

WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR	GMINA SANDOMIERZ Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT ULICY ROKITEK WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ W RAMACH „MODERNIZACJI ULICY ROKITEK W SANDOMIERZU”
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Sandomierz Kategoria obiektu budowlanego: XXV, XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	dz. nr 23, 250/1, 250/2, 251, 1443 - obręb Sandomierz Lewobrzeżny
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Warunki techniczne dot. przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej (str. 2-3) 2. Warunki techniczne dot. zabezpieczenia sieci gazowej (str. 4-8) . 3. Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej (str. 9) 4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (str. 10-19) 5. Decyzja zezwalająca na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych (str. 19-21) 6. Uzgodnienie z PKGiK w Sandomierzu (str. 22) 7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str.23-27) 8. Protokół z narady koordynacyjnej (str. 28-30)



PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W SANDOMIERZU SP. Z O.O.

sekretariat@pgkim.sandomierz.pl / www.pgkim.sandomierz.pl
tel. (15) 832-36-79



Pracownia Projektowa INSTAL CAD
ul. Moniuszki 20
39-400 Tarnobrzeg

Sandomierz, dnia 28 maja 2021 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowana przy ul. Rokitek w Sandomierzu, dla której zapewnia się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w oparciu o przepisy:

1. ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późniejszymi zmianami),
2. regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonego Uchwałą nr LXVI /867/2018 Rady Miasta Sandomierza z dnia 17 października 2018 roku,
3. zezwolenia Burmistrza Miasta Sandomierza na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, nr NK.7015/15/2002 z dnia 19 listopada 2002 roku, zmienionego decyzją NK.7015-2/09 z dnia 09 kwietnia 2009 roku.
4. Decyzji Starosty Sandomierskiego RO- XIII-OŚ - 6341.50.2015. z dnia 16 grudnia 2015 roku
5. Decyzji Starosty Sandomierskiego RO- XIII-OŚ - 6341.41.2014. z dnia 24 czerwca 2014 roku
6. Decyzji Starosty Sandomierskiego RO- XIII-OŚ - 6341.17.2012. z dnia 23 lipca 2012 roku
7. Decyzji Starosty Sandomierskiego RO- XIII-OŚ - 6341.10.2013. z dnia 18 kwietnia 2013 roku

PODŁĄCZENIE

Sieć kanalizacji deszczowej ciśnieniowej, zaprojektować do kolektora deszczowego DN 600, zlokalizowanego w pasie drogowym ul Rokitek, działka o nr ew. 250/1.

Miejszem włączenia do istniejącej sieci jest studnia kanalizacyjna o rzędnych (194,25;192,52).

Do zaprojektowania przepompowni wód opadowych i roztopowych, należy zastosować urządzenia o parametrach zbliżonych do pompowni będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

System monitoringu i sterowania przepompowni musi być kompatybilny z jednym z systemów nadzorujących pracę przepompowni wód deszczowych i roztopowych działających na terenie miasta Sandomierza.

PGKiM w Sandomierzu Sp. z o.o. informuje, iż włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej do studni o której mowa, może powodować czasowe przeciążenie kolektora deszczowego DN-600, co będzie skutkowało brakiem możliwości odprowadzenia wód opadowych doprowadzonych ciśnieniowo w całości.

Należy uzyskać zgodę na umieszczenie sieci w gruncie od wszystkich właścicieli działek przez które będzie przebiegać projektowana sieć

WYKONANIE

Każdy materiał i armatura pod warunkiem przedłożenia na nie certyfikatu (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414).

ŚREDNICA

Przyłącze lub sieć należy zaprojektować o odpowiednio dobranej średnicy (załączyć wyliczenia), aby zabezpieczyć odpowiednie ciśnienie i ciągłą dostawę wody lub prędkość przepływu ścieków.

ZABEZPIECZENIE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75, poz. 690 § 113.7, oraz §115.2), należy za każdym zestawem wodomierza głównego od strony instalacji, zainstalować zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych określonych w Polskiej Normie PN-EN 1717:2003.

Warunkiem dostawy odbioru ścieków jest:

- przygotowanie i przedłożenie w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji odpowiedniej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi procedurami związanymi z zamierzoną budową przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej, a mianowicie (do wyboru przez inwestora):
 - na podstawie wniosku o pozwolenie na budowę, skierowanego do Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej zgodnie z art. 28 ustawy „Prawo budowlane”,
 - na podstawie zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Sandomierzu zamiaru wykonania przyłącza wodno kanalizacyjnego zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20 ustawy „Prawo budowlane”,
 - bez zgłoszenia, zgodnie z art. 29a ustawy „Prawo budowlane”
- wykonanie kosztem oraz staraniem Odbiorcy przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej według zatwierdzonego projektu i przy uwzględnieniu uzgodnień zawartych w umowie o przyłączenie do sieci. Projekt należy wykonać zgodnie z Roz. Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. (Dz. U. 2012 poz. 462) i uzgodnić go branżowo w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

Wartość przyłącza lub sieci do przejścia drukiem PT określona będzie na podstawie kosztów materiałów.

Umowa na dostawę wody lub odbiór ścieków, wiążąca się z możliwością przejścia przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej na majątek PGKiM Sp. z o.o. w Sandomierzu, może być zawarta pod warunkiem:

1. Spisania umowy o przyłączenie do sieci, regulującej warunki przekazania / przejścia przyłącza lub sieci wodociągowej i (lub) kanalizacyjnej.
2. Wykonania przyłącza lub sieci przez osobę lub przedsiębiorstwo posiadające stosowne uprawnienia (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414) do wykonywania i nadzorowania robót w zakresie instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej.
3. Zgłoszenia do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, z wyprzedzeniem minimum 3 dni, potrzeby dokonania odbioru przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej.
4. Sprawdzenia przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji zgodności wykonania z projektem oraz po pozytywnych odbiorach badań szczelności (przyłącze wodociągowe) oraz próbą hydrauliczną zgodnie z PN-B-10725:1997 lub szczelności na eksfiltrację i infiltrację zgodnie z PN-EN 1610:2015-10 (przyłącze kanalizacyjne).
5. Włączenia odebranego przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej do instalacji miejskiej przez użytkownika sieci lub przez wykonawcę, na koszt inwestora, pod nadzorem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.
6. Wykonania dezynfekcji i inwentaryzacji przyłącza lub sieci wodno kanalizacyjnej staraniem na koszt inwestora oraz dostarczenia dokumentów z tym związanych do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sandomierzu, ul. Przemysłowa 12.
7. Spisania protokołów odbioru przy udziale inwestora i wykonawcy.

Do chwili zawarcia UMOWY przyłącze lub sieć pozostaje zamknięta, zaplombowana lub zakorkowana.

