

Ostrów Wielkopolski, dnia 24.05.2024 r.

Otrzymują:

- strona prowadzonego postępowania
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/919405>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o wartości zamówienia poniżej progu unijnego pn: **Rozbudowa, przebudowa oraz wyposażenie pomieszczeń Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim.**

Nr sprawy: **FDZP.226.17.2024**

W związku z otrzymanymi zapytaniem dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający na podst. art. 284 ust. 6 w zw. Z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2023 poz. 1605 ze zm.), udziela następujących wyjaśnień:

Zestaw pytań nr 1:

Pytanie 1. W sekcji V, pkt. 5.4 ppk. 4 w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający wymaga wykazania, że:

Dla części 1,2 i 3 co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą swym zakresem adaptację lub przebudowę lub remont lub rozbudowę lub budowę obiektu **należącego do grupy 126 sekcji I działu XI wg rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie klasyfikacji obiektów budowlanych** obejmującą roboty: posadzkarskie, mурowe, wykończeniowe, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych wodnokanalizacyjnych, instalacji elektrycznych i teletechnicznych

Czy jest możliwość zmienienia tego zapisu na:

Dla części 1,2 i 3 co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą swym zakresem adaptację lub przebudowę lub remont lub rozbudowę lub budowę **budynku** obejmującą roboty: posadzkarskie, mурowe, wykończeniowe, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych wodnokanalizacyjnych, instalacji elektrycznych i teletechnicznych

Prośbę swą motywujemy tym, iż niektóre firmy budowlane ze względu na krótki okres działalności nie mają jeszcze w swoich referencjach zakończonej budowy, rozbudowy lub modernizacji budynku **należącego do grupy 126 sekcji I działu XI wg rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie klasyfikacji obiektów budowlanych.**

Zmiana tego zapisu zwiększy ponadto konkurencyjność postępowania poprzez umożliwienie złożenia ofert przez większą liczbę oferentów.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Zestaw pytań nr 2:

1. Zgodnie z zapisami rozdziału: "WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTA", Wykonawca w terminie składania ofert zobowiązany jest złożyć:

1. Formularz oferty
2. Formularz cenowy mebli dla Części 1
3. Zestawienie parametrów techniczno- użytkowych dla Części 7
4. Formularz cenowy mebli dla Części 3
5. Oświadczenie zgodne z załącznikiem nr 3 do SWZ
6. Informację z KRS lub CEiDG
7. Pełnomocnictwo do złożenia oferty
8. Oświadczenie, które usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy
9. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów.

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest wymagane złożenie formularza cenowego mebli dla Części 4 przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź:

Wskazany powyżej przez Wykonawcę wykaz dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą jest niezgodny z wykazem zawartym w SWZ.

Zamawiający informuję, iż zgodnie z postanowieniami zawartymi w SWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty i oświadczenia odpowiednio do części, do której wykonawca składa ofertę:

„WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTA

1. **FORMULARZ OFERTY** stanowiący zał. nr 2 dla cz. 1,2,3,4,5,6,7 wypełniony i sporządzony z wykorzystaniem załączonych wzorów, zawierający w szczególności odpowiednio: łączną cenę ofertową brutto, kryteria oceny ofert, który winien być złożony w formie oryginału podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, (elektronicznym) podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym
2. **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZESTAWIENIE WYMAGANYCH PARAMETRÓW TECHNICZNO- UŻYTKOWYCH)- Łóżka wraz z szafkami przyłóżkowymi: wyłącznie dla części zamówienia nr 1 (znajdujący się w Załączniku nr 1.1 do SWZ)** , który winien być złożony w formie oryginału podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, (elektronicznym) podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym- w celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
Załącznik nie podlega procedurze uzupełnienia i z tego względu niezłożenie opisu oferowanego przedmiotu spowoduje odrzucenie oferty.
Parametry wymagane (graniczne) stanowią wymagania, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty.
3. **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZESTAWIENIE WYMAGANYCH PARAMETRÓW TECHNICZNO- UŻYTKOWYCH W TYM PARAMETRÓW STANOWIĄCYCH KRYTERIUM OCENY OFERT): wyłącznie dla części zamówienia nr 7 (Załącznik nr 1.4 do SWZ)** , który winien być złożony w formie oryginału podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, (elektronicznym) podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym - w celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
Załącznik nr 1.4 nie podlega procedurze uzupełnienia i z tego względu niezłożenie opisu oferowanego przedmiotu spowoduje odrzucenie oferty.
Parametry wymagane (graniczne) stanowią wymagania, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty. Wyjątkiem są te parametry oceniane stanowiące kryterium oceny ofert, gdzie Wykonawca potwierdza bądź nie potwierdza spełnienie wskazanego parametru.

