Umowa Nr …. (wzór)

zn. spr.:

zawarta dnia ……………….r. w Kolbudach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kolbudy, ul. Osiedle Leśników 15, 83-050 Kolbudy, NIP: 583-000-74-71, REGON: 190036772,

reprezentowanym przez

Nadleśniczego - p. Andrzeja Gajowniczka

zwanym dalej Zamawiającym,

a

………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwanych dalej Stronami,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje opracowanie dokumentacji na potrzeby przebudowy fragmentów dróg o nr: 15-06-0619, 15-15-06-0611, 15-06-610, 15-06-636 (roboty budowlane przewidywane do wykonania w trybie zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Kartuzach zgodnie z art. 30 ustawy Prawo Budowlane). Opracowanie dokumentacji, powinno obejmować następujące pozycje:
2. projekt budowlany – 4 egz.,
3. STWiORB – 2 egz.,
4. kosztorys inwestorski - 2 egz.,
5. przedmiar robót - 2 egz.,
6. dokumentację w formie elektronicznej umożliwiającą publikację elektroniczną np. w formacie pdf. (przedmiar robót w formacie .ath. lub wykonany programem kompatybilnym z programem NORMA PRO).
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.
8. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienia konkurencyjności zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych. W przypadku użycia w dokumentacji znaków towarowych, patentów, patenty lub pochodzenia, sformułowania, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługę dostarczaną przez konkretnego wykonawcę, należy podać uzasadnienie wskazujące, że nie ma możliwości dokonania opisu bez powołania się na te rozwiązania oraz określić zakres równoważności.
9. Dokumentacja projektowa oprócz warunków przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, powinna spełniać wymogi przewidziane ustawą Prawo zamówień publicznych – w celu przeprowadzenia postępowania na wykonanie inwestycji zaprojektowanych prac.

§ 2

1. Projektantem- koordynatorem opracowań projektowych będzie:

……………………………….. – ………………………………………………….………..…

(imię, nazwisko, nr uprawnień, wydane przez)

1. Ww. koordynator będzie na bieżąco konsultował rozwiązania projektowe
i przedkładał je Zamawiającemu do akceptacji.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: …………….., nr tel…………….. lub kom. ……………., e-mail: ………………………………….

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania.

1. § 4
2. Wykonawca zapewni wszelkie materiały potrzebne do opracowania projektu
i sprawdzenia, we własnym zakresie i na koszt własny.
3. § 5
4. Termin realizacji zamówienia: do 40 dni od dnia podpisania umowy tj. ……….….. 2023 r.
5. Do wskazanego w ust. 1 terminu, wliczyć należy następujące etapy sporządzania dokumentacji:
6. weryfikacja przyjętych rozwiązania projektowych przez Zamawiającego (z ewentualnym wskazaniem rozwiązań alternatywnych),
7. wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej i przekazanie jej Zamawiającemu.
8. Odbiór projektu nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego. Na tę okoliczność strony sporządzą stosowny dwustronny protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 6

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie za zlecone prace, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych wynosi brutto: ……………… zł (słownie: ……………………………….……………………………………………. złotych ……/100).
2. Płatność za wykonane prace uregulowana będzie przelewem bankowym, w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo sporządzonej i doręczonej faktury na adres: Nadleśnictwo Kolbudy, Osiedle Leśników 15, 83-050 Kolbudy, NIP 5830007471, po uprzednim odbiorze końcowym usługi.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy i stanowiącym podstawę do wystawie faktury jest protokół odbioru końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest / nie jest czynnym podatnikiem VAT, a rachunek wskazany do wypłaty wynagrodzenia służy / nie służy do dokonywania płatności podzielonych.
6. Strony ustalają, iż Zamawiający potrąci z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, sumy pieniężne należne Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne.
7. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 7

1. W ramach wynagrodzenia określonego za wykonanie prac projektowych, z chwilą odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wyraża zgodę na jej wykorzystanie w zakresie wszystkich pól eksploatacji.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania zależnych praw autorskich do dokumentacji.
3. Prawa nabyte zgodnie z ustępem 1. uprawniają Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania dokumentacji oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności następujące pola jej eksploatacji:
* utrwalanie dokumentacji lub jej części we wszelkiej postaci;
* zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania;
* zwielokrotnianie wszelką techniką wizyjną i komputerową, techniką zapisu cyfrową w dowolnym formacie;
* wprowadzanie dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu,
* wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputera;
* wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji inwestycji;
* wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celu pozyskiwania dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji;
* wykorzystanie dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego,
* wystawianie i prezentacja na publicznych pokazach;
* realizacja na podstawie dokumentacji robót budowlanych, w tym zlecania realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie.
1. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę dokumentacji z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich, celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność mogącą wynikać ztytułu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich, z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację.

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji, zmniejszające jego wartość lub użyteczność, ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami
 i przepisami.

W przypadku wystąpienia wad ukrytych w projekcie, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego tego faktu Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu).

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §6 ust 1 umowy;
3. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu lub zwłokę w usunięciu wad, w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy.
5. Uprawnienie do odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia.
6. Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy, Strony poniosą straty, a wartość zastrzeżonych w umowie kar nie pokrywa strat, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności pieniężnych należnych od Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kar umownych, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym.
8. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez strony z jakichkolwiek przyczyn, w tym w przypadku Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelką dokumentację wykonaną do tej chwili na podstawie niniejszej umowy, a wzajemne rozliczenie stron nastąpi stosownie do etapu, do jakiego umowa została wykonana.
9. W każdym przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z jakichkolwiek przyczyn, Zamawiający jest upoważnione do kontynuowania prac projektowych w oparciu o sporządzoną dokumentację i powierzenie ich wykonania innym wykonawcom, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Odstąpienie od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności
i zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 2 (dwóch) lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego na realizację zadania, na podstawie sporządzonej zgodnie z poniższą umową dokumentacji technicznej.
2. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi, za prace projektowe względem Wykonawcy może:
3. żądać bezpłatnego usunięcia wady, w terminie uzgodnionym na dokonanie korekty bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
4. nie żądając usunięcia wady, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie za dokumentację obciążoną wadami;
5. odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej z zachowaniem praw odszkodowawczych, w tym kar umownych za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca dokonując adaptacji projektu typowego, wykorzystywanego we własnym projekcie, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zaadoptowanego projektu.
7. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania i zasadami opisanymi w art. 5 ustawy Prawo budowlane.
8. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady opisane w ust. 1, w przypadku, jeżeli wykaże się, że instalacja realizowana wg dokumentacji projektowej nie osiągnęła zakładanych parametrów użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
9. Wykonawca nie może odmówić wprowadzenia do dokumentacji projektowej zmian, które nie naruszają prawa, a zgłoszone propozycje poprawiają rozwiązania projektowe, w tym funkcje budynku czy też parametry eksploatacyjne.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawienia projektowe oraz że przynależy do właściwej izby i posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

2. Dokumenty o których mowa w ust. 1 stanowią załączniki do umowy.

§ 11

1. Jakiekolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu Stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie stosownych aneksów do niniejszej umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, po **jednym** dla każdej ze stron.