Warunki techniczne zostały ustalone na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz istniejących technicznych możliwości świadczenia usług, w dniu złożenia kompletnego wniosku do Przedsiębiorstwa.

Ważność warunków ustala się na okres 2 lat od daty ich otrzymania

Warunki Techniczne odebrano:

Sandomierz, dnia:

Potwierdzenie odbioru (podpis).....

Kierownik Zakładu
Wodociągów i Kanalizacji
mgr Tomasz Przytuć

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce
tel. 41 349 41 01, 04, faks 41 368 51 26

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. K.K. Baczyńskiego 3, 27-600 Sandomierz
tel. 15 833 61 20, faks 15 833 61 25
zaklad.kielce@psgaz.pl

Gmina Sandomierz
pl. Józefa Poniatowskiego 3
27-600 Sandomierz

Wasz znak:

Nasz znak: PSGKI.ZMSZ.763.060.2.21

Sandomierz, 21.10.2021 r.

Dot.: zabezpieczenia sieci gazowej w związku z realizacją zadania pn. Modernizacja ulicy Rokitek w Sandomierzu.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.09.2021 r. dotyczący zabezpieczenia sieci gazowej w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja ulicy Rokitek w Sandomierzu, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach informuje:

1. **W rejonie planowanej inwestycji zlokalizowane są gazociągi wysokiego ciśnienia DN300 i DN350, gazociąg średniego ciśnienia dn40 oraz gazociąg niskiego ciśnienia dn63. Ponadto w rejonie planowana jest budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN500. Wszystkie gazociągi oznaczono na załączniku mapowym.**
2. **Należy zachować głębokość posadowienia sieci gazowych min. 1,0m względem projektowanej nawierzchni drogi przy czym nie mniej niż 0,5 m do spodu konstrukcji jezdni.**
3. **Nawierzchnie utwardzone w strefie i czynnych sieci gazowych należy wykonać z elementów rozbiieralnych.**
4. Prace ziemne w strefie sieci gazowych należy wykonać z zachowaniem wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640).
5. Należy odtworzyć istniejące znakowanie sieci gazowej w strefie prac w sposób niekolidujący z planowaną inwestycją.
6. Prace ziemne w strefie istniejącego gazociągu należy prowadzić ręcznie pod nadzorem uprawnionych pracowników:
 - Gazowni w Sandomierzu, ul. Portowa 1a, 27-600 Sandomierz, tel. 15 832 29 16 w zakresie gazociągu średniego i niskiego ciśnienia.
 - Sekcji Stacji i Sieci Gazowych, ul. Portowa 1a, 27-600 Sandomierz, tel. 15 833 62 33 – w zakresie gazociągu wysokiego ciśnienia.

Wykonawca winien informować Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach Sekcję

- gaz. w/c
- ✕ gaz. moczowy
- gaz. ś/c
- gaz. n/c

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA: 1 : 500

Arkusz mapy : 7.139.27.17.4.2; 7.139.27.18.3.1; 7.139.27.18.3.2.

Województwo : świętokrzyskie

Powiat : Sandomierz

Gmina : 260901 J Sandomierz

Obiekt : 0003_Sandomierz Lewobrzeczny

Obiekt : Sandomierz Lewobrzeczny dz. nr.: 250/2

IZPG: GK.6640.744.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: „2000”;

Mapę wykonał: Tadeusz Szewczyk nr. upr. 3682

W zakresie opracowania mapy nie wykłada się istnienia niezatwierdzonych sieci uzbrojenia terenu. Mapa została wykonana bez uwzględnienia obciążenia gruntowych

Wykonano: 16.06.2021r.

TOR GEO
Usługi Geodezyjne
Krzysztof Szewczyk
27-800 Sandomierz, ul. Dąbrowskiego 42
NIP 867-186-30-57
tel. 534 534 330

Wzrost inż. Tadeusza Szewczyka
(Pob. nr. 3682, 16.06.2021r.)

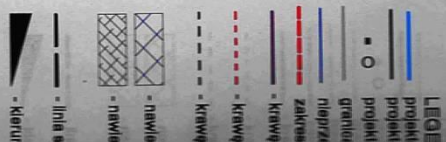
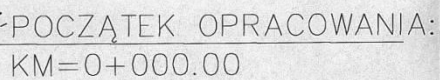
KONIEC OPRACOWANIA:
KM= 0+450.00

Oświadczanie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji
Na podstawie art.129 pkt.3a Prawo geodezyjne i kartograficzne oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które uzyskały pozytywny wynik weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał oświadczenie: Starosta Sandomieński
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.744.2021
Data i numer sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 28.06.2021r.- GK.6640.744.2021_2
Imię i nazwisko oraz nr.: uprawnień zawodowych kierownika prac: Tadeusz Szewczyk nr. upr.: 3682
Wykonawca prac geodezyjnych: TOR GEO Krzysztof Szewczyk

TOR GEO
Usługi Geodezyjne
Krzysztof Szewczyk
27-800 Sandomierz, ul. Dąbrowskiego 42
NIP 867-186-30-57
tel. 534 534 330

Wzrost inż. Tadeusza Szewczyka
(Pob. nr. 3682, 16.06.2021r.)



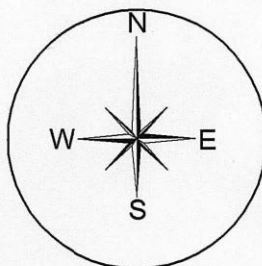


Obiekt
Adres:

REMONT ULICY ROK
DESZCZOWEJ W RAM

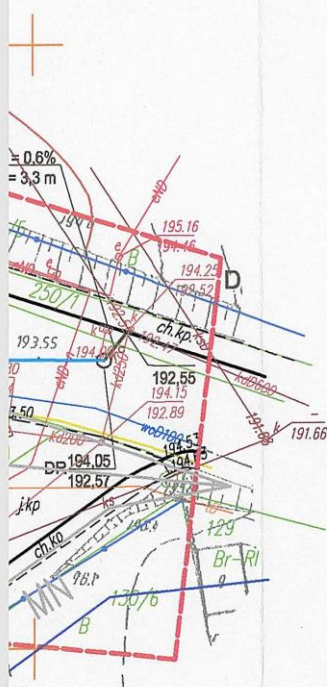
Działki nr ew/d. 23, 2

Skala 1:500



LEGENDA:

- projektowany rurociąg tłoczny D225 PE
- projektowana kanalizacja deszczowa grawitacyjna
- projektowane wpusty drogowe, studnie kanalizacyjne
- granica pasa drogowego w MPZP
- nieprzekraczalna granica zabudowy w MPZP
- zakres aktualizacji mapy
- krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie z oporem
(beton cementowy C16/20)
- krawężnik nawierzchni z kostki betonowej grub. 8 cm
- krawężnik nawierzchni z płyt ażurowych grub. 10 cm
- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej
- nawierzchnia pobocza z płyt ażurowych lub z kostki betonowej
- linia spływu wody deszczowej
- kierunek nachylenia nawierzchni



