



Decyzja jest ostateczna

w dniu 03.11.2023 r.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Gdańsk, dnia 19. 10. 2023 roku

ZN.5142.296.2.2023.ISW

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 b) c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz.682) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 12, § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania Wnioskodawcy: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła , ul. Kartuska 3, 83-304 Przodkowo, dotyczącego:

- (1) dnia 08.08.2022 roku (wpłynęło dnia 10.08.2022 roku);
- (2) zabytku: kościół pw. Św. Andrzeja Apostoła w Przodkowie, wraz z cmentarzem przykościelnym i plebanią, wpisany do rejestru zabytków decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21.08.2001 roku pod numerem 1221 (obecnie pod numerem 1728 - nowy rejestr zabytków),
- (3) lokalizacji: ul. Kartuska 3 , 83-304 Przodkowo, dz. nr 265, obręb 0008 Przodkowo, gmina Przodkowo,
- (4) sprawy: o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – renowacja i odbudowa ogrodzenia przy kościele,

POZWALA

Wnioskodawcy: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła , ul. Kartuska 3, 83-304 Przodkowo; przy zabytku: : kościół pw. Św. Andrzeja Apostoła w Przodkowie, wraz z cmentarzem przykościelnym i plebanią, wpisany do rejestru zabytków decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21.08.2001 roku pod numerem 1221 (obecnie pod numerem 1728 - nowy rejestr zabytków), na prowadzenie:

- prac konserwatorskich
- robót budowlanych

Zakres prowadzenia prac konserwatorskich:

1. renowacja historycznych słupków furtki i przęsła muru

Sposób wykonania prac – zgodnie z opracowaniem: „PROGRAM PRAC RESTAURATORSKICH MUROWANEGO OGRODZENIA KOŚCIOŁA ŚW. ANDRZEJA W PRZODKOWIE” autor: Elżbieta Przebirowska, Gdynia maj 2023 r.

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

1. rozbiórkę istniejącego muru-odcinkowo,
2. demontaż istniejących bram i furtek,
3. wykonanie żelbetowego muru oporowego i fundamentu zgodnie z przebiegiem muru historycznego, wraz z przedłużeniem o trzy przęsła w części południowej ogrodzenia,
4. wykonanie cokołu muru rekonstruowanego z kamiennych ciosów,
5. wymurowanie słupków i przęsła muru z cegły na fundamencie,
6. wykonanie nowych bram i furtek,
7. uporządkowanie terenu i przywrócenie go do stanu pierwotnego.

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych - zgodnie z dokumentacją: „PROJEKT BUDOWLANY; NAZWA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODZENIA KOŚCIOŁA PW. ŚW. ANDRZEJA APOSTOŁA W PRZODKOWIE; ADRES INWESTYCJI I KATEGORIA: PRZODKOWO, UL. KARTUSKA 3 DZIAŁKA NR 265, OBRĘB 0008, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 220503_2; KATEGORIA OBIEKTU VIII; (...) DATA: GDAŃSK, 28.06.2022 R.” autor: mgr inż. arch. Stefan Sterczewski,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a) zapewnienie kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 Ustawy o Ochronie Zabytków,
- b) przekazanie PWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, a w toku prac konserwatorskich na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ww. podpunkcie a:
 1. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w ww. podpunkcie a,
 2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 Ustawy o Ochronie Zabytków,
 3. oświadczenia osoby, o której mowa w ww. ppkt a, o przyjęciu obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi, albo ich samodzielnego wykonywania,
- c) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac konserwatorskich,
- d) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich,
- e) zapewnienie kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
- f) przekazanie PWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ww. podpunkcie e:
 1. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w ww. podpunkcie e,
 2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
 3. oświadczenia osoby, o której mowa w ppkt e., o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- g) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,

- h) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- i) ustanawia się obowiązek dokonania z udziałem PWKZ:
 - a. zatwierdzenia w toku komisji konserwatorskiej materiałów do odbudowy muru (cegła, kamień, detale ogrodzenia) w terminie do trzech miesięcy przed planowanym rozpoczęciem prac budowlanych,
 - b. zatwierdzenia w toku komisji konserwatorskiej projektu wraz z detalami nowych bram i furtek,
 - c. odbioru częściowego prac – etapu wykonania i akceptacji jednego przęsła muru wraz ze słupkami,
 - d. odbioru częściowego prac – etapu wykonania i akceptacji fragmentu ogrodzenia z bramą,
 - e. odbioru końcowego.
- j) przekazanie PWKZ dokumentacji powykonawczej w terminie trzech miesięcy od zakończenia prac budowlanych.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2026 roku.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Andrzeja Apostoła , ul. Kartuska 3, 83-304 Przodkowo, wnioskiem z dnia 08.08.2022 roku (złożono dnia 10.08.2022 roku), wystąpiła o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – renowacja i odbudowa ogrodzenia przy kościele, w lokalizacji: ul. Kartuska 3 , 83-304 Przodkowo, dz. nr 265 obręb 0008 Przodkowo, gmina Przodkowo.

Po rozpoznaniu wniosku ustalono że sprawa dotyczy zabytku: kościół pw. Św. Andrzeja Apostoła w Przodkowie, wraz z cmentarzem przykościelnym i plebanią, wpisany do rejestru decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21.08.2001 roku pod numerem 1221 (obecnie pod numerem 1728 - nowy rejestr zabytków).

Ocena formalna wniosku: Wniosek oceniono jako kompletny pod względem formalnym.

Ocena merytoryczna: Wnioskodawca dokonał istotnych z punktu oceny konserwatorskiej zmian w rozwiązaniach (korekta dokonana w dniu 12.06.2023 roku). Dokonanie korekty i zmian wniosku (w części dotyczącej rozwiązań) przesądziło o możliwości uznania, iż wyeliminowano zagrożenia skutkujące zniszczeniem lub uszkodzeniem zabytku:

1. projekt budowlany uwzględnia wymagania z zakresu ochrony zabytków,
2. zapewniono zachowanie, konserwację, restaurację i należyte wykonanie robót budowlanych przy zabytku,
3. warunki etapowania, odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego dodatkowo zabezpieczają prawidłowość wykonania robót, co przekłada się na interes ochrony zabytku,
4. w toku postępowania wyeliminowano zagrożenia mogące spowodować uszczerbek dla wartości zabytku,
5. planowane działania w sposób zgodny z decyzją umożliwiają trwałe zachowanie zabytku i jego użytkowanie,
6. zawarte w decyzji warunki zawiadomienia organu w sytuacji zagrożeń lub ujawnienia nowych okoliczności dla zabytku, a także warunki odbiorów częściowych eliminują ryzyko zaistnienia negatywnych zdarzeń i konsekwencji dla zabytku.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
10.11.2016
Aleksandra Pańska
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła, ul. Kartuska 3, 83-304 Przodkowo
2. a/a ISW

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kartuzach, ul. Dworcowa 1, 83-300 Kartuzy

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

