

Projektowanie Architektoniczne Marta Nowak Kaski 51, 98-405 Galewice. Tel.: 69 21 87 833; e-mail: marta.nowak884@gmail.com	
Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>
Inwestycja:	<b>Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej</b>
	<b>Kategoria obiektu: IX</b> <b>jednostka: 101803_2; obręb: 0006</b>
Lokalizacja:	<b>Jeziorna, 98-405 Galewice</b> <b>dz. nr ew. 62/2; 62/4</b>
Inwestor:	<b>Gmina Galewice</b>
Adres	<b>98-405 Galewice; ul. Wieluńska 5</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI			
Funkcja		Imię i Nazwisko Nr uprawnień	Pieczętka i podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Marta Nowak Nr uprawnień: 9/LOOKK/2023	

Wieruszów, 25.06.2024r.

	<b>Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego</b>	<b>Str. / Nr rys.</b>
1.	Strona Tytułowa	1
2.	Zawartość Projektu	2
3.	Oświadczenie Projektantów	3
<b>Projekt Architektoniczno-Budowlany</b>		
4.	Opis do projektu architektoniczno-budowlanego	4
<b>Część Rysunkowa</b>		
5.	Rzut przyziemia	A-1
6.	Rzut dachu	A-2
7.	Przekrój A-A	A-3
8.	Przekrój B-B	A-4
9.	Elewacje	A-5
10.	Elewacje	A-6
11.	Zestawienie stolarki	A-7
12.	Rzut przyziemia- Technologia	T-1

## Oświadczenie

*Na podst. art.34 ust.3d pkt 3 –Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 682, ze zmianami)) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany*

**INWESTYCJA:** BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ KONTENEROWEJ

**LOKALIZACJA:** Jeziorna, 98-405 Galewice, dz. nr ew. 62/2;62/4  
jednostka: 101803\_2; obręb: 0006

**INWESTOR:** Gmina Galewice,  
ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice

*został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.*

### ZESPÓŁ AUTORSKI

Branża:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Pieczątka i podpis
Architektura Projektant:	mgr inż. arch. Marta Nowak	9/LOOKK/2023	

Wieruszów, 25.06.2024r.

## OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

PRZEDMIOT INWESTYCJI	
<b>Nazwa obiektu:</b>	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej
<b>Adres obiektu:</b>	Jeziorna, 98-405 Galewice; dz. nr ew. 62/2;62/4
<b>Inwestor:</b>	Gmina Galewice ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej kontenerowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w postaci dróg wewnętrznych z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz instalacji wewnętrznych.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

### 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek świetlicy wraz z zapleczem sanitarno-kuchennym, przeznaczony będzie jako miejsce spotkań i wspólnego spędzania czasu dla mieszkańców miejscowości Jeziorna. Przebywanie tych samych osób w pomieszczeniach świetlicy nie przekracza 4 godzin na dobę. Obiekt przeznaczony do czasowego pobytu ludzi. Układ funkcjonalny pokazują rzuty poszczególnych pomieszczeń.

**3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo ustawy o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.**

Projektuje się budynek świetlicy jako wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, na rzucie prostokąta o wymiarach 6,0 m x 9,0 m. Konstrukcja budynku wykonana z prefabrykowanych modułów kontenerowych, z dachem płaskim. Wejście do obiektu znajduje się na elewacji południowo-wschodniej poprzez drzwi wejściowe. Obiekt będzie podłączony do sieci elektroenergetycznej, wodnej i bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. Odprowadzenie wody deszczowej będzie się odbywać na terenie działki będącej własnością Inwestora.

Utworzenie terenu nie będzie powodowało zalewania działek sąsiednich. Budynek świetlicy wraz z zapleczem sanitarno-kuchennym, przeznaczony będzie jako miejsce spotkań i wspólnego spędzania czasu dla mieszkańców miejscowości Jeziorna. Będzie on pełnił funkcje wychowawcze, sprzyjające integracji mieszkańców, zwłaszcza dzieci. W budynku projektuje się salę świetlicy, w której odbywać się będą zajęcia takie jak gry i zabawy towarzysko-rozrywkowe, gry i zabawy ruchowe, zręcznościowe, sportowe, gry umysłowe, zajęcia plastyczne.

Przewidywana ilość użytkowników- maksymalnie 24 osoby.

Obiekt spełnia ustalenia decyzji o warunkach zabudowy, a więc można przyjąć że jest dostosowany do istniejącej zabudowy.

4. **Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość, średnicę, liczbę kondygnacji.**

PARAMETRY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ŚWIETLICY	
Kubatura brutto projektowanego budynku świetlicy	162,00 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku świetlicy	54,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku świetlicy	50,17 m <sup>2</sup>
Szerokość elewacji frontowej	6,00 m
Szerokość elewacji bocznej	9,00 m
Ilość kondygnacji nadziemnych projektowanego budynku	I
Wysokość L max. projektowanego budynku	3,00 m
Wysokość el. frontowej do okapu lub attyki projektowanego budynku	3,00 m

Zestawienie przyziemia			
Przyziemie:			
Lp.	Nazwa	Pow. netto m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>
0.01	Sala świetlicy	33,93 m <sup>2</sup>	33,93 m <sup>2</sup>
0.02	Aneks kuchenny	8,33 m <sup>2</sup>	8,33 m <sup>2</sup>
0.03	Pom.porządkowe	2,59 m <sup>2</sup>	2,59 m <sup>2</sup>
0.04	WC	5,32 m <sup>2</sup>	5,32 m <sup>2</sup>
	<b>Razem przyziemie</b>	<b>50,17 m<sup>2</sup></b>	<b>50,17 m<sup>2</sup></b>

\*Wyliczeń dokonano na podstawie normy PN-ISO 9836:2015.

**5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Budynek projektowany zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych. Grunt rodzimy, na którym zostanie posadowiony budynek, stanowią warstwy jednorodne genetycznie, równoległe do powierzchni terenu. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Na miejscu budowy nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych. W związku z powyższym warunki gruntowe klasyfikuje się jako proste

**6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego;**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**8. Opis zapewniania niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne;**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

Projektowany budynek świetlicy będzie dostępny dla osób z niepełnosprawnością. Do wejścia prowadzą chodniki o szerokości min. 1,5m. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku zlokalizowano miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych. W drzwiach wejściowych nie przewiduje się progów, a różnica wysokości między poziomem posadzki komunikacji wewnętrznej i zewnętrznego terenu przy wejściu do budynku nie przekracza 0,02m. W budynku przewidziano drzwi z progami o max wysokości 0,02m, szerokość drzwi w świetle min. 0,90m. Na parterze zlokalizowano węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych.

**a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

W obiekcie będzie występowała instalacja wody i kanalizacji sanitarnej. Przyłącze wodne będzie z sieci wodociągu wiejskiej. Ścieki bytowe i gospodarcze odprowadzane będą do projektowanego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. Wody opadowe z dachu rozprowadzić po terenie nieutwardzonym działki.