Obiekt

REMONT ULICY ROKITEK WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI
DESZCZOWEJ W RAMACH "MODERNIZACJI ULICY ROKITEK
W SANDOMIERZU"

Adres:

Działki nr ewid. 23, 250/1, 250/2, 251, 1443 - obręb Sandomierz
Lewobrzeżny

skala 1:500

mgr inż. PIOTR ZIELIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń:
wodociągowych, kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.
Nr ewid. 19/Tbg/98, #Dk/1529956/03



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Staszów
28-200 Staszów, ul. Krakowska 44
tel. +48 17 749 70 00, fax: +48 17 749 70 01
e-mail: RE03.OR@pgedystrybucja.pl

(wz 01.10.2019)

2PS
[Signature]

Staszów, 08-09-2021 r.
21-F3/WZD/00364/8/514

URZĄD MIEJSKI w Sandomierzu
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA
Wpłynęło dnia 13. 09. 2021 Ilość zał. _____
Nr wpł. _____ Wydział _____
Gmina Sandomierz
pl. Józefa Poniatowskiego 3
27-600 Sandomierz

Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19-08-2021 r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla:

Nazwa obiektu: pompownia wody deszczowej,

Lokalizacja obiektu: miejscowość Sandomierz, ul. Rokitek, nr działki: 1443,

Moc przyłączeniowa: 33 kW,

informujemy, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla przedmiotowego obiektu. Przyłączenie możliwe będzie po spełnieniu niżej wymienionych wymagań:

- złożeniu w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Staszów, kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia,
- wybudowaniu linii zasilających średniego napięcia, odpowiedniej ilości stacji transformatorowych SN/nN, linii zasilających niskiego napięcia, przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia,

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego wniosku. Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Staszów

Z-ca Dyrektora
Grzegorz Kutyla

Do wiadomości:

1. RE Staszów
2. Adresat

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

Sandomierz, 2021-06-07

UA.6733.5.2021

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.) oraz art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku:

**Gmina Sandomierz,
Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz**

Wniosek z dnia 2021-06-09 data wpływu 2021-06-15 w sprawie:
ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: „remont ulicy Rokitek, wraz z budową kanalizacji deszczowej, w ramach – Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu” – na fragmentach działek nr ewid. dz. 59, 250/1, 250/2 przy ulicy Rokitek w Sandomierzu, Jedn. ew. 260901_1 Sandomierz, Obręb: 0003 Sandomierz Lewobrzeżny.

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

pod nazwą: „remont ulicy Rokitek, wraz z budową kanalizacji deszczowej, w ramach – Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu” – na fragmentach działek nr ewid. dz. 59, 250/1, 250/2 przy ulicy Rokitek w Sandomierzu, Jedn. ew. 260901_1 Sandomierz, Obręb: 0003 Sandomierz Lewobrzeżny.

I. RODZAJ INWESTYCJI:

1.1. Rodzaj zabudowy: droga publiczna – infrastruktura.

1.2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: funkcja – droga publiczna.

Projektowana inwestycja będzie polegać na:

- remont ulicy Rokitek w Sandomierzu
- budowa sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i tłocznej
- przebudowa i budowa urządzeń związanych z funkcjonowaniem ulicy i sieci infrastruktury technicznej
- inwestycja ma na celu poprawienie warunków dojazdu

1.3. Stan faktyczny terenu i jego otoczenia

- Teren projektowanej inwestycji nie jest objęty aktualnym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego.
- Projektowana inwestycja położona jest na terenie miasta Sandomierza na działkach Gminy Sandomierz i prywatnych.
- Działki nr ewid. 250/1 i 250/2 w stanie istniejącym stanowią pas drogowy ulicy Rokitek. Działka nr ewid. 59 jest własnością prywatną. Fragmenty tych działek które stanowią przedmiot opracowania nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania terenu.
- Teren w sąsiedztwie ul. Rokitek jest uzbrojony. Po stronie południowej i północnej znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne. Po stronie północnej znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne.

1.4. Stan prawny terenu inwestycji

Teren planowanej inwestycji stanowi;
wg wykazu – własność Gminy Sandomierz, prywatna.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:

2.1. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ustalone w oparciu o następujące przepisy:

Strona 1 z 5

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j.).
 - Ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j.).
 - Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12. 04. 2002 (Dz.U.2019.1065 t.j.).
 - Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz.U.2020.470 t.j.).
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dn. 2. 03. 1999 (Dz.U.2016.124 t.j. ze zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26. 08. 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003.164.1588),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26. 08. 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.2003.164.1589). W ramach projektu budowlanego – zgodnie z art. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - należy dążyć do uzyskania ładu przestrzennego tzn. takich rozwiązań przestrzennych, które tworzyć będą harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne. Warunek ten spełniać będą następujące zasady rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych, wynikające z dokonanej analizy obszaru:
- a) granice terenów na których jest projektowana inwestycja oznaczono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
 - b) gabaryty i formy architektoniczne – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się
 - c) budowa drogi musi spełniać wymogi określone w przepisach obowiązujących ustaw i rozporządzeń.
 - d) zobowiązuje się inwestora do wykonania na własny koszt naprawy urządzeń melioracyjnych (jeżeli takie występują) w taki sposób aby ich funkcjonalność nie została zmieniona. Wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z w/w tytułu obciążają inwestora.
 - e) budowa drogi i urządzeń infrastruktury towarzyszącej winna być wykonana w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom mieszkańcom, właścicielom działek.
 - f) projekt - budowlany, wykonany zostanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 t.j.).

2.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody, krajobrazu:

warunki wynikające z obowiązujących przepisów:

- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020.1219 t.j.).
- a) zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 t.j.) – przedsięwzięcie to nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,
- b) przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko, które zminimalizują negatywny wpływ przedsięwzięcia na otoczenie,
- c) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu oraz ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- d) przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- e) przy projektowaniu inwestycji należy zapewnić ochronę zieleni zgodnie z przepisami: - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.),

f) należy przewidzieć w ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego rekultywację terenu zniszczonego podczas prowadzenia robót budowlanych,
g) inwestycję projektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.3. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

warunki wynikające z obowiązujących przepisów:

- Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j.).
Działki przeznaczone pod inwestycję nie są położone na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej i nie podlegają ochronie.

