

PROJEKT ARCHTEKTONICZNO-BUDOWLANY

**„Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu
mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku
dz. nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6, Słupsk**

XIII – kategoria obiektów

BRANŻA

SANITARNA

ADRES

**ul. Partyzantów 29/3
76 – 200 Słupsk**

INWESTOR

**Miasto Słupsk
Plac Zwycięstwa 3 76 – 200 Słupsk**

PROJEKTANT

**Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
upr. POM/0009/PWBS/17
tel. 509 271 667
Przedsiębiorstwo Gospodarki
Mieszkaniowej Sp. z o. o.
ul. Tuwima 4
76 – 200 Słupsk**

Podpis:

mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska
upr. bud. POM/0009/PWBS/17

SŁUPSK CZERWIEC 2023 r

Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	3
OPIS TECHNICZNY	4
1. DANE OGÓLNE.....	4
1.1 INWESTOR	4
1.2 LOKALIZACJA.....	4
1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
3. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	4
4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	4
4.1 STAN ISTNIEJĄCY	4
4.2 INSTALACJA GAZOWA	4
4.3 PRZEWODY INSTALACJI GAZOWEJ.....	4
4.4 URZĄDZENIA GAZOWE	5
4.6 WENTYLACJA POMIESZCZENIA KUCHENNEGO	5
4.7 PRÓBA SZCZELNOŚCI INSTALACJI GAZOWEJ	5
4.8 ODPROWADZENIE SPALIN Z KOTŁA GAZOWEGO	5
4.9 INFORMACJA DLA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	6
5.0 UWAGI KOŃCOWE	6
STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO.....	7-8
ZAŚWIADCZENIE Z POIIB	9-10
RYSUNKI TECHNICZNE.....	11-15
1. MAPA ZASADNICZA.....rys. 1/5	1:500
2. INWENTARYZACJA.....rys. 2/5	1 : 50
3. RZUT LOKALU MIESZKALNEGO- INSTALACJA GAZOWA.....rys. 3/5	1 : 50
4. AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ.....rys. 4/5	1 : 50
5. SCHEMAT INSTALACJI SPALINOWEJ.....rys. 5/5	

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

INFORMACJA BIOZ	str. 1-3
WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ.....	str.4-5
OPINIA KOMINIARSKA.....	str.6-7

Słupsk dnia 16.06. 2023 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogami art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oświadczam (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany budowy” Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku”, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektowała:

Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska

upr. POM/0009/PWBS/17

Podpis:

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość budynek mieszkalny wielorodzinne przy ul. Partyzantów 29/3, działka 783/1, obręb ewidencyjny nr 6 w jednostce ewidencyjnej Miasto Słupsk w Słupsku. Projektowane zamierzenie nie będzie miało niekorzystnego wpływu na środowisko oraz nie stwarza zagrożenia dla ludzi i środowiska.

Słupsk czerwiec 2023r.

OPIS TECHNICZNY

”Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku”, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6, Słupsk

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

Miasto Słupsk, Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk

1.2 LOKALIZACJA

Lokal mieszkalny nr 3 przy Partyzantów 29 w Słupsku, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja w terenie
- Opinia kominiarska nr 21/6/2023
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej wydane z dnia 18.03.2023r.
- Obowiązujące normy i przepisy

2. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XIII- pozostałe budynki mieszkalne

3. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Projektuje się przebudowę instalacji gazowej na potrzeby montażu kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego celem zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego i podgrzewu zimnej wody użytkowej.

4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

4.1 STAN ISTNIEJĄCY

Na potrzeby przygotowywania posiłków w lokalu w kuchni znajduje się kuchenka gazowa czteropalnikowa z elektrycznym piekarnikiem Instalacja gazowa zasila tylko to urządzenie. Mieszkanie ogrzewane jest za pomocą pieca na paliwo stałe i grzejników.

4.2 INSTALACJA GAZOWA

Instalacja gazowa będzie zasilać kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o maksymalnej mocy do 24 kW na potrzeby co i cwu oraz kuchenkę gazową z elektrycznym piekarnikiem o mocy 7 kW na potrzeby przygotowywania posiłków.

4.3 PRZEWODY INSTALACJI GAZOWEJ

Lokal wyposażony w podejście do układu pomiarowego- gazomierz G4 zlokalizowane na klatce schodowej na pierwszym piętrze. Na czas przebudowy należy zlecić dostawcy paliwa demontaż gazomierza. Przed ponownym montażem zamontować belkę montażową- monozłącze blokowe o rozstawie 130mm, GZ 1”x1”. Podejście wykonane z rur stalowych czarnych bez szwu spawanych dn 25/ 15 mm należy przebudować tak aby całość instalacji gazowej na klatce schodowej wykonane było z rur stalowych spawanych o średnicy 25mm. Instalacja przechodzi przez mieszkanie nr 2. W mieszkaniach nr 2 i 3 istniejącą stalową instalację gazową zdemonstować.

Projektuje się nową instalację z rur miedzianych dn 22x1,2 mm i dn 15x1,0 mm doprowadzającą gaz do kotła gazowego i kuchenki gazowej czteropalnikowej.

Przewody instalacji gazowej łączyć lutem twardym lub przez zaciskanie, prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi podanymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002), tj.

- po wierzchu ścian,
- w odległości co najmniej 10cm powyżej biegnących równolegle poziomych przewodów innych instalacji i 2 cm przy skrzyżowaniach z nimi. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwatorskich.
- mocować w sposób trwały do przegród budowlanych za pomocą stalowych uchwytów, przejścia przez ściany wykonać w stalowych tulejach osłonowych o średnicy co najmniej jedną dymencje większą od średnicy przewodu gazowego przechodzącego przez ścianę; rura powinna wystawać 2 cm po obu stronach przegrody

Średnice przewodów oraz trasę podano na rysunku nr 3/5, 4/5 w części rysunkowej projektu.

4.4 URZĄDZENIA GAZOWE

Dla celów przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW.

Urządzenie będzie zainstalowane w kuchni, której kubatura (liczona dla powierzchni użytkowej 5,07m²) wynosi 10,55 m³ a wysokość w najwyższym miejscu wynosi 2,08m; Spełnia wymagania techniczne. Rys. nr 3/5.

Urządzenie należy podłączyć trwale z przewodami instalacji gazowej. Kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia powinien być zamontowany w odległości nie większej niż 0,5m od króćca łączącego urządzenie z instalacją. Za kurkiem zastosować filtr do gazu dn 20mm. Kocioł gazowy montować zgodnie z warunkami podanymi w instrukcji montażu i eksploatacji producenta.

Kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym, znajdującą się również w kuchni, podłączyć do instalacji gazowej za pomocą złącza elastycznego, zamontować kurek gazowy dn 15.

Pomieszczenie, w którym będą zamontowane kocioł i kuchenka powinny posiadać sprawnie działającą wentylację, potwierdzoną aktualną opinią kominiarską. Zaleca się zainstalować akustyczny domowy wykrywacz gazu.

4.6 WENTYLACJA POMIESZCZENIA KUCHENNEGO

Zaprojektowano instalację wentylacyjną realizowaną za pomocą zewnętrznego izolowanego stalowego przewodu o średnicy 150mm/220 mm zakończonego obrotową nasadą kominową. Przewód przechodzi przez połac dachową i ponad dachem ma min. 1,2 m wysokości. Wykonać odprowadzenie skroplin do kanalizacji. Po stronie wewnętrznej zainstalować kratkę o powierzchni 0,0294m² bez przesłon i zamknąć. W oknach zamontować nawiewnik okienny.

Montaż systemu wykonać zgodnie z zaleceniem producenta.

4.7 PRÓBA SZCZELNOŚCI INSTALACJI GAZOWEJ

Próbie szczelności wykonać po zamontowaniu instalacji gazowej.

Pomiar wykonać za pomocą manometru o średnicy 160 lub 250mm, klasy 0,6 posiadającego świadectwo legalizacji. Powietrze w instalacji gazowej lokalu mieszkalnego sprężyć do ciśnienia 0,05 MPa (0,5 bara), po 30 minutach od ustabilizowanego ciśnienia w instalacji sprawdzić jego ewentualny spadek. Próba szczelności jest pozytywna gdy nie wystąpi spadek ciśnienia. Wykonawca powinien sporządzić protokół wykonania próby szczelności instalacji gazowej.

4.8 ODPROWADZENIE SPALIN Z KOTŁA GAZOWEGO

Zaprojektowano system powietrzno-spalinowy(koncentryczny) o średnicy 60/100mm, przeznaczony do pracy z urządzeniami grzewczymi z zamkniętą komorą spalania w nadciśnieniu, w trybie mokrym. Po zewnętrznej stronie budynku komin będzie izolowany. a jego średnica zew

będzie wynosić 250mm.

Odcinki poziome należy prowadzić ze spadkiem trzy stopnie w kierunku urządzenia. Na każdym połączeniu kielichowym należy zastosować uszczelkę wykonaną z materiału EPDM. Na przyłączy należy zastosować rewizję.

System powietrzno-spalinowy ma zintegrowany odpływ kondensatu. Kondens odprowadzić rurką fi 20mm do najbliższej kanalizacji poprzez filtr skroplin.

Koncentryczne przewody spalinowo- powietrzne, powinny być wykonane z materiałów niepalnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w §266

Płaszcz zewnętrzny zbudowany będzie ze stali DC01+ZE / 1.4301 o grubości 0,5mm ewentualnie malowany na biało RAL 9016.

System Twin przymocować za pomocą obejm systemowych.

Montaż systemu wykonać zgodnie z zaleceniem producenta.

4.9 INFORMACJA DLA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

Kocioł gazowy jest urządzeniem klasy I i jest przystosowany do zasilania z jednofazowej sieci prądu przemiennego o napięciu znamionowym 230V/50 Hz. Kocioł powinien być podłączony do gniazda sieciowego z uziemieniem zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41 poprzez łącze stałe lub przewód z wtyczką. Jeżeli będzie to połączenie stałe instalację elektryczną należy wyposażać w elementy uzbrojenia pozwalające na odłączenie kotła od źródła energii.

Podłączenie kuchenki gazowej z piekarnikiem elektrycznym podłączyć do dedykowanego gniazda elektrycznego, zgodnie z warunkami producenta.

5.0 UWAGI KOŃCOWE

- Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi;
- Projektowane urządzenie, armaturę i materiały instalować zgodnie z dokumentacjami technicznymi, wytycznymi oraz warunkami gwarancji podanymi przez ich producentów;
- Warunki BHP wykonania robót instalacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Ewentualne zmiany dokonane w trakcie budowy uzgodnić z kierownikiem budowy i autorem opracowania oraz nanieść w dokumentacji powykonawczej;

H. Olszowski

Gdańsk, dnia 30 czerwca 2017 r.

sygn. akt. 233/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 04.08.1973 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0009/PWBS/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska upoważniona jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawnniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

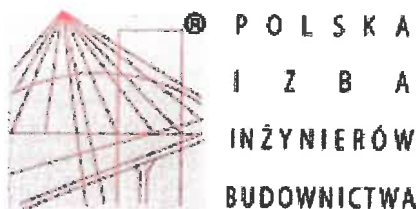
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
ul. Budzyńskiego 1/12, 76-200 Słupsk
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-WU6-XL3-SE8 *

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0270/17
adres zamieszkania ul. Z. Religi 1/12, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-07 roku przez:

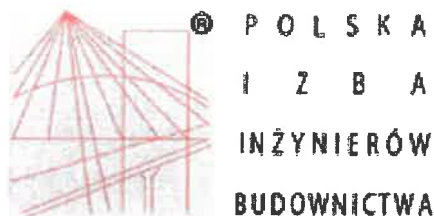
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-YX3-1T5-JPF *

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0270/17
adres zamieszkania ul. Z. Religi 1/12, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-11 roku przez:

