

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim
ADRES INWESTYCJI : 141101_1 Maków Mazowiecki, obręb 000_1, dz. nr 968/5, 968/7, 968/9, 969/6, 969/4
INWESTOR : Miasto Maków Mazowiecki
ADRES INWESTORA : ul. Stanisława Moniuszki 6, Maków Mazowiecki
BRANŻA : roboty ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Grzegorz Michalski
DATA OPRACOWANIA : 28.12.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.12.2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski robót budowlanych związanych z termomodernizacją hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim.

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku hali sportowej wraz z zapleczem i komunikacją łączącą z budynkiem szkolnym. Hala sportowa w rzucie poziomym ma wymiary ~42.70mx34,60m. Budowę hali rozpoczęto około 2005 roku a przekazano do użytku w 2009 roku. Hala w części wschodniej jest jednokondygnacyjna, a w zachodniej dwukondygnacyjna połączona funkcjonalnie z budynkiem Szkoły Podstawowej nr 2 tzw łącznikiem ze stropodachem wentylowanym krytym blachą trapezową o profilu 20mm. Nad częścią wschodnią hali zastosowano stropodach 2-spadowy, niewentylowany o konstrukcji drewnianej, kryty płytami warstwowymi o profilu 20mm. Długość połaci dachowych około 13m a nachylenie połaci 14%. Nad częścią zachodnią hali, tzw antresolą występują stropodach 1-spadkowy, wentylowany, o długości połaci około 9m i nachyleniu 14%, pokryty blachą trapezową o wysokości profilu 20mm. W trakcie eksploatacji hali stwierdzono miejscowe, drobne przecieki w pokryciu hali płytami warstwowymi, oraz przedostawanie się wód opadowych podczas nawałnych deszczów do wewnątrz stropodachu wentylowanego w części zachodniej hali tzw. antresoli oraz łącznika. Przestrzenie stropodachów wentylowanych nie zostały wyposażone w kominki wentylacyjne. Ten stan rzeczy spowodował zawilgocenie izolacji termicznej stropodachów oraz przyczynił się do rozwoju grzybów i pleśni na elementach drewnianych więźby stropodachu.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE:

- szerokość x długość budynku 43,03x59,40 m
- wysokość budynku 10,56 m
- powierzchnia użytkowa 1 940,70 m²
- powierzchnia proj. zabudowy 1 763,12 m²
- kubatura budynku 14 460,00 m³

ZAKRES PRAC:

w razie potrzeby osuszenie ścian fundamentowych, oraz wykonanie iniekcji hydrofobowej
wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy bitumicznej (2 warstwy) oraz termicznej ze styropianu fundamentowego typu Aqua gr 10cm ścian fundamentowych, a także ułożenie folii kubelkowej w warstwie pod ziemią oraz tynku zewnętrznego, zgodnie z metodą BSO ocieplenia, w poziomie nad terenem.
odtworzenie utwardzenia wokół budynku.
wymiana wszystkich okien wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi,
wymiana wszystkich drzwi zewnętrznych,
ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem fasadowym gr 15cm, wraz z tynkowaniem, malowaniem
wymiana balustrad przy schodach zewnętrznych
demontaż i odtworzenie zadaszenia nad wejściem południowym
konieczna przebudowa istniejących pochylni dla niepełnosprawnych ze względu na zawężenie płaszczyzny ruchu po dociepleniu ścian,
zamurowanie okien poziomych w ścianach szczytowych hali
wymiana płyt warstwowych nad halą sportową,
demontaż i montaż nowych rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich
wymiana pokrycia dachowego nad antresolą i łącznikiem na blachę trapezową o wysokości profilu min.35mm
wymiana zawilgoconej i zapleśniałej izolacji termicznej stropodachu nad antresolą i łącznikiem
w razie potrzeby wymiana zawilgoconych i zapleśniałych krokwi
należy wykonać kominki wentylacyjne oraz kratki (okienka) nawiewne w ścianach w części nad antresolą i łącznikiem
wykonać dodatkową izolację termiczną pomiędzy krokwiami w części nad antresolą i łącznikiem
demontaż i montaż nowych rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich w części nad antresolą i łącznikiem.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

- 1.Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- 2.Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty zgodnie z projektem.
- 3.Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNNR; KNR, KNR-W.
- 4.Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego.
- 5.Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów Intercenbud III kw. 2022 r.