2.4. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dostęp do drogi publicznej – poprzez istniejący dostęp do dróg publicznych
- b) kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego należy rozwiązać na warunkach uzyskanych od dysponentów sieci
- c) zaopatrzenia w media na zasadach określonych przez dysponentów poszczególnych sieci
- d) utylizacja odpadów – sposób postępowania z usuwanymi lub przemieszczanymi w związku z realizacją inwestycji odpadami (masami ziemnymi, gruzem itp.) zgodnie z zasadami przyjętymi w Gminie Sandomierz

2.5. Warunki i wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować z uwzględnieniem ochrony interesów osób trzecich to jest zgodnie z wymogami art. 5 prawa budowlanego oraz rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12.04.2002 (Dz.U.2019.1065 t.j.) a w szczególności;

projektowana inwestycja nie może powodować:

- a) pozbawienia dostępu do drogi publicznej
- b) pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności
- c) pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi
- d) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie
- e) zanieczyszczenie powietrza wody i gleby
- f) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną w sposób ograniczający do minimum powstawanie szkód.

2.6. Warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy

2.7. Warunki dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- a) Teren inwestycji nie znajduje się na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.
- b) Teren inwestycji nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią.
- c) Nadmieniam, że zapisy art. 192 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne (Dz.U.2021.624 t.j.) zabraniają niszczenia i uszkodzania urządzeń wodnych. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych, zobowiązuje się inwestora do wykonania na własny koszt naprawy lub przebudowy sieci drenarskiej uszkodzonej w trakcie realizacji inwestycji w taki sposób, aby funkcjonalność jej nie została zmieniona. Wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z w/w tytułu obciążałyby inwestora. Ponadto na przebudowę (przełożenie) urządzeń melioracji wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. W związku z powyższym zobowiązuje się inwestora do zachowania urządzeń melioracji wodnych tj. znajdujących się na działce objętej wnioskiem w nienaruszonym stanie (jeżeli takie występują).

III. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI :

- określone są kolorem czarnym na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 i lit. ABCD.....-A jako załącznik nr1, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Decyzja niniejsza została wydana na wniosek Wnioskodawcy – Inwestora wymienionego na wstępie. Wniosek z dnia 2021-06-09 data wpływu 2021-06-15.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się projektowana inwestycja – warunki jej lokalizacji zostały ustalone w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydanej na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j.).

Stwierdza się że planowana inwestycja zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.) jest inwestycją celu publicznego.

Do wniosku Inwestor przedłożył materiały wymagane w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne przedstawiono na kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego, obejmującej teren którego wniosek dotyczy oraz obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać.

Stosownie do art. 4 ust.2 pkt 2 i art. 50 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, wnioskowana inwestycja - wymaga ustalenia warunków zabudowy - w drodze decyzji celu publicznego.

Zgodnie z artykułem 53. ust.3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę złożonego wniosku biorąc pod uwagę:

- a) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych
- b) stan faktyczny i prawny terenu objętego inwestycją

Ponadto po przedłożeniu przez Inwestora danych charakteryzujących inwestycję oraz jej wpływ na środowisko – ustalono, że planowana inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona na obszarze Natura 2000 ani nie będzie na nią oddziaływać w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Uzgodnienia przeprowadzone w toku postępowania zgodnie z art. 53 ust.4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddz. w Kielcach – nie wymaga
- Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu – nie wymaga
- Zarządca drogi gminnej – wymaga uzgodnienia - uzgodnienie wewnętrzne
- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu – nie wymaga
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie w Krakowie ze względu na zagrożenie powodziowe – nie wymaga

W/w inwestycja nie wymaga uzgodnień w zakresie zadań rządowych i samorządowych, służących realizacji celu publicznego (z Wojewodą, Marszałkiem Województwa, Starostą)

W toku postępowania administracyjnego podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania – poprzez pisemne zawiadomienia właścicieli oraz obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w mieście tj. na słupach i tablicach ogłoszeń w pobliżu miejsca inwestycji, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i poprzez publikacje w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej. W toku postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w

nim udział – poprzez Obwieszczenia rozplakatowane w dniu 16-06-2021r. - w trakcie postępowania administracyjnego prowadzonego z wniosku inwestora.

W określonym terminie nie wpłynęły uwagi i zastrzeżenia do projektowanej budowy.

W przeprowadzonych analizach oraz po dokonaniu uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 ustawy j. w. – stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie koliduje z istniejącym w sąsiedztwie zainwestowaniem.

Będzie służyć Inwestorom, którzy zamierzają realizować inwestycję do istniejących budynków i ewentualnie do projektowanych. Inwestycja polepszy warunki obsługi mieszkańców i pozwoli Inwestorowi zrealizować swoje zamierzenia inwestycyjne.

Zgodnie z art. 60 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby Samorządu Zawodowego Architektów.

W świetle powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich zgodnie z art. 63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego lub zmianę w planie, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Realizacja inwestycji wymaga pozwolenia na budowę wydawanego przez Starostę Sandomierskiego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sandomierza, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania i obwieszczenia z dnia 06-07-2021r.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – art. 53 ust. 6. powołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

ZAŁĄCZNIKI:

ZAŁ. Nr 1 -załącznik graficzny – w skali 1 : 1000

ZAŁ. Nr 2 –załącznik tekstowy – wyniki analizy obszaru

Opłata skarbową: nie podlega opłacie zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz.U.2020.1546 t.j.)

Otrzymują:

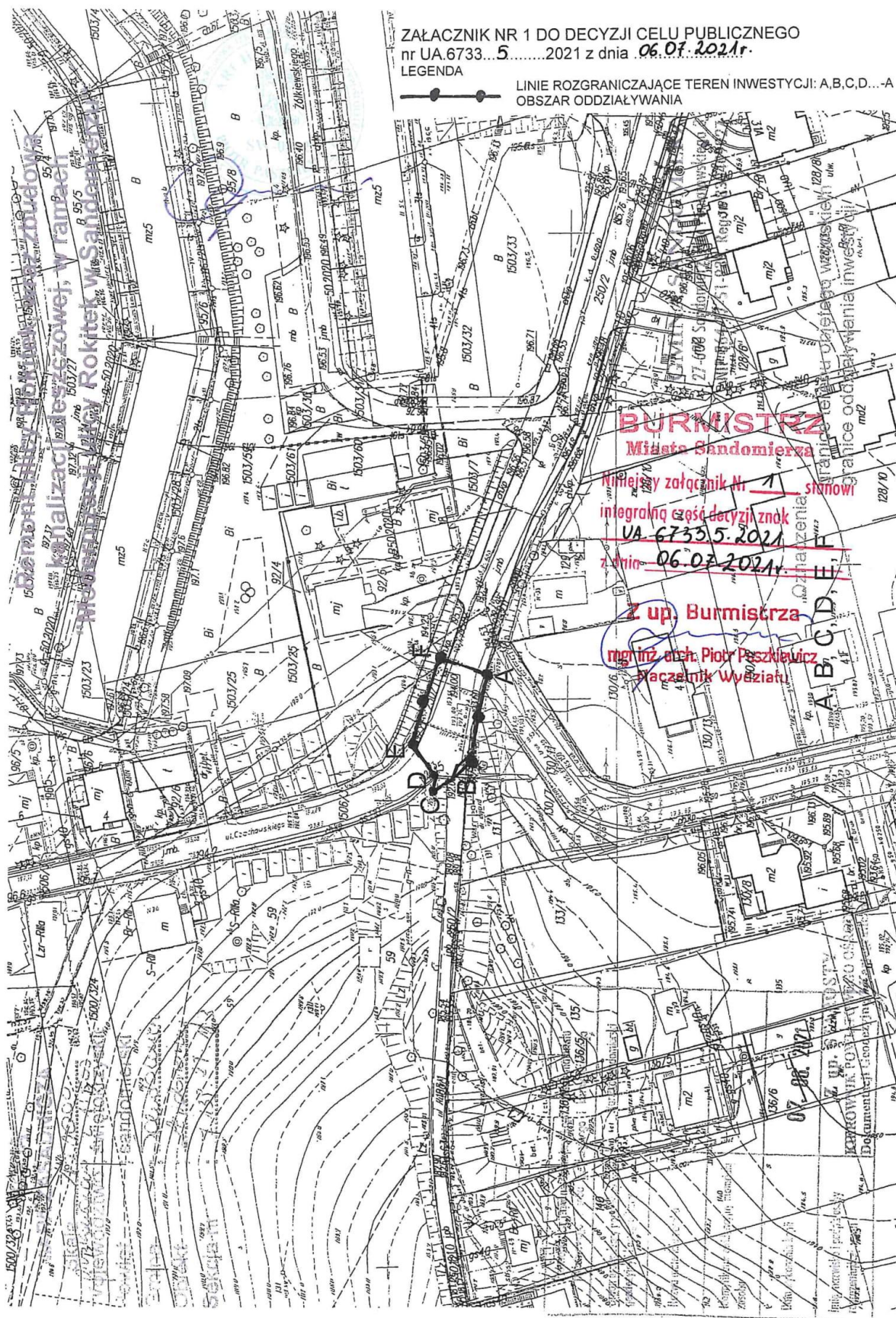
1. Inwestor
2. Strony wg wykazu
3. a/a

**Wobec nie wniesienia odwołania od niniejszej decyzji
przez strony w czasie i trybie właściwym z dniem
23.07.2021r..... decyzja stała się ostateczna
i podlega wykonaniu**

Sandomierz dn. 22.09.2021.

Z up. Burmistrza

mgr inż. arch. Piotr Paszkiewicz
Naczelnik Wydziału



BURMISTRZ **Miasta Sandomierza**

**ZAŁĄCZNIK NR 2 do decyzji nr UA.6733.5.2021 z dnia 2021-07-06 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pod nazwą: „remont ulicy Rokitek, wraz z budową kanalizacji deszczowej, w ramach – Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu” – na fragmentach działek nr ewid. dz. 59, 250/1, 250/2 przy ulicy Rokitek w Sandomierzu, Jedn. ew. 260901_1 Sandomierz, Obręb: 0003 Sandomierz Lewobrzeżny.
Wnioskodawca: Gmina Sandomierz, Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz**

ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

WYNIKI ANALIZY – część tekstowa

I. Granice obszaru objętego analizą

W celu ustalenia wymagań dla planowanej inwestycji – dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu – wyznaczono wokół działek objętych wnioskiem granice obszaru analizowanego i przeprowadzono na nim analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Granice obszaru analizowanego wyznaczono w odległości minimum ok. 50m od granic terenu objętego wnioskiem.

II. Analiza obszaru.

2.1. Funkcja obszaru:

Teren analizowany to teren zainwestowany, użytkowany jako część zespołu zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi – jest to obszar urbanistyczny „Rokitek” położony w zachodniej części miasta. Obszar przylegający do przedmiotowej inwestycji - to również tereny istniejącego osiedla mieszkaniowego zabudowane i zainwestowane a także działki niezabudowane. Dominującą funkcją obszaru przylegającego do terenu projektowanej inwestycji - jest funkcja mieszkaniowa.

2.2. Położenie terenu inwestycji: na obszarze zespołu urbanistyczno – architektonicznego „Rokitek” położonego w zachodniej części miasta.

III. Analiza stanu faktycznego terenu realizacji inwestycji.

3.1. Teren planowanej inwestycji to przede wszystkim tereny zabudowane – w sąsiedztwie pasa drogowego drogi gminnej ul. Rokitek oraz przylegające obszary z budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz działki niezabudowane przeznaczone w przyszłości pod zabudowę.

W otoczeniu terenu inwestycji po obu stronach terenu analizowanego użytkowane jako część zespołu – osiedla mieszkaniowego w zabudowie wolnostojącej. Tereny zagospodarowane i uzbrojone w sieci infrastruktury technicznej oraz tereny niezabudowane przeznaczone w przyszłości pod zabudowę.

3.2. W otoczeniu terenu inwestycji po obu stronach terenu analizowanego znajdują się głównie tereny osiedla mieszkaniowego w zabudowie jednorodzinnej oraz osiedla mieszkaniowego w zabudowie wielorodzinnej. Są to tereny uzbrojone w sieci infrastruktury technicznej.

3.3. Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowa przylegająca do w/w inwestycji - posiada podstawową infrastrukturę drogową, która jest przedmiotem opracowania, celem poprawy dojazdu do terenów głównie mieszkalnych jednorodzinnych.

3.4. Projektowana inwestycja na w/w działkach – dotyczy poprawy dojazdu do terenów zabudowanych.

Remont istniejącej ulicy z poprawieniem jej jakości, oraz budowa kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i tłocznej.

3.5. Planowana inwestycja nie wymaga dodatkowego uzbrojenia – lecz zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi – od dysponentów mediów.

IV. Analiza stanu prawnego terenu realizacji inwestycji.

Działki wymienione we wniosku stanowią: własność Gminy Sandomierz, prywatną.

V. Zgodność z przepisami odrębnymi.

5.1. Określenie obowiązku opracowania planu miejscowego na podstawie przepisów odrębnych:

- projektowana inwestycja położona jest na terenie dla którego nie ma obowiązku opracowania planu miejscowego wynikającego z przepisów odrębnych

- na terenie objętym inwestycją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

5.2. Określenie obowiązku ochrony konserwatora zabytków: Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j.).

Działki przeznaczone pod inwestycję nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej i nie wymagają ochrony.

5.3. Określenie potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020.1219 t.j.).

Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 t.j.) – przedsięwzięcie to nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,

5.4. Ustawa o drogach publicznych z dnia 21.03.1985r. (Dz.U.2020.470 t.j.). Teren objęty wnioskiem nie jest położony w pasie drogowym zarezerwowanym w planach zagospodarowania przestrzennego pod budowę drogi krajowej.

