


STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		GMINA I MIASTO WITKOWO UL. GNEŹNIEŃSKA 1 62-230 WITKOWO			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĄTRZ I NA ZEWNĄTRZ UŻYTKOWANEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		MIELŻYŃ GM. WITKOWO Kategorie obiektu budowlanego: IX ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (TERENU) ZOSTAŁ ZATWIERDZONY Z WARUNKAMI OKREŚLONYMI W DECYZJI NR. <u>AB 6740.472.2022</u> DNIA <u>13.05.2022</u> STAROSTA GNEŹNIEŃSKI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 300310_5 WITKOWO Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0018 MIELŻYŃ Numery działek ewidencyjnych: 72 z up. Starosty Gnieźnieńskiego			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Sławomir Lebica	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0154/PWOS/09	Branża sanitarna	grudzień 2021	

Egz. 1

>>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE<<

Podstawa prawna:

Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dz.U.Nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994r.)

WOD – MAX SŁAWOMIR LEBICA
 UL. DWORCOWA 49, 62-400 SŁUPCA
 TEL. +48 505 175 730, E-MAIL: biuro@wod-max.pl

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-5)

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str. 6-7)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)
6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa (str. 8)

1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500



WIELKOPOLSKA
OSIEDLOWA
IŻBA
PRZEMISŁOWA
BUDOWNICTWA
UL. SZKOLNA 48B/50A 62-200 GNEZNO
KRAJ. REG. WCIIB-013K-SP-19-054-0253 186-2201

Biuro: ul. Piłsudskiego 210/1

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 2 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Sławomir Lebica jest upoważniony w szczególności: wyrażać w zakresie sędzi, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych dróg, projektowania i sprawowania projektu budowlanego w szczególności objętej przedmiotem upoważnienia i sprawowania nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

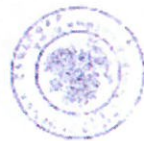
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0154/PWOS/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z dopełnieniem w sprawie nadzoru nad budową art. 129 § 1 pkt 6a odwołuje się od załącznika do zgłoszenia. Zaświadczenie o wyrażeniu zgody na wyrażenie upoważnienia do nadzoru nad budową.

Przebieg i wyznaczenie linii technicznych i konstrukcyjnych elementów, w szczególności: instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.



Sędzią Kolegium

Przewodniczący

Zastępca

Przewodniczący

Zastępca

Przewodniczący

Zastępca

Za zgodność z oryginałem
Słupca 14-12-2021
Sławomir Lebica
PROJEKTANT

(Signature)

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 2 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Sławomir Lebica jest upoważniony w szczególności: wyrażać w zakresie sędzi, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych dróg, projektowania i sprawowania projektu budowlanego w szczególności objętej przedmiotem upoważnienia i sprawowania nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

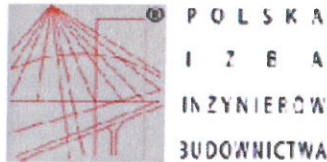
Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;

Ministerstwo Budownictwa i Komunikacji, lub inna osoba wykonująca te funkcje w imieniu państwa, w szczególności w zakresie nadzoru nad budową;



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-76M-TZ8-XX3 *

Pan Sławomir Lebica o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0338/09
adres zamieszkania ul. Dworcowa 49, 62-400 Słupca
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-27 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Proszę nie przycinąć

Za zgodność z oryginałem
Słupca 14-12-2021
Sławomir Lebica
PROJEKTANT

mgr inż. Sławomir Lebica
(imię i nazwisko)
WKP/0154/PWOS/09
(nr uprawnień)
WKP/IS/0338/09
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

„Budowa instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej”

Mielżyn gm. Witkowo
Nazwa jednostki ewidencyjnej: 300310_5 Witkowo
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0018 Mielżyn
Numery działek ewidencyjnych: 72

sporządzony

dla:

GMINA I MIASTO WITKOWO
UL. GNIEŹNIEŃSKA 1
62-230 WITKOWO

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Sławomir Lebica
Upewnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09
w specjalności instalacyjnej do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane dotyczy:

Budowa instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej. Instalacja wykonana z rur PE oraz miedzianych o średnicy dn = 65 oraz dn = 40 i 32mm.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Działka o numerze 72 stanowi działkę gminną zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej. Uzbrojenie: przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz energetyczne. Działki przyległe zabudowane ogrodzone oraz użytki rolne.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowana budowa instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowana będzie na działce nr 72 oraz w budynku świetlicy. Włączenie instalacji do skrzynki gazomierzowej zlokalizowanej w granicy działki.