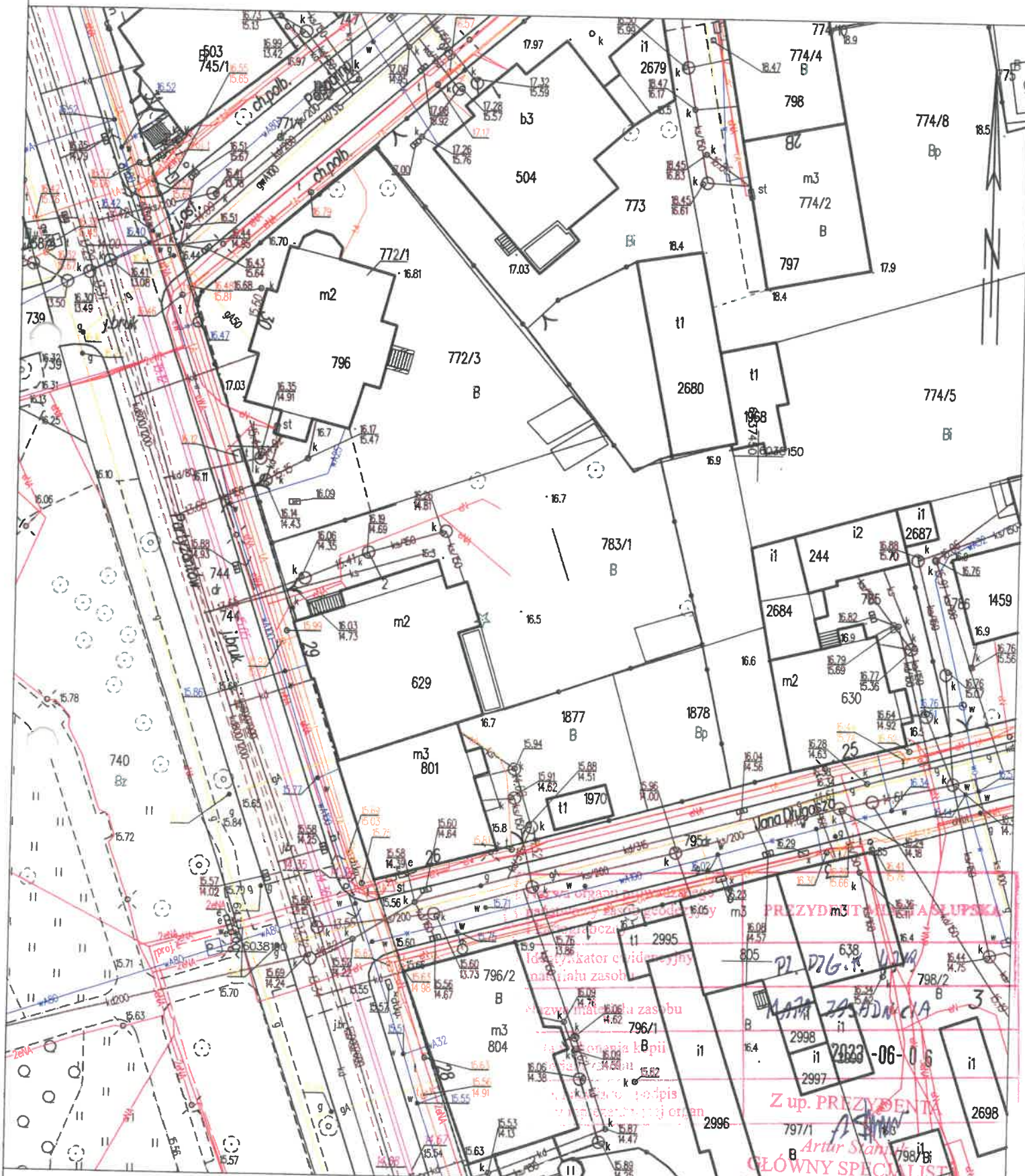
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

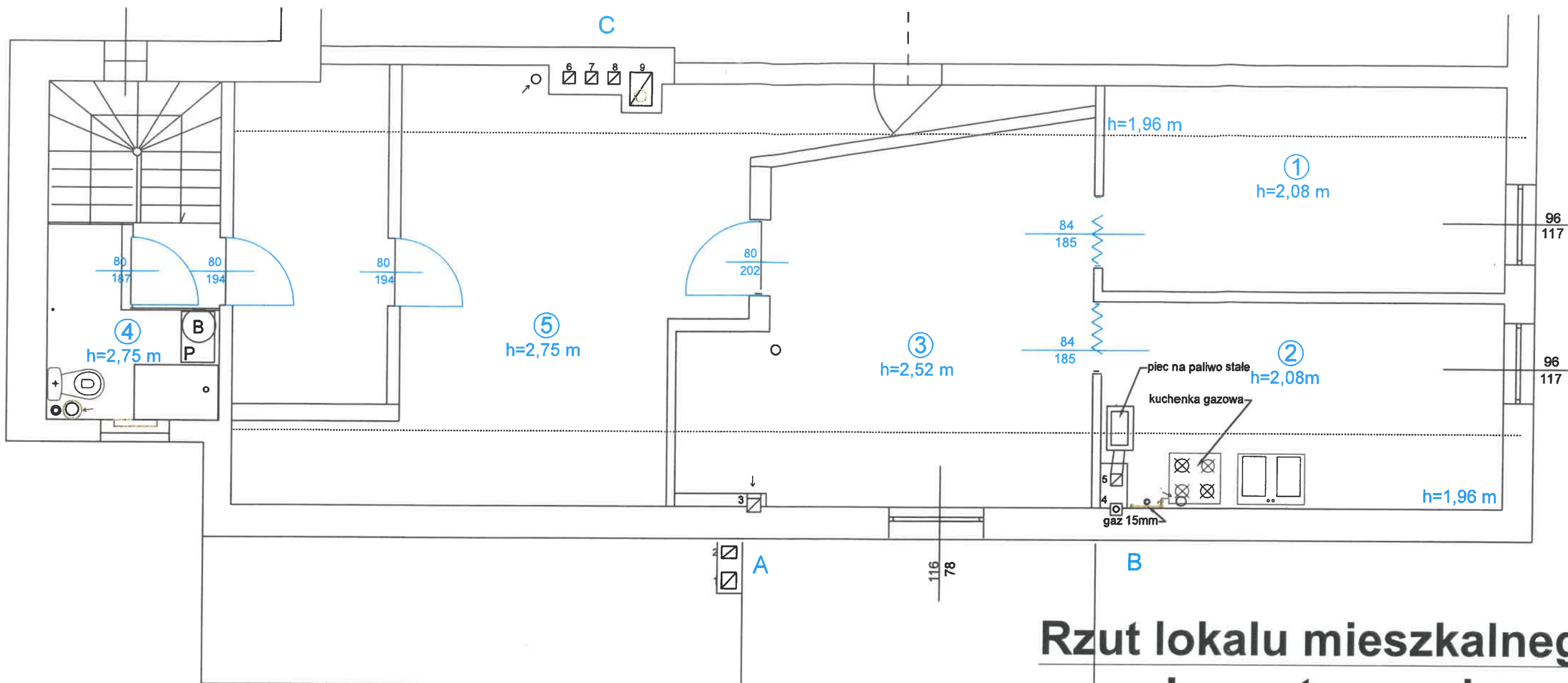
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500