5.5. Ustawa z dnia 20.07.2017r. prawo wodne (Dz.U.2021.624 t.j.) Teren inwestycji nie znajduje się na terenie zalewowym. Teren inwestycji nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią.

5.6. Inne akty prawne w zależności od specyfiki lokalizacji wnioskowanej inwestycji.

Przeanalizowano ustalenia zawarte w :

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Sandomierz, które na wskazanym terenie oznaczonym 5MW i 6MN zakłada podstawową funkcję mieszkalnictwo z usługami nieuciążliwymi.

5.7. Ustalenie zakresu uzgodnień:

- w odniesieniu do obszarów objętych formami ochrony zabytków – nie wymaga uzgodnienia

- w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne – nie wymaga uzgodnienia

- w odniesieniu do melioracji wodnych – nie wymaga uzgodnienia

- w odniesieniu do obszarów objętych ochroną przyrody – nie wymaga uzgodnienia

- w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – wymaga uzgodnienia –

uzgodnienie wewnętrzne z zarządcą drogi gminnej

- w zakresie zadań rządowych albo samorządowych – nie wymaga uzgodnienia

- w zakresie obszaru zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego – nie wymaga uzgodnienia

- w zakresie innych uzgodnień – nie wymaga innych uzgodnień

VI. Wnioski.

W wyniku analizy terenu sporządzonej zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono możliwość i celowość wykonania projektowanej inwestycji - w celu polepszenia warunków dojazdu do terenów mieszkaniowych na przedmiotowym obszarze w Sandomierzu.

Z up. Burmistrza

mgr inż. arch. Piotr Paszkiewicz
Naczelnik Wydziału

UA.6733.5.2021

Sandomierz, 2021-07-07

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku, Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.).

PROSTUJE

oczywistą omyłkę pisarską, jaka wystąpiła w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, Burmistrza Miasta Sandomierza, znak: UA.6733.5.2021 z dnia 06-07-2021 roku – dotyczącej ustalenia lokalizacji celu publicznego pod nazwą jak we wniosku: „remont ulicy Rokitek, wraz z budową kanalizacji deszczowej, w ramach – Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu” – na fragmentach działek nr ewid. dz. 59, 250/1, 250/2 przy ulicy Rokitek w Sandomierzu, Jedn. ew. 260901_1 Sandomierz, Obręb: 0003 Sandomierz Lewobrzeżny.

w ten sposób, że w decyzji: na stronie 1 w 1 wersji licząc od góry jest napisane: Sandomierz, 2021-06-07 a powinno być Sandomierz, 2021-07-06.

Pozostałe zapisy decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzja Burmistrza Miasta Sandomierza ustala lokalizację inwestycji celu publicznego na podstawie wniosku złożonego przez Inwestora. We wniosku Inwestor nazwał inwestycję: „remont ulicy Rokitek, wraz z budową kanalizacji deszczowej, w ramach – Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu”. Następnie na etapie przygotowywania treści decyzji doszło do omyłki pisarskiej.

Stosownie do brzmienia art. 113 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

Wobec powyższego postanowiono o sprostowaniu omyłki.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom ^{1,2} zażalenie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sandomierza.

Z up. Burmistrza

mer inż. arch. Piotr Paszkiewicz
Naczelnik Wydziału

OTRZYMUJE :

1. Inwestor
2. Strony wg wykazu
3. a/a

ŚLR.6124.159.2021

Sandomierz, dn. 25.10.2021r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 5 ust.1, art. 11 ust. 1 i 4, art. 12 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /t.j.Dz. U. 2021. poz. 1326/,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.Dz. U. z 2021r. poz. 735z późn.zm./,-

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Sandomierz z siedzibą ul. Pl. Poniatowskiego 3; 27-600 Sandomierz /reprezentowanej przez pełnomocnika P. Piotra Zielińskiego, na podstawie pełnomocnictwa nr Or.0052.33.2021 z dnia 26.04.2021r. -w aktach sprawy/ z dnia 22.09.2021r. /data wpływu: 24.09.2021r. nr rej. PP.18417.2021/ w sprawie wydania decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych, o powierzchni 0,0214 ha, w związku z planowaną inwestycją polegającą na remoncie ulicy Rokitek wraz z budową kanalizacji deszczowej w ramach „Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu”, w granicach działki o nr ewid. 1443, położonej przy ul. Rokitek, obręb Sandomierz Lewobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz,-

orzekam, co następuje:

1. Zezwalam Gminie Sandomierz, na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych, o powierzchni 0,0214 ha, stanowiących grunty orne klasy IIIa (RIIIa) w związku z planowaną inwestycją polegającą na remoncie ulicy Rokitek wraz z budową kanalizacji deszczowej w ramach „Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu”, w granicach działki o nr ewid. 1443, położonej przy ul. Rokitek, obręb Sandomierz Lewobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz,
2. Zobowiązuję inwestora, zgodnie art. 12 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, do zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Sandomierzu faktu rozpoczęcia inwestycji, celem ustalenia należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji.
3. Wysokość należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej oraz termin ich płatności zostanie określony w decyzji z dniem faktycznego wyłączenia tych gruntów po zgłoszeniu tego faktu przez inwestora w Wydziale Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Sandomierzu;
4. W razie zbycia gruntów objętych niniejszą decyzją, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych oraz zgłoszenia faktu rozpoczęcia inwestycji ciąży na nabywcy, który wyłączył grunty z produkcji. Zbywający jest obowiązany uprzedzić nabywcę o tym obowiązku.

Uzasadnienie

Gmina Sandomierz z siedzibą ul. Pl. Poniatowskiego 3; 27-600 Sandomierz /reprezentowana przez pełnomocnika P. Piotra Zielińskiego, na podstawie pełnomocnictwa nr Or.0052.33.2021 z dnia 22.09.2021r. /data wpływu: 24.09.2021r. nr rej. PP.18417.2021/, wystąpiła do Starosty Sandomierskiego jako organu właściwego w zakresie ochrony gruntów rolnych - zgodnie z art. 5 ust. 1 z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1326/ o wydanie decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych, o powierzchni 0,0214 ha, w związku z planowaną inwestycją polegającą na remoncie ulicy Rokitek wraz z budową kanalizacji deszczowej w ramach „Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu”, w granicach działki o nr ewid. 1443, położonej przy ul. Rokitek, obręb Sandomierz Lewobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz,.