- 6.Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji Intercenbud III kw. 2022 r.) :
- koszt roboczogodziny - 34,00 PLN/r-g
- koszty pośrednie Kp - 70,0% od R i S
- zysk Z - 12,3% od (R+KpR)+(S+KpS)

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--|---------------------------------|---|--|------------------|--------|
| Termomodernizacja hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim | | | | | |
| 1 | | Docieplenie budynku | | | |
| 1.1 | | Roboty przygotowawcze i ziemne | | | |
| 1 d.1.1 | KNR 2-31 0805-03 | Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej z odwozem kostki na miejsce składowania do ponownego ułożenia (30,12+142,04+21,22)*0,5 | m ² m ² | 96,69 | 96,69 |
| 2 d.1.1 | KNR 2-31 0804-01 | Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 15 cm z odwozem na miejsce składowania do ponownego wbudowania (30,12+142,04+21,22)*0,5 | m ² m ² | 96,69 | 96,69 |
| 3 d.1.1 | KNR 2-01 0205-02 | Odkopanie ścian zew. piwnic odcinkami długości do 10 m do poziomu wierzchu ław fundamentowych ze złożeniem urobku na odkład (30,12+142,04+21,22)*0,9*1 | m ³ m ³ | 174,04 | 174,04 |
| 4 d.1.1 | KNNR 1 0316-01 | Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów o głębokości do 3,0 m (30,12+150,04+21,22)*1,1 | m ² m ² | 221,52 | 221,52 |
| 5 d.1.1 | KNNR 1 0318-01 | Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-III (30,12+142,04+21,22)*1,1*1 | m ³ m ³ | 212,72 | 212,72 |
| 6 d.1.1 | KNNR 6 0503-07 | Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm z kostki kamiennej na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem, na podłożu gruntowym przy budynku (30,12+142,04+21,22)*0,5 | m ² m ² | 96,69 | 96,69 |
| 1.2 | | Ściany fundamentowe | | | |
| 7 d.1.2 | KNR 7-12 0101-01 analogia | Czyszczenie ręczne ścian zewnętrznych piwnic i fundamentów do wykonania izolacji pionowej (23,30+23,30+15,40+12,60)*1,3+(34,6+34,6)*((1,3+2,3)/2)+42,64*2,3 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 8 d.1.2 | KNR 0-41 0108-01 analogia | Wyrównanie podłoża pod izolację gotową modyfikowaną polimerami cementową zaprawą naprawczą poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 9 d.1.2 | KNR AT-27 0501-02 | Wykonanie fasety z zaprawy cementowej 23,30+23,30+15,40+12,60+34,6+34,6+42,64 | m m | 186,44 | 186,44 |
| 10 d.1.2 | KNR AT-27 0301-01 | Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające. poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 11 d.1.2 | KNR 2-33 0713-20 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno - pionowe z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - powierzchnia w jednym miejscu ponad 100 m2 poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 12 d.1.2 | KNR 2-33 0713-24 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno - pionowe z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa - powierzchnia w jednym miejscu ponad 100 m2 poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 13 d.1.2 | KNNR-W 3 0207-03 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt typu AQUA gr. 10 cm na klej poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 14 d.1.2 | KNNR-W 3 0207-01 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej poz.7 | m ² m ² | 319,61 | 319,61 |
| 1.3 | | Elewacja | | | |
| 15 d.1.3 | KNR 0-23 2612-09 | Zamocowanie listwy cokołowej (startowej) 23,30+23,30+15,40+12,60+34,6+34,6+42,64 | m m | 186,44 | 186,44 |
| 16 d.1.3 | KNR 0-23 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Elewacja północna: 297,76+60,49 Elewacja wschodnia: 273,51 Elewacja południowa: | m ² m ² m ² | 358,25 273,51 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---------------------|---|----------------|----------|----------|
| | | 66,54+48,09+240,28 | m ² | 354,91 | |
| | | Elewacja zachodnia: | m ² | 220,14 | |
| | | 220,14 | | RAZEM | 1 206,81 |