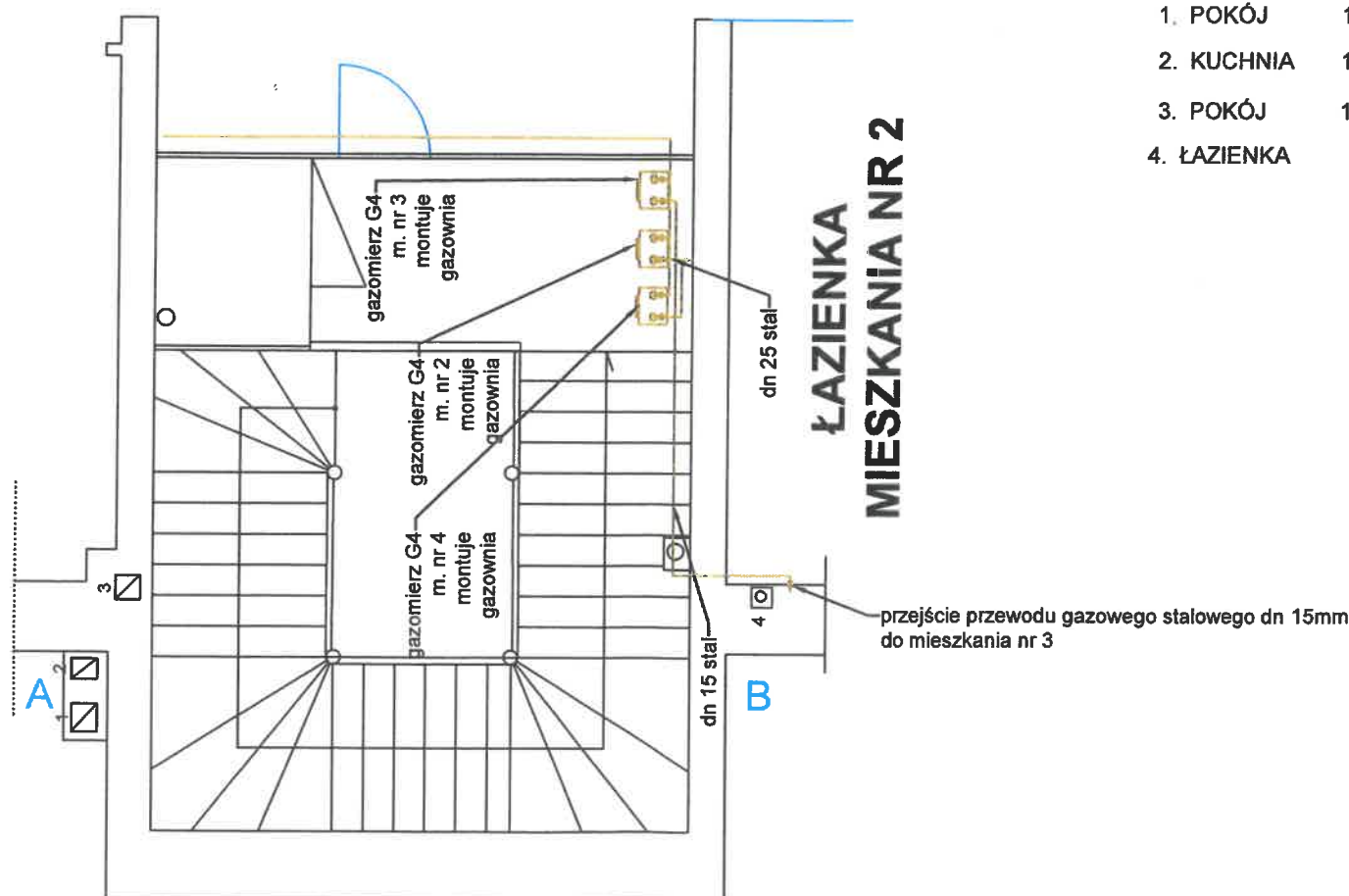
Rzut lokalu mieszkalnego -Inwentaryzacja