**b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

W obiekcie nie będą występowały zanieczyszczenia pyłowe, gazowe i płynne.

**c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Selektywna zbiórka do szczelnych pojemników oraz worków foliowych, magazynowanie a następnie wywiezienie do miejsca utylizacji przez uprawnioną firmą na podstawie umowy z Gminą Galewice.

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Obiekt nie będzie emitował drgań, promieniowania ani innych zakłóceń.

**e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, wody podziemne i wody powierzchniowe. Obiekt nieznacznie wpłynie na powierzchnię ziemi wokół budynku – wyrównanie powierzchni terenu.

- 10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła;**

Zgodnie z załączoną charakterystyką energetyczną.

- 11. Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);**

Zaproponowany układ powyższego projektu jest układem wysokosprawnym i porównywanie go do układu o gorszych wskaźnikach sprawności jest niezasadne i nielogiczne z punktu widzenia ekonomiki użytkownika.

## 12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

### Budynek posiada instalacje:

- elektryczną- wg projektu technicznego
- wodno- kanalizacyjną – wg projektu technicznego
- centralnego ogrzewania- wg projektu technicznego

### Elementy budowlane budynku

Fundamenty- stopy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro, wg projektu technicznego.  
 Ściany z płyt warstwowych ściennych o grubości 100 i 80mm z obustronną powlekaną blachą profilowaną oraz wypełnieniem ze styropianu  
 Stropodach z płyt warstwowych dachu o grubości 100mm z obustronną powlekaną blachą profilowaną oraz wypełnieniem ze styropianu

## 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Budynek świetlicy posiada 1 kondygnację nadziemną i nie jest podpiwniczony. Przedmiotowy budynek ze względu na swoją wysokość zaliczony został do budynków niskich (N),

- długość 9,0 m, szerokość 6,0 m
- wysokość 3,0 m
- liczba kondygnacji nadziemnych – 1 kondygnacja (przyziemie)
- powierzchnia zabudowy- 54,0 m<sup>2</sup>
- Budynek świetlicy ze względu na przeznaczenie zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – jednorazowo w budynku może przebywać do 24 osób.
- **Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej elementów budynku i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Budynek świetlicy ze względu na przeznaczenie zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – jednorazowo w budynku może przebywać do 24 osób. Budynek usługowy – jako budynek wykorzystywany do działalności usługowej którego kubatura brutto nie przekracza 1000m<sup>3</sup>– nie objęty jest wymaganiami dotyczącymi klasy odporności pożarowej.

### - Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń.

Dopuszczalne długości dojść i przejść ewakuacyjnych nie zostaną przekroczone (zachowano dopuszczalne długości 40 m przejść ewakuacyjnych). W budynku nie przewiduje się pomieszczenia przeznaczonego do jednoczesnego przebywania w nim ponad 50 osób. Drzwi wejściowe do budynku i ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych posiadać będą w świetle co najmniej 0,9 m. Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie zawężą po ich całkowitym otwarciu wymaganej szerokości tej drogi. Spełniony jest warunek szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych co najmniej 0,6m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m.

### -Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym informacja dotycząca pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku świetlicy nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem, brak też stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

## 14. Uwagi końcowe:

1. Wszystkie poziomy, zestawienia, specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień- zauważone błędy lub braki należy zgłosić projektantowi.
2. Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie architektoniczno- budowlanym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
3. Do wykonania prac budowlanych należy zastosować materiały i wyroby dopuszczalne do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i UE- całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, BHP i p.poz. oraz obowiązującymi Polskimi Normami, Normami Branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
4. Wszystkie materiały i wybrane systemy są produktami sugerowanymi i można je zastąpić innym produktem pod warunkiem, że posiada równoważne lub lepsze właściwości techniczne od wskazanego produktu po uprzednim skonsultowaniu tego z projektantem.
5. Przy procesie budowlanym należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny , a wszystkie prace należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane. Zabronione jest wbudowywanie w obiekt materiałów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie ani urządzeń nieposiadających stosownego atestu.
6. Zabronione jest wbudowywanie w obiekt materiałów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie ani urządzeń nieposiadających stosownego atestu.
7. Wytyczenie budynku na działce oraz innych elementów zagospodarowania winien dokonać uprawniony geodeta , co powinno być udokumentowane stosownym wpisem w dzienniku budowy. Po zakończeniu inwestycji geodeta powinien wykonać pomiary powykonawcze, a właściciel powinien je zachować.
8. Projekt architektoniczno- budowlany nie służy do bezpośredniego wykonania prac budowlanych. Do projektu architektoniczno- budowlanego należy dołączyć projekt techniczny w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych.
9. Niniejszy opis jest elementem składowym projektu architektoniczno- budowlanego i należy go rozpatrywać wraz z rysunkami projektu architektoniczno- budowlanego oraz pozostałymi opracowaniami projektu technicznego.
10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu Inwestor winien zlikwidować zaplecze budowy, uporządkować teren zgodnie z planem zagospodarowania działki, uzyskać określone przepisami odbiory techniczne i zgłosić fakt zakończenia budowy organowi nadzoru budowlanego.

#### 15. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Nr ewid. działki	Podstawa formalno-prawna włączenia obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
62/2 i 62/4	Usytuowanie budynku: Dz.U. z 2002r nr 75poz. 690 z późn. zm. - § 12, ust.3, pkt.2 i 3.	Brak oddziaływania
	Przesłanianie: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późn. zm. - § 13.	Brak oddziaływania
	Zacienianie, naświetlenie i nasłonecznienie: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późn. zm. - § 40 i § 60.	Brak oddziaływania
	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późn. zm. - § 18 i § 19.	Brak oddziaływania



	Miejsca gromadzenia odpadów stałych: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późn. zm. - § 23.	Brak oddziaływania
	Usytuowanie budynku uwagi na bezpieczeństwo pożarowe: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późn. zm. - § 271	Brak oddziaływania.
	Hałas związany z prowadzoną działalnością: Dz.U. z 2002r nr 120 poz. 826	Brak oddziaływania

Wnioski:

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu obejmuje działkę: 62/2 i 62/4 oddziałują w nieznacznym stopniu na tę działkę.

Opracował:

## **O P I S T E C H N I C Z N Y D O T E C H N O L O G I I BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ KONTENEROWEJ**

Projektowany do realizacji w miejscowości Jeziorna, gm. Galewice na działkach 62/2 i 62/4 stanowiącej własność Gminy Galewice.

### **1. DANE OGÓLNE**

1.1 Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt technologiczny budynku świetlicy wiejskiej kontenerowej

### **1.3 LOKALIZACJA**

Jeziorna, 98-405 Galewice

### **1.4 INWESTOR**

Gmina Galewice

Ul. Wieluńska 5; 98-405 Galewice.

### **1.5 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- zlecenie Inwestora,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

### **2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Układ funkcjonalny pomieszczeń zaprogramowano w sposób spełniający podstawowe wymagania sanitarno- higieniczne i zdrowotne ,bhp, oraz p.poż. zawarte w obowiązujących przepisach w tym zakresie.