| 17 | KNR 0-23 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży | m ² | | |
| d.1.3 | 2612-02 | (2,7*2+1,8+2,8+ 4,15*2+1,5+2,05*2+4,13+2,8*2+0,95*4+0,9*2+1,25*8+1,2*4+4*14+3,85*7+1,8*4+1,8*8+2,7*2+4,25+2,1*4+1,8*8+3*2+2,75+1,8+2,7*2+1,85*8+2,1*4+2,1*5+1,85*10+1,8+0,95*2+2,1+1,80*2)*0,15 | m ² | 40,29 | |
| | | | | RAZEM | 40,29 |
| 18 | KNR 0-23 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian | szt. | | |
| d.1.3 | 2612-03 | poz.16*4 | szt. | 4 827,24 | |
| | | | | RAZEM | 4 827,24 |
| 19 | KNR 0-23 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach | m ² | | |
| d.1.3 | 2612-06 | poz.16 | m ² | 1 206,81 | |
| | | | | RAZEM | 1 206,81 |
| 20 | KNR 0-23 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | m | | |
| d.1.3 | 2612-08 | 2,7*2+1,8+2,8+ 4,15*2+1,5+2,05*2+4,13+2,8*2+0,95*4+0,9*2+1,25*8+1,2*4+4*14+3,85*7+1,8*4+1,8*8+2,7*2+4,25+2,1*4+1,8*8+3*2+2,75+1,8+2,7*2+1,85*8+2,1*4+2,1*5+1,85*10+1,8+0,95*2+2,1+1,80*2+10*2+7,55*2+3,30*4+0,9*10+1,8*5+0,9*3+1,2*12 | m | 351,98 | |
| | | | | RAZEM | 351,98 |
| 21 | KNR 0-23 | Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m ² | | |
| d.1.3 | 0932-01 | poz.16+poz.17 | m ² | 1 247,10 | |
| | | | | RAZEM | 1 247,10 |
| 22 | KNR 0-23 | Nałożenie tynku szlachetnego na ściany w kolorze białym perłowym/sygnałowym RAL9001/9003 | m ² | | |
| d.1.3 | 0932-02 | poz.21 | m ² | 1 247,10 | |
| | | | | RAZEM | 1 247,10 |
| 23 | KNR 0-23 | Nałożenie tynku szlachetnego na ściany w kolorze szarym RAL7016 | m ² | | |
| d.1.3 | 0932-02 | 24,55+4,67+51,16+24,18+4,67+2,95+2,38 | m ² | 114,56 | |
| | | | | RAZEM | 114,56 |
| 24 | wycena indywidualna | Kalkulacja indywidualna Wykonanie napisów ze styroduru, szpachlowane, malowane na elewacji "HALA SPORTOWA im. Władysława Pomaskiego", z tynku mineralnego, barwionego, wysokość liter 35 cm | kpl. | | |
| d.1.3 | 1 | | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 25 | KNR-W 2-02 | Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej | m ² | | |
| d.1.3 | 0514-01 | analogia | m ² | 80,80 | |
| | | 1,8+2,8+0,9*2+1,2*4+2,85*6+1,5+1,8*5+2,1*4+2,1*9+1,8*7+1,2+0,9 | m ² | | |
| | | | | RAZEM | 80,80 |
| 26 | KNR 4-01 | Przebiecie otworów w ścianach w ścianach murowanych o gr. 36 cm | szt. | | |
| d.1.3 | 0333-10 | 10 | szt. | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |
| 27 | KNR 2-02 | Montaż krętek wentylacyjnych, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² | szt. | | |
| d.1.3 | 1215-01 | 10 | szt. | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |
| 1.4 | | Rusztowania | | | |
| 28 | KNR-W 2-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m | m ² | | |
| d.1.4 | 1603-03 | poz.22+poz.23 | m ² | 1 361,66 | |
| | | | | RAZEM | 1 361,66 |
| 29 | KNR 2-02 r. | Czas pracy rusztowań grupy 1 | | | |
| d.1.4 | 16 z.sz.5.15 | (poz.:15,16,17,18,19,20,21,22,23,25) | | | |
| 2 | | Stolarka okienna i drzwiowa | | | |
| 2.1 | | Demontaż | | | |
| 30 | KNR 4-01 | Demontaż skrzydeł drzwiowych | szt. | | |
| d.2.1 | 0903-01 | analogia | szt. | 11,00 | |
| | | 11 | | RAZEM | 11,00 |
| 31 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni ponad 2 m ² | m ² | | |
| d.2.1 | 0354-10 | 1,1*2,1*8+0,9*2,1*2+1,5*2,05 | m ² | 25,34 | |
| | | | | RAZEM | 25,34 |
| 32 | KNR 4-01 | Rozbiórka skrzydeł okiennych | szt. | | |
| d.2.1 | 0903-01 | analogia | szt. | 48,00 | |
| | | 48 | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|------------|--|----------------|---------|--------|
| 33 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 | szt. | RAZEM | 48,00 |
| d.2.1 | 0354-03 | 0,9*0,9*17 | szt. | 13,77 | |
| | | | | RAZEM | 13,77 |
| 34 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.2.1 | 0354-04 | 1,2*1,2*8 | szt. | 11,52 | |
| | | | | RAZEM | 11,52 |
| 35 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 | m ² | | |
