

OPIS OBIEKTU „CEZAMAT” POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ



Przedmiot ubezpieczenia:

3 budynki Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii Politechniki Warszawskiej,

Lokalizacja:

Warszawa ul. Poleczki 19

Skład kompleksu:

- 1) Budynek Administracyjny (3 kondygnacje),
- 2) Budynek Technologiczny (4 kondygnacje),
- 3) Parking naziemny (3 kondygnacje)- bez podpiwniczeń

Kubatura:

- 1) Budynek Administracyjny: 29 000 m³;
- 2) Budynek Technologiczny: 119 382 m³;
- 3) Parking: powierzchnia użytkowa 4 100 m², kubatura 14 100 m³

Wartość nakładów inwestycyjnych brutto: **244.371.816,08 PLN** (suma ubezpieczenia budynków)

Przeznaczenie Budynku Technologicznego:

Budynek mieszczący specjalistyczne laboratoria wykorzystujące superczułe urządzenia.

Budynek podzielony na 3 strefy funkcjonalne. Poziom 1 kondygnacji przeznaczono na funkcje techniczne i laboratoryjne. Kondygnacja 2 mieści w sobie strefę urządzeń technicznych i obszar tzw. sub-fag, tj. strefy przeznaczone na lokalizację oprzyrządowania, szaf gazowych, prowadzenia instalacji

wodno-kanalizacyjnych, ściekowych, powietrznych i gazowych oraz lokalizacji aparatury uzupełniającej dla sprzętu laboratoryjnego na kondygnacji 3.

Kondygnację 3 i 4 (trzecia strefa funkcjonalna) zajmują pomieszczenia laboratoryjne czyste, typu clean room oraz obsługujące je pomieszczenia techniczne (wentylatornie, maszynownie).

Część instalacji obsługujących budynek będzie umieszczona na dachu budynku.

Szczegółowe informacje funkcjonalne i technologiczne zawarte są w załączonym wyciągu z dokumentacji projektowej.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe i antywłamaniowe dla całego kompleksu

- 1) Zabezpieczenia ppoż: System ssp tzn. czujki pasywne i aktywne oraz standardowe gaśnice, hydranty oraz system gaszenia gazem w serwerowni.
- 2) Planowane zabezpieczenia przeciwwłamaniowe: pełna kontrola dostępu do pomieszczeń (na karty spersonalizowane) i monitoring pomieszczeń i terenu

Wykaz szczegółowy konstrukcji budynków i zabezpieczeń według załączonego wykazu

Aparatura naukowo - badawcza - zgodnie z załącznikiem

Wartość zakupionej aparatury brutto (Cezamat + Foteh): **51.987.822,-PLN** (suma ubezpieczenia wyposażenia)