

Miasto Zielona Góra
Urząd Miasta Zielona Góra
ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

komunalny lokal mieszkalny, Zielona Góra, ul. Stary Kisielin-Pionierów Lub., 47/1, dz. nr 260/16
warunki dotyczą przyłączenia obiektu istniejącego
z mocą przyłączeniową 16 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

- I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:
Słup RN-10 nr 234/1/3.
- II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:
 1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:
Brak.
 2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:
Brak.
 3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:
Na zewnętrznej ścianie budynku zabudować śrubę hakową, złącze napowietrzne ZN, które zasilie z istniejącego przyłącza. Ze złącza wykonać wlvz dla zasilania budynku. Z wlvz budynku zasilie istniejące i projektowany układ pomiarowy. Istniejące zasilanie trwale odłączyć.
- III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:
Zaciski prądowe przewodów przy śrubie hakowej w ścianie budynku na wyjściu w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego.
Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.
- IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:
W miejscu ogólnodostępnym (korytarz, klatka schodowa).
- V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:
3-fazowy, bezpośredni
- VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:
Ib = 25 A wkładka bezp. topikowa instalacyjna, typ gG
- VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:
Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
- VIII. WARTOŚCI DO OBLICZEŃ:
Stacja transformatorowa nr 2234 Stary Kisielin 1, transformator 250 kVA, zabezpieczenie Ib=160 A.
Szczegółowe dane sieci nn do uzyskania w Rejonie Dystrybucji Zielona Góra, Dział Rozwoju i Inwestycji po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci.
- IX. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:
Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

X. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylenia częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: www.operator.enea.pl. Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:
ZR a/a

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Zielona Góra
Dyrektor

Jariusz Karnecki

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny wymiany instalacji elektrycznych w części administracyjnej budynku mieszkalnego w Zielonej Górze przy ul. Stary Kisielin-Pionierów 47

Zakres opracowania :

- wymiana złącza
- wymiana tablic głównych i administracyjnych nowe włąz montaż tablic mieszkaniowych
- wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia klatki schodowej
- wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach
- ochrona przeciwporażeniowa
- ochrona przeciwprzebieciowa

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Stary Kisielin – Pionierów 47 w Zielonej Górze
- inwentaryzacja elektryczna i budowlana do celów projektowych
- akty prawne i normy:
- wp nr 19486/2023/OD4/ZR2

3. Opis stanu istniejącego

Jest to budynek mieszkalny 2 kondygnacyjny podpiwniczony , zasilany linią napowietrzną ASXSn ze słupa linii napowietrznej.. Aktualnie złącze Zk1 znajduje się na elewacji budynku

Ochrona przeciwporażeniowa jest realizowana przez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C

Z tablicy administracyjnych zasilane jest : oświetlenie klatek schodowych ,oświetlenie piwnic, oświetlenie numeru policyjnego oraz zasilanie innych odbiorników (domofon, rozdzielnice firmy Dialog i inne)

Instalacje elektryczne i osprzęt instalacyjny są znacznie wyeksploatowane Wynika to z długiego okresu eksploatacji oraz braku konserwacji . Instalacja elektryczna nie spełnia obowiązujących obecnie wymagań w zakresie bezpieczeństwa tj. ochrony przed porażeniem oraz przepięciem.

4. Opis prac projektowych

4.1. Zasilanie

Zasilanie przedmiotowego obiektu z istniejącego przyłącza i projektowanego złącza ZN+WG zlokalizowanego na elewacji budynku w miejsce złącza istniejącego. Na parterze projektuje się nową rozdzielnicę rozdzielczo-pomiarową „TG” częściowo zagłębioną w murze.. W „TG” zlokalizować liczniki dla wszystkich mieszkań oraz licznik administracyjny. Z rozdzielnicy „TG” zaprojektowano wlvz do poszczególnych tablic „TM” w mieszkaniach przewodem YDY 5x6 mm² p/t. Z rozdzielnicy administracyjnej zasilić obwody oświetlenia piwnic, oświetlenie klatki schodowej nr. policyjny oraz inne obwody znajdujące się w obiekcie (np. domofon, Dialog itp.) Od złącza do „TG” wlvz na 4xLgY 25 mm RL n/t. Istniejące zasilanie trwale odłączyć