| d.2.1 | 0354-05 | 1,8*2,7*2+2,1*1,8*2+1,8*1,8*4+1,52*4,05*2+2,7*1,8+3,85*3,95*7+2,7*1,8+2,1*1,8*5+2,1*1,5*3+2,1*1,8*4+0,75*2,7*2+0,43*2,7*2+0,75*2,7*2 | m ² | 212,62 | |
| | | | | RAZEM | 212,62 |
| 36 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich - parapety zewnętrzne | m ² | | |
| d.2.1 | 0535-08 | (1,2*7+0,9*13+1,8*5+2,1*2+1,52*2+2,7+3,85*7+2,7+1,8*5+0,9*2+2,1*3+1,2+2,1*4+0,9*2)*0,12 | m ² | 11,66 | |
| | | | | RAZEM | 11,66 |
| 37 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich - parapety wewnętrzne | m ² | | |
| d.2.1 | 0535-08 | (1,2*7+0,9*13+1,8*5+2,1*2+1,52*2+2,7+3,85*7+2,7+1,8*5+0,9*2+2,1*3+1,2+2,1*4+0,9*2)*0,20 | m ² | 19,44 | |
| | | | | RAZEM | 19,44 |
| 38 | KNR 4-01 | Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego | m ³ | | |
| d.2.1 | 0304-02 | 2,7*1,8*0,25*2 | m ³ | 2,43 | |
| | | | | RAZEM | 2,43 |
| 2.2 | | Montaż | | | |
| 39 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O1 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 0,9*0,9*3 | m ² | 2,43 | |
| | | | | RAZEM | 2,43 |
| 40 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O2 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 1,2*1,2*8 | m ² | 11,52 | |
| | | | | RAZEM | 11,52 |
| 41 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O3 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 1,8*1,8*4 | m ² | 12,96 | |
| | | | | RAZEM | 12,96 |
| 42 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O4 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 1,8*0,9*7 | m ² | 11,34 | |
| | | | | RAZEM | 11,34 |
| 43 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O5 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 2,1*1,8*11*10 | m ² | 415,80 | |
| | | | | RAZEM | 415,80 |
| 44 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O6 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 1,8*2,7*2 | m ² | 9,72 | |
| | | | | RAZEM | 9,72 |
| 45 | KNR 0-19 | Montaż okien PCV w kolorze białym rozwierano-uchylnych, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O7 | m ² | | |
| d.2.2 | 1023-11 | 2,1*1,5*3 | m ² | 9,45 | |
| | | | | RAZEM | 9,45 |
| 46 | KNR-W 2-02 | Okna aluminiowe w kolorze białym stałe, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O8 | m ² | | |
| d.2.2 | 1039-03 | 3,85*3,95 | m ² | 15,21 | |
| | | | | RAZEM | 15,21 |
| 47 | KNR-W 2-02 | Okna aluminiowe w kolorze białym stałe, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O9 | m ² | | |
| d.2.2 | 1039-03 | 3,85*3,95*6 | m ² | 91,25 | |
| | | | | RAZEM | 91,25 |
| 48 | KNR-W 2-02 | Okna aluminiowe w kolorze białym stałe, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno 10 | m ² | | |
| d.2.2 | 1039-03 | 1,52*4,05*2 | m ² | 12,31 | |
| | | | | RAZEM | 12,31 |
| 49 | KNR 2-02 | Parapety wewnętrzne z prefabrykowanych podokienników | m | | |
| d.2.2 | 0129-02 | 1,8+2,8+0,9*2+1,2*4+2,85*6+1,5+1,8*5+2,1*4+2,1*9+1,8*7+1,2+0,9 | m | 80,80 | |
| | | | | RAZEM | 80,80 |
| 50 | KNR-W 2-02 | Witryny aluminiowe | m ² | | |
| d.2.2 | 1040-06 | 2,75*3+4,14*2,7+4,25*2,7*3 | m ² | 53,85 | |
| | | | | RAZEM | 53,85 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|--------------|----------|
| 51 d.2.2 | KNR-W 2-02 1040-02 | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 1,5*2,05 | m ² m ² | 3,08 | |
| | | | | RAZEM | 3,08 |
| 3 | | Pochylnia dla niepełnosprawnych | | | |
| 52 d.3 | KNR 2-31 0403-03 | Krawężniki betonowe obustronne wystające o wys. 7 cm na podsypce cementowo-piaskowej 5*4 | m m | 20,00 | |
| | | | | RAZEM | 20,00 |
