Załącznik nr 1

SPW.272.25.2021

**OFERTA**

Zamawiający:

**Powiat Wołomiński**

**ul. Prądzyńskiego 3**

**05-200 Wołomin**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na **Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynku zlokalizowanego przy ul. Wileńskiej 29A w Wołominie w zakresie zmiany sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek biurowy wraz ze wskazaniem zakresu prac wykończeniowych oraz uzyskaniem pozwolenia lub zgłoszenia na realizację prac**

My niżej podpisani:

........................................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................

działający w imieniu i na rzecz........................................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

tel.: …………….……………………. e-mail: ………………………………………

* 1. **Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami**

SWZ za kwotę: …………………….. PLN brutto (słownie: ………………………………………………………………..),

**słownie**...............................................................................................................

w tym podatek VAT wynosi:........................................ PLN, naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:

1. wykonanie **Etapu I**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) – wynosi …………… zł brutto (tj. ……………. zł netto), co stanowi **50%** całkowitego wynagrodzenia brutto,
2. wykonanie **Etapu II**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) - wynosi ……….. zł brutto (tj. ………. zł netto), co stanowi **50%** całkowitego wynagrodzenia brutto,
3. W trybie art. 225 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczamy, iż wybór naszej oferty będzie/ nie będzie\* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.[[1]](#footnote-1) *(\*niewłaściwe skreślić)*

*W przypadku, gdy wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego Wykonawca zobowiązany jest wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usług, wartość tego towaru lub usług bez kwoty podatku VAT.*

*Nazwa towaru lub usług prowadzących do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:*

*…………………………………………………………………………………………………*

*oraz wartość tych towarów i usług bez podatku od towarów i usług: …………….…. zł*

1. Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie **150 dni** od dnia podpisania umowy.
2. Oświadczamy, że udzielamy ……. lat gwarancji na wykonane prace. **(W przypadku nie wpisania udzielonej gwarancji, Zamawiający uzna iż Oferent zadeklarował najniższą wymaganą gwarancję – 3 lata).**
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji.
6. Oświadczamy, że wadium o wartości: 1.000,00 zł wnieśliśmy w dniu ……… w formie…………………………….. kopia załącznik nr………………………
7. Prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art.46 ustawy Pzp na następujący rachunek:………………………………………………………
8. Zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:
9. ..................,
10. ..................,
11. ...................
12. Akceptujemy warunki płatności 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
13. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr/w pliku:
14. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*
15. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest: ……………………………………………………………………..

tel.: …………………………. e-mail: …………………………..………………………

1. Oświadczamy, że jesteśmy:

mikroprzedsiębiorstwem\*

małym przedsiębiorstwem\*

średnim przedsiębiorstwem\*

prowadzimy jednoosobową działalność gospodarczą\*

osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej\*

inny rodzaj……………………………………..……………\*.

(\*niewłaściwe skreślić)

1. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
2. .............................................................................................
3. .............................................................................................

.................., dn. ......................................

.....................................................

(podpis i pieczątka wykonawcy)

Załącznik Nr 3

SPW.272.25.2021

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania**:**

**Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynku zlokalizowanego przy ul. Wileńskiej 29A w Wołominie w zakresie zmiany sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek biurowy wraz ze wskazaniem zakresu prac wykończeniowych oraz uzyskaniem pozwolenia lub zgłoszenia na realizację prac**

zwanej dalej **Przedmiotem Umowy.**

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część niniejszej umowy - Załącznik nr 1.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:

**1) Etap I** - opracowanie projektu koncepcyjnego, uzyskanie materiałów wyjściowych oraz niezbędnych odstępstw w tym:

* 1. uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeśli jest wymagane);
  2. wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w branżach: budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej, sanitarnej – wszystkie instalacje należy zinwentaryzować i określić zakres niezbędnych uzupełnień w celu prawidłowej eksploatacji.
  3. wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego na potrzeby ekspertyzy pożarowej: w tym zwięzły opis techniczny i funkcjonalny pomieszczeń, określenie charakterystycznych parametrów obiektu takich jak powierzchnia użytkowa, całkowita, kubatura oraz niezbędne rysunki;
  4. wykonanie ekspertyzy technicznej w zakresie budowlanym odnoszącej się do stanu technicznego budynku składającą się z części opisowej, graficznej (rzuty, przekroje niezbędne do właściwej oceny stanu technicznego) oraz części analitycznej z określeniem prawdopodobnych przyczyn powstania i metod usunięcia nieprawidłowości;
  5. wykonanie ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
  6. uzyskanie odstępstwa od warunków techniczno-budowlanych w zakresie p.poż oraz od warunków sanitarnych w zakresie wysokości pomieszczeń oraz uzyskania innych odstępstw od warunków technicznych jeżeli zajdzie taka potrzeba;
  7. uzyskanie niezbędnych uzgodnień.

