

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3, tel. centr. (0-55) 611 32 00 , fax 611 33 95

www.epec.pl , email: epec@epec.elblag.pl

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS: 0000127954

Kapitał zakładowy 16.594.500,00 zł, NIP 578-000-26-19

Nr konta: PKO Bank Polski S.A. 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Montaż klimatyzatorów w pomieszczeniach biurowych
nr 119, 207 w biurowcu EPEC przy ul. Fabrycznej 3
w Elblągu.**



Certyfikat ISO 9001



**PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY
2012**

Prowadzone postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

ROZDZIAŁ I. DEFINICJE

1. **Zamawiający** - Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg.
2. **Wykonawca** - podmiot, który ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożył ofertę na wykonanie Zamówienia lub zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.
3. **Referencja** – pisemna opinia wystawiona podmiotowi za zrealizowane przez niego roboty budowlane, przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu wystawiającego opinię.
4. **SIWZ lub Specyfikacja** - niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
5. **Zamówienie** – przedmiot Umowy.
6. **Oferta** - oferta złożona przez Wykonawcę.
7. **Prawo budowlane** - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
8. **Roboty** - roboty związane z realizacją Zamówienia.
9. **Podwykonawca** – podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części Zamówienia.
10. **Umowa** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
11. **Regulamin** - Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane”, obowiązujący w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elblągu, zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „przetargi”.

ROZDZIAŁ II. ZAMAWIAJĄCY

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000127954, NIP 5780002619, wysokość kapitału zakładowego: 16.594.500,00 zł, wpłacono w całości, www.epec.pl, tel.: 55 61 13 200, 55 61 13 203; faks: 55 61 13 395, e-mail: epec@epec.elblag.pl.

ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Do postępowania o udzielenie Zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane”, zwanym dalej Regulaminem, obowiązującego w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elblągu, zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „przetargi” i w oparciu o niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) zamieszczoną na Platformie Zakupowej Zamawiającego.

ROZDZIAŁ IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest „**Montaż klimatyzatorów w pomieszczeniach biurowych nr 119, 207 w biurowcu EPEC przy ul. Fabrycznej 3 w Elblągu**” polegające na:

1. Wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej oraz montażu klimatyzatora w pomieszczeniu biurowym nr 119 na I piętrze oraz 207 na II piętrze biurowca EPEC przy ul. Fabrycznej 3 w Elblągu.
2. Sporządzeniu dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Klimatyzatory należy zamontować w pomieszczeniach biurowych nr 119, 207. W załącznikach nr 4 oraz nr 5

przedstawione są rzuty z zaznaczonymi pomieszczeniami.

2. Szczegółowy opis wykonania przedmiotu zamówienia:

- montaż jednostek klimatyzacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych,
- montaż instalacji chłodniczej,
- montaż instalacji odprowadzenia skroplin,
- montaż instalacji elektrycznej sterowniczej,
- roboty budowlane,
- uruchomienie i przeszkolenie z obsługi,
- udokumentowanie stosownym protokołem pomiarów z próby szczelności oraz z napełnienia czynnikiem chłodniczym.

Wykonanie zasilania elektrycznego z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej i doprowadzenie zasilania do wskazanego miejsca przez Wykonawcę leży po stronie Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej

- 3.1. Projekt musi być sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie; autor projektu musi przynależeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3.2. Dokumentację należy opracować w języku polskim.
- 3.3. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
- 3.4. Uzgodnienie niniejszego projektu z Wykonawcą.

ROZDZIAŁ VI.	INFORMACJE NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH
---------------------	---

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia Ofert częściowych.

ROZDZIAŁ VII.	INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH
----------------------	--

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania Ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ VIII.	INFORMACJA W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW POSTĘPOWANIA
-----------------------	---

Koszty udziału w przedmiotowym postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia Oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ IX.	INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY, PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW
---------------------	---

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia (możliwość składania jednej Oferty, przez dwa lub więcej podmiotów np. konsorcjum Wykonawców, spółkę cywilną), pod warunkiem, że taka Oferta będzie spełniać następujące wymagania:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o Zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie Zamówienia – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu wspólników spółki cywilnej wynika z dołączonej do Oferty umowy spółki cywilnej, bądź wszyscy wspólnicy spółki cywilnej podpiszą Ofertę;
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o Zamówienie przedłożą, wraz z Ofertą, stosowne pełnomocnictwo – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu wspólników tej spółki cywilnej wynika z dołączonej do Oferty umowy spółki cywilnej, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą Ofertę;
3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub ich pełnomocnika);

ROZDZIAŁ X.	INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW
--------------------	--

Łoś
Łoś
Łoś

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, jak za swoje własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca, który zamierza wykonywać Zamówienie przy udziale Podwykonawcy, musi wskazać w Ofercie, jaką część Zamówienia (zakres rzeczowy) wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca oraz podać firmę Podwykonawcy.

ROZDZIAŁ XI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu Umowy w następujących terminach:

1. Termin rozpoczęcia robót: **od dnia podpisania Umowy.**
2. Termin zakończenia: **do**

ROZDZIAŁ XII. ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ XIII. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy następujących Wykonawców:

1. Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia.
2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo wskazane w 24 ust. 1 pkt. 13 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j.), w tym w szczególności przestępstwa o których mowa w art. 165a, art. 181-188, 189a, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 302 § 2 i 3 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny, lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 20 czerwca 2010 r. o sporcie, przestępstwo o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny, oraz przestępstwo skarbowe.
3. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo - akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.
4. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
5. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił informacje lub nie jest w stanie przedstawić dokumentów.
6. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu.
7. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu.
8. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu.
9. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie, mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

10. Wykonawcę, będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

11. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego, zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców wobec których zachodzą przesłanki wskazane w art. 22 ust. 3 Regulaminu.

ROZDZIAŁ XIV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający odstępuje od określenia warunków udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ XV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Do Oferty złożonej poprzez Platformę zakupową Wykonawca dołącza:
 - 1.1. Formularz Ofertowy stanowiący załącznik nr 1.
 - 1.2. Oświadczenie o niepodleganiu Wykonawcy wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące Załącznik nr 2 do SIWZ; Zamawiający wymaga na etapie złożenia oferty, dołączenia skanu dokumentu.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1.2, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części Zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 ppkt. 1.2 dotyczące tych Podwykonawców.
5. Zamawiający przed udzieleniem Zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 5.1. Oryginały dokumentów o których mowa w pkt 1 ppkt: 1.1 i 1.2; oraz pkt 3 i 4.
 - 5.2. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
 - 5.3. Umowy spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców prowadzona jest w formie spółki cywilnej.
 - 5.4. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - 5.5. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

ROZDZIAŁ XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca jest związany Ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upłynął termin składania Ofert.

ROZDZIAŁ XVII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

on
jednostka

ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie Zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
2. Zamawiający informuje, że korespondencja z Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem Platformy zakupowej.
3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Wojciech Orłowski tel. 55/ 61 13 221, e-mail: worlowski@epec.elblag.pl
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania Ofert, o ile wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania Ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

ROZDZIAŁ XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający odstępuje od wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ XIX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta cenowa powinna być sporządzona zgodnie z „Formularzem Ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1.
2. Oferta winna być sporządzona na piśmie, w języku polskim pod rygorem nieważności.
3. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami niniejszej Specyfikacji.
4. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu do składania Ofert, zmienić swoją Ofertę lub wycofać złożoną Ofertę z postępowania.
5. W przypadku, gdy informacje zawarte w Ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. z późn. zm. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dołączone do Oferty informacje, że nie mogą być one udostępnione należy złożyć wraz z dokumentem (pismem) wykazującym, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

ROZDZIAŁ XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. **Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/epec>.**
2. W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian do SIWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo odroczenia terminu składania Ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

ROZDZIAŁ XXI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. W Formularzu Oferty należy podać cenę (netto, brutto) wykonania Zamówienia, której dotyczy Oferta, oraz stawkę i kwotę VAT.
2. Cena Oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania wykonania Zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją Zamówienia.

3. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania Zamówienia.
4. Jeżeli złożono Ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej Oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ROZDZIAŁ XXII.	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW
-----------------------	--

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu Oferty.
2. Zamawiający odrzuci Ofertę w przypadkach określonych w Regulaminie.
3. Zamawiający informuje, że ograniczy ocenę kompletności i spełnienia warunków formalnych, a także ocenę zgodności Oferty z SIWZ do Oferty najkorzystniejszej.
4. W trakcie badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich Ofert.
5. Przy ocenie Ofert Zamawiający będzie się kierował wyłącznie ceną ofertową brutto (jako najkorzystniejsza oferta będzie uznana Oferta z najniższą ceną).
6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru Oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zawierają one taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te Oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych Ofertach.
7. Zamawiający, w celu ustalenia, czy Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień dotyczących elementów Oferty mających wpływ na wysokość ceny.

ROZDZIAŁ XXIII.	INFORMACJA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
------------------------	---

1. Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), przed podpisaniem Umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w Ofercie, z czego:
 - 1.1. 70% stanowi zabezpieczenie wykonania Robót zgodnie z Umową i zostanie zwrócone w terminie 30 dni po końcowym odbiorze robót,
 - 1.2. 30% stanowi zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, gwarancji i zostanie zwrócone w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu (przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO Bank Polski S.A. nr: 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222 - w tytule przelewu należy podać nazwę niniejszego Zamówienia z dopiskiem „ZABEZPIECZENIE”),
 - 2.2. poręczeniach bankowych,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Przed ustanowieniem zabezpieczenia w formie niepieniężnej, treść zabezpieczenia musi zostać uprzednio przedłożona do zaakceptowania przez Zamawiającego. Z treści dokumentu gwarancyjnego lub poręczenia winno wynikać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, należnych kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów zastępczego wykonania Umowy i zastępczego usunięcia wad.

ROZDZIAŁ XXIV.	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA
-----------------------	--

1. Po przeprowadzeniu oceny Ofert i dokonaniu wyboru Wykonawcy, Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania Umowy.

Teodrot
and
L

2. Po rozstrzygnięciu postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa na wykonanie przedmiotu Zamówienia, według wzoru określonego w Załączniku nr 3.
3. Umowa może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej Oferty.
4. Zamawiający może zawrzeć Umowę przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli: złożono tylko jedną Ofertę albo gdy w postępowaniu nie odrzucono żadnej Oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi zabezpieczenia, Zamawiający może wybrać tę spośród pozostałych Ofert, która była najkorzystniejsza, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
6. Przewiduje się możliwość dokonywania zmian w Umowie, zgodnie z Załącznikiem nr 3 - Wzór Umowy oraz na podstawie Regulaminu.

ROZDZIAŁ XXV.	INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ
----------------------	--

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

ROZDZIAŁ XXVI.	WARUNKI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA
-----------------------	---

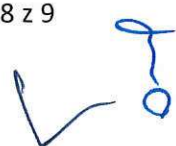
Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie Zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 62 ust. 19 Regulaminu.

ROZDZIAŁ XXVII.	ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ
------------------------	-------------------------------

1. Protest przysługuje Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu Zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu. Protest można wnieść wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu.
2. Protest wnosi się do Zamawiającego w terminie 3. dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. Protest dotyczący postanowień SIWZ wnosi się nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia publikacji SIWZ.
5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem Umowy.
6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
7. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięźle przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających jego wniesienie.
8. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania Ofert bieg terminu związania Ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
9. Zamawiający może wstrzymać się z zawarciem Umowy, do czasu rozstrzygnięcia protestu.
10. Protest rozstrzyga się w terminie 5. dni roboczych od daty wniesienia do Zamawiającego.
11. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w ust. 10, uznaje się za jego oddalenie.
12. W przypadku uwzględnienia protestu, Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej.
13. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców.
14. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego jest ostateczne.

ROZDZIAŁ XXVIII.	OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z RODO
-------------------------	---

1. Ilekroć w SIWZ jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

Eadnot


oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie Zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust.4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust.5 RODO.

ZATWIERDZAM

28.06.2020

Alb

.....
/Data i podpis/

ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3 - Wzór umowy
Załącznik nr 4 - Rzut I piętra
Załącznik nr 5 - Rzut II piętra

Orł
Kieszkowski