

OS.613.108.2023

- D E C Y Z J A -
Starosty Bełchatowskiego
w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew(a) / krzewu(ów)

Na podstawie:

1. Art. 5 pkt. 26a; art. 83 ust. 1 pkt 1; art. 83a; art. 83b; art. 83c; art. 83d; art. 84; art. 85; art. 86; art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.);
2. Art. 104; art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.);

po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Bełchatów, złożonego przez Pana Sebastiana Pałczyńskiego reprezentującego 7SGROUP Sp. z o.o. Sp. k., z/s we Wrocławiu przy ul. Stefana Żeromskiego 62/2, 50-321 Wrocław, z dnia 17.08.2023 roku (wpływ do Kancelarii Ogólnej Starostwa w dniu 21.08.2023r.), w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce nr ewid. 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów

orzekam, co następuje:

1) Zezwalam gminie Bełchatów z siedzibą przy ul. Kościuszki 13, 97-400 Bełchatów, na usunięcie w terminie do 31.12.2023 r., drzew wyszczególnionych w poniższym zestawieniu tabelarycznym

L.p.	L.p. z wniosku	Gatunek drzewa / krzewu	Ilość	Obwód pnia mierzonego na wysokości 130 cm nad ziemią / powierzchnia pokryta krzewami m ²	Działka, obręb
1	4	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	Działka nr 185/26, obrub Oleśnik, gmina Bełchatów
2	5	Brzoza brodawkowata	1	52 cm	
3	6	Brzoza brodawkowata	1	85 cm, 70 cm	
4	16	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
5	17	Brzoza brodawkowata	1	58 cm	
6	18	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
7	20	Brzoza brodawkowata	1	75 cm	
8	23	Brzoza brodawkowata	1	42 cm	
9	24	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	

10	25	Brzoza brodawkowata	1	45 cm	Działka nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów
11	26	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
12	27	Brzoza brodawkowata	1	45 cm	
13	28	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	
14	29	Brzoza brodawkowata	1	52 cm	
15	30	Brzoza brodawkowata	1	58 cm	
16	31	Brzoza brodawkowata	1	69 cm	
17	32	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
18	38	Brzoza brodawkowata	1	64 cm	
19	39	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	
20	40	Brzoza brodawkowata	1	40 cm, 38 cm, 42 cm	
21	41	Brzoza brodawkowata	1	60 cm	
22	43	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
23	61	Topola osika	1	90 cm	
24	62	Topola osika	1	100 cm	
25	63	Sosna zwyczajna	1	98 cm	
26	64	Dąb bezszypułkowy	1	42 cm	
27	67	Sosna zwyczajna	1	52 cm	
28	68	Sosna zwyczajna	1	130 cm	
29	71	Robinia akacyjowa	1	55 cm	

30	73	Sosna zwyczajna	1	95 cm	Działka nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów
31	76	Sosna zwyczajna	1	140 cm, 138 cm	
32	77	Sosna zwyczajna	1	70 cm	
33	85	Robinia akacjowa	1	55 cm	
34	86	Robinia akacjowa	1	60 cm	
35	87	Klon jawor	1	100 cm	
36	88	Robinia akacjowa	1	69 cm	
37	89	Klon jawor	1	160 cm	
38	90	Klon zwyczajny	1	120 cm, 40 cm, 32 cm	
39	91	Klon jawor	1	128 cm	
40	92	Robinia akacjowa	1	70 cm	
41	94	Klon jawor	1	85 cm, 110 cm	
42	96	Leszczyna pospolita	1	48 cm, 72 cm	
43	97	Brzoza brodawkowata	1	115 cm	
44	98	Brzoza brodawkowata	1	100 cm, 135 cm	
45	99	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	
46	100	Dąb szypułkowy	1	40 cm	
47	101	Czeremcha amerykańska	1	30 cm, 20 cm, 35 cm, 52 cm	
48	102	Sosna zwyczajna	1	54 cm	
49	103	Czeremcha amerykańska	1	75 cm	

50	105	Klon zwyczajny	1	70 cm, 52 cm, 78 cm	Dziąłka nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów
51	106	Sosna zwyczajna	1	120 cm	
52	107	Sosna zwyczajna	1	94 cm	
53	108	Sosna zwyczajna	1	70 cm	
54	109	Dąb szypułkowy	1	50 cm	
55	110	Robinia akacyjowa	1	60 cm	