4.2. Złącze ,wlvz,wyl.p.poż. tablica TG

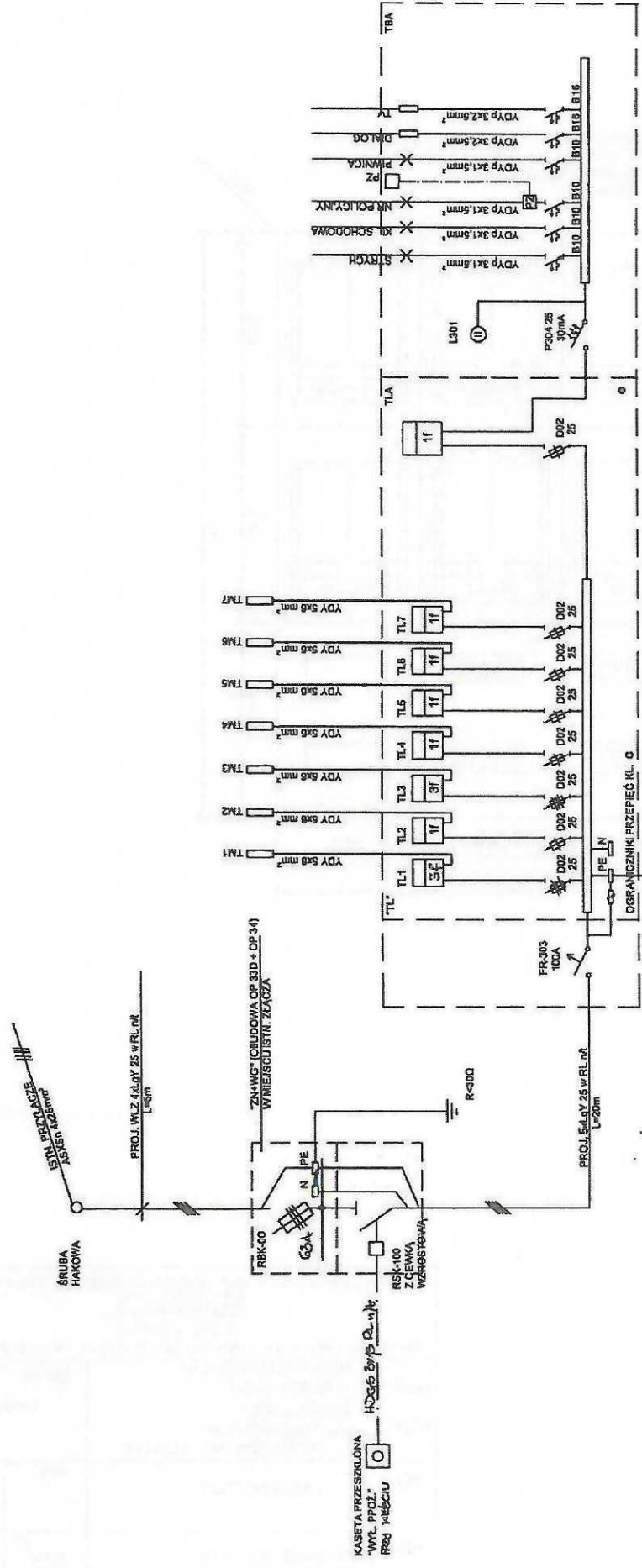
- projektowane złącze ZN +WG obudowa OP33D + OP34 zlokalizowane w miejsce złącza istniejącego
- projektowany wlvz od śruby do złącza i od złącza do TG 4xLgY25 w RL w elewacji
- projektowany wyl. p.poż. typu RSX 100 zlokalizowany w złączu zdalnie sterowany projektowanymi przyciskami zlokalizowanymi przy wejściu w kasecie z drzwiczkami przeszklonymi z napisem „Wyl. p.poż.”
- wyposażyć tablicę wg schematu pokazanego na rysunku E1
- projektowany wlvz od złącza do TG 4xLgY25w RL nt na elewacji

Tablice mieszkaniowe „TM” zabudować w miejscu rozdziału energii elektrycznej w poszczególnych lokalach i do nich wprowadzić istniejące obwody odbiorcze. Tablice wyposażyć w rozłączniki izolacyjne oraz zabezpieczenia w postaci wyłączników nadmiarowo prądowych. Maksymalna wysokość zabudowy tabliczki bezpiecznikowej to 1,8m do górnej krawędzi. Zachować układ sieciowy TN-C do chwili wymiany instalacji na nową.