**2) Etap II –** uzyskanie niezbędnych pozwoleń oraz opracowanie dokumentacji umożliwiającej wyłonienie wykonawcy robót budowlanych i rozpoczęcie prac w tym:

* 1. opracowanie projektu budowlanego remontu lub przebudowy (w zakresie niezbędnym do uzyskania zgód administracyjnych lub pozwoleń - zgłoszenie lub pozwolenie);
  2. uzyskanie pozwolenia lub dokonanie zgłoszenia na prace wynikające z uzyskanych odstępstw i uzgodnień,
  3. Wykonanie projektu aranżacji wnętrz wraz wykonanie zestawienia poszczególnych elementów wyposażenia,
  4. wykonanie projektu serwerowni,
  5. wykonanie dokumentacji niezbędnej do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, usług i dostaw w tym:
  + opracowanie projektu wykonawczego określającego zakres niezbędnych do wykonania robót budowlanych /usług/dostaw w tym opracowanie projektu aranżacji pomieszczeń: wyposażenie w meble biurowe, sprzęt AGD, elektroniczny, wyposażenie serwerowni;
* wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót dla całego zakresu projektu wykonawczego;
* wykonanie kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż i dostaw oraz przedmiarów;
* wykonanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót.

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej opracowania objęte przedmiotem zamówienia. Wymagane ilości i format dokumentów opisane zostały w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Forma elektroniczna będzie zgodna z formą papierową i będzie zawierać wszelkie podpisy i pieczątki naniesione w wersji papierowej w trakcie dokonywanych ustaleń i uzgodnień.

