

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, 26.01.2022 r.

MKZ-X.4125.2.1.2022.H

List zwykły



RPW/900/2022
Data: 2022-01-28

Pan Przemysław Daroszewski
Dyrektor Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego
Szpitala Klinicznego im. W. Degi
ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 135/147
61-545 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków w odpowiedzi na pismo z 30.12.2021 r. (data wpływu: 4.01.2022 r.) dotyczące rozbudowy budynku Kliniki Rehabilitacji położonego przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 135/147 w Poznaniu (dz. nr 131/6, ark. 15, obr. Wilda) informuje, że nieruchomość jest objęta ochroną konserwatorską jako element zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania wpisanych do rejestru zabytków pod nr A 239 decyzją z 6.10.1982 r. Nieruchomość sąsiaduje bezpośrednio z budynkiem dawnego klasztoru i szkoły Sacré Coeur (ob. ORSK im. W. Degi) wpisanym do rejestru zabytków pod nr A 202 decyzją z 7.11.1978 r. oraz z terenem ogrodu z aleją platanów ujętym w rejestrze zabytków pod nr A 28 decyzją z 16.04.1966 r.

Historyczny kontekst zabudowy i rozplanowania terenu wymaga starannego i umiejętnego wyważenia relacji przestrzennych pomiędzy istniejącymi budynkami i zielenią, a projektowanym budynkiem centrum rehabilitacyjnego dla dzieci.

Projektowany budynek powinien być harmonijnie wkomponowany w zabudowę Kliniki Rehabilitacji oraz budynku pływalni z uwzględnieniem skali, proporcji i rozczłonkowania brył. Należy dostosować wysokość projektowanego budynku wraz z jego kondygnacją techniczną do wysokości budynku Kliniki Rehabilitacji. Urządzenia i instalacje techniczne nie mogą być widoczne z przestrzeni ogrodu szpitalnego. Bryła nowego budynku, nie może zaburzać sąsiadującej zabudowy sposobem rozczłonkowania i skalą. Ze względu na jej wkomponowanie w obrys zróżnicowanej wysokościowo zabudowy szpitalnej wskazane jest takie ukształtowanie bryły, aby tworzyła ona harmonijną całość z budynkiem pływalni i parterowym łącznikiem. Forma architektoniczna nowego budynku powinna być neutralna i zarazem nowoczesna, stanowiąc spójny element całego zespołu szpitalnego.

Na obszarze inwestycji nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne. W razie przypadkowego odkrycia przez ekipę budowlaną obiektów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy, zgodnie z art. 32, 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Ochronie konserwatorskiej podlegają cenne okazy starodrzewu, rosnące na działce przeznaczonej pod inwestycję. Z punktu widzenia konserwatorskiego w ramach inwestycji należy zachować maksymalną ilość zieleni. Ponadto przy projektowaniu nowej zabudowy należy w przemyślany sposób wykorzystać wartości ukształtowania terenu na zboczu skarpy oraz uwzględnić perspektywy widokowe z wnętrza ogrodu szpitalnego i od strony ul. Dolna Wilda.

KIEROWNIK ODDZIAŁU
OCHRONY ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH II
Joanna Cyrech

POZnan*



Urząd Miasta Poznania
plac Kolegiacki 17, 61-841 POZNAŃ

MKZ-X.4125.2.1.2022.H

POLECONA-E



00959007730320910485



26012202242

ORSK im. W.Degi w Poznaniu
UL.28 CZERWCA 1956 R. 135/147
61-545 POZNAŃ

— CW D — 4

URZĄD MIASTA POZNANIA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17
tel. 61 878-54-52 fax: 61 878-54-51
05