4.3 Instalacja światła

Instalacja oświetlenia zaprojektowana została przewodem YDYp 3 x1,5 mm² p/t z osprzętem podtynkowym (klatka schodowa) oraz YDYp 3x1,5 mm w RL nt z osprzętem hermetycznym (piwnica). Zaprojektowano oświetlenie każdej piwnicy i korytarza w postaci oprawy hermetycznej LED. Sterowanie oświetlenia odbywać się będzie ręcznie z danego pomieszczenia.

Łączniki mocować na wysokości 1,2 m od podłogi. Sterowanie klatek schodowych za pomocą czujników ruchu zabudowanych w oprawach LED.



SZYBKIE SAMOCZYNNY WYŁĄCZENIE!

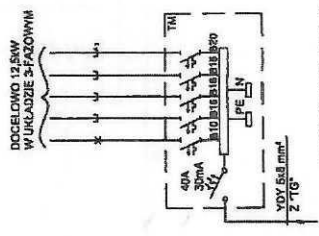
o DO PLOMBOWANIA

SCHEMAT

Uspodniono pod względem zgodności z wymaganiami przychodzący układ pomiarowy i wartości zabezpieczeń prądniczkowych Zielona Góra Data 13.11.2023

Za poprawność powyższych rozwiązań technicznych odpowiada projektant oraz wykonawca instalacji. Uzgodnienie na obszarze części sieciowej

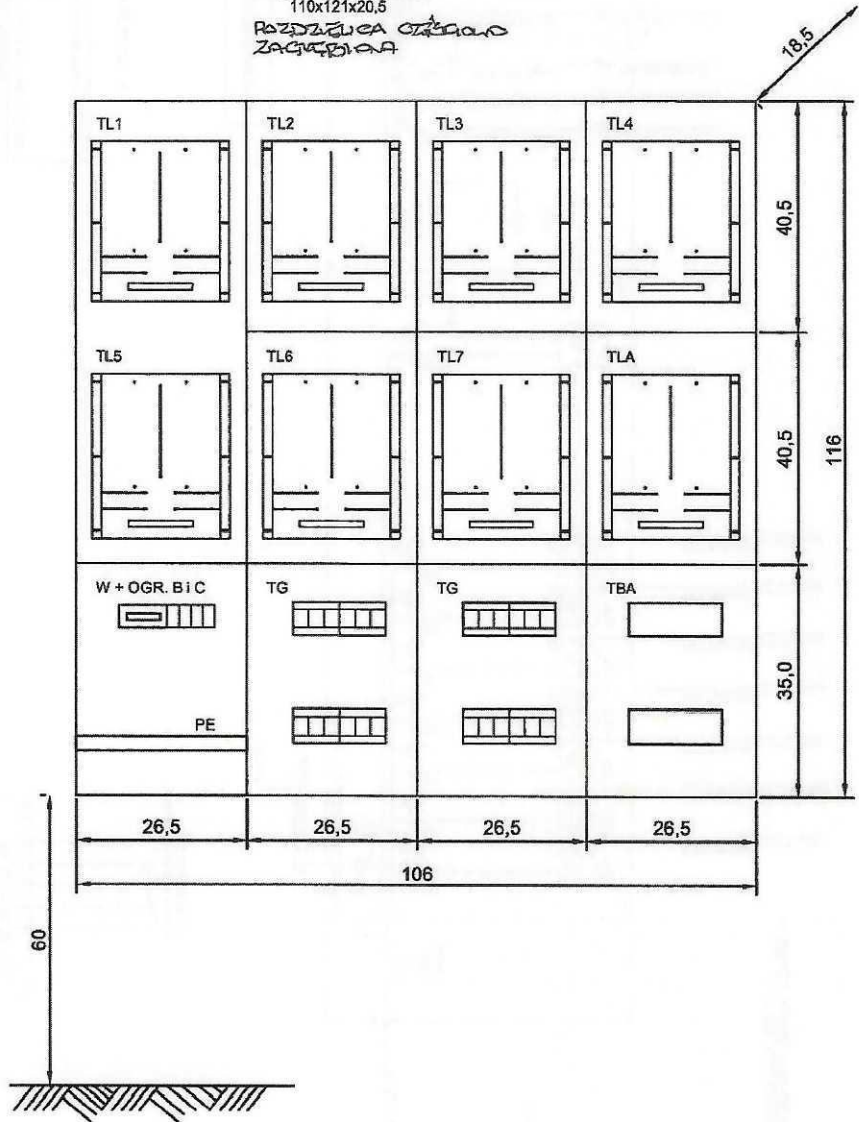
F.N.T.A Operator Sp. z o.o.
 Centralny Dystrybutor Zielona Góra
 ul. Żelazna 10 Zielona Góra
 Sąd Rejonowy dla M. St. Zielona Góra, XII/15/2023
 Sąd Rejonowy dla M. St. Zielona Góra, XII/15/2023
 Sąd Rejonowy dla M. St. Zielona Góra, XII/15/2023
 Sąd Rejonowy dla M. St. Zielona Góra, XII/15/2023
 Sąd Rejonowy dla M. St. Zielona Góra, XII/15/2023



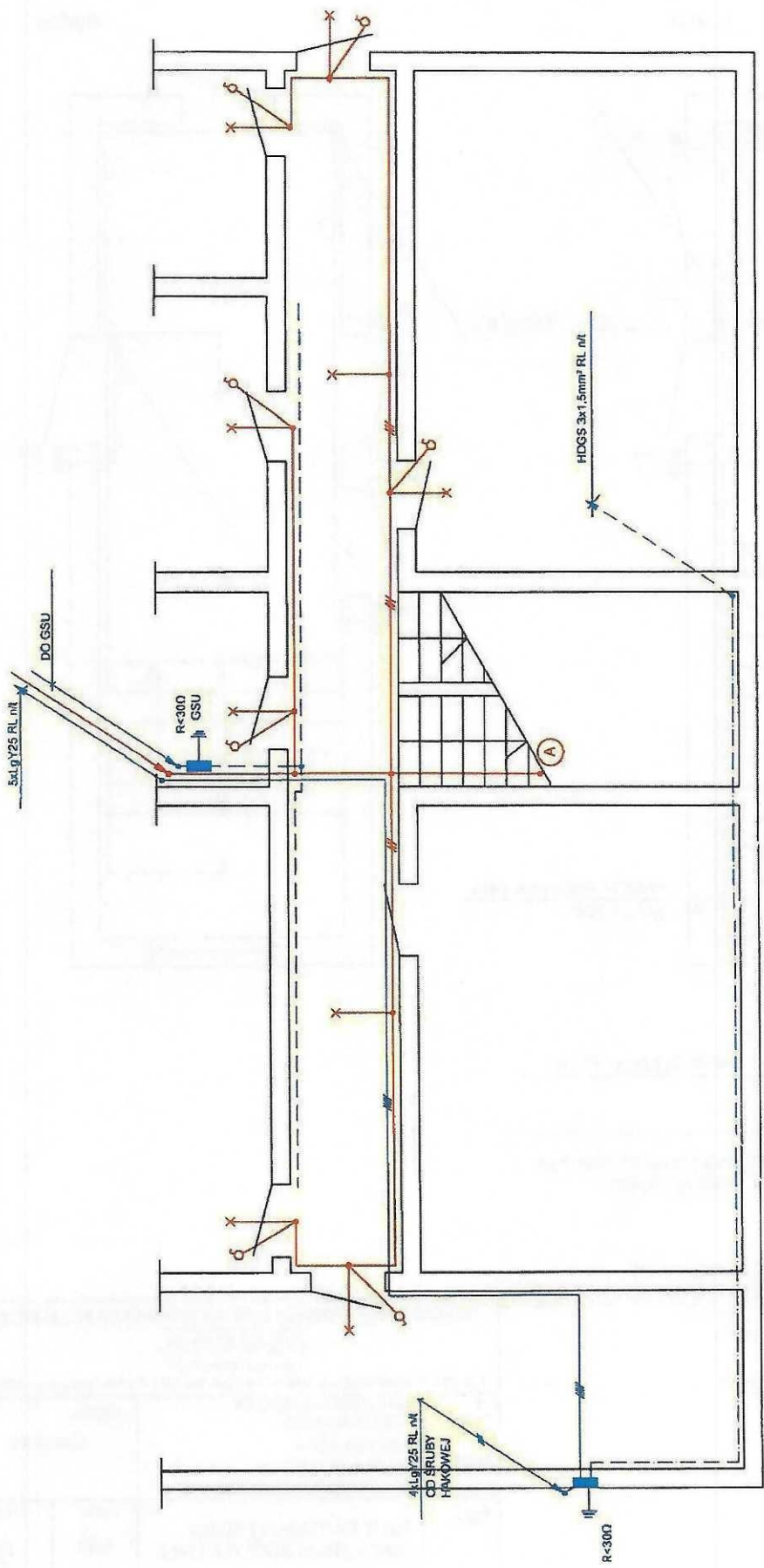
WNIOSKAMI Z UWAGAMI TŁC ZACIĄSKI PIELN ZEWNEZC.
 (W UJASKACH I FALOWYCH WYKORZYSTAĆ TŁC I 1 FASE)