2) Ustaląm opłatę, w wysokości 82 788,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt osiem złotych 00/100), za usunięcie drzew wyszczególnionych w poniższym zestawieniu tabelarycznym wg określonych poniżej stawek:

L.p.	L.p. z wniosku	Gatunek drzewa	Ilość	Obwód pnia mierzony na wysokości 130cm nad ziemią [cm]	Stawka opłat	Wysokość opłaty [zł]
1	4	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	25	1 200,00 zł
2	5	Brzoza brodawkowata	1	52 cm	25	1 300,00 zł
3	16	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	25	1 375,00 zł
4	17	Brzoza brodawkowata	1	58 cm	25	1 450,00 zł
5	18	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	25	1 375,00 zł
6	20	Brzoza brodawkowata	1	75 cm	25	1 875,00 zł
7	23	Brzoza brodawkowata	1	42 cm	25	1 050,00 zł
8	24	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	25	1 200,00 zł
9	25	Brzoza brodawkowata	1	45 cm	25	1 125,00 zł
10	26	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	25	1 375,00 zł
11	27	Brzoza brodawkowata	1	45 cm	25	1 125,00 zł
12	28	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	25	1 200,00 zł
13	29	Brzoza brodawkowata	1	52 cm	25	1 300,00 zł
14	30	Brzoza brodawkowata	1	58 cm	25	1 450,00 zł
15	31	Brzoza brodawkowata	1	69 cm	25	1 725,00 zł
16	32	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	25	1 375,00 zł
17	38	Brzoza brodawkowata	1	64 cm	25	1 600,00 zł

18	39	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	25	1 200,00 zł
19	40	Brzoza brodawkowata	1	$42 \text{ cm} + 0,5 \times (38 \text{ cm} + 40 \text{ cm}) = 81 \text{ cm}$	25	2 025,00 zł
20	41	Brzoza brodawkowata	1	60 cm	25	1 500,00 zł
21	61	Topola osika	1	90 cm	12	1 080,00 zł
22	62	Topola osika	1	100 cm	12	1 200,00 zł
23	63	Sosna zwyczajna	1	98 cm	25	2 450,00 zł
24	67	Sosna zwyczajna	1	52 cm	25	1 300,00 zł
25	68	Sosna zwyczajna	1	130 cm	30	3 900,00 zł
26	73	Sosna zwyczajna	1	95 cm	25	2 375,00 zł
27	76	Sosna zwyczajna	1	$140 \text{ cm} + (0,5 \times 138 \text{ cm}) = 209 \text{ cm}$	30	6 270,00 zł
28	77	Sosna zwyczajna	1	70 cm	25	1 750,00 zł
29	85	Robinia akacyjowa	1	55 cm	12	660,00 zł
30	86	Robinia akacyjowa	1	60 cm	12	720,00 zł
31	88	Robinia akacyjowa	1	69 cm	12	828,00 zł
32	89	Klon jawor	1	160 cm	30	4 800,00 zł
33	90	Klon zwyczajny	1	$120 \text{ cm} + 0,5 \times (40 \text{ cm} + 32 \text{ cm}) = 156 \text{ cm}$	30	4 680,00 zł
34	92	Robinia akacyjowa	1	70 cm	12	840,00 zł
35	94	Klon jawor	1	$110 \text{ cm} + (0,5 \times 85 \text{ cm}) = 153 \text{ cm}$	30	4 590,00 zł
36	97	Brzoza brodawkowata	1	115 cm	30	3 450,00 zł
37	98	Brzoza brodawkowata	1	$135 \text{ cm} + (0,5 \times 100 \text{ cm}) = 185 \text{ cm}$	30	5 550,00 zł
38	100	Dąb szypułkowy	1	40 cm	55	2 200,00 zł
39	101	Czeremcha amerykańska	1	$52 \text{ cm} + 0,5 \times (20 \text{ cm} + 30 \text{ cm} + 35 \text{ cm}) = 95 \text{ cm}$	25	2 375,00 zł
40	102	Sosna zwyczajna	1	54 cm	25	1 350,00 zł
41	103	Czeremcha amerykańska	1	75 cm	25	1 875,00 zł
42	110	Robinia akacyjowa	1	60 cm	12	720,00 zł
Razem						82 788,00 zł

* na podstawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwołu pnia, określonych w Załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. Poz. 1330).