4. Zestawienie powierzchni.

BILANS TERENU	m ²	% DZIAŁKI
pow. terenu inwestycji (dz. Nr: 72)	1440,00	100,00%
pow. zabudowy istniejącego budynku świetlicy w tym pow. kotłowni	396,00 12,12	27,50%
kubatura budynku mieszkalnego	1584,00	-----
pow. terenu biologicznie czynnego (terenu inwestycji)	1044,00	72,25%

5. Inne informacje i dane.

- Działki, na której projektowane jest przedsięwzięcie nie podlega prawnej ochronie konserwatorskiej
- Działki, na której projektowane jest przedsięwzięcie nie znajduje się na terenach górniczych

- Projektowana instalacja gazowa nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie ma konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
- W obrębie przedsięwzięcia nie znajdują się drzewa kolidujące z projektowaną wewnętrzną instalacją gazową. Układ zieleni pozostanie bez zmian w przypadku jej uszkodzenia podczas robót budowlanych zostanie odtworzona.

6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Projektowana instalacja gazowa wykonana z rur PE oraz miedzianych, prowadzenie rur w wykopie oraz po powierzchni ścian, przejścia przez ściany wykonane jako gazoszczelne.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

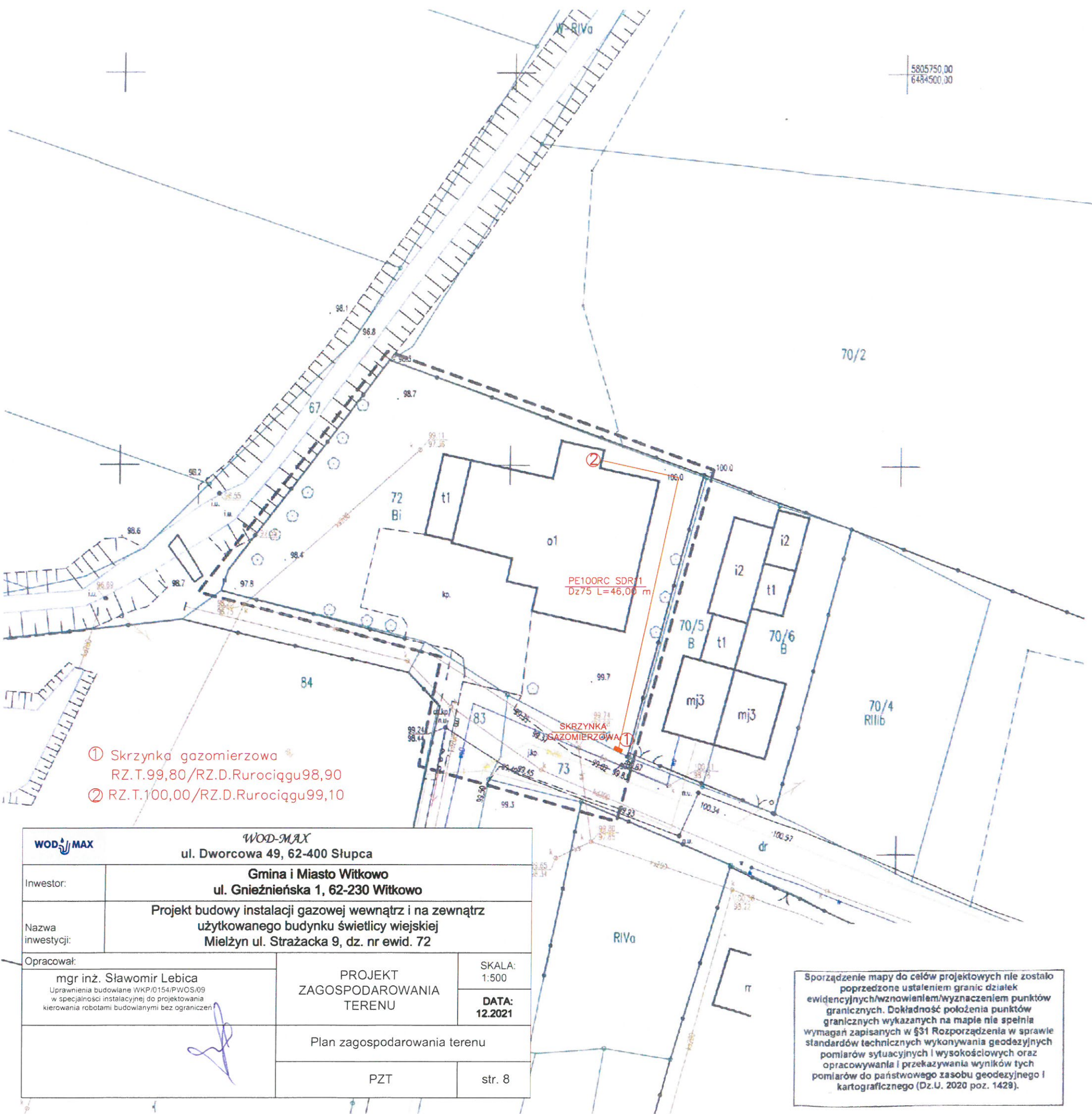
Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza działki nr 72 w obrębie Mielżyn gm. Witkowo

