

Ośno Lubuskie, dnia 25 sierpnia 2023 r.

Gmina Ośno Lubuskie
ul. Rynek 1
69-220 Ośno Lubuskie

ZF.271.12.2023

Wykonawcy

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) przekazuję treść pytań i udzielonych wyjaśnień dotyczących treści SWZ w postępowaniu pn.: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Grabno – roboty wykończeniowe”, tj.:

1. Ponieważ Wykonawcy nie wolno dokonywać zmian w przedmiarze, prosimy o przygotowanie i przekazanie przedmiaru zgodnego z odpowiedziami Zamawiającego i udostępnionym projektem.

Odpowiedzi poniżej .

2. Proszę o wyjaśnienie podgrzewacza wody. Nieśpójna jest odpowiedź na pytanie 10 i na pytanie 26 myślnik czwarty., a jeszcze inny materiał w poz. 55 kosztorysu ślepego.

Odpowiedź . Proszę o wycenę pojemnościowego elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 80 l i mocy 2,5 kW. Obecnie Poz. 56 kosztorysu – analogia .

3. Odpowiedź na pytanie nr 12- montaż baterii stojących. Proszę zmienić opis poz. 86 w przedmiarze i kosztorysie ślepym (pozostały baterie ściennie).

Odpowiedź. Wprowadzono zmianę do kosztorysu na baterie stojące- obecnie poz. 90. .

4. W odpowiedzi nr 16 dowiadujemy się, że nie należy wykonywać oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. W nowym przedmiarze poz. 62, zostały dopisane „oprawy oświetlenia alarmowego (kierunkowe)- 4 szt” i został zamieszczony nowy rys. E-2, w którym obie instalacje są rysowane, a także w opisie projektu elektrycznego pkt. 1.9. Prosimy o ostateczną decyzję i wprowadzenie zmian do przedmiaru.

Odpowiedź: Należy wycenić oprawy oświetlenia awaryjnego LED 3W w ilości 6 szt oraz oprawy awaryjne z termostatem – 4 szt i oprawy awaryjne jednofunkcyjne (nad wejściami) 4 szt. Do kosztorysu wprowadzono dodatkowe pozycje wynikające z poprawionego projektu. Obecnie poz. 63-65.

5. W nowym przedmiarze poz. 53 należy wycenić gniazda RJ45 – 4 szt. wraz z okablowaniem.
Po pierwsze: na rysunku E-5 jest 5 szt. gniazd RJ45;
po drugie w kosztorysie ślepym brak jest w tej pozycji przewodów – jaka ilość?

Odpowiedź. W kosztorysie ujęto dodatkowo okablowanie w poz. 54 , a w pozycji 53 skorygowano ilość gniazd antenowych zgodnie z projektem zamiennym .

6. Gniazda antenowe (telewizyjne) zostały dodane do poz. 62 w ilości 2 szt. Na rys. E-5 jest 5 szt. gniazd TV. Jaką ilość wycenić? Brak okablowania.

Odpowiedź. W kosztorysie ujęto dodatkowo okablowanie w poz. 54 , a w pozycji 53 skorygowano ilość gniazd antenowych zgodnie z projektem zamiennym .

7. Prosimy o uporządkowanie w przedmiarach pozycji dotyczących gniazd RJ45 i TV oraz odpowiedzi na pytanie 25 myślnik piąty i szósty, gdyż wzajemnie się wykluczają.

Odpowiedź. W kosztorysie ujęto dodatkowo okablowanie w poz. 54 , a w pozycji 53 skorygowano ilość gniazd antenowych zgodnie z projektem zamiennym .

8. W przedmiarze robót nie zostały ujęte termostaty do ogrzewania podłogowego w ilości 8 szt. Czy należy je wycenić, czy będą rozliczane kosztorysem powykonawczym?

Odpowiedź : W kosztorysie ujęto w opisie pozycji , aby wycena okablowania grzewczego dotyczyła również termostatów w ilości 8 szt.

9. W nowym przedmiarze montaż wyłącznika ppoż. występuje w dwóch pozycjach 50 i 121. Czy w poz. 121 nie powinien być wyłącznik przeciwporażeniowy?

Odpowiedź: W kosztorysie zachowano poz. Nr 50 jako montaż wyłącznika PPOŻ, natomiast w obecnie w pozycji 125 ujęto wyłącznik przeciwporażeniowy.

10. Zamieszczony został nowy rysunek E-7 z instalacją fotowoltaiczną o mocy 21sxtx450Wp = 9450 Wp i właściwie dobranym inwerterem na 10 kW (1 szt). Błędne są zatem odpowiedzi na pytania 19-21 oraz 31-32. Prosimy o poprawienie przedmiaru robót zgodnie z załączoną nową dokumentacją oraz ujęcie uziomu prętowego i rozłącznika DC ppoż.

Odpowiedź. W kosztorysie ujęto ilość ogniw zgodnie z nowym projektem oraz ilość konwerterów (obecnie poz. 102-104) , dodatkowo w poz. 104 opis rozszerzono o konieczność uwzględnienia wszelkich robót dodatkowych związanych z montażem i podłączeniem ogniw fotowoltaicznych wraz z kompletnym osprzętem , jako wycena własna.

11. Czy należy wycenić układ sterowania oświetleniem i pomiaru energii opisany w punkcie 7.9 na str. 87 Aneksu do PB? Prosimy o zamieszczenie odpowiednich pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedź. Obecnie w poz. 129 kosztorysu ujęto montaż tablicy SOU z wyposażeniem , a więc w tej pozycji należy ująć kompletne wyposażenie wraz z osprzętem sterowania oświetleniem w tym zegarem astronomicznym i wyłącznikiem ręcznym , zgodnie z opisem zawartym w pkt.7.8 aneksu do projektu. W kosztorysie w poz. 129 zamieszczono dodatkowy opis wyposażenia .

12. W poz. 125 przedmiaru mamy opis : „montaż skrzynki SOU z zabezpieczeniem i miejscem na licznik”, natomiast jako materiał jest wpisana „skrzynka ZKP z wyposażeniem”. Skrzynki SOU i ZKP nie pełnią tej samej funkcji. Prosimy o uporządkowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź. W kosztorysie w poz. Nr 129 jako materiał ujęto skrzynkę SOU.

13. W poz. 4 przedmiaru mamy montaż wyłazu dachowego krotność 2 i jeszcze ilość 2 szt., czyli razem 4 szt. Natomiast w projekcie jest 1 wyłaz dachowy i 1 wyłaz strychowy (schody strychowe). Prosimy poprawić przedmiar.

Odpowiedź : W kosztorysie umieszczono właściwe ilości wyłazów w pozycji 4 ,

14. Czy w poz. 5 przedmiaru robót „montaż drabinki włazowej na kominie w poziomie poddasza” powinna być krotność = 2?

Odpowiedź : W kosztorysie umieszczono właściwe ilości drabinek w pozycji 5 ,

15. W poz. 34 przedmiaru na wykonanie tynku żywicznego na cokole budynku nie ma żadnych materiałów, jest tylko robocizna. Prosimy o uzupełnienie kosztorysu ślepego szczegółowego o materiały do wykonania cokołu. "

Odpowiedź: Wprowadzono materiał do pozycji nr 34 kosztorysu.

Burmistrz Ośna Lubuskiego
mgr Stanisław Kozłowski