MIESZKANIE NR 3
strych

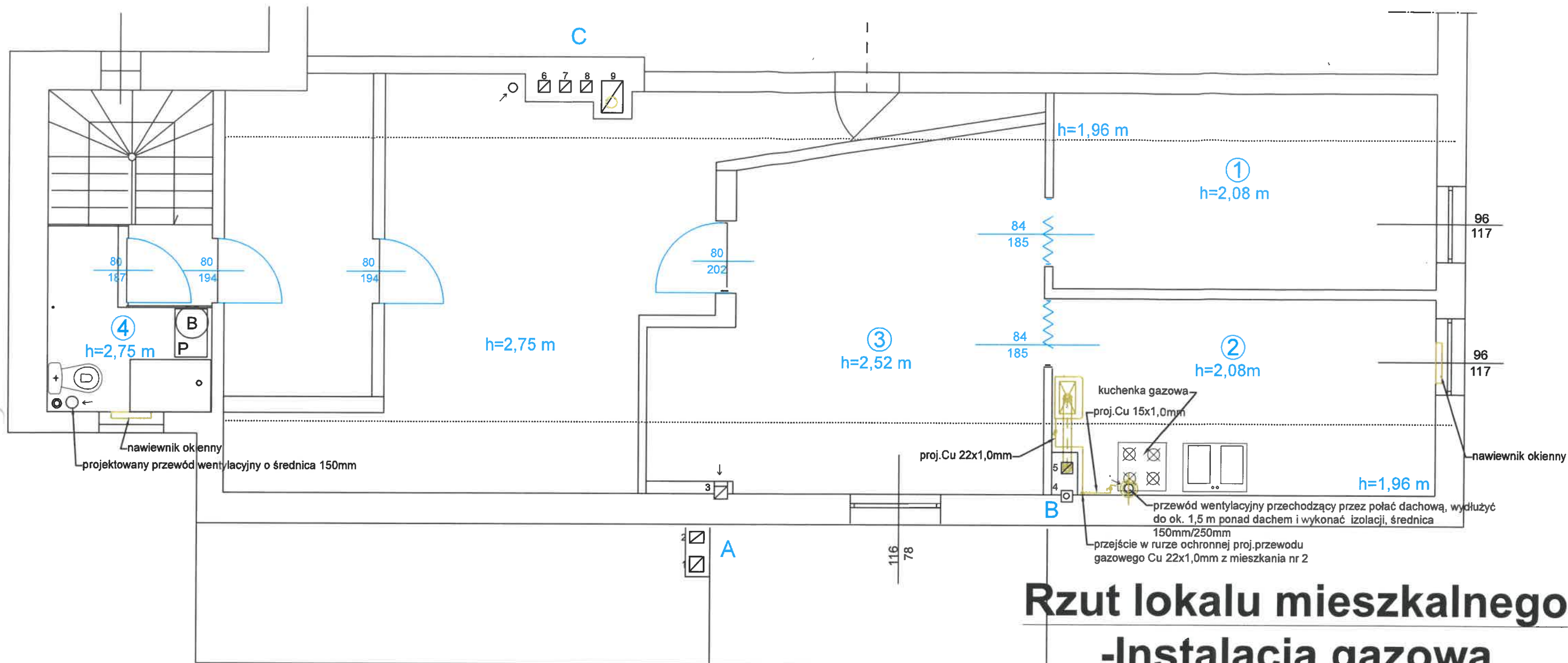
Rzut klatki schodowej I piętra

Skala 1:50

- | | |
|-------------|---------------------|
| 1. POKÓJ | 11.39m ² |
| 2. KUCHNIA | 10.14m ² |
| 3. POKÓJ | 16.42m ² |
| 4. ŁAZIENKA | 3.15m ² |



Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Tuwima 4 76-200 Słupsk tel. 509-271-667	obiekt	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy Partyzantów 29 w Słupsku	
	inwestor	Miasto Słupsk Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk	
	projektant	mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska nr upr. POM/0009/PWBS/17	
	temat	RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - inwentaryzacja	
	skala	1:50	nr rysunku
	data	06.2023r.	2/5



Rzut lokalu mieszkalnego -Instalacja gazowa

MIESZKANIE NR 3
strych

Rzut klatki schodowej I piętra

Skala 1:50

- | | |
|-------------|---------------------|
| 1. POKÓJ | 11.39m ² |
| 2. KUCHNIA | 10.14m ² |
| 3. POKÓJ | 16.42m ² |
| 4. ŁAZIENKA | 3,15m ² |

OZNACZENIA

Przewód gazowy

- Miejsce wstawienia kształtki przejściowej dn25 stal/Cu 22x1,0mm



Kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym



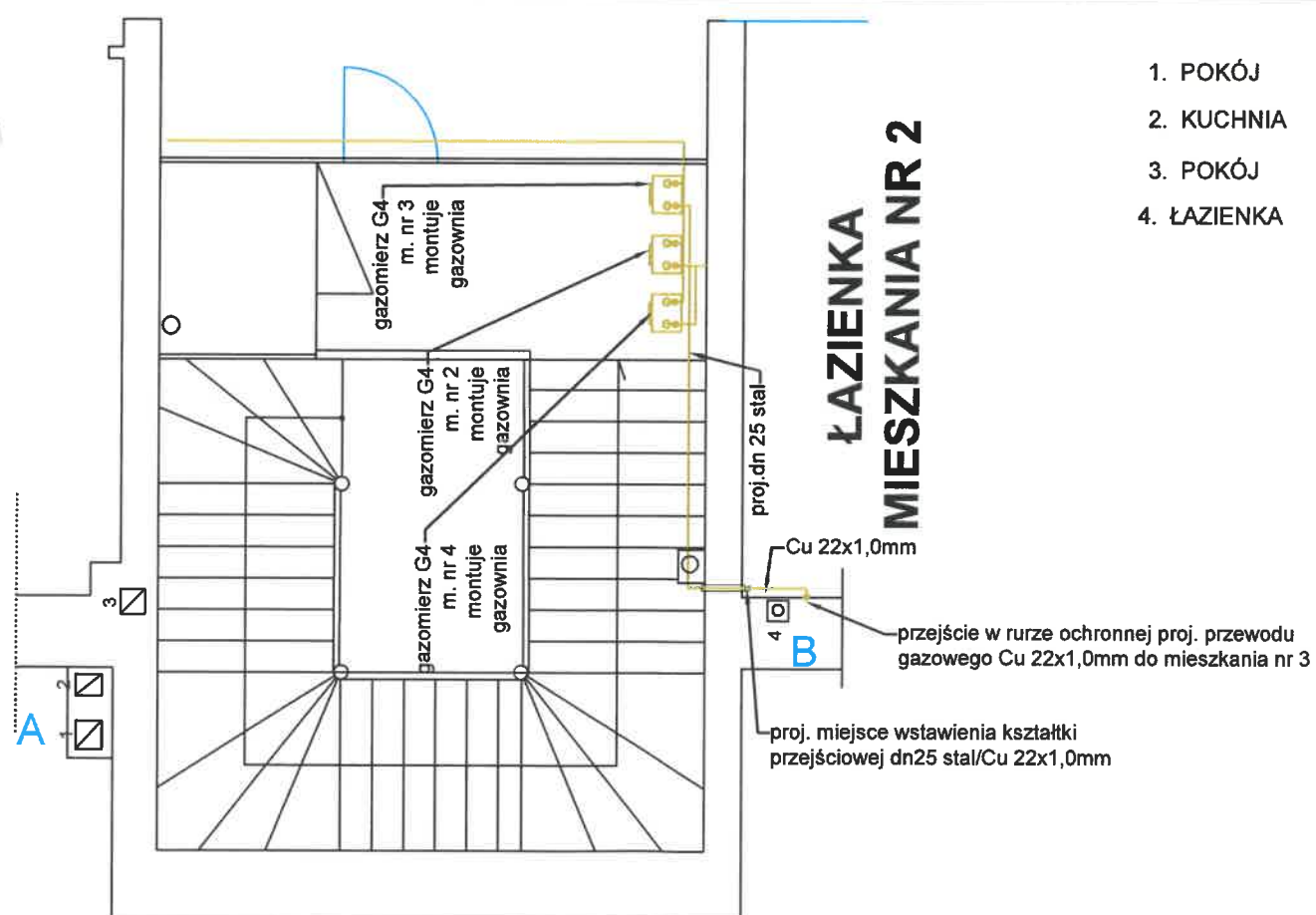
Kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW



Rura stalowa osłonowa



Gazomierz G4 na czas przebudowy



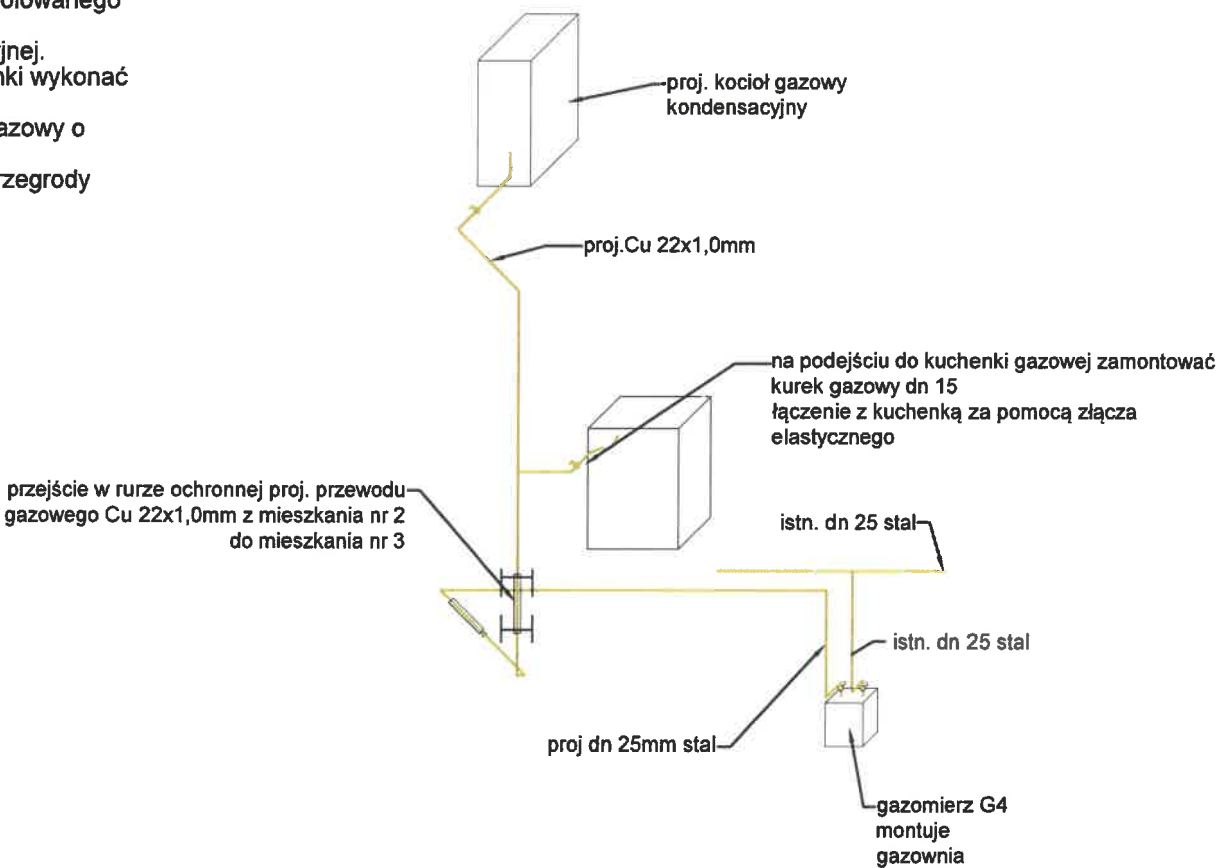
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Tuwima 4 76-200 Słupsk tel. 509-271-667	obiekt	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy Partyzantów 29 w Słupsku	
	inwestor	Miasto Słupsk Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk	
	projektant	mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska nr upr. POM/0009/PWBS/17	
	temat	RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - Instalacja gazowa	
	skala	1:50	nr rysunku
	data	06.2023r.	3/5

Aksonometria instalacji gazowej

Mieszkanie nr 3

Strych
Skala 1:50

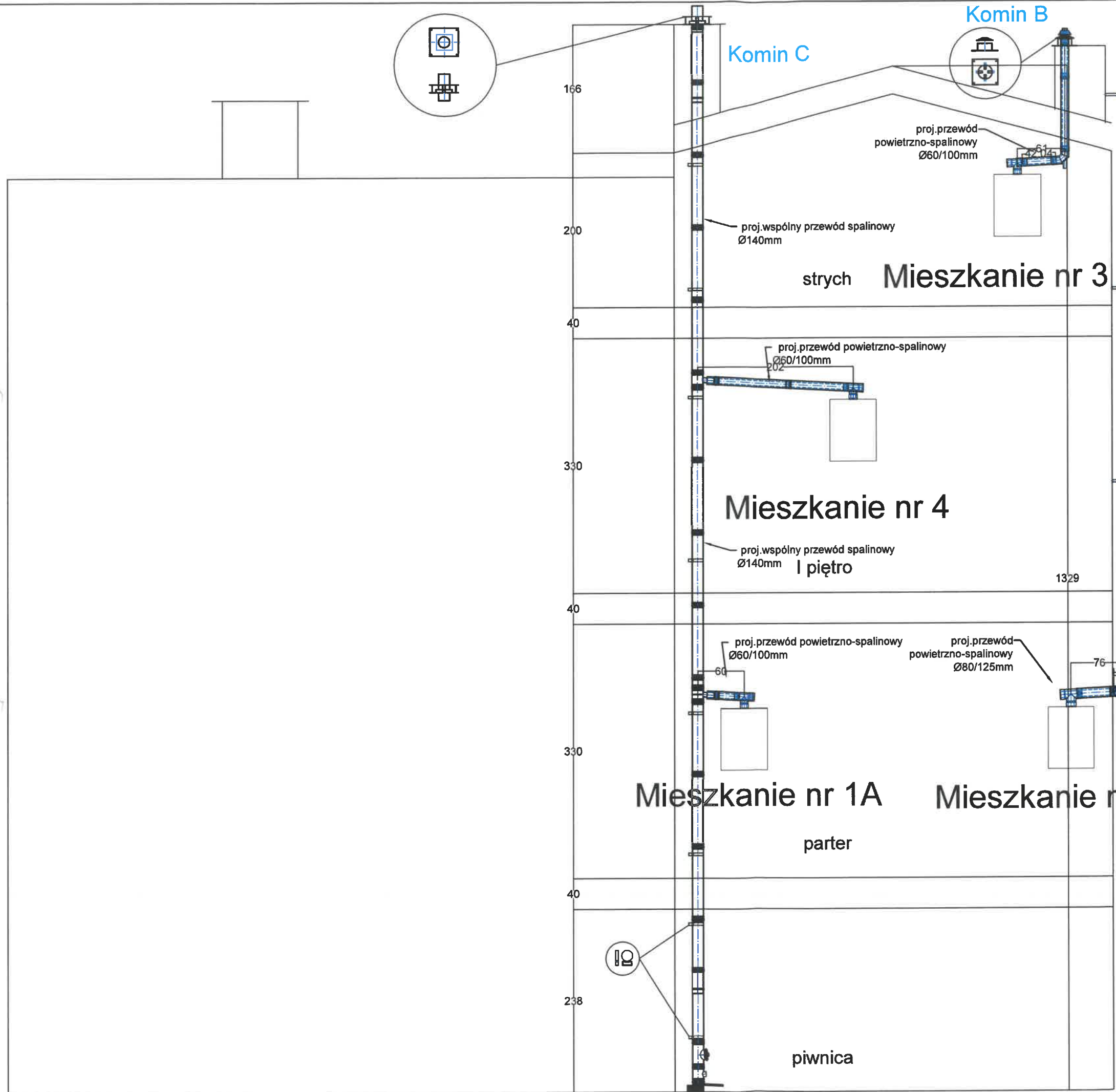
1. Wysokość oraz kubatura pomieszczenia, w którym będzie zamontowany kocioł jest zgodna z przepisami.
2. Czopuch wykonać jako przewód powietrzno-spalinowy 60/100mm, wprowadzić do przewodu kominowego nr 5 i wyprowadzić ponad komin.
3. Przewód wywiewny z kuchni przedłużyć do ok. 1,5 m ponad dach; wykonać za pomocą izolowanego przewodu ze stali 150mm/250mm. Okno w kuchni wyposażać w nawiewnik higrosterowany.
4. W pomieszczeniu łazienki włączyć się do projektowanego przewodu wentylacji grawitacyjnej.
4. Na podejściu do kuchenki gazowej zamontować kurek gazowy dn 15, podłączenie kuchenki wykonać poprzez złącze elastyczne.
5. Na podejściu do kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego zamontować kurek gazowy o średnicy 20 mm i filtr siatkowy do gazu dn 20
6. Przewody gazowe prowadzić ponad przewodami pozostałych instalacji, przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych stalowych.
7. Na klatce schodowej wykonać monozłącze pod gazomierz G4.
8. Przy przejściu przez przegrody budowlane zamontować rury ochronne.



Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Tuwima 4 76-200 Słupsk tel. 509-271-667	obiekt Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy Partyzantów 29 w Słupsku	
	inwestor Miasto Słupsk Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk	
	projektant mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska nr upr. POM/0009/PWBS/17	<i>Marzena Sment-Ciebielska</i> mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska nr upr. POM/0009/PWBS/17
	temat AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ	
	skala 1:50	nr rysunku 4/5
data 06.2023r.		

Schemat inst. spalinowej

Przekrój a-a
Skala 1:50



Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Tuwima 4 76-200 Słupsk tel. 509-271-667	obiekt	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 1, 1A, 3, 4 przy ulicy Partyzantów 29 w Słupsku	
	inwestor	Miasto Słupsk Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk	
	projektant	mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska nr upr. POM/0009/PWBS/17	
	temat	SCHEMAT INSTALACJI SPALINOWEJ	
	skala	1:50	nr rysunku
	data	06.2023r.	5/5

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

NAZWA ZADANIA:

”Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku”, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6

ADRES:

ul. Partyzantów 29/3
76 – 200 Słupsk dz. nr 783/1 obręb 6.

INWESTOR:

Miasto Słupsk
Plac Zwycięstwa 3 76 – 200 Słupsk

PROJEKTOWAŁA:

Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska
upr. budowlane POM/0009/PWBS/17
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
tel. 509 271 667
Przedsiębiorstwo Gospodarki
Mieszkaniowej Sp. z o. o.
ul. Tuwima 4
76 – 200 Słupsk

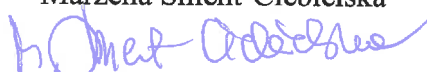
UWAGI:

Informacja o BIOZ jest integralną częścią projektu budowlanego ” Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku”, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6

Informację o BIOZ należy uzupełnić w części wykonawczej (sporządzenie przez Kierownika budowy – robót Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy robotach ziemnych, wypadku z ruchem pojazdów oraz pracą maszyn i urządzeń, przy robotach instalacyjnych, porażenia prądem innych robotach instalacyjnych).

OPRACOWAŁA

Marzena Sment-Ciebielska



1. Informację opracowano na podstawie Dz. U. Nr 120 z 23. 06. 2003 roku poz. 1126 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi W trakcie wykonywania prac należy stosować się do:

- " Rozporządzenia MB i PMB z dnia 28. 03. 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych".
- Ustawy "Prawo Budowlane" z zmianami (Dz. u. z 2003 r. nr. 207, poz. 2016).

2. Nazwa inwestora:

Miasto Słupsk

Plac Zwycięstwa 3 76 – 200 Słupsk

3. Nazwa i adres obiektu:

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 29/3 w Słupsku”, działka nr 783/1, obręb ewidencyjny nr 6 w jednostce ewidencyjnej Miasto Słupsk.

4. Imię i nazwisko oraz uprawnienia projektanta:

Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska upr. POM/0009/PWBS/17

76 – 200 Słupsk, ul. Religi 1/12

6. Zakres robót obejmuje:

Roboty związane z przebudową instalacji gazowej, montażem kotła gazowego, systemu powietrzno-spalinowego, systemu wentylacyjnego na potrzeby lokalu mieszkalnego nr 3 przy Partyzantów 29 w Słupsku.

- Wykonanie przekuć przez przegrody budowlane,
- Montaż przewodów i armatury gazowej,
- Montaż systemu powietrzno-spalinowego, montaż elementów wentylacyjnych,
- Montaż urządzeń gazowych
- Próba szczelności instalacji gazowej,
- Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji gazowej,
- Rozruch instalacji gazowej i urządzeń gazowych.