| 53 d.3 | KNR 2-31 0105-01 | Podsypka cementowo-piaskowa - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 5*1,2*2 | m ² m ² | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| 54 d.3 | KNR 2-31 0302-04 | Podsypka wyrównująca gr. 3 cm poz.53 | m ² m ² | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| 55 d.3 | KNR 2-31 0301-03 | Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm - kolor szary poz.53 | m ² m ² | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| 56 d.3 | KNR-W 2-02 1209-01 | Balustrada z poręczą na wysokości 75 i 90 cm ze stali nierdzewnej fi 50 mm 5,35*4 | m m | 21,40 | |
| | | | | RAZEM | 21,40 |
| 4 | | Balustrady | | | |
| 57 d.4 | KNR 4-04 0804-01 | Demontaż balustrad z kształtowników stalowych 3,8+1,6+2,1*2 | m m | 9,60 | |
| | | | | RAZEM | 9,60 |
| 58 d.4 | KNR-W 2-02 1209-02 analogia | Balustrady o konstrukcji stalowej, cynkowane i malowane proszkowo poz.57 | m m | 9,60 | |
| | | | | RAZEM | 9,60 |
| 5 | | Dach | | | |
| 5.1 | | Dach nad halą sportową | | | |
| 59 d.5.1 | KNR 2-05 1004-03 z.o. 7. | Demontaż obudowy dachu o nachyleniu powyżej 10% z płyt warstwowych montowaną metodą tradycyjną 12,90*42+13,20*42 | m ² m ² | 1 096,20 | |
| | | | | RAZEM | 1 096,20 |
| 60 d.5.1 | KNR 2-05 1004-03 | Lekka obudowa dachu o nachyleniu powyżej 10% z płyt warstwowych z rdzeniem IPN gr. płyty 160 / 195 wys. profilu 35 mm poz.59 | m ² m ² | 1 096,20 | |
| | | | | RAZEM | 1 096,20 |
| 5.2 | | Dach nad antresolą | | | |
| 61 d.5.2 | KNR 4-04 0506-01 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - pokrycie wraz z utylizacją 9,60*42 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 62 d.5.2 | KNR-W 4-01 0441-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych - łąty poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 63 d.5.2 | KNR-W 4-01 0441-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych - kontrłaty poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 64 d.5.2 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja z wełny mineralnej o gr. 14 cm ułożona między krok-wiami poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 65 d.5.2 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja z wełny mineralnej miękkiej o gr. 20 cm układanej na stropie poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 66 d.5.2 | KNR 2-02 0607-01 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 67 d.5.2 | KNR 0-44 0103-04 | Dachowa powłoka ochronna z membrany paroizolacyjnej poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|------------|--------|
| 68 d.5.2 | KNR-W 2-02 0604-05 analogia | Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 69 d.5.2 | KNR-W 2-02 0504-01 | Izolacja z papy wierzchniej, systemowej poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 70 d.5.2 | KNR K-05 0104-03 | Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 71 d.5.2 | KNR K-05 0104-03 | Montaż łat pod blachę trapezową poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 72 d.5.2 | KNR 0-15II 0522-10 | Pokrycie dachów blachami powlekanyymi trapezowymi o wys. profilu 35 mm poz.61 | m ² m ² | 403,20 | |
| | | | | RAZEM | 403,20 |
| 5.3 | | Dach nad łącznikiem | | | |
| 73 d.5.3 | KNR 4-04 0506-01 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - pokrycie wraz z utylizacją 8,33*5,67+8,67*9,88+10,60*4,41+6,63*13,8+4,7*4,7+1,2*3,2 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 74 d.5.3 | KNR-W 4-01 0441-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych -łaty poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 75 d.5.3 | KNR-W 4-01 0441-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych - kontrłaty poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 76 d.5.3 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja z wełny mineralnej o gr. 14 cm ułożona między krok-wiami poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 77 d.5.3 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja z wełny mineralnej miękkiej o gr. 20 cm układanej na stropie poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 