Załącznik nr 9 do SWZ

**UMOWA NR ...../Z/2023**

zawarta w dniu .............. w Szczytnie pomiędzy:

**Powiatem Szczycieńskim, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno, NIP 745-18-11-678**

w imieniu którego działa

**Zarząd Dróg Powiatowych w Szczytnie, ul. Mrongowiusza 2, 12-100 Szczytno,**

zwanym dalej **Zamawiającym**

reprezentowanym przez

Rafała Jana Wilczek – Dyrektora

przy kontrasygnacie Eweliny Andraczek - Głównego Księgowego

a: ............................................................................................................................

z siedzibą: ................................................................................................................................

NIP: ………………………

REGON: …………………….

zwanym dalej **Wykonawcą**

Wykonawcę reprezentuje:

p. ....................................

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **DM.272.15.2023.RB** prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) – zwaną dalej „ustawą Pzp”.

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w ramach zadania pn. **„Budowa dróg dla pieszych na terenie powiatu Szczycieńskiego z podziałem na zadania”**

**Zadanie nr ………………..**

2. Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

3. Roboty budowlane przewidziane w ramach zadania obejmują budowę chodników.

4. Szczegółowy zakres robót budowlanych określony został w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, przedmiarze robót.

**§ 2**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: **do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy**

2. Przez zakończenie realizacji umowy strony rozumieją: wykonanie wszelkich robót budowlanych objętych przedmiotem umowy wraz z uporządkowaniem terenu budowy umożliwiającym korzystanie z przedmiotu umowy bez ograniczeń oraz przekazanie protokołu odbioru robót.

**§ 3**

**Przedmiot umowy**

1**.** Przedmiot umowy Wykonawca wykona na podstawie wymagań określonych   
w dokumentacji projektowej, Specyfikacji Warunków Zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

2. Poza przedmiotem zamówienia bez zgody Zamawiającego mogą być wykonywane wyłącznie prace konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub potrzebę zapobieżenia awarii, jeżeli nie spowoduje to zwiększenia wartości robót. O potrzebie wykonania wymienionych prac Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, pisemnie zawiadomić Zamawiającego.

3. Zamawiający oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy współfinansowany jest ze środków zewnętrznych, pochodzących z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

**§ 4**

**Wynagrodzenie wykonawcy**

1. Strony ustalają **wynagrodzenie kosztorysowe** na podstawie cen jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonych przez Zamawiającego

2. Kosztorysowa wartość umowy według kosztorysu ofertowego Wykonawcy wynosi:

**Netto: ............................... zł**

**Brutto: ............................... zł**

Słownie: ....................................................................................

Kwota brutto zawiera należny podatek VAT

3. Ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym nie podlegają zmianie i obowiązują do końca realizacji robót budowlanych.

4. Przyjęte wynagrodzenie kosztorysowe oznacza, że:

1) rozliczenie końcowe następuje na podstawie ostatecznych obmiarów ilości wykonywanych robót i zostanie ono ustalone według cen jednostkowych brutto ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego;

2) może ulec obniżeniu lub podwyższeniu z uwzględnieniem stawek wynikających z kosztorysu ofertowego w przypadku niewykonania części prac objętych zakresem robót, albo gdy zakres robót okaże się mniejszy lub większy.

5. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy, inspektora nadzoru inwestorskiego i komisji Zamawiającego, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

6. Przez zakończenie realizacji zadania należy rozumieć datę podpisania przez przedstawicieli Wykonawcy, inspektora nadzoru inwestorskiego i komisji Zamawiającego protokołu ostatecznego odbioru stwierdzającego zakończenie realizacji zadania.

7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie przekazane przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

8. Wykonawca nie ma prawa w stosunku do Zamawiającego potrącać swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich pisemnego uznania przez Zamawiającego.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapłaty za realizację przedmiotu umowy   
z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

10. Wykonawca wskaże na fakturze rachunek bankowy umożliwiający płatność   
za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności, znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570). W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełni warunków określonych powyżej opóźnienie w dokonaniu płatności za realizację przedmiotu umowy powstałe w skutek braku możliwości rozliczenia przez Zamawiającego płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego odsetek, odszkodowania oraz innych roszczeń z tytułu nieterminowej zapłaty.

11. Zapisy ust. 8 i 9 dotyczą czynnych podatników VAT.

**§ 5**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Zamawiający wyznacza ........................................ do pełnienia nadzoru ze strony Zamawiającego nad robotami drogowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 niniejszej umowy. Ww. osoba nie ma uprawnień do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, ograniczenie to dotyczy wzajemnych zobowiązań stron wynikających z umowy za wyjątkiem technicznych warunków realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca wyznacza, zgodnie ze złożoną ofertą, tj.: Kierownik budowy w osobie -...................................................., upr. nr..................................................... Poza personelem wskazanym w ofercie, Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia.

3. Wykonawca może dokonać wymiany osoby wymienionej powyżej pod warunkiem uzyskania każdorazowo zgody Zamawiającego na zmianę, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia nie mniejsze niż osoba dotychczas pełniąca obowiązki.

4. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z osobą wyznaczoną do pełnienia nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji, dotyczących wykonywanych robót, jeżeli są one zgodne z prawem.

5. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy są:

ze strony Zamawiającego: ................................................................................................

ze strony Wykonawcy:.....................................................................................................

**§ 6**

**Warunki płatności**

1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem końcowego odbioru robót i operatem powykonawczym, z zastrzeżeniem ust. 2.

Faktury dotyczące wykonania robót budowlanych wynikające z niniejszej umowy muszą zawierać następujące dane:

**NABYWCA**: Powiat Szczycieński, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno, NIP 745-18-11-678

**ODBIORCA/PŁATNIK ORAZ ADRES DO KORESPONDENCJI**: Zarząd Dróg Powiatowych w Szczytnie, ul. Mrongowiusza 2, 12-100 Szczytno.

2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest dodatkowo przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowody należy przedłożyć Zamawiającemu na co najmniej 5 dni przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

-dowodem potwierdzającym rozliczenie się Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest oświadczenie podwykonawcy o terminowej zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;

-w przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane.

- termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku za wykonanie podzleconej części zamówienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na co najmniej 5 dni przed upływem terminu rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą określonym w ust 3.

3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie przekazane przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z dokumentami określonymi w ust. 1 oraz po przedłożeniu dowodów, o których mowa w ust. 2.

4. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy lub przez podwykonawcę na rzecz dalszego podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Wynagrodzenie przysługujące podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wykonawcy przysługuje prawo do zgłoszenia uwag w terminie określonym przez Zamawiającego w skierowanej do niego informacji. Termin na zgłoszenie uwag nie będzie krótszy niż 7 dni od daty doręczenia tej informacji.

7. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo;

2) złożyć do depozytu sadowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty;

3) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 7**

1. Wykonawca **zapewni projekt organizacji ruchu drogowego** na czas wykonywania robót

2. Koszty sporządzenia i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu oraz koszty oznakowania robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, obciążają Wykonawcę.

3. Roboty na drodze należy oznakować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. W sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarzadzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 784).

4. Wykonawca **wykona tablicę informacyjną**, zgodnie ze wzorem załącznik nr 15 o SWZ. Przed zamontowaniem tablicy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca przedstawi projekt do akceptacji.

5. Koszty wykonania i montażu tablic informacyjnych obciążają Wykonawcę.

**§ 8**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy po podpisaniu umowy, nie później jednak niż w terminie 14 dni. Wykonawca przystąpi do wykonania umowy w terminie do 14 dni od przekazania terenu placu budowy.

2. Od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu budowy, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić następującą dokumentację:

1) dziennik budowy;

2) księgę obmiaru;

3) rejestr ewentualnych protokołów konieczności.

**§ 9**

**Odbiór robót**

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót: odbiór końcowy   
po wykonaniu zadania.

2. Odbiór końcowy Zamawiający przeprowadza w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy, o zakończeniu całości robót, po potwierdzeniu przez osobę wyznaczoną do pełnienia nadzoru, gotowości do odbioru wpisem w dzienniku budowy.

3. Wykonawca do **odbioru końcowego** zobowiązany jest przedłożyć operat powykonawczy zawierający:

1) tabelę elementów rozliczeniowych;

2) sprawozdanie techniczne;

3) księgę obmiaru robót,

4) dziennik budowy,

5) zawiadomienie o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu w terminie 30 dni od zawiadomienia inwentaryzacyjnej mapy powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD/DVD),

6) oświadczenie kierownika budowy i inne dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.

4. Brak jakiegokolwiek dokumentu wymienionego w ust. 3 skutkować będzie nieodebraniem robót.

5. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który określa rodzaj, sposób i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych.

6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.

7. Od daty usunięcia wad, o których mowa w § 11 ust. 3 rozpoczyna się okres .............. - miesięcznej gwarancji na zrealizowane w ramach niniejszej umowy roboty budowlane.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:

1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy oraz w usuwaniu wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki ;

2) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;

3) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę z powodu okoliczności leżących po jego stronie – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;

4) każdorazowo za zwłokę w rozpoczęciu lub/i zakończeniu realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;

5) w przypadku naruszenia postanowień § 12 lub § 15 niniejszej umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;

6) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy przypadek naruszenia;

7) w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany oraz w przypadku nie przedłożenia w wymaganym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia;

8) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, za każdy przypadek naruszenia;

9) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, powodujące utratę w całości lub w części dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg - w wysokości utraconego dofinansowania.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych w przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 18 ust. 1. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 18 ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości:

1) za oddelegowanie do wykonywania robót wskazanych w § 18 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);

2) za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie któregokolwiek z dowodów, o których mowa w § 18 ust. 4 w wysokości 500 zł za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów.

3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.

4. Zamawiający ma prawo dochodzić uzupełniającego odszkodowania w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody.

5. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty. Naliczone kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wzajemnymi należnościami Wykonawcy.

6. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

7. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności określone w § 10 z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

8. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

9. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.

**§ 11**

**Wady**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. Terminy przeglądów gwarancyjnych wyznaczać będzie Zamawiający. Wykonawca zlikwiduje ujawnione wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się na wyznaczony termin przeglądu gwarancyjnego Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnie przeglądu i sporządzić z tego protokół. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w stosownym protokole.