7. Zagrożenie występujące podczas budowy:

Zagrożenie stanowią:

- prace przy robotach instalacyjnych

- prace na wysokości, zwłaszcza przy montażu systemu spalinowego

- istniejące uzbrojenie

- próby szczelności, t.j

- Ryzyko poparzenia oraz przecięcia skóry podczas prac montażowych instalacji gazowej
- Ryzyko upadku, przecięcia skóry, uszkodzenia kończyn podczas prac montażowych systemu powietrzno-spalinowego,
- Ryzyko upadku, uszkodzenia kończyn podczas montażu elementów wentylacyjnych,
- Dodatkowe zagrożenie wynikające z utrudnień atmosferycznych, tj. opady deszczu, śniegu, silny wiatr, mróz, nadmierne nasłonecznienie, wysoka temperatura powietrza

8. Instruktaż i szkolenie pracowników:

Prace powinny być wykonywane przez wyszkolonych pracowników i osoby posiadające odpowiednie uprawnienia techniczne.

Szkolenie należy przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie prowadzenia robót pod bezpośrednim nadzorem.

Przeszkolenie pracowników do prac budowlanych, instalacyjnych

9. Środki zapobiegawcze zagrożeniom:

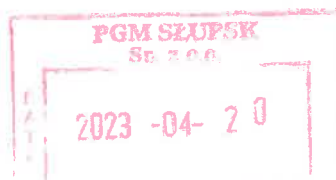
- Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka medyczna, telefon, wśród osób pracujących powinna znajdować się osoba przeszkolona pod względem udzielania pierwszej pomocy medycznej,
- Pracownicy pracujący na budowie powinni być wyposażeni w ubranie robocze, buty ochronne, hełmy ochronne oraz pasy bezpieczeństwa,
- Maszyny, narzędzia budowlane mogą obsługiwać tylko pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Należy przestrzegać zasad obsługi urządzeń podanych w instrukcjach obsługi wydanych przez producenta
- Przebywanie osób nieupoważnionych na budowie jest zabronione.
- Na placu budowy powinien być utrzymywany porządek- ciągi komunikacyjne powinny umożliwiać swobodne przemieszczanie się pieszych, zabrania się składowania materiałów budowlanych oraz urządzeń i maszyn zmniejszający wielkość ciągów komunikacyjnych.
- Każdy pracownik powinien przejść szkolenie stanowiskowe BHP, posiadać aktualne badania lekarskie, zaświadczenie o szkoleniu podstawowym BHP oraz stosować środki ochrony indywidualnej a w razie potrzeb ochrony zbiorowej.

Podczas prac stosować ogólne przepisy BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, Dziennik Ustaw nr 47, poz. 401 z 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych.

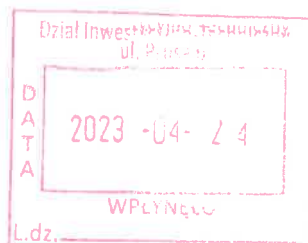
DT. I
Dane PMS
21.04.2023

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

Gazownia w Słupsku
ul. Moniuszki 1, 76-200 Słupsk
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.slupsk@psgaz.pl



DT. I
PREZES ZARZĄDU
21.04.2023
Agnieszka Zwierz



MIASTO SŁUPSK
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Nasz znak: WB06/0000052450/00001/2023/00000

Słupsk, 18.04.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.04.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. **Partyzantów 29/3**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	7	1	7
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	1	21
Łączna moc [kW]			28

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 2 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 2000 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Słupsk, Partyzantów 29.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. Partyzantów 29/3
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD Kod kreskowy

1.

8018590365500024156931



Adres: Słupsk ul. Partyzantów 29 lokal nr 3

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
TADEUSZ KUSZLEWICZ, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Anna Tymieńczyk

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Słupsk 16.06.2023 r.

OPINIA nr 21/6/2023

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w **Słupsku** przy **ul. Partyzantów 29/3** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Mistrza Kominiarskiego (art. 62 ust. 6 pkt. 1) Pana **Krzysztofa Luhm**

1. Wskazania miejsca na podłączenie.
2. ~~Ustalenia prawidłowości podłączenia.~~
3. ~~Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń.~~
4. ~~Inwentaryzacja przewodów.~~

związku z czym stwierdza się co następuje:

Kratka wentylacyjna w kuchni pozostaje bez zmian - wyprowadzona przez dach. Spaliny z kotła COG w pomieszczeniu kuchni należy wyprowadzić do przewodu kominowego nr 5 (należy odłączyć kocioł na paliwo stałe i przewód kominowy wyczyścić mechanicznie).

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414). Ustawę o Ochronie p. poż. z dnia 27.08.1991 r. (Dz. U. Nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. Nr 92 poz. 460)

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla: Zakładu Kominiarskiego Eugeniusz Luhm i jeden egz. dla opiniobiorcy

Protwierdzenie odbioru opinii:

Dnia **16.06.2023 r.** podpis.....

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominiarski)

Uwagi:

1. Szkic orientacyjny na odwrocie.
2. Niepotrzebne skreślić.

MISTRZ KOMINIARSKI

Krzysztof Luhm
Nr upr. 10097

Długość przewodów od wylotów
komina w dół:

- 1- 10 mb
- 2- 8 mb
- 3- 5 mb
- 4- 4 mb
- 5- 12 mb
- 6- 9 mb
- 7- 10 mb
- 8- 10 mb
- 9- 10 mb
- 10- 12 mb
- 11 - 12 mb
- 12- 12 mb
- 13- 12 mb

- Przewód nr 1 - WL piwnica
- Przewód nr 2 - WL m. nr 1A N K
- Przewód nr 3 - PK m. nr 4 I
- Przewód nr 4 - COG m. nr 2 I
- Przewód nr 5 -
- Przewód nr 6 - wolny
- Przewód nr 7 - wolny
- Przewód nr 8 - wolny
- Przewód nr 9 - WL m. nr 1 N K, WL m. nr 3 I K
- Przewód nr 10 - dymowy PK m. nr 3 I
- Przewód nr 11 - spaliny PG m. nr 1 Ł N
- Przewód nr 12 - dymowy PK m. nr 1 N

pion kominowy A

1	2	3
---	---	---

pion kominowy C

6
7
8
9

pion kominowy D

10	11	12	13
----	----	----	----

pion kominowy B

4	5
---	---

wejście do budynku

WL komin zewn.



WL komin zewn.



właz

Legenda:

1.... 12 - nr przewodów kominowych
WL - Klatka wentylacyjna

Ł - Łazienka

K - Kuchnia

N - Parter

L - piętro

m. - mieszkanie nr

PK - piec kaflowy

PG - gazowy podgrz. wody

WITOLD KOMINIARSKI

ul. Żeromskiego 1/9

tel. 604 305 394

ul. Węgów 76 1174

ul. Partyzantów 29