Podstawa prawna:

- Ustaw z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021r. poz. 11, 234, 282)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2011r. Nr 213 poz.1397 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 poz.112)

Opracował:

mgr inż. Sławomir Lebica
Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09
w specjalności instalacyjnej do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



- ① Skrzynka gazomierzowa
RZ.T.99,80/RZ.D.Rurociągu98,90
- ② RZ.T.100,00/RZ.D.Rurociągu99,10

WOD-MAX ul. Dworcowa 49, 62-400 Słupca	
Inwestor: Gmina i Miasto Witkowo ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo	
Nazwa inwestycji: Projekt budowy instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej Mielżyn ul. Strażacka 9, dz. nr ewid. 72	
Opracował: mgr inż. Sławomir Lebica <small>Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</small>	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Plan zagospodarowania terenu	
SKALA: 1:500 DATA: 12.2021	str. 8
PZT	

Sporządzenie mapy do celów projektowych nie zostało poprzedzone ustaleniem granic działek ewidencyjnych/wznowieniem/wyznaczeniem punktów granicznych. Dokładność położenia punktów granicznych wykazanych na mapie nie spełnia wymagań zapisanych w §31 Rozporządzenia w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. 2020 poz. 1429).

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
 ul. Pamięta Jana Pawła 1, 91-010 Gniezno
 tel. 61 424 07 41, Fax 61 424 07 70

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.U.6640.3149.2021	
Nazwa miejscowości	Mielżyn	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300310_5
	nazwa	Witkowo
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0018
	nazwa	Mielżyn
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych układu	2000 strefa 6
	wysokości	Kronstadt
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych, obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.	
Data opracowania mapy	22.07.2021 r.	
Arkusze mapy ewid. nr	1	
Działka nr	wg zasięgu	
Sekcja nr	6.177.19.21.1.4	

WIM-GEO *Nikołaj Pacak*
 62-200 Gniezno, ul. Sławska 13/10
 tel. kom. 5 30 904 903
 e-mail: wimgeo@op.pl
 NIP 781-245-27-11, REGON 361959734