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUGI BUDOWLANO-INSTALACYJNE		MAREK SEWERYN	
66-016 Czerwieńsk ul. Leśna 10 tel. 68 327 81 60 kom. 512 428 377		Branża: elektryczna	
Obiekt:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	Skala:	1:100
Adres:	ZIELONA GÓRA UL. STARY KASIELIN -PIONIERÓW LUBUSKICH 47	Projekt:	2023
Tytuł:	SCHEMAT POŁĄCZEŃ	nr tytułu:	1

WNEKA O WYMIARACH
110x121x20,5
ROZDZIELNICA CZĘŚCIOWO
ZAGROBIONA



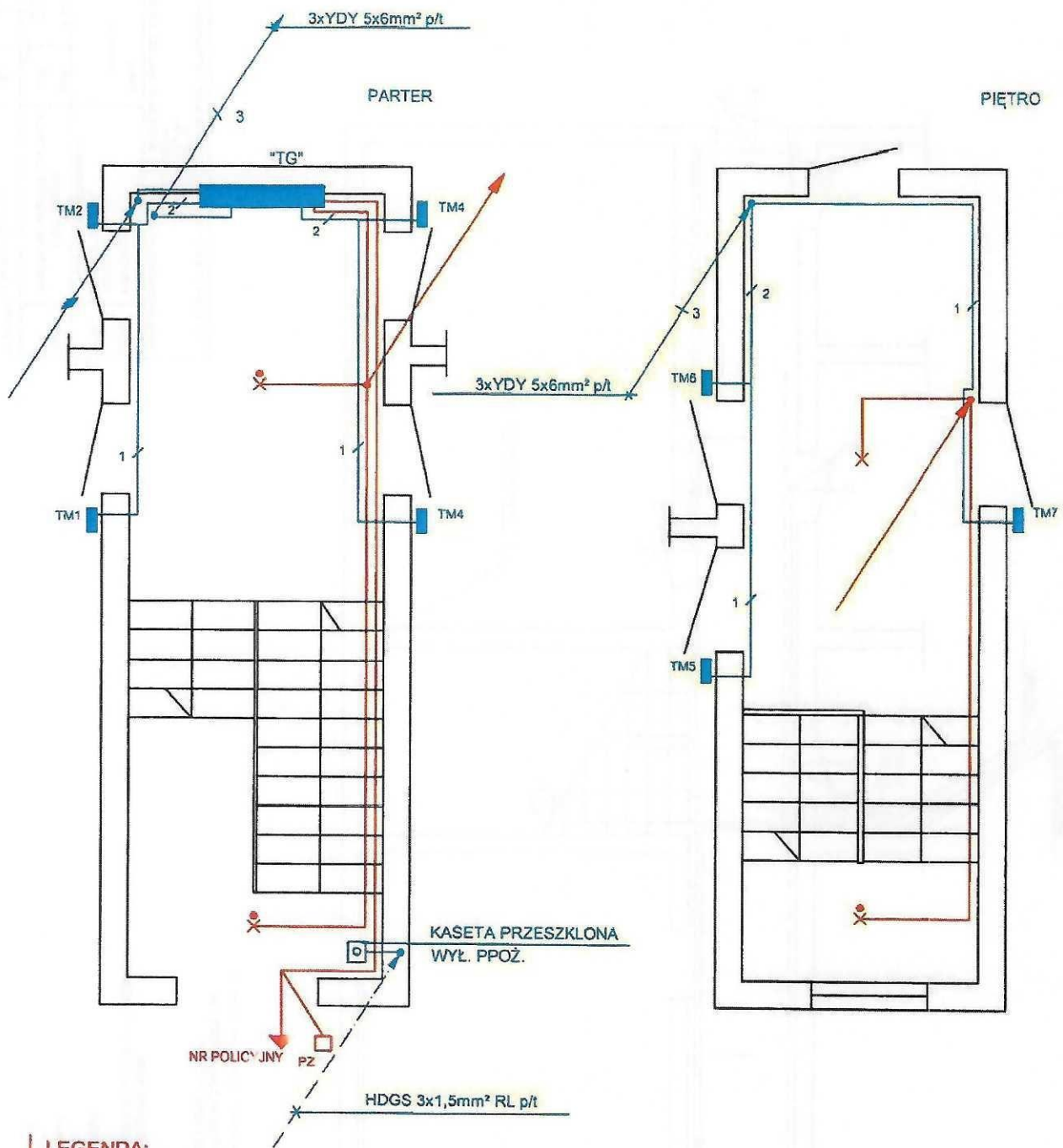
ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUGI BUDOWLANO-INSTALACYJNE			
MARPOL			
MAREK SEWERYN			
66-016 Czerwieńsk ul. Leśna 10 tel. 68 327 81 60 kom. 512 428 377			
Obiekt:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	Branża: elektryczna	
Adres:	ZIELONA GÓRA UL. STARY KISIELIN -PIONIERÓW LUBUSKICH 47		
Tytuł:	TABLICA "TG"	skala	nr rys E2
Projektant:	inż. MAREK SEWERYN upr. bud. nr 196/77/Zg specj. instalacyjno-inżynierska	lipiec 2023	



LEGENDA:

- INSTALACJA SWIATLA - YDYP 3x1,5mm² OSPRZET p/ł
- PIWNICA W RL n/ł OSPRZET HERMETYCZNY
- WLZ 5x6mm² p/ł
- X OPRAWY HERMETYCZNE LED (PIWNICA)
- X OPRAWY LED Z CZUJNIKIEM RUCHU - KLATKA SCHODOWA
- TM TABLICA BEZP. W MIESZKANIU
- BEDNARKA 4x25mm n/ł

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUGI BUDOWLANO-INSTALACYJNE			
MARPOL MAREK SEWERYN			
68-016 Czerwinski ul. Leśna 10 tel. 69 327 81 60 kom. 512 428 977			
Opis:	BUDYNEK MIESZKALNY	Branża: elektryczna	
Adres:	ZIELONA GÓRA UL. STARY KISIELIN -PIONIERÓW LUBUSKICH 47	skala	n/rys E3
Tytuł:	RZUT PIWNIC INSTALACJA SWIATLA I WLZ	1:50	liczba 2/23
Projektant:	inż. MAREK SEWERYN upr. bud. nr 19877/Zg specj. instalacyjno-izolacyjna		



LEGENDA:

- INSTALACJA ŚWIATŁA - YDYp 3x1,5mm² OSPRZĘT p/t, PIWNICA W RL n/t OSPRZĘT HERMETYCZNY
- WLZ 5x6mm² p/t
- X OPRAWY HERMETYCZNE LED (PIWNICA)
- X OPRAWY LED Z CZUJNIKIEM RUCHU - KLATKA SCHODOWA
- TM TABLICA BEZP. W MIESZKANIU
- - - BEDNARKA 4x25mm n/t

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUGI BUDOWLANO-INSTALACYJNE MARPOL <small>MAREK SEWERYN</small> 66-016 Czerwieńsk ul. Leśna 10 tel. 68 327 81 60 kom. 512 428 377			
Objekt:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	Branża: elektryczna	
Adres:	ZIELONA GÓRA UL. STARY KISIELIN -PIONIERÓW LUBUSKICH 47		
Tytuł:	RZUT PARTERU I PIĘTRA INSTALACJA ŚWIATŁA I WLZ	skala 1:50	nr rys E4
Projektant:	inż. MAREK SEWERYN upr. bud. nr 196/77/Zg specj. instalacyjno-inżynieryjna	lipiec 2023	

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że :

Projekt budowlany wymiany instalacji elektrycznych wewnętrznych w części administracyjnej budynku mieszkalnego wielorodzinnego Zielonej Górze ul Stary Kisielin-pionierów 47

został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć

MAREK SEWERYN
inżynier elektryk
ul. ... 200/71/78
§ 2.2. § 2.2. 7. 0.2 § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
Rozporządzenie Ministra Gospodarki
Terytorialnej i Ogospod. z dnia ... 1975
(podpis)