**§ 2**

**Terminy realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 umowy wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami i zgodami, w tym również zezwoleniem na zmianę sposobu użytkowania **w terminie 150 dni** od podpisania umowy tj. do dnia ……………………..
2. Za dochowanie terminu umowy uważa się przekazanie sporządzonego przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego. W przypadku dostarczenia prac drogą pocztową liczy się data faktycznego dostarczenia dokumentów do siedziby Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego.
3. W przypadku trudności z pozyskaniem dokumentów lub przedłużającymi się uzgodnieniami, koniecznymi do realizacji umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, dopuszcza się wydłużenie terminów wskazanych powyżej w formie pisemnego Aneksu na podstawie wniosku Wykonawcy.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca w ramach określonego w umowie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy w szczególności zobowiązany jest do:
2. wykonania dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z ustaleniami na spotkaniach koordynacyjnych,
3. opracowania Przedmiotu Umowy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty oraz w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję,
4. opracowania Przedmiotu Umowy bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia produktów, w celu uniknięcia wskazania konkretnego producenta, chyba że jest to uzasadnione specyfiką Przedmiotu Umowy i nie można opisać go za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, w takim przypadku należy zastosować zwrot "lub równoważny" oraz określić parametry równoważności - zgodnie z art. 101 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019),
5. uzyskania wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, ekspertyz i sprawdzeń rozwiązań projektowych oraz dokumentów w zakresie wynikającym z przepisów prawa lub wymagań, uprawnionych podmiotów uzgadniających projekty umożliwiających m. in. uzyskanie wypisu i wyrysu z rejestru gruntów, uzyskania warunków technicznych sieci, niezbędnych do pełnego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
6. uzyskania pozwoleń, w tym przygotowania kompletnych wniosków, udzielania właściwym organom informacji i wyjaśnień niezbędnych dla pozyskania opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych,
7. brania udziału — na żądanie Zamawiającego w spotkaniach koordynacyjnych zarówno w trakcie projektowania, jak i w trakcie procedur przetargowych na realizację robót budowlanych, oraz dostaw wyposażenia - w celu bieżącego rozwiązywania wyłonionych problemów i dokonywania niezbędnych uzgodnień,
8. proponowanie i konsultowanie z Zamawiającym alternatywnych rozwiązań mających wpływ na koszt inwestycji,
9. uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania,
10. wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań na każde wezwanie Zamawiającego, w tym: udzielania Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania zapytania pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz na dostawy wyposażenia,
11. uzyskania uzgodnień projektu budowlanego i technicznego przez rzeczoznawców m.in. w zakresie p.poż., sanepidu,
12. wykonania wszelkich opracowań niewymienionych przez Zamawiającego a niezbędnych dla osiągnięcia kompletności dokumentacji w celu prawidłowego wykonania robót budowlanych - w ilościach i formacie określonych w opisie przedmiotu zamówienia,
13. zapewnienia skoordynowania wszystkich projektów branżowych,
14. opracowania dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem racjonalizacji kosztów realizacji robót oraz użytkowania obiektu,
15. dostarczenia kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego,
16. złożenia wraz z dokumentacją pisemnego oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
17. niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o każdorazowej zmianie projektanta; warunkiem wprowadzenia zmian jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wskazanej w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
18. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w obowiązujących normach i przepisach.
19. Wykonawca będzie sprawował nadzór nad przebiegiem procesu projektowego.
20. Wykonawca zagwarantuje przedstawicielowi Zamawiającego możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac projektowych.
21. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w formie pisemnej oświadczenia, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz wydawana jest w stanie kompletnym oraz oświadczenia o zgodności kosztorysów z projektami (niniejsze oświadczenia nie zwalniają Wykonawcy z obowiązków o których mowa w art. 20 ustawy Prawo budowlane);
22. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę fachową i zobowiązuje się skierować do wykonania Przedmiotu Umowy osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu gwarantujące prawidłowe wykonanie umowy.
23. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem szczególnej staranności, w sposób rzetelny i terminowy oraz zgodnie z przyjętymi normami, standardami i profesjonalizmem.
24. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci - ……………….. *(zgodnie z ofertą)*, na zasoby którego w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy **w zakresie wiedzy i doświadczenia**. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ww. podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
25. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu Przedmiotu Umowy, w tym udzielanie niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
2. sprawdzenie i odbiór Przedmiotu Umowy wg zasad określonych w § 7 niniejszej umowy,
3. zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej umowy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy na określonych w umowie zasadach, ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe, zwane dalej Wynagrodzeniem, wynosi ………….. zł brutto (słownie: ………… złote), tj. …………….. zł netto, w tym wynagrodzenie za:
2. wykonanie **Etapu I**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) – wynosi …………… zł brutto (tj. ……………. zł netto), co stanowi **50%** całkowitego wynagrodzenia brutto,
3. wykonanie **Etapu II**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) - wynosi ……….. zł brutto (tj. ………. zł netto), co stanowi **50%** całkowitego wynagrodzenia brutto,
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z Wykonaniem Przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, o których mowa m.in. w § 3 a w szczególności koszty: opinii, decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa wraz z wynagrodzeniem za przeniesienie autorskich praw majątkowych.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
6. Rozliczenie pomiędzy stronami niniejszej umowy nastąpi w dwóch etapach na podstawie faktur: częściowej i końcowej, wystawionych po zakończeniu poszczególnych etapów i odbiorze bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego dokumentacji.
7. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na:

**Powiat Wołomiński, ul. Prądzyńskiego 3, 05 – 200 Wołomin, NIP:125-09-40-609.**

1. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało rewaloryzacji ani renegocjacji w trakcie i po realizacji niniejszego zamówienia.
3. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
4. Faktury/ faktury korygujące mogą być dostarczane:
5. w sposób tradycyjny – w formie papierowej do kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin lub
6. za pośrednictwem poczty elektronicznej - w formacie PDF na adres e-mail kancelaria@powiat-wolominski.pl.
7. Wykonawca oświadcza, że faktury, o których mowa w ust. 9 pkt 2) będą przesyłane z następującego adresu e-mail ……….., jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie wskazanego wyżej adresu e-mail.
8. Za datę dostarczenia faktury w formie papierowej przyjmuje się datę wpływu faktury do Kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie.
9. Za moment dostarczenia faktury za pośrednictwem poczty elektronicznej uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Starostwa.
10. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
12. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).
14. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umów o podwykonawstwo, o których mowa w § 6 zapłata należności Wykonawcy będzie realizowana w następujący sposób:
15. Wykonawca, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę w protokole stanowiącym podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę zgodnie z zawartymi umowami o podwykonawstwo. Ww. protokół po podpisaniu przez Zamawiającego, Wykonawcę i Podwykonawcę będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
16. Wykonawca w terminie 10 dni przed upływem terminu płatności faktury przez Zamawiającego, przedstawi Zamawiającemu dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom,
17. w przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę w terminie określonym w pkt 2) dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcom z faktury Wykonawcy w celu dokonana bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom,
18. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia zatrzymania kwot należnych Podwykonawcom poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania ww. informacji może zgłosić Zamawiającemu uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom,
19. w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 4 w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego, Zamawiający może:
20. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
21. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
22. bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy. Zapłaty ewentualnych odsetek Podwykonawca może dochodzić wyłącznie od Wykonawcy,
23. w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci zapłaconą kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
24. zapłata wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki bankowe Podwykonawców skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki Podwykonawców.

