

2024-02-26

Inwestor:

Urząd Gminy w Zgierzu
Ul. Łęczycka 4
95-100 Zgierz

Przedmair

Nr Umowy:

Data Oprac.: 2022-10-28

Umowa z dnia: 2022-10-28

Nazwa budowy: BUDOWA GMINNEGO PRZEDSZKOLA

Adres budowy: Dąbrówka Strumiany 1, 95-100 Dąbrówka Strumiany 1

Obiekt:

Tytuł / Rodzaj robót: Instalacja kanalizacji sanitarnej zewnętrznej

Załączniki:

Podstawa opracowania: KNNR 11, KNNR 4, KNNR 1

Poziom cen kosztorysu:

Waluta: PLN

Stawka roboczogodziny:

Sporządził:

Bańczak Paweł

Charakterystyka Robót: Charakterystyka Robót: Kosztorys sporządzono zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Dz 2004 r. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Rozporządzenie to określa:

1. Kosztorys inwestorski opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej.
2. Podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:
 - a) dokumentacja projektowa,
 - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) założenia wyjściowe do kosztorysowania,
 - d) ceny jednostkowe robót podstawowych
3. Przy ustaleniu cen jednostkowych robót należy stosować:
 - a) ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji
 - b) kalkulacje szczegółowe
4. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych należy stosować:
 - a) analizę indywidualną,
 - b) kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu odpowiednich wielkości, określonych w katalogach
5. Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji należy stosować:
 - a) analizę własną,
 - b) dane rynkowe lub powszechnie stosowane, aktualne publikacje
6. Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupu.
7. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku należy przyjmować wielkości określone według danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji, a w przypadku braku takich danych # według analizy indywidualnej.

Przy sporządzaniu niniejszego kosztorysu inwestorskiego wykorzystano następujące publikacje:

- a) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego w IV kwartale 2023r.
- b) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o cenach materiałów budowlanych w IV kwartale 2023r.
- c) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o materiałach instalacyjnych IV kwartale 2023r
- d) Informacje cenowe od producentów i dystrybutorów materiałów instalacyjnych

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rury PVC 160x4,7 SN8. Ścieki oczyszczane będą w biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z polem drenażowym (zastosowano tunele rozsączające). Ścieki technologiczne pochodzące z kuchni podczyszczane będą w separatorze tłuszczów EST-7.

Projektowaną instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej należy wykonać w wykopie wąskoprzestrzennym o umocnionych ścianach, wykonanym mechanicznie. Szerokość wykopu wynosi 0,90 m.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	-------------	--------

1. Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Kod CPV: 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNNR 10210-03010-060	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60 m3, głębokość wykopu do 3,00m. Grunt kategorii III-IV krotność= 1,00	m3	183,79
2	wg nakładów rzeczowych KNNR 10313-010-050	Umocnienie pełne ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych.Wykopy o szer.do 1m,głęb.do 3,0m.Grunt kat.I-IV krotność= 1,00	m2	204,20
3	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 20 cm krotność= 1,00	m3	15,82
4	wg nakładów rzeczowych KNNR 41308-020-040	Kanały z rur PVC. Rurociągi PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm,łączone na wcisk krotność= 1,00	m	61,00
5	wg nakładów rzeczowych KNNR 41009-030-040	Rurociągi z rur polietylenowych PE100 DN90 PN16 krotność= 1,00	m	2,00
6	wg nakładów rzeczowych KNNR 40516-080-040	Rura osłonowa stalowa DN200 krotność= 1,00	m	6,00
7	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Obsypka z materiałów sypkich o grubości 20 cm krotność= 1,00	m3	51,17
8	wg nakładów rzeczowych KNNR 41413-030-020	Separator tłuszczu krotność= 1,00	szt	1,00
9	wg nakładów rzeczowych KNNR 41417-011-020	Studzienki kanalizacyjne systemowe "" o średnicy 425 mm.Zamknięcie stożkiem betonowym z pokrywą żeliwną na stożek betonowy,kineta studzienki z PE h=1,08m krotność= 1,00	szt	1,00
10	wg nakładów rzeczowych KNNR 41417-011-020	Studzienki kanalizacyjne systemowe "" o średnicy 425 mm.Zamknięcie stożkiem betonowym z pokrywą żeliwną na stożek betonowy,kineta studzienki z PE h=1,49 krotność= 1,00	szt	1,00
11	wg nakładów rzeczowych KNNR 41321-020-020	Trójnik PVC kanalizacyjne jednokielichowe o średnicy zewnętrznej 160 mm łączone na wcisk krotność= 1,00	szt	1,00
12	wg nakładów rzeczowych KNNR 110606-010-090	Oczyszczalnia o przepływie maks 4,8m3/d krotność= 1,00	kpl	1,00
13	wg nakładów rzeczowych KNNR 41417-011-020	Tunele rozsaczające krotność= 1,00	szt	60,00

14	wg nakładów rzeczowych KNNR 110702-010-050	Ułożenie geowłókniny krotność= 1,00	m2	116,22
15	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Zwir pod tunele rozsaczające o grubości 30 cm krotność= 1,00	m3	34,86
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Piasek pod tunele rozsaczające o grubości 40 cm krotność= 1,00	m3	46,48
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 41417-011-020	Studzienka rozdzielcza DN425 h=0,32m krotność= 1,00	szt	1,00
18	wg nakładów rzeczowych KNNR 41417-011-020	Studzienka napowietrzająca DN425 h=0,76m krotność= 1,00	szt	5,00
19	wg nakładów rzeczowych KNNR 41610-010-172	Próba wodna szczelności kanałów rurowych z rur stalowych, PVC, PE, PEHD i typu HOBAS o średnicy nominalnej do 150 mm krotność= 1,00	próba	1,00
20	wg nakładów rzeczowych KNNR 41606-010-172	Próba wodna szczelności sieci wodociagowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD, rurociąg o średnicy do 110 mm krotność= 1,00	próba	1,00
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 10214-020-060	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami 55kW. Zagęszczanie spycharkami warstwy luźnej grub. 30 cm. Grunt kat. III-IV krotność= 1,00	m3	116,80
22	wg nakładów rzeczowych KNNR 10111-010-043	Inwentaryzacja geodezyjna krotność= 1,00	km	0,14

