



Wrocław, dnia 17.11.2023

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia usług ubezpieczenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie sp. z o.o. SWZ nr 245/2023/Cieszyn

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ZMIANY SWZ NR 245/2023/CIESZYN

Działając w imieniu i na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o następujących zmianach w SWZ:

1. Z uwagi na konieczność uzyskania stosownych zgód i akceptacji uprzejmie proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 28.11.2023
Odpowiedź: Zgodnie z opublikowanymi w dniu 15.11.2023r. zmianami do SWZ, termin składania i otwarcia ofert został przesunięty na dzień 24.11.2023r.
2. Prosimy o zmodyfikowanie treści klauzul/postanowień dodatkowych poprzez poprzedzenie treści każdej/każdego z nich zapisem:
„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:”
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Wnioskujemy o zastąpienie zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia”:
Z gwarantowanej ochrony ubezpieczeniowej nie mogą być wyłączone ani zostać ograniczone następujące ryzyka
Zapisem:
Zakres ubezpieczenia powinien obejmować co najmniej następujące ryzyka
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



4. Odnośnie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości prosimy o podanie rocznych przychodów klienta z tej działalności oraz podanie liczby osób wykonujących czynności zarządcy nieruchomości.
Odpowiedź: Roczny przychód z tytułu zarządzania Dworcem Cieszyn wynosi 415 609,80 zł. Liczba osób wykonujących czynności w ramach zarządzania Dworcem Cieszyn – 3.
5. Prosimy o wskazanie i podanie SU dla zgłoszonej do ubezpieczenia lokalizacji o największej wartości.
Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ – rejestr majątku.
6. W odniesieniu do zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia:
16. Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne
- Wnioskujemy o wprowadzenie limitu 300 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
7. W odniesieniu do zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia:
19. Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania), Wnioskujemy o wprowadzenie limitu 200 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 opublikowaną w dniu 16.11.2023
8. W odniesieniu do zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia:
21. Kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm, dewastacja -ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchome Ubezpieczonego (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji. Przez dewastację rozumie się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. w wyniku pomalowania, zarysowania, graffiti itp. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody w obiektach opuszczonych i niewykorzystanych przez okres dłuższy niż 30 dni.



Wnoskujemy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki z podlimitem dla szkód powstałych wskutek pomalowania w tym graffiti w wysokości 10 000 zł na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

9. W odniesieniu do zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia:

22. Stłuczenia (rozbicie) ubezpieczonych przedmiotów. Przedmiotem ubezpieczenia są m.in.: szyby okienne i drzwiowe w tym szyby specjalne, oszklenie ścienne i dachowe, płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot, kontuarów, stołów i lad, szkło i lustra stanowiące osprzęt urządzeń technicznych i instalacji, przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach i stanowiące części składowe mebli, szyldy, tablice, gabloty, w tym tablice i gabloty świetlne i elektroniczne, transparenty, witraże, rurki neonowe, szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów. Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.

Wnoskujemy o wprowadzenie limitu 20 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

10. W odniesieniu do zapisu (Szczegółowe warunki zamówienia) „Zakres ubezpieczenia:

24. Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Wnoskujemy o wprowadzenie limitu 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 9 opublikowaną w dniu 16.11.2023

11. Wnoskujemy o usunięcie zapisów (Szczegółowe warunki zamówienia) „Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia”:

4. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie.

Limit 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w wykazach (rejestrach) majątku. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie.

Limit: 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



12. Prosimy o przeniesienie klauzuli Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto do klauzul fakultatywnych bądź obniżenie limitu do 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
13. Prosimy o przeniesienie klauzuli Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia do klauzul fakultatywnych bądź obniżenie limitu do 250 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
14. Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
15. Prosimy o przeniesienie Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody do klauzul fakultatywnych
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
16. Prosimy o przeniesienie Klauzula zniesienia zasady proporcji do klauzul fakultatywnych
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
17. Prosimy o przeniesienie Klauzula odstąpienia od obowiązku odtworzenia mienia do klauzul fakultatywnych
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
18. Prosimy o przeniesienie Klauzula zastąpienia i części zamiennych do klauzul fakultatywnych
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
19. Prosimy podanie wartości oraz lokalizacji zgłaszanych do ubezpieczenia kolektorów słonecznych, solary, ogniwa fotowoltaiczne.
**Odpowiedź: Ogniwa fotowoltaiczne – 422 899,23 zł (zgodnie z zapisami zał. nr 5 do SWZ – rejestr majątku, mienie używane), kolektory słoneczne – brak danych (wartość w ogólnej kwocie modernizacji budynku).
Lokalizacja ww. – Cieszyn, ul. Słowicza 59 oraz ul. Motokrosowa 27.**



20. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie będą zgłaszane budynki, lokale nieużytkowane powyżej 30 dni.

W przypadku braku potwierdzenia prosimy o podanie lokalizacji, wartości, sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Zamawiający posiada dwa domki letniskowe w miejscowości Ustroń Lipowiec. Użytkowane w okresie letnim. Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEXA.

21. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie deklaruje do ubezpieczenia żadnego mienia znajdującego się na wysypisku/składowisku odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Prosimy o podanie wartości mienia PSZOK lub PSZOS zgłaszanego do ubezpieczenia z podziałem na pojedynczą lokalizację oraz potwierdzenie, że jedyna lokalizacja PSZOK lub PSZOS to PSZOK zlokalizowany przy ul. Motokrosowej 27 w Cieszynie.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 56 opublikowaną w dniu 16.11.2023

23. Prosimy o przeniesienie zabudowy ciśnieniowej do czyszczenia kanalizacji zadeklarowanej do Ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń do Ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Sebastian Pasternak