

Leszno, dnia 9 marca 2020 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Le-WN.5142.647.2.2020  
za dowodem doręczenia

URZĄD GMINY PIASKI  
WPLYNĘŁO  
SEKRETARIAT  
13. 03. 2020  
NR 1832/2020 KOM. ORGAN. [signature]  
ZAL. \_\_\_\_\_ PODPIS \_\_\_\_\_ [signature]

## **POZWOLENIE Nr 139 / 2020 /A**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego albo zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r., poz.1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Piaski, ul. 6-go Stycznia 1 z dnia 20 stycznia 2020 r. (data wpływu: 11.02.2020 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Piaski,

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

### **1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Gminie Piaski  
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski**

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na terenie historycznego zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Piaski, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1325/A, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 895, 50143/4 obręb Piaski.**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: **rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego wraz z infrastrukturą techniczną** wg projektu budowlanego sporządzonego przez mgr. inż. arch. Joannę Włodarz-Jakubowską. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

### **2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

**Pozwolenie ważne jest do: 31.03.2023 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

### Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są na obszarze historycznego zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Piaski, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 09.07.1992 r., pod nr rejestr 1325/A.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.( art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

**Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.**

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Paulina Grądyś*  
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

1. Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikiem:

Gmina Piaski, ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

a/a

mn

*Sprawę prowadzi:  
Monika Nowak  
tel. 65 529 93 83 wew. 15*

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 lit  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst  
jedn . Dz. U. z 2019 r., poz.1000)

*Nowak*  
Monika Nowak – inspektor ochrony zabytków  
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