**§ 6**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, może zlecić prace Podwykonawcom.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w niniejszej umowie to umowy zawarte w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, których przedmiot stanowi część przedmiotu niniejszej umowy, zawarte między Wykonawcą a innym podmiotem zwanym Podwykonawcą.
5. Wynagrodzenie Podwykonawcy za zlecony mu do realizacji zakres Przedmiotu Umowy nie może być wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy za ww. zakres.
6. Realizacja części Przedmiotu Umowy poprzez Podwykonawców nie zwalnia z odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Wykonawca jest obowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień dotyczących prawidłowości realizacji umów z Podwykonawcami.
8. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku za wykonanie zleconej Podwykonawcy części przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku gdy ww. termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany ww. umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust.1 pkt 5).
10. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
11. Zmiana Podwykonawcy w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego.

**§ 7**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia (czynności faktycznej odbierania dokumentacji) Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzania jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
2. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania przygotowanych dokumentów Zamawiający ma prawo przedstawić swoje uwagi i zastrzeżenia do treści opracowań.
3. W przypadku, gdy dokumentacja będąca przedmiotem umowy:
   1. nie jest wykonana zgodnie z ustaleniami umowy, Zamawiający odmówi jej przyjęcia i dokona jej zwrotu z podaniem pisemnie przyczyn odmowy odbioru;
   2. jest wykonana zgodnie z ustaleniami umowy Zamawiający sporządzi niezwłocznie protokół odbioru dokumentacji projektowej.
4. Potwierdzeniem wykonania pracy zgodnie z § 1 ust. 3 niniejszej umowy jest protokół odbioru częściowy lub końcowy podpisany przez reprezentantów obu Stron umowy.
5. Protokoły, o których mowa w ust. 4 stanowią podstawę do wystawienia faktur obejmujących wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy lub jej część.
6. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do obioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń, lub dzień zgłoszenia do odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia, lub dzień zgłoszenia do obioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia.
7. Osobami upoważnionymi do odbioru przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego są (każdy samodzielnie) ……………………………………………..

Zmiana osób wskazanych powyżej nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy.

1. Osobą upoważnioną do przekazania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest …………….
2. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia usterek lub dokonania uzupełnień w opracowaniu po dokonaniu odbioru pracy, Wykonawca zobowiązany jest do bezusterkowego dokonania uzupełnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5.
3. Wykonawca oświadcza, że wskazane w dokumentacji projektowej cechy techniczne i jakościowe materiałów, urządzeń i produktów stanowią kryterium równoważności, tzn. realizator robót ma prawo do zastępowania ich materiałami, urządzeniami i produktami nie gorszymi przy zachowaniu równorzędnych parametrów jakościowych i technicznych.
4. Materiały i technologie przyjęte przez projektanta powinny mieć określone wymagane parametry techniczne oraz podane warunki, jakie należy spełnić dla zapewnienia równoważności materiałów.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadkach i wysokościach wskazanych poniżej:
2. z tytułu zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu terminu wskazanego w § 2,
3. z tytułu zwłoki we wprowadzeniu uwag Zamawiającego do danego Dokumentu, zgłaszanych w trybie akceptacji określonym w § 7 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na wprowadzenie uwag, zgodnie z § 7 ust. 9,
4. z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w Dokumentach ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru danego Dokumentu - karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
5. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
6. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 100,00 zł za każdy przypadek.
7. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę kar umownych, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę oraz do pobrania ich z zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy. Zapłacenie, potrącenie lub pobranie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonywania pozostałych zobowiązań umownych.
8. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 20 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
9. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