 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy

inż. Nikołaj Pacak
 geodeta uprawniony
 nr uprawnień 23066

 imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę

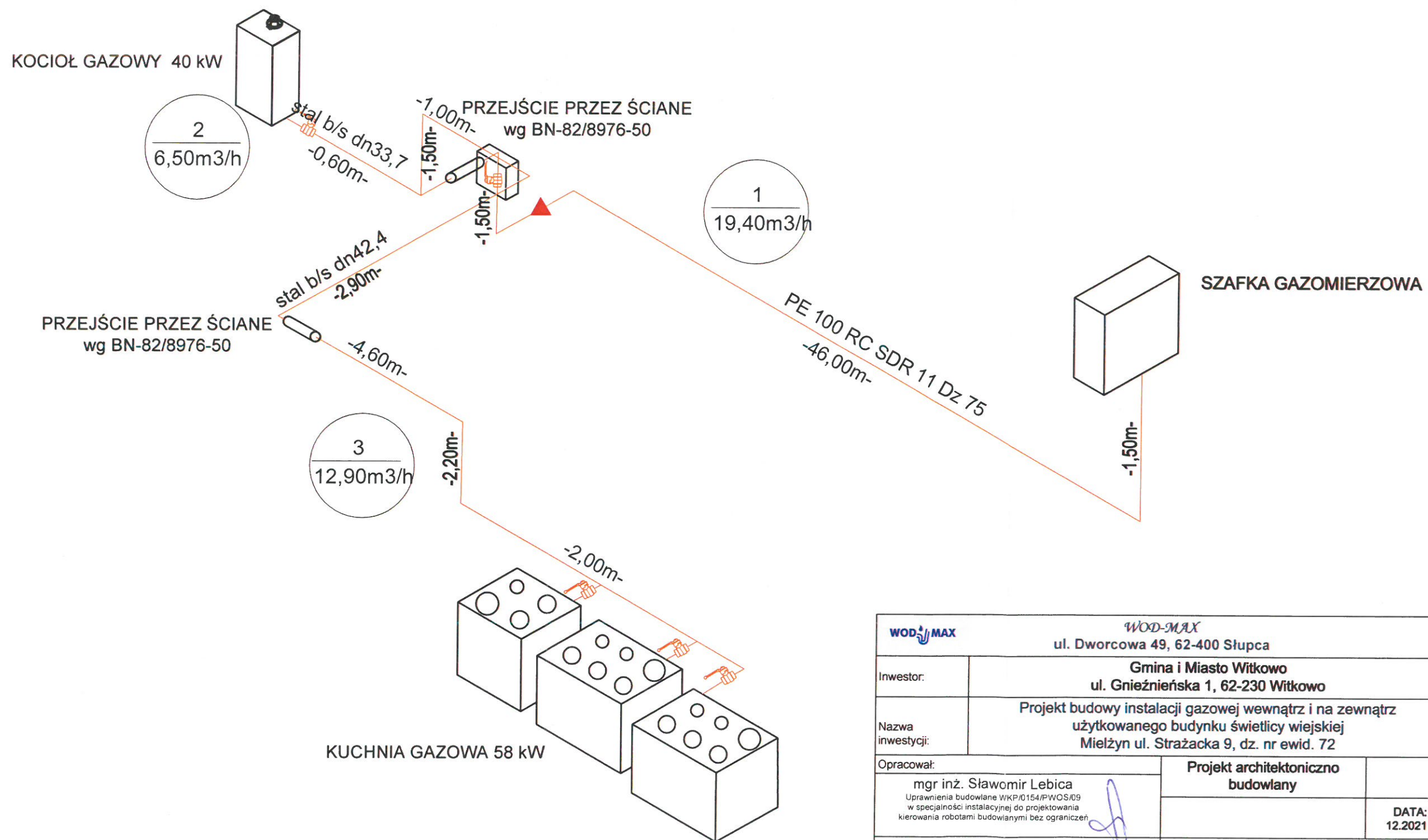
Za zgodność z oryginałem

Słupca **14-12-2021**

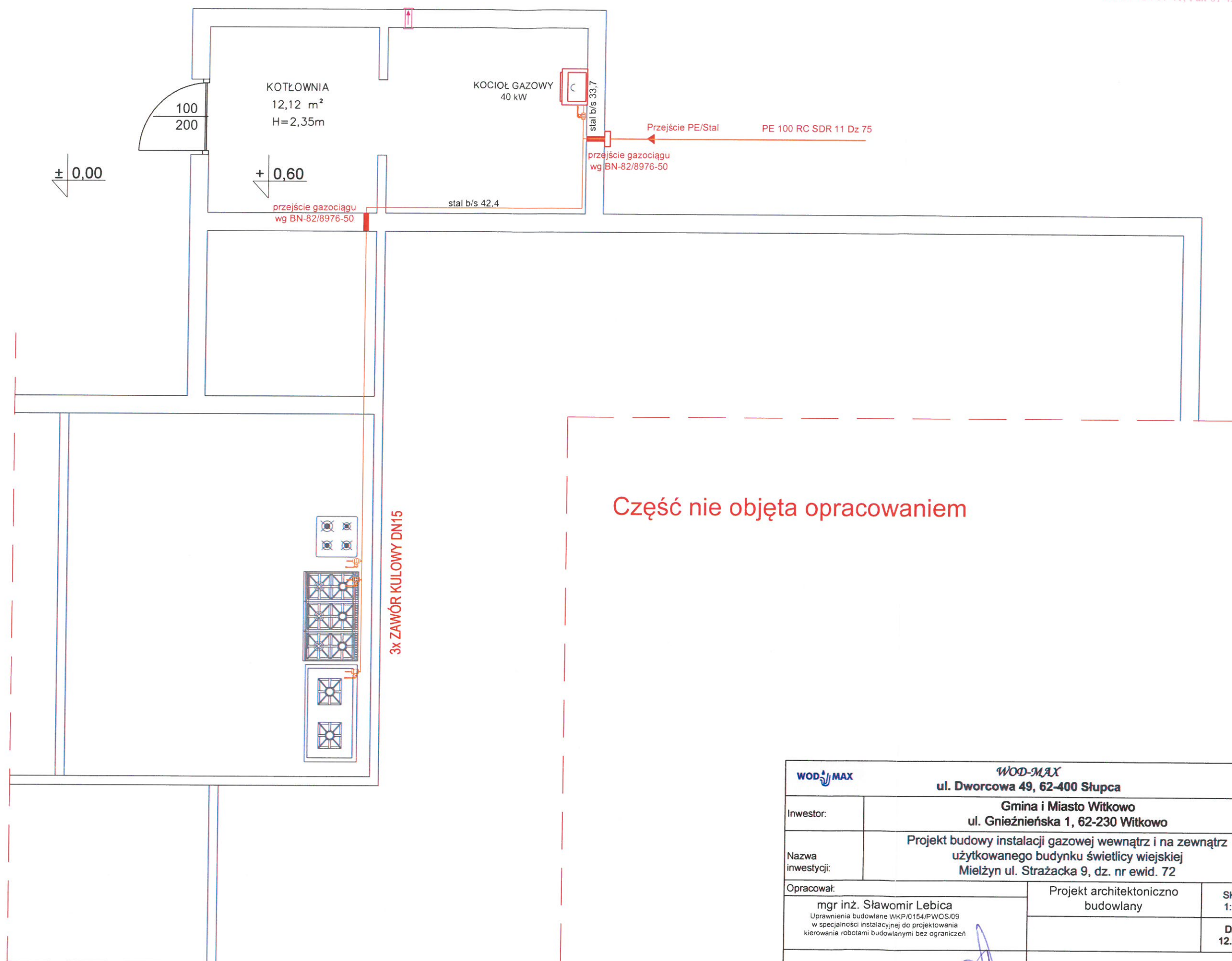
Sławomir Lebica
PROJEKTANT

NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA INNYCH NIEWYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny powyższym zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.U.6640.3149.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Gnieźnieńskie
Wykonawca prac geodezyjnych	WIM-GEO <i>Nikołaj Pacak</i>
Na czym data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z daty 09.09.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	<i>inż. Nikołaj Pacak</i> geodeta uprawniony nr uprawnień 23066



WOD-MAX ul. Dworcowa 49, 62-400 Słupca	
Inwestor:	Gmina i Miasto Witkowo ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo
Nazwa inwestycji:	Projekt budowy instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej Mielżyn ul. Strażacka 9, dz. nr ewid. 72
Opracował:	Projekt architektoniczno budowlany
mgr inż. Sławomir Lebica Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	DATA: 12.2021
Rzut parteru - instalacja gazowa	
Rys. 2	str. 15



WOD-MAX ul. Dworcowa 49, 62-400 Słupca	
Inwestor:	Gmina i Miasto Witkowo ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo
Nazwa inwestycji:	Projekt budowy instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej Mielżyn ul. Strażacka 9, dz. nr ewid. 72
Opracował:	Projekt architektoniczno budowlany
mgr inż. Sławomir Lebica Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	SKALA: 1:100 DATA: 12.2021
Rzut budynku - instalacja gazowa	
Rys. 1	str. 14

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR	GMINA I MIASTO WITKOWO UL. GNEŹNIEŃSKA 1 62-230 WITKOWO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĄTRZ I NA ZEWNĄTRZ UŻYTKOWANEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	MIELŻYN GM. WITKOWO Kategoria obiektu budowlanego: IX
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 300310_5 WITKOWO Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0018 MIELŻYN Numery działek ewidencyjnych: 72
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str17-20) 2. Warunki techniczne (str. 21)

Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt: Budowa instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej.

Identyfikatory działek: Nazwa jednostki ewidencyjnej: 300310_5 WITKOWO
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0018 MIELŻYN
Numery działek ewidencyjnych: 72

Inwestor:
GMINA I MIASTO WITKOWO
UL. GNIEŹNIEŃSKA 1
62-230 WITKOWO

Projektant: mgr inż. Sławomir Lebica
Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09
w specjalności instalacyjnej do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Opracowanie: grudzień 2021

Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1.1 Zakres robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Budowa instalacji gazowej wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku świetlicy wiejskiej.

1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce

Działka 72 działka gminna. Uzbrojenie: przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz energetyczne. Działki przyległe zabudowane ogrodzone oraz grunty orne.

1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Roboty ziemne.

1.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

a) zagrożenia przy robotach ziemnych

roboty ziemne występują w znikomym zakresie w związku z tym zagrożenie jest niewielkie.

b) zagrożenia przy robotach instalacyjnych:

- porażenie prądem elektrycznym,
- upadek z wysokości,

1.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty budowlane mogą wykonywać tylko pracownicy wykwalifikowani, posiadający aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy oraz przeszkoleni pod kątem BHP.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić:

- instruktaż ogólny,
- instruktaż stanowiskowy dla brygad roboczych,
- zapoznać pracowników z Planem BIOZ

Każdy instruktaż należy potwierdzić podpisem osób szkolonych.

1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającemu niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Należy zachować następujące warunki:

- poszczególne roboty budowlane mogą wykonywać tylko specjalistyczne brygady robocze, posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe,
- posiadanie sprawnych technicznie narzędzi i sprzętu,
- odpowiednie oznakować i zabezpieczyć plac budowy (umieścić na miejscu budowy tablice informacyjną),
- wykonanie dróg dojazdowych,
- wyposażenie zaplecza budowy w odpowiednie środki łączności.

1.7 Uwagi i zalecenia

Wytyczenie obiektów i kolizji na gruncie przez uprawnionego geodetę posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

1.8 Uwagi ogólne

Należy stosować przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., Nr 47, poz. 401 ze zm.).

Realizacja projektowanego zamierzenia budowlanego nie wiąże się z wykonywaniem robót budowlanych wymienionych w art.21a ust.2 Ustawy Prawo Budowlane. Dlatego też, zgodnie z art.21a ust 1a pkt. 1 i 2 oraz art. 42 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3a, Kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz umieszczania na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące BIOZ.

Opracował:

mgr inż. Sławomir Lebica

Uprawnienia budowlane WKP/0154/PWOS/09
w specjalności instalacyjnej do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. 61 854 51 00

Gazownia w Gnieźnie
Bolesława Chrobrego 24/25, 62-200 Gniezno
tel. 61 854 51 00
e-mail: gazownia.gniezno@psgaz.pl

Starostwo Powiatowe
ul. Papieża 10
62-200 Gniezno
URZĄD GMINY I MIASTA
WITKOWO
Wpł. dn. 03.07.2021 L. Dz. 1014
Skierowano do p. Działalność
Termin zał. do dn.
Załączniki
Podpis

GMINA I MIASTO WITKOWO
ul. Gnieźnieńska 1
62-230 Witkowo

Gniezno, 30.06.2021

Nasz znak: W302/0000131829/00001/2021/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 30.06.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY, adres: Mielżyn, ul. Strażacka 9, nr działki: 72
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	40	1	40
Kuchnia gazowa	11	4	44
		Łączna moc [kW]	84

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 10.0 [m³/h].
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 4500 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg średniego ciśnienia.
 - Materiał: PE, DN 280 [mm]
 - Lokalizacja: Mielżyn,
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 150,00 [kPa]maksymalne: 500,00 [kPa]

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,70 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	10	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	3	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny jednorodzinny, adres: Mielżyn, ul. Strażacka 9 , nr działki: 72

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 3 [m] - w linii ogrodzenia

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G6 wraz z rejestratorem - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka w ogrodzeniu posesji, status urządzenia: projektowane

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

Na projektowanym przyłączy gazowym należy zamontować punkt redukcyjno - pomiarowy z reduktorem kątowym gazu o przepustowości nominalnej Q=10 m³/h z kurkiem głównym umieszczonym w szafce gazowej w granicy posesji lub w linii ogrodzenia z bezpośrednim dostępem od strony drogi publicznej. Standardową wolnostojącą szafkę gazową dostarcza operator systemu dystrybucyjnego. Reduktor dostarcza operator systemu dystrybucyjnego.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2.132,10 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2.622,48 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

- 20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działania Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.

PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500052809106



Adres: Mielżyn ul. Strażacka 9 dz. nr 72

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
ANDRZEJ WOJCIECHOWSKI, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Joanna Balicka

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W302