3) Odraczam opłatę, o której mowa w punkcie 2 niniejszej decyzji, na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

4) Zobowiązuję stronę do dokonania nasadzeń zastępczych, jako rekompensaty przyrodniczej za usuwane drzewa, w ilości: 42 sztuk drzew gatunku brzoza brodawkowata, 8 sztuk drzew gatunku sosna zwyczajna, 22 sztuk drzew gatunku lipa drobnolistna, gdzie każda ze sztuk odznacza się obwodem na wysokości 100 cm, wynoszącym co najmniej 14 cm, na działce oznaczonej nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów, w terminie do 30.04.2024r.

5) Zobowiązuję stronę do przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, w terminie do 31.05.2024r., informacji o dokonanych nasadzeniach – gatunek, lokalizacja, ilość, wraz ze szkicem, mapą sytuacyjną.

6) Nie naliczam opłaty za usunięcie drzew, wyszczególnionych w poniższym zestawieniu tabelarycznym, na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.)

L.p.	L.p. z wniosku	Gatunek drzewa / krzewu	Ilość	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nad ziemią / powierzchnia pokryta krzewami m ²	Działka, obręb
1	6	Brzoza brodawkowata	1	85 cm, 70 cm	Działka nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów
2	43	Brzoza brodawkowata	1	55 cm	
3	64	Dąb bezszypułkowy	1	42 cm	
4	71	Robinia akacyjowa	1	55 cm	
5	87	Klon jawor	1	100 cm	
6	91	Klon jawor	1	128 cm	
7	96	Leszczyna pospolita	1	48 cm, 72 cm	
8	99	Brzoza brodawkowata	1	48 cm	
9	105	Klon zwyczajny	1	70 cm, 52 cm, 78 cm	
10	106	Sosna zwyczajna	1	120 cm	
11	107	Sosna zwyczajna	1	94 cm	
12	108	Sosna zwyczajna	1	70	
13	109	Sosna zwyczajna	1	50 cm	

UZASADNIENIE

Wnioskodawca – Wójt Gminy Bełchatów, wniósł o udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew gatunku brzoza brodawkowata (25szt.), topola osika (2 szt.), sosna zwyczajna (10szt.), robinia akacjowa (6szt.), klon jawor (4szt.), leszczyna pospolita (1szt.), czeremcha amerykańska (2szt.), dąb bezszypułkowy (1szt.), dąb szypułkowy (2szt.), klon zwyczajny (2szt.), rosnących na działce oznaczonej numerem 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów.

Powodem wystąpienia strony postępowania z powyższym wnioskiem jest *kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu pod funkcje sportowo-rekreacyjne*.

Zadaniem organu wydającego decyzję w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew jest zebranie materiału dowodowego na to, by można było w sposób obiektywny rozstrzygnąć toczące się postępowanie administracyjne. Stosownie do powyższego oraz mając na uwadze art. 75 § 1 i art. 85 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), przeprowadzono oględziny wnioskowanych do usunięcia drzew. Zgodnie z art. 79 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) „strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia”. Strona nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Podczas dokonywania oględzin stwierdzono występowanie drzew gatunku: brzoza brodawkowata, topola osika, sosna zwyczajna, robinia akacjowa, klon jawor, leszczyna pospolita, czeremcha amerykańska, dąb bezszypułkowy, dąb szypułkowy, klon zwyczajny w ilości 55 sztuk o prawidłowo określonych obwodach pni na wys. 130 cm, rosnących na działce nr 185/26, obręb Oleśnik, gmina Bełchatów. Przedmiotowe drzewa znajdują się na gruncie określonym w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - pastwiska. Na dzień przeprowadzonych oględzin drzewa w ilości 42 sztuk są w stanie żywotnym dobrym z pojedynczymi posuszowymi konarami, posiadające niewielkie pochylenie. Pozostałe drzewa w ilości 13 sztuk posiadają zły stan zdrowotny. Zaobserwowano na nich liczny posusz oraz silne wypróchnienie. W obrębie drzew jak i w ich najbliższym sąsiedztwie nie zaobserwowano gatunków podlegających ochronie, gniazd ani dziupli.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz po zgromadzeniu dokumentacji pisemnej i graficznej, a także po dokonaniu oględzin drzew, tutejszy organ stwierdził, że jest zasadne ich usunięcie, **w zamian za dokonaniem nasadzeń zamiennych**. Stwierdzono, że planowana inwestycja niesie za sobą dobro celu publicznego dla Gminy Bełchatów. Przedsięwzięcia polegające na zagospodarowaniu terenu zielonego niosą za sobą szereg korzyści społecznych i przestrzennych. Utrzymywanie, tworzenie i odnawianie terenów zielonych wpływa pozytywnie na regulację ładu przestrzennego i stopień różnorodności krajobrazu, wprowadzając urozmaicenie do struktury terenów gminnych i stwarzanie wyraźnego kontrastu z zabudową gminną, nadając mu specyficzny, niepowtarzalny charakter i podkreślając jego architekturę.