**§ 12**

**Wadliwe wykonanie umowy**

1. Jeżeli wady stwierdzone w czasie realizacji robót bądź odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zobowiązania Wykonawcy do powtórnego wykonania robót w określonym terminie.

2. Jeżeli pomimo ponownego wykonania prac nie jest możliwe usunięcie wad w przedmiocie umowy, Zamawiający ma prawo stosownie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub też naliczyć karę umowną.

3. Jeżeli wystąpią wady, a Wykonawca ich nie usunie w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. W przypadku istotnych wad, które będą uniemożliwiały korzystać z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia.

**§ 13**

1. W okresie realizacji robót i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

1) zmianie siedziby lub nazwy firmy;

2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;

3) złożeniu wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub naprawczego przedsiębiorstwa Wykonawcy.

2. W razie braku zawiadomienia o zmianach, określonych w § 14 ust. 2 korespondencję wysłaną na adres wskazany w preambule umowy uważa się za doręczoną z upływem 14 dnia od momentu nadania listu poleconego.

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach:

1) o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych;

2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub nastąpi rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy;

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w terminie określonym   
w harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

5) Wykonawca bez uzasadnienia przerwał wykonywanie robót i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;

6) Wykonawca w sposób rażący uchybia postanowieniom umowy.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej do dnia odstąpienia części umowy;

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie dotyczyć będzie umowy w części pozostałej do wykonania, po wystosowaniu i otrzymaniu pisma w sprawie odstąpienia przez Wykonawcę.

**§ 15**

Wykonawca nie ma prawa bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw i obowiązków, a w szczególności wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy.

**§ 16**

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcom.

2. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:

1) bez udziału podwykonawców;

2) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) przy udziale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tj. Podmiotu Udostępniającego Zasoby w zakresie robót \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Roboty inne niż wymienione w ust. 2 pkt 2 lub pkt 3 Wykonawca wykona siłami własnymi.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu – co najmniej na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo – projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Zamawiający w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia projektu zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:

1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 ust. 1 umowy;

3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;

4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego;

5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;

6) umowa zawiera cenę ryczałtową wyższą niż suma cen za ten zakres zawartych w ofercie Wykonawcy.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia umowy zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Nie podlegają wymienionemu na wstępie obowiązkowi, również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów składowych mas bitumicznych oraz dostawy paliw. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Przepisy ust. 4 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.

14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

15. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.

20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

21. Cesja wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana na rzecz Podwykonawcy niniejszego zamówienia nie wymaga zgody Zamawiającego.

## § 17

**Zmiany treści umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:

1) wstrzymanie robót przez Zamawiającego z powodów nie leżących po stronie Wykonawcy;

2) siła wyższa, to znaczy niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burzę, huragan, strajk;

3) niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej w Specyfikacji Technicznej, normach lub innych przepisach wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

4) przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub zgodnie z zasadami określonymi w aktach prawnych z zakresu prawa administracyjnego;

5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;

6) objęcie zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336)

zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;

7) odkrycie zabytku albo stanowiska archeologicznego lub wprowadzenie istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;

8) udzielenie Wykonawcy zamówienia dodatkowego;

9) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy;

10) wystąpienia warunków terenowych budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji przetargowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń lub innych obiektów budowlanych;

11) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz, nieobjętych przedmiotem zamówienia;

12) wystąpienia uzasadnionej zmiany technologii robót i/lub zmiany materiałów koniecznych do wykonania robót i/lub konieczności innego sposobu wykonania robót;

13) wystąpienie okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu podpisania umowy nie przewidziały, a które będą miały wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.

2. W przypadku wystąpienia przeszkody, o której mowa w ust. 1 termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu o ilość dni proporcjonalnie większą do czasu występowania przeszkody. Czas niezbędny na wykonanie prac zostanie określony przez osobę nadzorującą realizację robót ze strony Zamawiającego.

3. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie przez jedną ze Stron pisemnego wniosku i jego akceptacja przez drugą Stronę.

4. Zmiana osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowana osoba spełnia wymagania w stopniu nie mniejszym, niż wymagania stawiane odpowiednio Kierownikowi budowy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego została zawarta umowa.

**§ 18**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót objętych zamówieniem ( prace związane z przebudową drogi, remontem zjazdów, obsługą maszyn i urządzeń budowlanych), których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. czynności opisane w Specyfikacji Technicznej: roboty drogowe.Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska: Kierownika budowy i kierowników robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, co powoduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10, ust. 2, pkt 2.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 19**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.

2. Tytułem należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie w postaci ................. na sumę **5 %** ceny ofertowej brutto tj. na kwotę..................................... zł (słownie złotych ......................................................................................................).

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem § 19 ust. 4 niniejszej umowy.

4. Zamawiający zatrzyma 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres rękojmi, który jest równy okresowi gwarancji.

5. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

**§ 20**

**Postanowienia końcowe**

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

* + - oferta;
    - kosztorys ofertowy;
    - harmonogram robót;
    - zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
    - BIOZ, PZJ.

2. W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**KONTRASYGNATA**