Do wniosku dołączono: odpis ustaleń tekstowych dla działek o nr ewid. 23, 250/2, 251, 1443 w Sandomierzu, obręb Sandomierz Lewobrzeżny, (pismo znak: UA.6727.336.2021.KWI z dnia 22.09.2021), mapę do celów projektowych wraz z opisem technicznym i bilansem terenu, wykaz zmian ewidencyjnych wraz z opracowanym geodezyjnym zasięgiem konturu proponowanego do wyłączenia oraz pełnomocnictwo nr Or.0052.33.2021 z dnia 26.04.2021r. dla P. Piotra Zielińskiego .

Przedmiotowa działka o nr ewid. 1443, zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Polnej, Partyzantów i Salve Regina w Sandomierzu, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Sandomierza Nr X/67/2015 znajduje się na terenach oznaczonych symbolem: **3ZP** – tereny zieleni urządzonej i **3E**- tereny infrastruktury technicznej- elektroenergetyka (stacje transformatorowe) .

Po przeanalizowaniu załączonych dokumentów i w oparciu o dane z ewidencji gruntów dla przedmiotowego terenu oraz mapy glebowo- rolniczej ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest na glebach pochodzenia mineralnego, które sklasyfikowane są jako grunty orne klasy IIIa.

Wyłączenie z produkcji użytków rolnych zaliczonych do klas I-IIIb, zgodnie z art. 11 ust. 1 w/w ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych osoba, która uzyskała zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji, jest obowiązana uiścić należność i opłaty roczne. Obowiązek taki powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji.

Strona została powiadomiona o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie zagadnienia zawiadomieniem znak: ŚLR.6124.159.2021 z dnia 30.09.2021r.

W przewidzianym w zawiadomieniu terminie strona nie zgłosiła żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków co do przedmiotu i zakresu postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę należało zezwolić Gminie Sandomierz na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych, o powierzchni 0,0214 ha, stanowiących grunty orne klasy IIIa (RIIIa) w związku z planowaną inwestycją polegającą remoncie ulicy Rokitek wraz z budową kanalizacji deszczowej w ramach „Modernizacji ulicy Rokitek w Sandomierzu, w granicach działki o nr ewid. 1443, położonej przy ul. Rokitek, obręb Sandomierz Lewobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz, oraz w oparciu o art. 12 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych zobowiązać inwestora do zgłoszenia terminu rozpoczęcia robót budowlanych, celem naliczenia należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej.

W razie zbycia gruntów objętych niniejszą decyzją a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych oraz zgłoszenia faktu rozpoczęcia inwestycji ciąży na nabywcy, który wyłączył grunty z produkcji /art. 12 ust. 3 w/w ustawy/. Zbywający obowiązany jest uprzedzić nabywcę o tym obowiązku.

W przypadku zaistnienia potrzeby wyłączenia większej niż określona niniejszą decyzją powierzchni z produkcji rolniczej należy wystąpić do tut. organu o zmianę decyzji w tym zakresie, na etapie przed rozpoczęciem procesu budowlanego- wytyczeniem obiektu, celem wykazania na mapie ewid. użytku Tp/Bp, Po wykonaniu wytyczenia obiektu budowlanego przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, do jej obowiązku należy złożenie operatu technicznego z wykonania w/w prac w PODGiK w Sandomierzu celem wykazania na mapie ewidencyjnej użytku Tp/Bp przewidzianego do wyłączenia z produkcji rolniczej w zakresie i kształcie określonymi w decyzji zezwalającej/ zezwalająco- naliczającej opłaty z tytułu wyłączenia gruntów wydanej na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W przypadku faktycznego wyłączenia z produkcji rolniczej powierzchni większej niż określona w niniejszej decyzji, ustalanej w wyniku analizy inwentaryzacji

powykonawczej będą miały zastosowanie przepisy art. 28 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych dotyczące ustalenia opłaty za samowolne wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

Powierzchnia użytków Tp/Bp winna być tożsama z powierzchnią faktycznie wyłączoną z produkcji rolniczej, która to powierzchnia winna odzwierciedlać powierzchnię wykazaną we wniosku inwestora o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej potwierdzoną stosowną decyzją starosty zezwalającą na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej. Niedopuszczalna jest niezgodność między terenem przewidzianym w projekcie pod zabudowę (Tp/Bp), a faktycznie zinwentaryzowanym gruntem zabudowanym (dr, B, Bi, Ba).

Biorąc pod uwagę powyższe fakty oraz obowiązujące w tym zakresie przepisy należało orzec jak w sentencji.

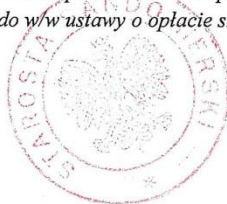
Zgodnie z art. 11 ust. 4 w/w ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Starosty Sandomierskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.Dz. U. z 2021r. poz. 735z późn.zm./ W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja zwolniona jest z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej, zgodnie z cz. III, pkt 44, kol. IV pkt 3 załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej /t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1546 z późn. zm. /.

Za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa przysługuje zwolnienie z opłaty skarbowej zgodnie z częścią IV, kol. 4 pkt 4 załącznika do w/w ustawy o opłacie skarbowej.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Rafał Wnuk
Naczelnik Wydziału
Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa

Pouczenie

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ((Dz. U. z 2020r., poz. 2052 z późn. zm.)), zobowiązuje się do zgłoszenia Staroście Powiatu Sandomierskiego wszelkich zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian, pod rygorem odpowiedzialności karnej /kary grzywny/, o której mowa w art. 48 ust. 1 pkt 5 cytowanej wyżej ustawy.

Otrzymują:

1x P. Piotr Zieliński, Pracownia Projektowa Instal Cad, ul. Moniuszki 20, 39-400 Tarnobrzeg
/pełnomocnik Gminy Sandomierz/;
1x a/a.

Do wiadomości :

1x Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru,
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w tym wykaz zmian ewidencyjnych
stała się ona ostateczna i prawomocna
oraz podlega wykonaniu.

Sporządziła: A. Cencek

Sandomierz, dn. 02.11.2021 r.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Rafał Wnuk
Naczelnik Wydziału
Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa



**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
W SANDOMIERZU SP. Z O.O.**

sekretariat@pgkim.sandomierz.pl / www.pgkim.sandomierz.pl
tel. (15) 832-36-79



Sandomierz, dnia 10 grudnia 2021 r.

**Gmina Sandomierz
Plac Poniatowskiego 3
27-600 Sandomierz**

dotyczy: uzgodnienia projektu

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o. uzgadnia projekt budowlany kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr ew. **23, 250/1, 250/2, 251, 1443**, przy **ul. Rokitek** w Sandomierzu, w zakresie lokalizacji przepompowni, oraz przebiegu przewodów kanalizacyjnych

z poważaniem

Kierownik Zakładu
Wodociągów i Kanalizacji
mgr Tomasz Przytuł

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa obiektu budowlanego:

REMONT ULICY ROKITEK WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ W
RAMACH „MODERNIZACJI ULICY ROKITEK W SANDOMIERZU”

2. Inwestor:

GMINA SANDOMIERZ

Pl. Poniatowskiego 3,

27-600 Sandomierz

3. Opracował:

mgr inż. Piotr Zieliński

Data: listopad 2021 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach realizacji całego zamierzenia budowlanego planuje się wykonanie budowy sieci kanalizacji deszczowej w miejscowości Sandomierz.