**§ 9**

**Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian, w następujących przypadkach jeżeli:
3. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu stron umowy (jedynie w zakresie wynikających z tych zmian),
4. nie będzie możliwe terminowe uzyskanie od właściwych podmiotów zgodnych z oczekiwaniami Zamawiającego decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych mimo dochowania należytej staranności przez Zamawiającego i Wykonawcę,
5. z powodu działania siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację prac będących przedmiotem umowy,
6. z przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze stron lub zależnych od Zamawiającego, które dotyczyć będą m.in. uwarunkowań formalno – prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzania zmian do dokumentacji projektowej na etapie projektowania zadania,
7. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
8. z powodu wystąpienia okoliczności technicznych, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
9. wystąpiły usługi dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
10. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego pisemnie.
11. Jeżeli z powodów, o których mowa w ust. 2 nastąpi opóźnienie terminu wykonania poszczególnych etapów przedmiotu umowy strony ustalą nowe terminy realizacji tych etapów.
12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia i zakresu Przedmiotu Umowy w przypadku:
13. rezygnacji z poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy; wówczas Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną i protokolarnie odebraną dokumentację danego etapu, zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
14. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi:
    * opis propozycji zmiany, w tym wpływ na termin wykonania,
    * uzasadnienie zmiany,
    * obliczenia uzasadniające ewentualną zmianę wynagrodzenia.
15. Nie stanowi zmiany umowy:

1) zmiana adresów Zamawiającego i Wykonawcy;

2) zmiana adresów do korespondencji;

3) zmiana osób, o których mowa w § 7 ust. 7 i ust. 8;

4) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę;

5) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.

1. Zmiany wskazane w ust. 7 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, jeśli Wykonawca:
2. Wykonawca nie przystąpił do opracowania dzieła bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy;
3. opracowuje Dokumenty stanowiące Przedmiot Umowy niezgodnie z zawartą umową, a w szczególności z obowiązującymi przepisami oraz nie dokona naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. jest w opóźnieniu w zakończeniu danego etapu, dłużej niż 10 dni,
5. nie wykonuje lub nienależycie wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy.
6. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, po pisemnym wyznaczeniu Wykonawcy terminu na przywrócenie działań do stanu zgodnego z umową. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie może być złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty upływu powyższego terminu.
7. Skutki odstąpienia od umowy nie dotyczą kar umownych, gwarancji, odpowiedzialności odszkodowawczej, o której mowa w § 12 niniejszej umowy w formie ……………….
8. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.
9. W wypadku odstąpienia od umowy w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 13 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
11. Niezależnie od przyczyn określonych w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym i ustawie Prawo zamówień publicznych.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w zakresie części przedmiotu niniejszej umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 30 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
13. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub części:
    1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego,
    2. Zamawiający sporządzi inwentaryzację wykonanego Przedmiotu Umowy.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej Zabezpieczeniem w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 w wysokości **…………. zł** (słownie złotych: …………….. złotych 0/100).
2. W ramach Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 ustala się, że 100% wniesionej kwoty Zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, a 30% przeznaczone będzie na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń w okresie rękojmi.
3. Kwota zabezpieczenia, wniesiona w pieniądzu będzie podlegała zwrotowi - z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była ona przechowywana, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku, prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, po należytym wykonaniu zobowiązań umownych, wynikających z niniejszej umowy:
4. odpowiednio 70% kwoty zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentacji i przyjęcia jej przez Zamawiającego, w formie protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy
5. odpowiednio 30% kwoty zabezpieczenia dokumentacji, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady dokumentacji.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**§ 12**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy gwarancji na okres ……… lat *(zgodnie z ofertą)*. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru dokumentacji projektowej.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługiwać będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający ma prawo i jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie o zauważonych wadach lub niekompletności dokumentacji w czasie trwania okresu gwarancji.
4. Ujawnione w okresie gwarancji wszelkie wady zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
5. W razie nie usunięcia wad lub braków w ww. terminie, Zamawiający może zlecić na koszt Wykonawcy zastępcze wykonanie prac innemu wykonawcy.

**§ 13**

**Autorskie prawo majątkowe**

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jemu będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu w ramach dzieła utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich tych utworów lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
5. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalanie utworu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD oraz zwielokrotnianie poprzez odbitki ksero;
6. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
7. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
8. udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;
9. udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie projektu, będącego przedmiotem umowy.
10. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
11. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
13. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
14. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
15. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
16. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
17. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszym paragrafie do dokumentacji (w tym także nieukończonej dokumentacji) pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybrany przez Zamawiającego, inny podmiot do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokończenia dokumentacji, w tym usunięcia jej wad.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
3. Ze strony Zamawiającego do odbioru Przedmiotu Umowy zostaną wyznaczone osoby posiadające stosowne upoważnienie.
4. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Stron.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
7. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki.

1. Wybór oferty Wykonawcy prowadzi do „powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego”, kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to nabywca (Zamawiający) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT) [↑](#footnote-ref-1)