

WYJAŚNIENIA NR 1 DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na zadanie pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. «Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczeka - etap I»”

W nawiązaniu do pytań z dn. 17.01.2024 r., zgodnie z art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1:

1. Czy Zamawiający posiada wstępną koncepcję lokalizacji sieciowych przepompowni ścieków ? czy posiada prawo do dysponowania nieruchomościami do celów budowlanych na których planuje się lokalizację przepompowni ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że przepompownie sieciowe są wybudowane, a Zamawiający ma prawo do dysponowania nieruchomością w stosunku do gruntów, na których są zlokalizowane. Program funkcjonalno-użytkowy (zał. nr 10 do SWZ) określa lokalizację przepompowni. Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ pkt II.8 zaleca aby Wykonawca przed przygotowaniem oferty dokonał wizji lokalnej.

Pytanie nr 2:

2. Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami do celów budowlanych przeznaczonymi na lokalizację obiektów oczyszczalni ścieków ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych pod lokalizację oczyszczalni ścieków (patrz pkt III SWZ)

Pytanie nr 3:

3. Jeśli wystąpią koszty związane z nieruchomością tj. np. odrolnienie, zmiana użytkowania działek kto je ponosi ? (czy posiadają Państwo wiedzę dotyczącą powstania takich kosztów ?)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w takim przypadku koszty będzie ponosił Zamawiający. Zamawiający nie posiada wiedzy dotyczącej powstania takich kosztów

Pytanie nr 4:

4. Czy Zamawiający posiada wiedzę czy występuje zagrożenie że nie uda się wybudować na tych działkach oczyszczalni lub przepompowni ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy, aby nie można było wybudować na działkach określonych w SWZ oczyszczalni. Przepompownie na sieci są wybudowane, a ich przebudowa będzie polegać głównie na wymianie oprzyrządowania (pompy, sterowniki itp.)

Pytanie nr 5:

5. Czy posiadają Państwo warunki techniczne przyłącza prądu ? lub czy Zamawiający prowadził korespondencję z dystrybutorem prądu na temat możliwości przyłączenia energetycznego dla obiektu oczyszczalni oraz przepompowni sieciowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie posiada warunków technicznych przyłącza prądu. Zamawiający nie prowadził korespondencji z dystrybutorem prądu na temat możliwości przyłączenia energetycznego dla obiektu oczyszczalni oraz przepompowni sieciowych

Pytanie nr 6:

6. Czy Zamawiający posiada wiedzę czy potrzebna będzie stacja trafo?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy co do potrzeby budowy stacji trafo.

Pytanie nr 7:

W celu przygotowania rzetelnej i konkurencyjnej oferty cenowej prosimy o zmianę terminu składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert

WÓJT GMINY
mgr Grzegorz Forkasiewicz