Budowa zostanie wykonana w jednym etapie.

Kolejność robót:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- wykonanie wykopów wąsko przestrzennych umocnionych,
- montaż projektowanych rur kanalizacyjnych,
- wpięcie projektowanego kanału do istniejącej studni kanalizacyjnej,
- próba szczelności kanałów i studni,
- obsypka i zasypka rurociągów z zagęszczeniem warstwami,
- odtworzenie nawierzchni utwardzonych i nieutwardzonych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym projektowaną inwestycją zlokalizowane są następujące obiekty:

- Podziemne:
 - wodociągi
 - kanalizacja sanitarna
 - sieci gazowe
 - kable telekomunikacyjne
 - kable energetyczne
- Naziemne:
 - oświetlenie,
 - jezdnia.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie naniesionych na mapach.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Następujące elementy zagospodarowania mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- uzbrojenie podziemne, a w szczególności sieć gazowa – ze względu na

- skrzyżowania i prowadzenie robót w ich pobliżu,
- wszystkie obiekty naziemne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych wykopów

4. Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przy realizacji planowanej inwestycji występują roboty, które mogły by w znaczny sposób stworzyć zagrożenie dla życia i zdrowia.

Szczególnie dużym zagrożeniem jest wykonywanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości do 3,0 m – wysokie niebezpieczeństwo przysypania ziemią w razie zaniechania lub wadliwego wykonania rozpór w przypadku wykonywania wykopów wąskoprzestrzennych.

Zagrożeniem jest wykonywanie robót w pobliżu gazociągu, związane z możliwością jego uszkodzenia.

W czasie robót spawalniczych istnieje możliwość poparzenia a podczas cięcia i szlifowania rur także możliwość zaprószenia isker.

Osoby pełniące na budowie funkcję kierownika budowy lub robót powinny w szczególności oceniać krytycznie istniejące zagrożenia i interweniować w sytuacjach zagrażających ludziom.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy ma obowiązek przeszkolić pracowników o zasadach BHP podczas wykonywania tych robót.

Instruktaż pracowników przeprowadzić należy na terenie budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych. W ramach instruktażu ująć należy następujący zakres zagadnień:

- a) Wskazanie obiektów i miejsc, w których prowadzenie robót jest szczególnie niebezpieczne wraz z charakterystyką rodzaju zagrożeń.
- b) Określenie wymaganego sposobu zabezpieczenia budowy, w tym miejsc wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.
- c) Określenie bezpiecznego sposobu prowadzenia robót z charakterystyką obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP.
- d) Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- e) Wskazanie środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, koniecznych do stosowania przez pracowników.
- f) Charakterystyka organizacji robót oraz zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi ze wskazaniem osób wyznaczonych do prowadzenia nadzoru.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,

Całość robót należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, wytycznymi, normami, uzgodnieniami oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej. Miejsca prowadzenia robót należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi.

Wszystkie roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia energetyczne, pod nadzorem kierownika budowy, który każdorazowo przed przystąpieniem do robót będzie przeprowadzał szkolenie stanowiskowe z zakresu BHP.

Wszystkie osoby pracujące na budowie będą posiadały odpowiedni sprzęt i wyposażenie ochrony osobistej.

Zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych.

Zasilanie w energię elektryczną urządzeń na budowie będzie odbywało się pod ciągłym nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do obsługi urządzeń elektrycznych.

W czasie prac w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy cały czas mieć kontakt z osobą asekurującą, zaopatrzoną w środki łączności. Prac tych nie wolno wykonywać pojedynczo. Wykopy w sąsiedztwie gazociągu średniego ciśnienia, kabli wszelkiego rodzaju prowadzić wyłącznie ręcznie.

Z uwagi na liniowe prowadzenie przedsięwzięcia, nie przewiduje się zagrożenia z powodu pożaru lub awarii lub innych istotnych zagrożeń.

W trakcie wykonywania robót na budowie musi panować porządek. Materiały, kable elektryczne, deski, itp. nie powinny leżeć na drodze komunikacyjnej, wszystko musi być poukładane.

Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi i wyposażyć w drabiny umożliwiające szybką ewakuację pracowników w razie powstania zagrożenia.

W pobliżu miejsc prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt ratunkowy, w tym koła ratunkowe, szelki i drabiny.

Dokumenty budowy: projekty, dziennik budowy, protokoły, dokumenty, itp. będą przechowywane w pomieszczeniu będącym w dyspozycji kierownika budowy.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Opracował:

Starosta Sandomierski

Znak sprawy: **GK.6630.173.2021**

z dnia 2021-11-29

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu
w dniu **2021-11-29**

Wnioskodawca: Pracownia Projektowa
INSTAL CAD mgr inż.
Piotr Zieliński

39-400 Tarnobrzeg
Moniuszki 20

Inwestor: GMINA SANDOMIERZ

Lokalizacja: SANDOMIERZ ul. Rokitek obręb: Lewobrzeżny

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: mgr inż. Robert Jarosz

Opis przedmiotu narady:

- 1 Sieć kanalizacji deszczowej
- 2 Sieć inna

Uwagi:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię i nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach		
2	Gmina Koprzywnica		
3	GMINA SANDOMIERZ		

4	GINA ZAWICHOST		
5	OPERATOR GAZOCIAGÓW PRZESY OWYCH GAZ-SYSTEM S.A. Oddzia w Tarnowie		
6	PGE Dystrybucja S.A. Oddzia Rzeszów Rejon Energetyczny Staszów	Mariusz Wit 2021-11-25 09:11:16	brak uwag
7	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o.	Anna Piątek 2021-11-25 07:12:44	Projekt budowlany należy uzgodni branzowo w PGKiM w Sandomierzu Sp. z o.o.
8	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.		
9	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach		
10	Województwo Świętokrzyskie	Przemysław Marzec 2021-11-25 08:39:58	brak uwag
11	Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu		
12	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej		
13	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Tomasz Stępień 2021-11-26 08:54:33	Wystąpi do ZG Kielce o ustanowienie nadzoru nad pracami w strefie kontrolowanej gazociągu. Prace ziemne w zbliżeniu do gazociągu ś/ prowadzi

			ręcznie.
--	--	--	----------

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podpis jest
prawidłowy
Dokument podpisany
przez Robert Jarosz
Data: 2021.11.30
09:54:54 CET