4. **Szczegółowy opis wymagań wykonania mebli wg technologii T1 oraz Szczegółowy opis wymagań wykonania mebli wg technologii T2: wyłącznie dla części zamówienia nr 3 (znajdujący się w Załączniku nr 1.2 do SWZ)**, które winne być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, (elektronicznym) podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym- w celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Załączniki nie podlegają procedurze uzupełnienia i z tego względu niezłożenie opisu oferowanego przedmiotu spowoduje odrzucenie oferty.
Parametry wymagane stanowią wymagania, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty.
5. **OŚWIADCZENIE** - wykonawca dołącza oświadczenie sporządzone z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert. Oświadczenie winno być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, (elektronicznym) podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 9, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
6. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru**.
Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia w/w dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w określonym miejscu formularza ofertowego.
W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności powyższych dokumentów pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych.
7. **PEŁNOMOCNICTWO** do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców w przypadku, gdy:
7.2. ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz w potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
7.3. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub poświadczony notarialnie.
8. **OŚWIADCZENIE (jeżeli dotyczy)**- w przypadku, o którym mowa w pkt 11 Rozdziału VI, z którego wynika, które usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Winno być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub poświadczony notarialnie
9. **ZOBOWIĄZANIE DO UDOSTĘPNIENIA ZASOBÓW (jeżeli dotyczy)**, jeżeli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego, o którym mowa w Rozdziale VI pkt 4. Winno być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub poświadczony notarialnie.

Zamawiający informuje, że nie jest wymagane złożenie formularza cenowego mebli dla żadnej części przedmiotowego zamówienia wraz z ofertą.

Wypełniony Formularz cenowy- Meble- cz. 1, cz.3, cz.4 wykonawca zobowiązany będzie złożyć przy podpisaniu umowy, jako załącznik do umowy.

Ponadto, wynagrodzenie za wykonanie mebli należy uwzględnić w Formularzu oferty (zał. nr 2 do SWZ) w pkt II Roboty budowlane z wyposażeniem.

Zestaw pytań nr 3:

1. Prosimy o poprawianie zapisu w SWZ Rozdział XIX Wykaz załączników p. 4. Wg Wykonawcy powinna być część nr 7 a nie nr 5.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza, iż w Rozdziale XIX SWZ Wykaz załączników, w pkt 4 doszło do omyłki pisarskiej. Zamawiający modyfikuje treść pkt 4 Rozdziału XIX SWZ i nadaje mu następujące brzmienie:

„4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla cz. nr 7- (zał. 1.4)”

2. Czy w załączniku: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia-ŁÓŻKA-CZ.1 w kolumnie „Wartość ofertowana przez Wykonawcę” wystarczy wpisać tylko słowo „TAK” jeżeli są spełnione parametry techniczne – warunki graniczne?

Odpowiedź: W pozycjach nr 1, 21 należy podać model, typ urządzenia, producenta. W pozostałych pozycjach wpisać Tak.

3. Czy w załączniku: Szczegółowy opis wymagań wykonania mebli według technologii T1 w kolumnie „Parametr oferowany - podać” wystarczy wpisać tylko słowo „TAK” jeżeli są spełnione wymagania z kolumny „PARAMETRY”?

Odpowiedź: Tak

4. Czy w załączniku: Szczegółowy opis wymagań wykonania mebli według technologii T2 w kolumnie „Parametr oferowany - podać” wystarczy wpisać tylko słowo „TAK” jeżeli są spełnione wymagania z kolumny „PARAMETRY”?

Odpowiedź: Tak

5. Czy Wykonawca może złożyć ofertę tylko na część 1, 3 i 4?

Odpowiedź: Tak

6. Jaka jest poprawna powierzchnia użytkowa remontowanej części budynku Oddziału Psychiatrycznego (zadanie cz.1) ? Wg PFU 428,35 m², wg rzutu 381,20 m².

Odpowiedź: 428,35 m²

7. Czy Zamawiający posiada rysunki elewacji Oddziału Psychiatrycznego (zadanie cz.1) ? Są niezbędne do oszacowania powierzchni elewacji jaką należy naprawić i odnowić.

Odpowiedź: Nie

8. Jeżeli Zamawiający nie posiada powyższych rysunków, to prosimy o informację jaką należy przyjąć na naprawę i odnowienie elewacji?

Odpowiedź: Wycenę naprawy i odnowienia należy wykonać wg własnym zakresie po przeprowadzeniu wizji lokalnej.

9. Czy Zamawiający posiada przekroje Oddziału Psychiatrycznego (zadanie cz.1)? Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Nie

10. Czy Zamawiający posiada przekroje Rozbudowy SORu (zadanie cz.3)? Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Nie

11. Czy w wycenie części 3 należy ująć remont pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 403,06m² ? Pomieszczenia w osiach 1-12 i A-G.

Odpowiedź: Remontem będą objęte pomieszczenia R-1/20; R-1/19 z przypisanymi do tych pomieszczeń WC o łącznej powierzchni około 35 m².

12. Czy Zamawiający posiada warunki geotechniczne na zadania cz. 3 – Rozbudowa SORu ? Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Nie

13. Ze względu na różne interpretacje dotyczące stawki podatku VAT na wykonanie instalacji gazów medycznych prosimy o jednoznaczną informację jaką stawkę podatku VAT 8 czy 23 % należy zastosować kalkulując wykonanie prac związanych z wykonaniem instalacji gazów medycznych?

Odpowiedź: Podatek VAT zależy od wykonawcy i jest uwarunkowany posiadaniem uprawnień do nadania instalacji gazów medycznych certyfikatu wyrobów medycznych.

14. Czy Oferent powinien wliczyć do oferty koszty przeglądów, serwisów urządzeń na czas udzielonej gwarancji?

Odpowiedź: Tak

15. Po czyjej stronie będzie koszt wymiany materiałów eksploatacyjnych takich jak np. filtry do central wentylacyjnych?

Odpowiedź: Tak

16. Prosimy o wskazanie, w którym miejscu znajduje się pomieszczenie kotłowni/węzła ciepłego w celu oszacowania kosztów podłączenia instalacji.

Odpowiedź: Instalację należy włączyć do rozdzielacza w kanale technologicznym (około 50 mb).

17. Prosimy o informację jakie jest źródło ciepła w budynkach Szpitala?

Odpowiedź: Do obiektów szpitala ciepło dostarcza Ostrowski Zakład Ciepłowniczy.

18. Prosimy o informację czy Oferent powinien wliczyć zwiększenie mocy cieplnej źródła ciepła poprzez jego rozbudowę o budynek SOR?

Odpowiedź: Zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem na rozbudowę Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (bilans cieplny)

19. Czy w związku z dołożeniem obiegu dotyczącego ciepła technologicznego należy doliczyć zwiększenie rozdzielacza w pomieszczeniu źródła ciepła o kolejny obieg? Czy możliwe jest włączenie w już istniejący?

Odpowiedź: Zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem na rozbudowę Szpitalnego Oddziału Ratunkowego

20. Czy instalację gazów medycznych należy włączyć w istniejące piony?

Odpowiedź: Tak

21. Czy źródła gazów medycznych są wystarczające i zaspokoją potrzeby dodatkowych punktów poboru?

Odpowiedź: Tak

22. Czy w zakresie dobudowy budynku SOR należy wykonać osobne przyłącza instalacyjne czy podłączenie należy wykonać do istniejących instalacji.

Odpowiedź: Zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem na rozbudowę Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.

23. Prosimy o wskazanie miejsca istniejącej skrzynki zaworowej dla gazów medycznych w celu obliczenia kosztów włączenia.

Odpowiedź: Instalacje należy podłączyć do istniejącej skrzynki kontrolno zaworowej która zlokalizowana jest w pom R-1/10

Zestaw pytań nr 4:

1. Prosimy o dołączenie mapy zasadniczej w celu określenie przebiegu sieci w terenie budowy nowego budynku.

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przekazuje mapę do celów projektowych.

2. Czy Oferent powinien wliczyć jakiegokolwiek przekładki sieci, w związku z budową nowego budynku?

Odpowiedź: Tak. Zgodnie z opracowanym w ramach zadania przez Wykonawcę projektem, między innymi w tym: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej, oświetlenie terenu.