78 d.5.3 | KNR 2-02 0607-01 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 79 d.5.3 | KNR 0-44 0103-04 | Dachowa powłoka ochronna z membrany paroizolacyjnej poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 80 d.5.3 | KNR-W 2-02 0604-05 analogia | Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 81 d.5.3 | KNR-W 2-02 0504-01 | Izolacja z papy wierzchniej, systemowej poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 82 d.5.3 | KNR K-05 0104-03 | Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 83 d.5.3 | KNR K-05 0104-03 | Montaż łat pod blachę trapezową poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 84 d.5.3 | KNR 0-15II 0522-10 | Pokrycie dachów blachami powlekanyymi trapezowymi o wys. profilu 35 mm poz.73 | m ² m ² | 297,06 | |
| | | | | RAZEM | 297,06 |
| 5.4 | | Zadaszenie nad wejściem | | | |
| 85 d.5.4 | KNR 4-04 0508-04 analogia | Rozebranie pokrycia zadaszenia nienadających się do użytku nad wejściem południowym | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|---------------------|---|----------------|---------|--------|
| | | 3,5*1,8 | m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 86 d.5.4 | KNR 4-04 0403-04 | Rozebranie konstrukcji zadaszenia | m ² | | |
| | | poz.85 | m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 87 d.5.4 | wycena indywidualna | Dostawa i montaż konstrukcji wsporczej ocynkowanej zabezpieczonej przed korozją przez dwukrotne malowanie proszkowe | m ² | | |
| | | 3,5*1,8 | m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 88 d.5.4 | KNNR 7 0801-03 | Wykonanie zadaszenia szklanego | m ² | | |
| | | poz.87 | m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 89 d.5.4 | KSNR 2 0504-02 | Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | | |
| | | (1,8+3,5+1,8)*0,25 | m ² | 1,78 | |
| | | | | RAZEM | 1,78 |
| 5.5 | | Obróbki | | | |
| 90 d.5.5 | KNR 2-17 0152-03 | Montaż kominków wentylacyjnych | szt. | | |
| | | 11 | szt. | 11,00 | |
| | | | | RAZEM | 11,00 |
| 91 d.5.5 | KNR 4-01 0535-02 | Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 9,88+8,33+18,49+4,41+42+42 | m ² | 125,11 | |
| | | | | RAZEM | 125,11 |
| 92 d.5.5 | KNR 4-01 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | 9,3*4+7,05*6+3,3*7 | m | 102,60 | |
| | | | | RAZEM | 102,60 |
| 93 d.5.5 | KNR 4-01 0535-02 | Rozebranie obróbki blacharskiej z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 0,25*(9,88+8,33+18,49+4,41+42+42) | m ² | 31,28 | |
| | | | | RAZEM | 31,28 |
| 94 d.5.5 | KNR K-05 0501-03 | Montaż rynien dachowych o średnicy 150 mm | m | | |
| | | 9,88+8,33+18,49+4,41+42+42 | m | 125,11 | |
| | | | | RAZEM | 125,11 |
| 95 d.5.5 | KNR K-05 0501-06 | Montaż lejów spustowy | szt. | | |
| | | 17 | szt. | 17,00 | |
| | | | | RAZEM | 17,00 |
| 96 d.5.5 | KNR K-05 0502-02 | Montaż rur spustowych o średnicy 150 mm | m | | |
| | | 9,3*4+7,05*6+3,3*7 | m | 102,60 | |
| | | | | RAZEM | 102,60 |
| 97 d.5.5 | KSNR 2 0504-01 | Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm | m ² | | |
| | | 0,25*(9,88+8,33+18,49+4,41+42+42) | m ² | 31,28 | |
| | | | | RAZEM | 31,28 |
| 5.6 | | Mała architektura | | | |
| 98 d.5.6 | Kalkulacja własna | Kosz betonowy okrągły 70 l z wkładem metalowym, wys. 70 cm, średnica górna 50 cm, średnica dolna – 54 cm. Kolor: kamień rzeczny | szt | | |
| | | 20 | szt | 20,00 | |
| | | | | RAZEM | 20,00 |
| 99 d.5.6 | Kalkulacja własna | Ławka z oparciem o wymiarach 180 cm x 56,4 cm z siedziskiem i oparciem z drewna oraz konstrukcji z betonu architektonicznego. | szt | | |
| | | 6 | szt | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 100 d.5.6 | Kalkulacja własna | Ławka bez oparcia o wymiarach: 150 cm x 54,5 cm wykonana z odlewanego aluminium z drewnianym siedziskiem. | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |