

NZ.261.124.2023

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Dotyczy: Przebudowa ul. Wierzyńskiego w Krakowie- jeden kierunek. Znak sprawy: 1/VI/2023.

Zamawiający, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), przekazuje treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

W odniesieniu do pytania i odpowiedzi Zamawiającego: Pytanie 22 Czy w przypadku wykonania większej ilości robót, stwierdzonych na podstawie powykonawczych obmiarów względem ilości określonych w przedmiarach, według których zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca zobowiązany jest wycenić roboty, zostaną one rozliczone (wykonawca otrzyma za nie zapłatę) nawet jeśli wartość końcowa umowy zostanie przekroczona? Czy w takim przypadku konieczne będzie sporządzenie protokołu konieczności i aneksu do umowy? Odpowiedź 22: Wykonawca powinien dokonać wyceny robót w oparciu o załączony przedmiar i dokumentację budowlaną. W trakcie prowadzenia prac powinien zapewnić nadzór geodezyjny i kontrolować zgodność przedmiaru z dokumentacją. W przypadku wykonania większej ilości robót w stosunku do założonego przedmiaru w uzasadnionych przypadkach zostanie sporządzony protokół konieczności i aneks do umowy. Zamawiający w odpowiedzi pisze że Wykonawca powinien dokonać wyceny robót w oparciu o załączony przedmiar i dokumentację budowlaną jednak w SWZ widnieje zapis:

"Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonych do niniejszej SWZ Przedmiarów robót, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ. Kosztorys ofertowy powinien zawierać cenę jednostkową i wartość do każdej pozycji, dla której została określona w przedmiarze ilość jednostek. Wykonawca nie może podczas wyceny zmieniać ilości w przedmiarach robót na podstawie, których jest zobowiązany poprzez zapisy SWZ przygotować kosztorys. Jeżeli Zamawiający nie jest w stanie potwierdzić, że przedmiar robót zawiera wszystkie roboty oraz ich ilości zgodnie z dokumentacją budowlaną proszę o potwierdzenie że w przypadku wykonania większej ilości robót niż zawierają to przedmiary Wykonawca otrzyma za nie zapłatę.

Odpowiedź 1:

Zamawiający podtrzymuje udzieloną odpowiedź 22 na pytanie z dn. 26.06.2023r.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający potwierdza że przedmiar robót na podstawie, którego Wykonawca ma wycenić roboty jest zgodny z dokumentacją budowlaną i wszystkie rozbieżności w ilościach robót, bądź ich brak będą potraktowane jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź 2:

Przedmiar robót zawiera zestawienie niezbędnych prac do wykonania robót zgodnie z założoną technologią na podstawie którego wykonawca powinien oszacować wartość kosztorysu ofertowego. Zamawiający potwierdza jego zgodność z dokumentacją projektową. Jeśli wykonawca ma wątpliwości w stosunku do ilości załączonego przedmiaru, powinien zadać pytanie w tym zakresie w celu ich wyjaśnienia.

Pytanie 3:

Wykonawca musi w oparciu o przedmiary przygotowane przez Zamawiającego przygotować kosztorys ofertowy zatem jeżeli Zamawiający nie potraktuje tych rozbieżności jako roboty dodatkowe wnioskujemy o zgodę na zmianę ilości robót w kosztorysach ofertowych według uznania Wykonawcy.

Odpowiedź 3:

Wykonawca na etapie przygotowania oferty ma prawo zadawania pytań w stosunku do założonego przedmiaru w celu wyjaśnienia wątpliwości.

Pytanie 4

Czy Wykonawca otrzyma zapłatę za Wykonanie robót nie ujętych w przedmiarach na podstawie, których zobowiązany jest przygotować kosztorys ofertowy?

Odpowiedź 4:

Roboty nie ujęte w pozycjach przedmiaru oraz dokumentacji budowlanej należy traktować jako roboty dodatkowe, wykraczające poza zakres umowy. Za roboty wykonawca otrzyma wynagrodzenie po podpisaniu aneksu do umowy,

Pytanie 5

Czy Wykonawca otrzyma zapłatę za Wykonanie robót ujętych w przedmiarach robót na podstawie, których zobowiązany jest przygotować kosztorys ofertowy w ilościach większych niż definiują to przedmiary robót.?

Odpowiedź 5:

Rozliczenie robót kosztorysowe na podstawie faktycznej ilości robót wykonanych w terenie do kwoty zawartej w umowie.

Zgodnie z art. 286 ust.7 Pzp dokonana zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Otrzymują:

1 x strona internetowa prowadzonego postępowania

1 x aa NZ