W funkcji użytkowej budynku, uwzględniając powyższe przewidziano następujące pomieszczenia :

OZN.	NAZWA POMIESZCZENI A	POW.	PRZEZNACZE NIE	OPIS WYPOSAŻENIA
0.01	Sala świetlicy H=2,50m	0.01= 33,93 m <sup>2</sup>	Jak w nazwie	1. Krzesło 2. Stół 3. Wentylacja wywiewna
0.02	Aneks kuchenny H=2,50m	0.02= 8,33 m <sup>2</sup>	Jak w nazwie	1. Zlewozmywak dwukomorowy 2. Wentylacja wywiewna

0.03	Pom. porządkowe H= 2,50m	0.03= 2,59 m <sup>2</sup>	Jak w nazwie	1. Brodzik zamontowany na wys. 50cm nad podłogą, wyposażony w zimną i ciepłą wodę bieżącą oraz baterię zamontowaną na wys. znormalizowanej 2. Regal na środki czystości i preparaty dezynfekujące 3. Wieszak na szczotkę i mop oraz miejsce na ustawienie wiadra do mycia podłóg 4. Wentylacja wywiewna
0.04	WC H= 2,50m	0.04= 5,32 m <sup>2</sup>	Jak w nazwie	1. WC kompakt 2. Umywalka wyposażona w zimną i ciepłą wodę 3. Wentylacja wywiewna

### 3 PROGRAM DZIAŁALNOŚCI

Budynek świetlicy wraz z zapleczem sanitarno-kuchennym, przeznaczony będzie jako miejsce spotkań i wspólnego spędzania czasu dla mieszkańców miejscowości Jeziorna. Przebywanie tych samych osób w pomieszczeniach świetlicy nie przekracza 4 godzin na dobę. Obiekt przeznaczony do czasowego pobytu ludzi. Przewidywana ilość użytkowników- maksymalnie 24 osoby.

### 4 URZĄDZENIA I SPRZĘT TECHNOLOGICZNY

Wykaz podstawowego wyposażenia pomieszczeń podano w zestawieniu części graficznej niniejszego projektu

Uwaga :

- w pomieszczeniach socjalnych i przedsionkach WC, przy umywalkach, zainstalować należy armaturę: podajnik z mydłem i preparatem dezynfekcyjnym oraz podajnik z ręcznikami papierowymi.
- meble we wszystkich pomieszczeniach powinny umożliwiać ich mycie i dezynfekcje oraz mycie podłogi na całej powierzchni.

### 6. WYTYCZNE TECHNICZNE BUDOWLANO- INSTALACYJNE

#### 6.1 Wykończenie pomieszczeń

6.2.1 posadzki –posadzka posiadająca atesty higieniczne i aprobaty techniczne, spełniająca wymagania stosowania jej w pomieszczeniach usługowych, łatwo zmywalna, odporna na działanie środków chemicznych (dezynfekcja), odporna na plamy- antypoślizgowa, nie odblaskowa, nienasiąkliwa.

6.2.2 sufity – malowane dwukrotnie farbą akrylową.

#### 6.2.3. ściany-

- \* ściany w WC i w pomieszczeniu porządkowym do wysokości 2,0m powinny posiadać powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci, łatwo zmywalne, odporne na działanie środków chemicznych (dezynfekcja), nienasiąkliwe.
- \* ściany w pomieszczeniach socjalnych w okolicy zlewozmywaka mają powierzchnie

zmywalne i odporne na działanie wilgoci, łatwo zmywalne, odporne na działanie środków chemicznych (dezynfekcja), nienasiąkliwe, wielkość powierzchni zmywalnej przy zlewozmywaku musi wystawać o 60cm od krawędzi zlewozmywaka z każdej strony i na wys. 1,6m od podłogi.

6.2.4 stolarka drzwiowa wew. drzwi płycinowe otwierane na zewnątrz do WC – z podcięciem wentylacyjnym względnie z otworami wentylacyjnymi , w części dolnej o sumarycznym przekroju min. 0,022 m<sup>2</sup>, drzwi wejściowe do pomieszczeń o szer. w świetle 0,9 m.

6.2.5 okna PCV , z szybą zespoloną -0,90 W/ m<sup>2</sup>k i nawiewnikiem higroskopijnym.

6.2.6 wentylacja -Urządzenia wentylacyjne pokazano na rzucie technologicznym.

6.2.7 oświetlenie -Otwory okienne zapewniają światło dzienne w pomieszczeniu sali świetlicy i aneksie kuchennym.

W pomieszczeniach przewiduje się instalację oświetleniową zapewniającą odpowiednie natężenie światła zgodne z normą PN-EN-12464-1

Sztuczne światło powinno zapewniać natężenie oświetlenia

- pom. Sali świetlicy-300 lx ( ogólne ) oraz 500 lx ( punktowe )

- pozostałe pomieszczenia -200 lx

6.3 Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna

Woda przewidziana do użytku w projektowanym budynku spełniać musi parametry wody zdatnej do picia

Odprowadzanie ścieków przewiduje się do projektowanego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

6.4 Instalacja CO

W budynku zaprojektowano ogrzewanie elektryczne.

6.5 Śmieci

Odpady komunalne - wywóz śmieci zorganizowany zgodnie z przepisami

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje w budynku :

1. Ogrzewanie budynku- elektryczne
2. Woda z sieci wodociągu wiejskiego.
3. Kanalizacyjną z odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.
4. Instalację elektryczną wewnętrzną z przewodów miedzianych izolowanych.

**Aby dostosować pomieszczenia do aktualnie obowiązujących przepisów sanitarnych należy :**

1. Zamontować urządzenia wentylacyjne we wskazanym na rzucie technologicznym miejscu oraz dokonać badania skuteczności działania wentylacji.
2. Wyposażić pomieszczenia w niezbędny sprzęt jak pokazano na rzucie technologicznym.
3. Zgłosić obiekt do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieruszowie.
4. Wykonać badanie bakteriologiczne wody.
5. Wykonać pomiar natężenia oświetlenia w pomieszczeniach.

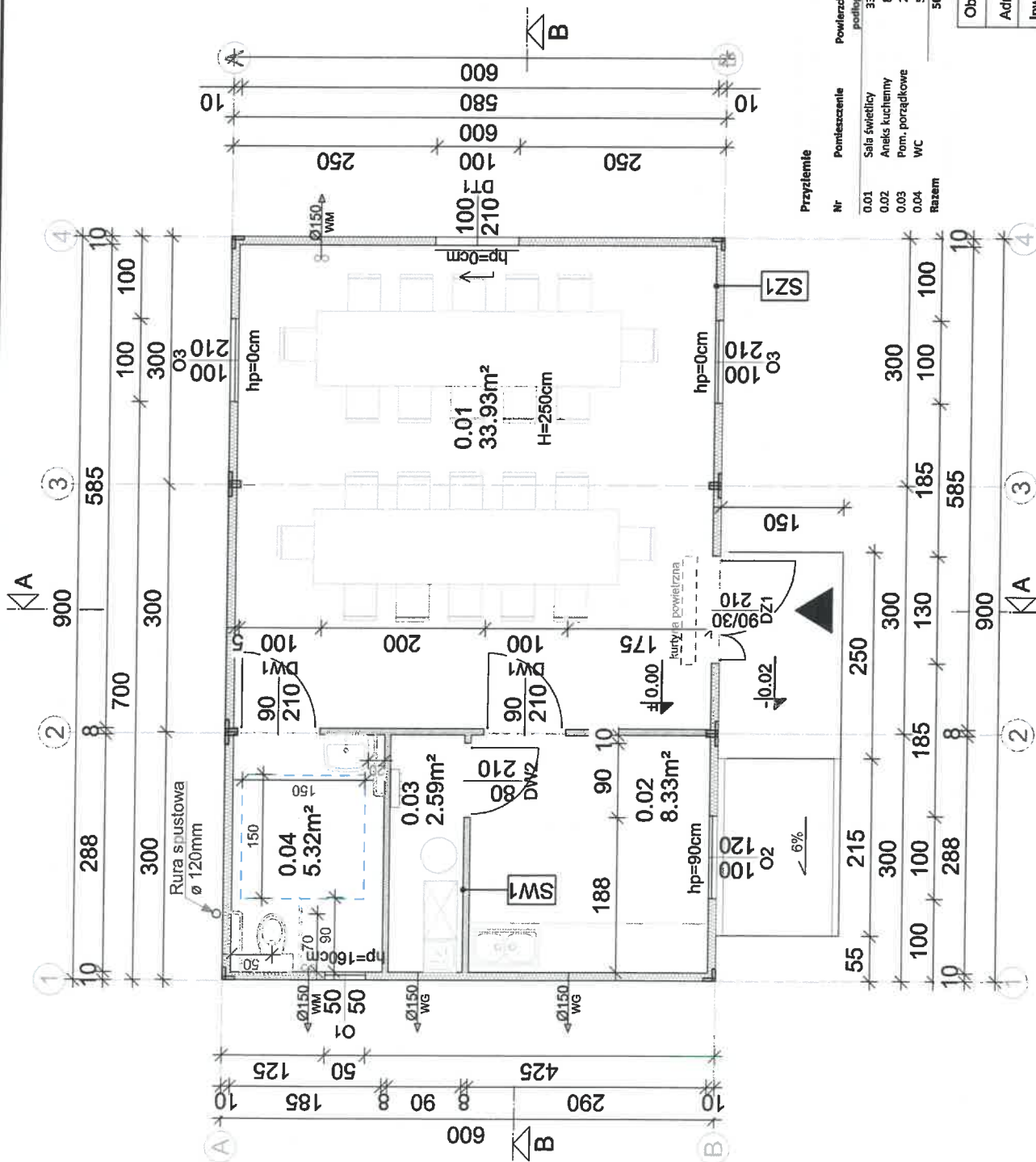
Opracował:

SW1

Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym  
w kolorze białym gr.10 cm

SZ1

Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym  
w kolorze grafitowym(zewn.)  
i białym(wewntz.) gr.10 cm



Przyziemie

Nr	Pomieszczenie	Powierzchnia podłogi	Powierzchnia powyżej h=2,2m	Powierzchnia 2,2m<h<1,4m	Powierzchnia poniżej h<1,4m	Razem powierznia użytkowa
0.01	Sala świetlicy	33,93 m²	33,93 m²	0,00 m²	0,00 m²	33,93 m²
0.02	Aneks kuchenny	8,33 m²	8,33 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,33 m²
0.03	Pom. porządkowe	2,59 m²	2,59 m²	0,00 m²	0,00 m²	2,59 m²
0.04	WC	5,32 m²	5,32 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,32 m²
Razem		50,17 m²	50,17 m²	0,00 m²	0,00 m²	50,17 m²

Obiekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej		
Adres:	Jeziorna, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2;62/4		
Inwestor:	Gmina Galewice ul.Wieluńska 5, 98-405 Galewice		
Pracownik rysunku:	Rzut przyziemia		Skala: 1:50
Branda:	Imię i nazwisko projektanta		Nr upraw.
Architektura:	mgr inż. arch. Marta NOWAK		9100K/2023
Data:	czerwiec 2024r.		Nr rysunku
			A1

UWAGA:  
Wykonawca ma obowiązek dokonać kontroli wyników  
i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez nadzorcę.  
Wykonawca ma obowiązek dokonać kontroli wyników  
i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez nadzorcę.

1/4

920

900

Rura spustowa

Ø 120mm

16

10

600

636

16

10

600

636

Rynna Ø 150mm

2°/3%

16

10

600

636

16

10

600

636

900

920

1/4

16

10

600

636

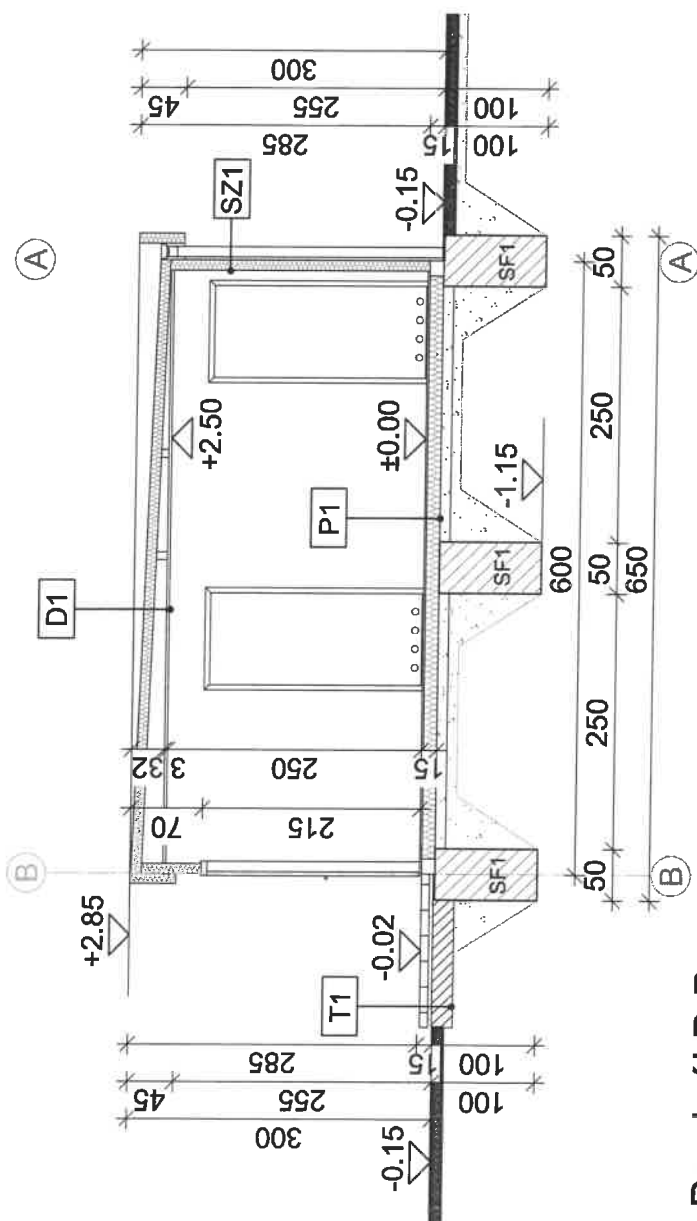
**UWAGA!!!**

- Pokrycie - płyta warstwowo dachowa- koloru antracytowego
- Rynny z blachy stalowej powlekanej lub z PCV mocowane do okapu hakami co ~50cm
- Rury spustowe Ø120mm, rynny dachowe 150mm.

**UWAGA:**

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i obrotu robót budowlano-montażowych wydanych przez MGPiB. Wykonawca ma obowiązek dokonania kontroli wymiarów przed przystąpieniem do robót oraz sprawdzenia zgodności rozwiązań projektowych z pozostałymi branżami.

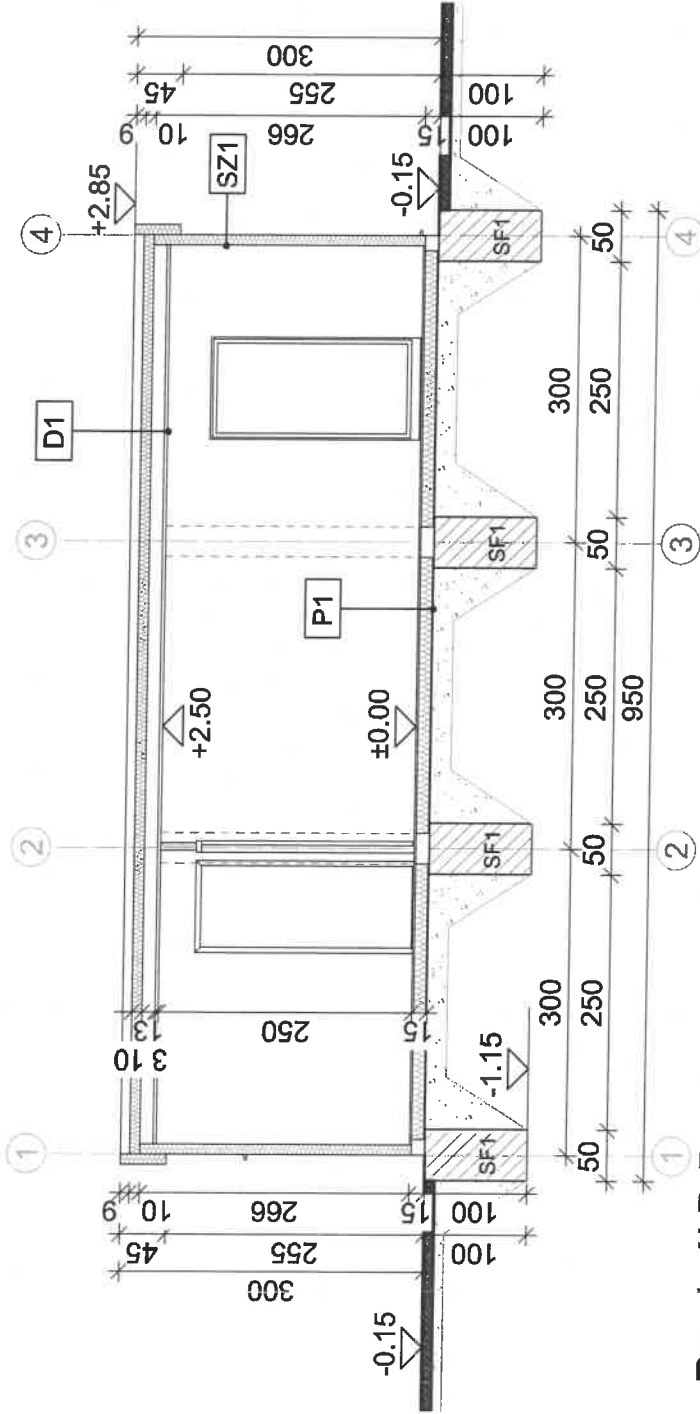
Obiekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej				
Adres:	Jeziora, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2;62/4				
Inwestor:	Gmina Galewice ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice				
Przedmiot rysunku:	Rzut dachu		Skala: 1:50		
Branża:	linię i nazwisko projektanta		Podpis		
Architektura:	mgr inż. arch. Merta NOWAK		9/LOOKK/2023		
Data:	czerwiec 2024r.		Nr rysunku		A 2



<b>SW1</b>	Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym w kolorze białym gr.10 cm
<b>SZ1</b>	Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym w kolorze grafitowym(zewn.) i białym(wewntiz.) gr.10 cm
<b>D1</b>	Płyta warstwowa dachowa gr.10cm Sufit podwieszony K-G gr.12 cm
<b>P1</b>	Wykładzina PVC gr.0,2cm Płyta włórowa P5 gr.2,2cm Folia PE gr.0,5mm Wetna mineralna gr. 10cm Folia paroprzepuszczalna 0,5mm Blacha ocynkowana trapezowa T-8
<b>T1</b>	Kosika betonowa gr. 8cm Podsyпка cem-piask. 1:4 gr 4cm Podbudowa cem-piask Rm=2,5MPa gr.25cm Podsyпка żwirowa gr. 20cm Is=0,98 Grunt rodzimy po zdjęciu humusu

Objekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej		
Adres:	Jezłoma, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2;62/4		
Investor:	Gmina Galewice ul. Wielurńska 5, 98-405 Galewice		
Przedmiot rysunku:	Przekrój A-A		Skala: 1:50
Brandza:	linię i nazwisko projektanta	Nr upraw.	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch Merta NOWAK		91.00KK/2023
Data:	czerwiec 2024r.		Nr rysunku A.3

**UWAGA:** Wskazywane roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót budowlano-montażowych wydanych przez MGPIB.



