



Gmina Kroczyce

ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

www.kroczyce.pl
kroczyce@kroczyce.pl

☎ 34 3152150 do 5; faks 34 315150 do 5

NIP 649-22-89-505
REGON 151398729

Nr konta bankowego:
Bank Spółdzielczy w Szczekocinach
96 8277 0002 0030 0000 4269 0001

Kroczyce, dnia 2023-10-27

Zamawiający:

Gmina Kroczyce
Ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

Numer sprawy: UG-V.271.00009.2023

Numer pisma: UG-V.KW-01019/23

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:
„Kompleksowe ubezpieczenie Gminy Kroczyce”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia p.poż?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2:

Prosimy o informację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie zastosowane zabezpieczenia przeciw kradzieżowe w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia zostały opisane w załączniku nr 6 – wykaz mienia, tabela nr 2- wykaz budynków i budowli, kolumna J- Zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciwkradzieżowe). Ponadto Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne.

Pytanie 3:

Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami? A ochrona od szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka?


Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami. Ponadto w programie ubezpieczenia z zakresu ochrony w mieniu wyłączone są szkody geologiczne

Gmina Kroczyce

ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

www.kroczyce.pl
kroczyce@kroczyce.pl

 34 3152150 do 5; faks 34 315150 do 5

NIP 649-22-89-505
REGON 151398729

Nr konta bankowego:
Bank Spółdzielczy w Szczekocinach
96 8277 0002 0030 0000 4269 0001

i górnicze w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z zapadania lub osuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka.

Pytanie 4:

Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być:

-Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkałe tzw. pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość?

-Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),

-Sprzęt pływający

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane (załącznik nr 6, tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli. Są to budynki:

- poz. nr 25 - Lokal użytkowy nr 3 -parter przy Centrum 1 ul. Batalionów Chłopskich, wartość księgowa brutto 212 568,86 zł;

- poz. 29. Lokal użytkowy nr 9 - parter przy Centrum 1 ul. Batalionów Chłopskich, wartość księgowa brutto 213 000,00 zł. Zakres ubezpieczenia dla tych budynków został ograniczony do zakresu FLEXA.

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia nie jest sprzęt pływający ani latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne).

Pytanie 5:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy (jakie)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom Gminy.

Pytanie 6:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek, to należy wskazać to mienie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

Pytanie 7:

Czy do ubezpieczenia są zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone wyżej wymienione mienie.

Pytanie 8:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu

Gmina Kroczyce

ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

www.kroczyce.pl
kroczyce@kroczyce.pl



34 3152150 do 5; faks 34 315150 do 5

NIP 649-22-89-505
REGON 151398729

Nr konta bankowego:
Bank Spółdzielczy w Szczekocinach
96 8277 0002 0030 0000 4269 0001

odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z posiadaną wiedzą nie zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej. W okresie ostatnich lat nie wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje dystrybucji węgla?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 11:

Czy Gmina darowała mieszkańcom mienie np. granty, PPGR?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie darował mieszkańcom mienia np. granty, PPGR.

Pytanie 12:

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przeglądy dróg, chodników i mostów są przeprowadzane regularnie.

Pytanie 13:

Jaka jest największa wartość pod jedną jednostką adresowa PML?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie jest w stanie dokładnie określić wartości PML, ale prawdopodobną lokalizacją z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia jest budynek byłej Szkoły Podstawowej w Kroczycach, wartość odtworzeniowa podana przez Zamawiającego 6 000 000,00 zł, znajdujący się przy ul. Tadeusza Kościuszki 29, 42-425 Kroczyce (załącznik nr 6 – wykaz mienia, tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli, poz. nr 1).

Pytanie 14:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone OZE? Jaka jest wartość?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone OZE.

Pytanie 15:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla powodzi, podtopień oraz deszczu nawalnego, wspólnego dla wszystkich lokalizacji w wysokości 5 000 000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Gmina Kroczyce

ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

www.kroczyce.pl
kroczyce@kroczyce.pl

 34 3152150 do 5; faks 34 315150 do 5

NIP 649-22-89-505
REGON 151398729

Nr konta bankowego:
Bank Spółdzielczy w Szczekocinach
96 8277 0002 0030 0000 4269 0001

Pytanie 16:

Czy zamawiający wyraża zgodę na skrócenie okresu ochrony z 36 miesięcy na 24 miesiące?
Brak zgody wiąże się z niezłożeniem oferty w ubezpieczeniu majątkowym przez naszą Firmę

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 17:

Prosimy o informację, na jakiej podstawie została określona suma ubezpieczenia budynków?
Prosimy o wskazanie terminu przeszacowania sum ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rodzaj wartości budynków jaka została przyjęta do ubezpieczenia to wartość księgową brutto, wartość odtworzeniową podaną przez Zamawiającego (załącznik nr 6 – wykaz mienia, tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli, poz. nr 1) oraz wartość odtworzeniową, która została ustalona na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie kancelarii brokerskiej, działającej w imieniu zamawiającego. Wartość budynków została oszacowana w dniu 01.09.2023 z wyjątkiem 3 budynków (poz. 9 Budynek świetlicy wiejskiej w Piasecznie, poz. 14 Magazyn zbożowy oraz poz. 17 Świetlica wiejska w Dobrogoszczycach- tu wartość odtworzeniową została oszacowana w październiku 2021).

Pytanie 18:

Prosimy o akceptację zapisu, że klauzula przezornej sumy ubezpieczenia będzie miała zastosowanie tylko do sum stałych. Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia nie powinna dotyczyć mienia ubezpieczonego wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie akceptuje powyższego.

Pytanie 19:

Prosimy o wyłączenie szkód z odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód powstałych wskutek osiadania gruntu lub osunięcia się ziemi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 20:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym oraz środkach trwałych i wyposażeniu proponowany limit 1 000 000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 21:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu w klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych „Pod warunkiem, że zabezpieczenia były sprawne w czasie szkody oraz spełniają wymagania zgodnie z OWU”.

Odpowiedź:


Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Gmina Kroczyce

ul. Batalionów Chłopskich 29
42-425 Kroczyce

www.kroczyce.pl

kroczyce@kroczyce.pl

 34 3152150 do 5; faks 34 315150 do 5

NIP 649-22-89-505
REGON 151398729

Nr konta bankowego:
Bank Spółdzielczy w Szczekocinach
96 8277 0002 0030 0000 4269 0001

Pytanie 22:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg od żywiołów - dróg nieutwardzonych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drogi publiczne nie są przedmiotem ubezpieczenia jednak w programie ubezpieczenia na I ryzyko w zakresie znajdują się drogi i chodniki wewnętrzne.

Pytanie 23:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którymi Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, z prawem do regresu do podwykonawców, dla których Ubezpieczony nie jest udziałowcem/lub właścicielem proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Zatwierdził(a):

WÓJTA GMINY

Ewa Kozłóń - Kula
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Strona prowadzonego postępowania
2. Ad/a