

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:11894-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Usługi sprzątnia**  
**2022/S 006-011894**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi

Krajowy numer identyfikacyjny: PL711

Adres pocztowy: Łódź, ul.Warecka 2

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 91-202

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Mariola Uciekałek

E-mail: [przetargi@wsrm.lodz.pl](mailto:przetargi@wsrm.lodz.pl)

Tel.: +48 426528058

Faks: +48 426523854

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <https://wsrm.lodz.pl/>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wsrm.lodz>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wsrm.lodz>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Zdrowie

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Przetarg nieograniczony na świadczenie usług utrzymania czystości w pomieszczeniach i na terenie WSRM w Łodzi

Numer referencyjny: DEA>ZP-291/1/2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi sprzątanía pomieszczeń w budynkach WSRM w Łodzi o łącznej powierzchni użytkowej 6.443,72 m<sup>2</sup>, zapewnienie porządku na terenie zewnętrznym o łącznej powierzchni 16.587,00 m<sup>2</sup> oraz utrzymanie dróg wewnętrznych i chodników w stanie zapewniającym możliwość ich bezpiecznego użytkowania poprzez bieżące sprzątanie, usuwanie śniegu i gołoledzi. Świadczenie usługi przez okres 12 miesięcy z przewidywanym terminem rozpoczęcia wykonania zamówienia od dnia 01.03.2022 r.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200 Usługi sprzątanía budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL71 Łódzkie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Teren województwa łódzkiego.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi sprzątanía pomieszczeń w budynkach WSRM w Łodzi o łącznej powierzchni użytkowej 6.443,72 m<sup>2</sup>, zapewnienie porządku na terenie zewnętrznym o łącznej

powierzchni 16.587,00 m<sup>2</sup> oraz utrzymanie dróg wewnętrznych i chodników w stanie zapewniającym możliwość ich bezpiecznego użytkowania poprzez bieżące sprzątnięcie, usuwanie śniegu i gołoledzi.

Zakres usługi sprzątnięcia w odniesieniu do poszczególnych obiektów obejmuje:

- 1.1. pomieszczenia medyczne w budynku – Łódź, ul. Sienkiewicza 137/141 – wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 1 do SWZ, zakres i częstotliwość prac porządkowych określa załącznik nr 8 do SWZ,
- 1.2. pomieszczenia biurowe i inne w budynkach – Łódź, ul. Sienkiewicza 137/141 – wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 2 do SWZ, zakres i częstotliwość prac porządkowych stanowi załącznik nr 9 do SWZ,
- 1.3. pomieszczenia biurowe i inne w budynkach – Łódź, ul. Warecka 2 – wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 3 do SWZ, zakres i częstotliwość prac określa zał. nr 9 do SWZ,
- 1.4. pomieszczenia stacjonowania Zespołów Ratownictwa Medycznego WSRM w Łodzi sprzątnięte dwa razy w tygodniu – wykaz miejsc stacjonowania określa załącznik nr 4 do SWZ, zakres i częstotliwość prac porządkowych stanowi załącznik nr 9 do SWZ,
- 1.5. pomieszczenia stacjonowania Zespołów Ratownictwa Medycznego WSRM w Łodzi sprzątnięte trzy razy w tygodniu – wykaz miejsc stacjonowania określa załącznik nr 4A do SWZ, zakres i częstotliwość prac porządkowych stanowi załącznik nr 9 do SWZ,
- 1.6. pomieszczenia medyczne, w budynku – Zgierz, ul. Parzęczewska 35 określa załącznik nr 5 do SWZ. Zakres i częstotliwość prac na tym obiekcie jest wyszczególniony w załączniku 8 do SWZ,
- 1.7. pomieszczenia biurowe i inne w budynkach – Zgierz, ul. Parzęczewska 35 określa załącznik nr 5A do SWZ. Zakres i częstotliwość prac na tym obiekcie jest wyszczególniony w załączniku 9 do SWZ,
- 1.8. pomieszczenia biurowe i inne w budynkach rejon Skierniewice ul. Koziętulskiego 30 – wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 6 do SWZ, zakres i częstotliwość prac określa załącznik nr 9 do SWZ,
- 1.9. pomieszczenia biurowe i inne w budynku rejon Bełchatów ul. Czapliniecka 153 – wykaz pomieszczeń stanowi załącznik nr 7 do SWZ, zakres i częstotliwość prac określa załącznik nr 9 do SWZ,
- 1.10. teren zewnętrzny WSRM w Łodzi, przynależny do obiektów mieszczących się w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 137/141 i ul. Wareckiej 2 (wraz z wiatą garażową przy ul. Wareckiej 2) oraz w Zgierzu przy ul. Parzęczewskiej 35 winien być sprzątnięty zgodnie z zapisem w załączniku nr 10 do SWZ.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium kosztu - Nazwa: Cena / Waga: 60

Kryterium kosztu - Nazwa: Gwarantowana stawka (w %) odpisu płatności na PFRON w całym okresie obowiązywania umowy / Waga: 30

Kryterium kosztu - Nazwa: Termin płatności / Waga: 10

#### II.2.6) **Szacunkowa wartość**

#### II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 12

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

#### II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### III.1) **Warunki udziału**

- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**  
Wykaz i krótki opis warunków:  
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań.
- III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**  
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:  
Zamawiający wymaga, aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia co najmniej 1.000.000,00 złotych (słownie: jeden milion złotych)
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**  
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:  
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca należycie wykonał lub jest w trakcie wykonywania dwóch usług sprzątnia w placówkach medycznych i jednej usługi na terenie zewnętrznym. Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy to w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątnia w placówkach medycznych i jedną usługę na terenach zewnętrznych.
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**  
Wzór umowy stanowi załącznik nr 15 do SWZ. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia powierzchni sprzątnia.

#### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 09/02/2022  
Czas lokalny: 11:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Oferta musi zachować ważność do: 06/05/2022
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 09/02/2022  
Czas lokalny: 11:30  
Miejsce:  
WSRM w Łodzi, 91-202 Łódź, ul. Warecka 2. Ofert zostaną odszyfrowane za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wsrmlodz>

## **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak  
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:  
grudzień 2022 roku lub styczeń 2023 roku

### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

### **VI.4) Procedury odwoławcze**

#### **VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: Postępu 17 A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska

#### **VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: Postępu 17 A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska

#### **VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z postanowieniami Działu IX Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

#### **VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: Postępu 17 A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska

### **VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

05/01/2022