Z racji faktu, że drzewa wskazane w pkt 2 niniejszej decyzji wykazują dobrą zdrowotność i żywotność, tutejszy organ nie mógł zwolnić strony postępowania z poniesienia opłat za jego usunięcie. Wychodząc jednak naprzeciw oczekiwaniom wnioskodawcy oraz mając na uwadze szeroko rozumianą formę ochrony przyrody uznano, że usunięcie drzew jest możliwe poprzez zrekompensowanie strat w środowisku przyrodniczym w postaci dokonania nasadzeń zastępczych. Odnosząc się do drzew wskazanych w pkt 6 niniejszej decyzji, tutejszy organ zwolnił stronę postępowania z poniesienia opłat środowiskowych za ich usunięcie, na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4, 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Otóż, w niniejszym postępowaniu należy zaznaczyć, że w chwili obecnej drzewa te wykazują obniżoną zdrowotność. Obecność licznego posuszu, próchnicy, pochylenie wskazują na znaczną degradację struktury drewna. Jakość techniczna oraz zdrowotna drzew, w sposób znaczący odbiegają od wzorcowego modelu jakości i technicznej i zdrowotnej drzew.

Warto zaznaczyć, że organ administracyjny, prowadzący postępowanie w trybie art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.) nie jest w żaden sposób związany z przedstawionymi informacjami we wniosku dotyczącymi m.in. dokonania przez stronę postępowania określonej liczby nasadzeń zamiennych, czy też ich gatunku, a także nie dokonywania ich w ogóle. Wszelkie kwestie dotyczące nasadzeń zastępczych stanowią wyłącznie informację pomocniczą, którą organ przy rozpatrywaniu wniosku może, ale nie musi uwzględnić. Organ może zwiększyć liczbę lub zmienić gatunek, czy też zobowiązać stronę postępowania do nasadzeń zastępczych, ponieważ ma obowiązek określenia nasadzeń zastępczych tak, aby stanowiły one adekwatną kompensację przyrodniczą.

Tutejszy organ wydając zezwolenie na usunięcie drzew rozważył, czy rekompensata przyrodnicza w postaci dokonania nasadzeń w ilości 72 sztuk drzew będzie wystarczająca. W wyniku dokonanej oceny organ, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju uznał, że w omawianym przypadku zachodzi potrzeba nałożenia na wnioskodawcę obowiązku dokonania nasadzeń zamiennych. Za powyższym przemawia przede wszystkim fakt dobrego stanu żywotnego i zdrowotnego drzew wskazanych w pkt 2 niniejszej decyzji. Zdaniem tegoż organu, ilość do dokonania nasadzeń zastępczych ze wskazanymi parametrami, nie jest liczbą wygórowaną. Ponadto zobowiązano stronę do przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, informacji o wykonaniu decyzji zgodnie z jej orzeczeniem, w formie graficznej przedstawiającej gatunek nasadzeń i ich lokalizację, w terminie określonym w punkcie 5 niniejszej decyzji.

Wnioskodawca został poinformowany na podstawie art. 10 k.p.a. o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się, co do zebranej dokumentacji pisemnej i graficznej w sprawie. Strona nie skorzystała z powyższej możliwości.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), tutejszy organ wydał zezwolenie na usunięcie drzew ujętych w przedmiotowym wniosku.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1 Od decyzji służy odwołanie w terminie 14 dni od jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Starosty Bełchatowskiego. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Staroście Bełchatowskiemu, oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- 2 **Bezpośrednio przed planowaną wycinką należy dokonać ponownych oględzin drzew pod kątem występowania gniazd, dziupli, gatunków objętych ochroną. W przypadku stwierdzenia w obrębie zadrzewienia gatunków chronionych, gniazd, dziupli, względem których obowiązujące zakazy mogłyby być naruszone, prace związane z wycinką drzew, należy bezwzględnie przerwać.**


Z up. STAROSTY
mgr Rafał Guczarnek
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bełchatów – pełnomocnik P. Sebastian Pałczyński reprezentujący 7SGROUP Sp. z o.o. Sp. k.,
z/s we Wrocławiu przy ul. Stefana Żeromskiego 62/2, 50-321 Wrocław

2. A/a