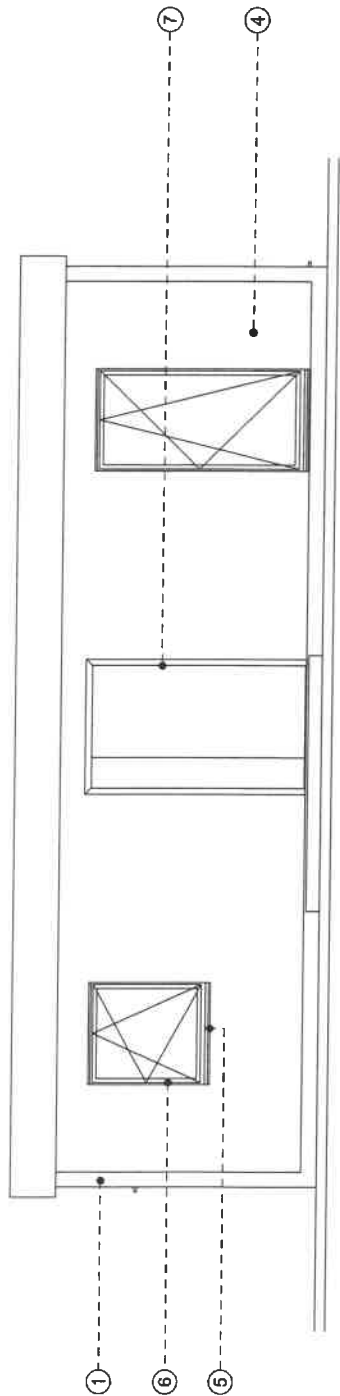
Przekrój B-B

SW1	Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym w kolorze białym gr. 10 cm
SZ1	Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym w kolorze grafitowym (zewn.) i białym (wewn.) gr. 10 cm
D1	Płyta warstwowa dachowa gr. 10cm Sufit podwieszony K-G gr. 1,2 cm
P1	Wykładzina PVC gr. 0,2cm Płyta włórowa P5 gr. 2,2cm Folia PE gr. 0,5mm Wełna mineralna gr. 10cm Folia paroprzepuszczalna 0,5mm Blacha ocynkowana trapezowa T-8
T1	Kosika betonowa gr. 8cm Podsyпка cem-piask. 1:4 gr 4cm Podbudowa cem-piask Rm=2,5MPa gr. 25cm Podsyпка żwirowa gr. 20cm I <sub>s</sub> =0,98 Grunt rodzimy po zdjęciu humusu

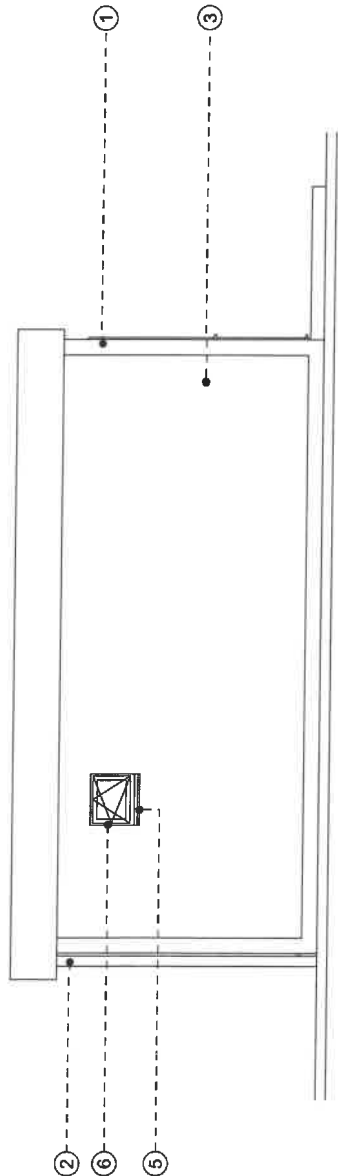
Objekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej
Adres:	Jeziorna, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2:62/4
Investor:	Gmina Galewice ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice
Przedmiot rysunku:	Przekrój B-B
Branda:	Imię i nazwisko projektanta mgr inż. arch. Marta NOWAK
Architektura:	Nr upraw. 98.0004/2023
Data:	czerveniec 2024r.
	Nr rysunku A4

UWAGA:  
Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, wykonawca musi wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez MGPiB.  
Wykonawca ma obowiązek dokonania kontroli wymiarów i jakości wykonania robót oraz sprawozdania zgodności z projektem i pozwoleniem na budowę.





ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

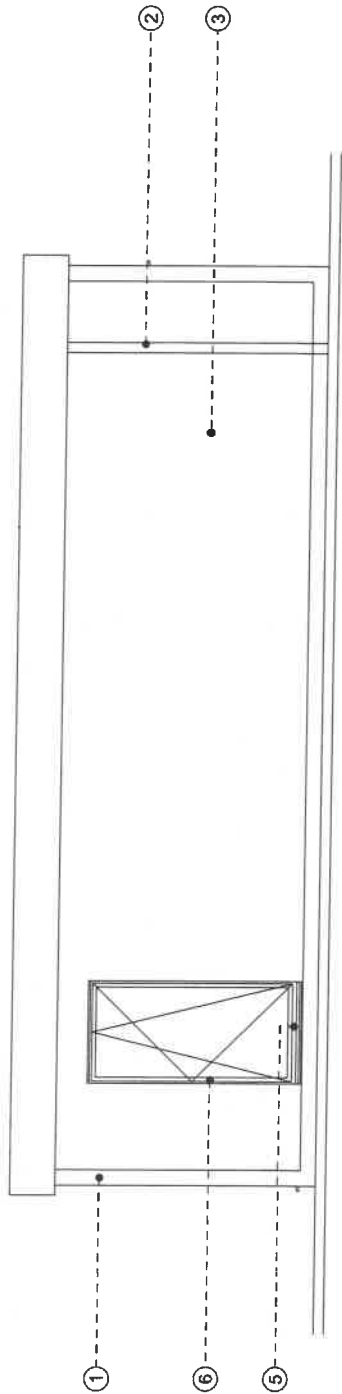


ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

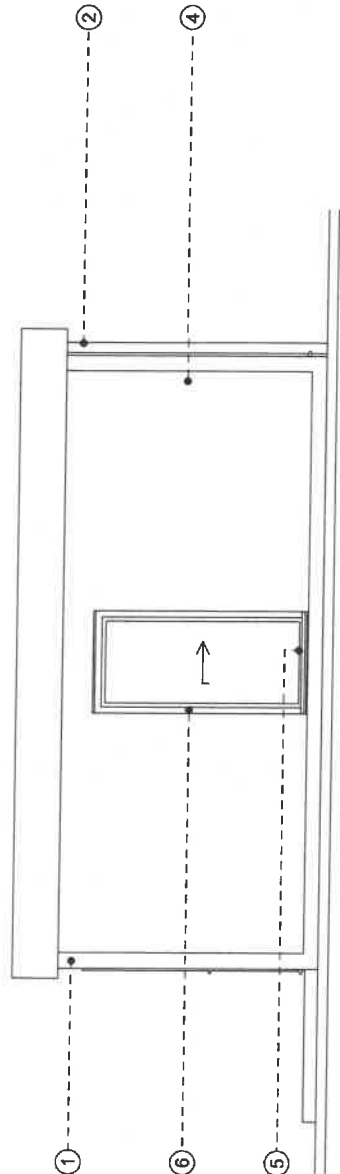
**KOLORYSTYKA ELEWACJI**

- ① RAMA STALOWA w kolorze antracytowym
- ② RYNNA, RURA SPUSTOWA z blachy stalowej powlekanej lub PCV w kolorze antracytowym mocowane hakami co 50cm (rymy).
- ③ PŁYTA WARSTWOWA w kolorze grafitowym
- ④ OKŁADZINAZ PANELI ELEWACYJNYCH imitujących drewno
- ⑤ PARAPET ZEWNĘTRZNY z blachy koloru antracytowego
- ⑥ STOLARKA OKIENNA (PCW) koloru antracytowego
- ⑦ STOLARKA DRZWIOWA koloru antracytowego

Obiekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej			
Adres:	Jeziorna, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2/62/4			
Investor:	Gmina Galewice ul. Wielutńska 5, 98-405 Galewice			
Przedmiot rysunku:	Elewacje		Skala: 1:50	
Bransza:	Inżn i nazwisko projektanta		Nr upraw.	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. Marta NOWAK		91.0004/2023	
Data:	czerwiec 2024r.		Nr rysunku	A5



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA










ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI

- 1 RAMA STALOWA w kolorze antracytowym
- 2 RYNA, RURA SPUSTOWA z blachy stalowej powlekanej lub PCV w kolorze antracytowym mocowane hakami co 50cm (ryny).
- 3 PŁYTA WARSTWOWA w kolorze grafiowym
- 4 OKŁADZINA Z PANELI ELEWACYJNYCH imitujących drewno
- 5 PARAPET ZEWNĘTRZNY z blachy koloru antracytowego
- 6 STOLARKA OKIENNA (PCV) koloru antracytowego
- 7 STOLARKA DRZWIOWA koloru antracytowego

Objekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej			
Adres:	Jeziorna, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2,62/4			
Investor:	Gmina Galewice ul.Wieluńska 5, 98-405 Galewice			
Przedmiot rysunku:	Elewacje		Skala: 1:50	
Bratza:	Imię i nazwisko projektanta		Nr upraw.	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. Marta NOWAK		91.0044/2023	
Data:	czerwiec 2024r.		Nr rysunku	A6

OZNACZENIE NARYSUNKU	01	02	03	03
OZN. PRODUCENTA	-	-	-	-
PRODUCENT STOLARKI	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE
ZESTAWIENIE OKIEN				
SCHEMAT				
Wymiary zestawcze S x H	50x50	100x120	100x210	100x210
Wymiary zewnętrzne ościeżnicy [cm]	Sz 50	100	100	100
	Hz 50	120	210	210
Wymiary wewnętrzne ościeżnicy [cm]	S 50	100	100	100
	H 42	112	222	222
Powierzchnia m2	SxH 0.21	1.12	2.02	2.02
PARTER	szt. 1	1	2	1
PIETRO	szt. -	-	-	-
PODDASZE	szt. -	-	-	-
RAZEM	szt. 1	1	2	1

OZNACZENIE NARYSUNKU	DZ1	DW1	DW2
OZN. PRODUCENTA	-	-	-
PRODUCENT STOLARKI	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE
ZESTAWIENIE DRZWI			
SCHEMAT			
Wymiary zestawcze S x H	120x210	90x210	80x210
Wymiary zewnętrzne ościeżnicy [cm]	Sz 130	98	88
	Hz 215	210	210
Wymiary wewnętrzne ościeżnicy [cm]	S 120	90	80
	H 210	206	206
Powierzchnia m2	SxH 2.52	1.89	1.79
PIWNICA	L / P - -	- -	- -
PARTER	L / P - 1	- 2	- 1
PODDASZE	L / P - -	- -	- -
RAZEM	L / P - 1	- 2	- 1

Obiekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej		
Adres:	Jeziorna, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2;62/4		
Inwestor:	Gmina Galewice ul.Wieluńska 5, 98-405 Galewice		
Przedmiot rysunku:	Zestawienie stolarki		Skala: 1:100
Branża:	Imię i nazwisko projektanta	Nr upraw.	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch Marta NOWAK	9/LOOKK/2023	
Data:	czerwiec 2024r.	Nr rysunku	A6

0.01- Sala świetlicy

1. Krzesło  
2. Stół

WM- Wentylacja grawitacyjna kanał Ø150 cm wspomagana mechanicznie o wydajności min. 480m<sup>3</sup>/h (włączana na żądanie) nawiew powietrza do pomieszczenia za pomocą otworów umieszczonych w dolnej części drzwi o sumarycznej powierzchni otworów nie mniejszej niż 0,022m<sup>2</sup> i mikrowentylacji w stolance okiennej.

0.02 - Aneks kuchenny/Pom. socjalne

1. Zlew dwukomorowy z szafką na środki czystości  
WG- wentylacja grawitacyjna Ø150mm

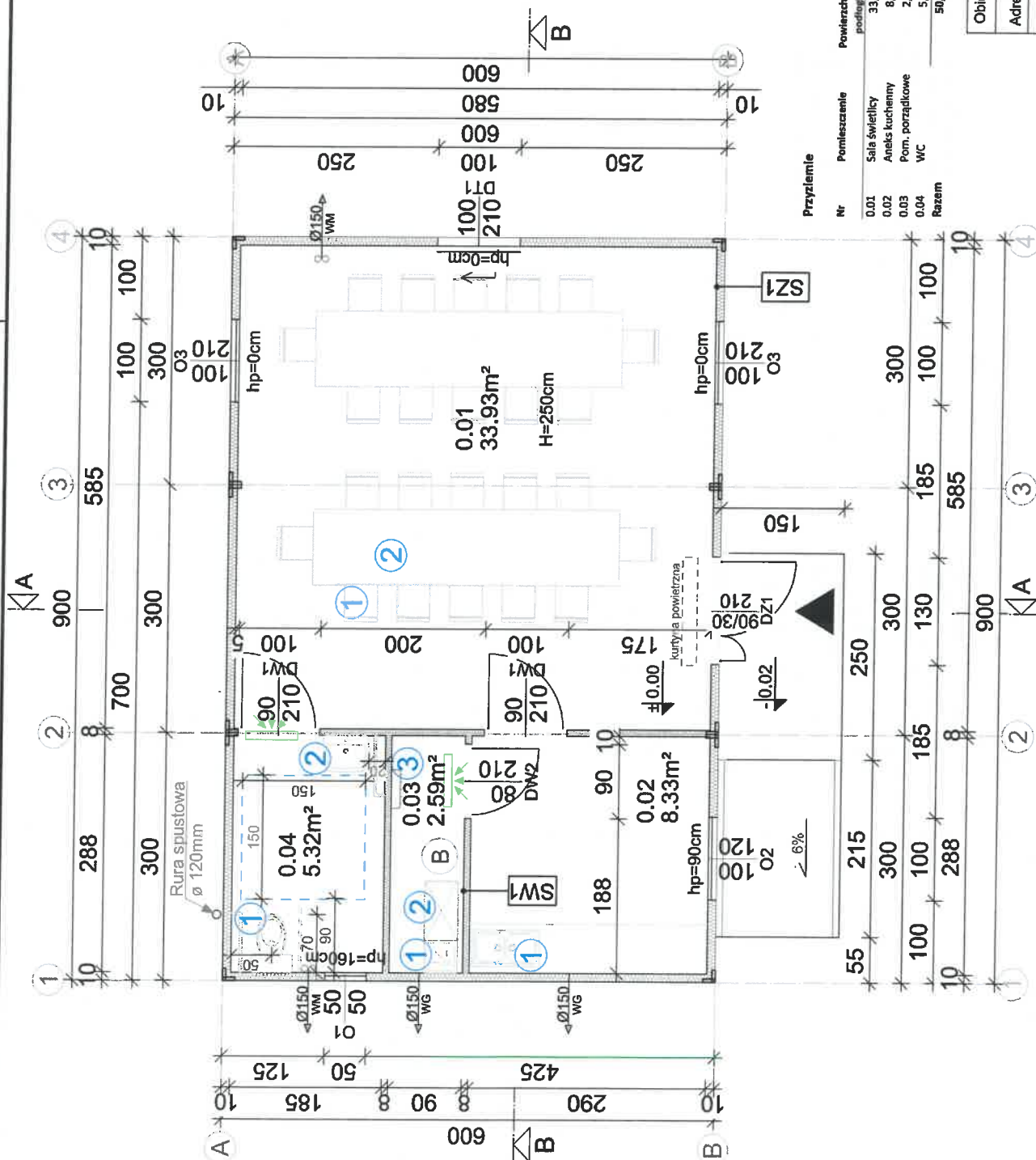
0.03 - Pom. porządkowe

1. Brodzik zamontowany na wys. 50cm nad podłogą wyposażony w zimną i ciepłą wodę bieżącą  
2. Regał na środki czystości i prep. dezynfekcyjne  
3. Wieszak na szcztok i mop oraz miejsca na ustawienie wózka do mycia podłóg  
WG- wentylacja grawitacyjna Ø150mm

0.04 - WC

1. Wc kompakt  
2. Ummywalka

WM- Wentylacja grawitacyjna + mechaniczna o wydajności min. 80m<sup>3</sup>/h sprzężona z czujnikiem ruchu zamontowanym w ładnie WC, po wyłączeniu kanał pełni funkcję grawitacyjną nawiew powietrza do pomieszczenia za pomocą otworów umieszczonych w dolnej części drzwi o sumarycznej powierzchni otworów nie mniejszej niż 0,022m<sup>2</sup>.



Przysiężenie

Nr	Pomieszczenie	Powierzchnia podłogi	Powierzchnia powyżej h=2,2m	Powierzchnia powyżej h=2,2m-1,4m	Powierzchnia powyżej h=2,2m-1,4m	Razem powierzchnia użytkowa
0.01	Sala świetlicy	33,93 m <sup>2</sup>	33,93 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	33,93 m <sup>2</sup>
0.02	Aneks kuchenny	8,33 m <sup>2</sup>	8,33 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	8,33 m <sup>2</sup>
0.03	Pom. porządkowe	2,59 m <sup>2</sup>	2,59 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	2,59 m <sup>2</sup>
0.04	WC	5,32 m <sup>2</sup>	5,32 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	5,32 m <sup>2</sup>
Razem		50,17 m <sup>2</sup>	50,17 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	50,17 m <sup>2</sup>

Obiekt:	Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej		
Adres:	Jeziora, 98-405 Galewice ; dz. nr ewid. 62/2:62/4		
Inwestor:	Gmina Galewice ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice		
Przedmiot rysunku:	Rzut przysiężenia-technologia		Skala: 1:30
Bransza:	linia i nazwisko projektanta	Nr upraw.	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. Marta NOWAK	91.00KK/2023	
Data:	czwartek 2024r.	Nr rysunku	T1

Projektowanie Architektoniczne Marta Nowak Kaski 51, 98-405 Galewice. Tel.: 69 21 87 833; e-mail: marta.nowak884@gmail.com	
Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>Inne elementy (załączniki)</b>
Inwestycja:	<b>Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej</b>
	<b>Kategoria obiektu: IX</b> <b>jednostka: 101803_2; obręb: 0006</b>
Lokalizacja:	<b>Jeziorna, 98-405 Galewice</b> <b>dz. nr ew. 62/2; 62/4</b>
Inwestor:	<b>Gmina Galewice</b>
Adres	<b>98-405 Galewice; ul. Wieluńska 5</b>

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>			
<b>Funkcja</b>		<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Nr uprawnień</b>	<b>Pieczętka</b> <b>i podpis</b>
<b>Architektura</b>	Projektant	mgr inż. arch. Marta Nowak Nr uprawnień: 9/LOOKK/2023	

Wieruszów, 25.06.2024r.

<b>LP.</b>	<b>WYKAZ DOKUMENTÓW</b>	<b>STR.</b>
1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	1-3
2	Charakterystyka energetyczna	4-10
3	Uprawnienia projektantów	11-14
4	Decyzja o warunkach zabudowy	15-21

**Inwestor : Gmina Galewice**  
**Adres: Galewice, ul. Wieluńska 5**  
**98-405 Galewice**

**INFORMACJA**  
**DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Budowa świetlicy wiejskiej kontenerowej**

**Adres budowy: Jeziorna,**  
**98-405 Galewice**  
**dz. nr ew. 162/2;62/4**  
**(obręb 0006 Jeziorna)**

**Projektant sporządzający informację:**  
**Marta Nowak**  
**Kaski 51,**  
**98-405 Galewice**

**Wieruszów, 25.06.2024r.**

## **CZEŚĆ OPISOWA INFORMACJI O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA**

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt.1b Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz.1126) informuję, co następuje:

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

- wykop pod fundament
- roboty fundamentowe
- roboty dekarские
- roboty wykończeniowe
- prace w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych
- urządzenia zewnętrzne – komunikacja, przyłącza
- zagospodarowanie działki

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na działce znajduje się mały budynek gospodarczy.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagospodarowanie terenu budowlanego winno być zgodne z przepisami rozdziału 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r Dz. U. nr 47.

### **4. Wskazanie dot. przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- niebezpieczeństwo urazów związane z użyciem sprzętu budowlanego, wykonywania typowych prac budowlanych i przenoszeniem ciężkich przedmiotów – stopień zagrożenia umiarkowany,
- prace wykonywane przy użyciu urządzeń dźwigowych,
- prace związane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego.
- prace wykonywane na wysokości większej niż 5,0m.

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Ustny instruktaż przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych, szkolenie pracowników zgodnie z przepisami o bezpieczeństwie i higienie pracy,

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- podczas robót budowlanych należy korzystać ze środków ochrony indywidualnej BHP, jak rękawice i buty z noskiem,
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej: balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa, gdy nie ma możliwości to można stosować środki ochrony indywidualnej np. szelki bezpieczeństwa,
- strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów należy odgrodzić balustradą (szer. Strefy min. 1/10 wysokości spadania i nie mniej niż 6,0m) – można stosować daszki ochronne,



*-na budowie należy wyznaczyć miejsce na punkt ochrony PPOŻ oraz zapewnić jego pełne wyposażenie w środki i sprzęt gaśniczy,*

*-roboty montażowe konstrukcji muszą być prowadzone na podstawie ogólnych zasad BHP*

**UWAGA:** WYMAGANE JEST WYKONANIE PLANU BEZPIECZENTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Opracował:

