

Dzierżonów, dn. 17.11.2023 r.

Zamawiający:
Gmina Dzierżonów
ul. Piastowska 1
58-200 Dzierżonów

Odpowiedzi na zapytania wykonawców – zestaw 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na Kompleksowe Ubezpieczenie Powiatu Szczyeńskiego

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwaną dalej ustawą Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

PYTANIE 1.

W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody. W wykazie znajduje się tylko jeden budynek nieużytkowany o wartości ok 99 tys zł.

PYTANIE 2.

Czy zamawiający zgłasza budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich obiektów

PYTANIE 3.

Czy zamawiający zgłasza budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich obiektów

PYTANIE 4.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami

PYTANIE 5.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia

PYTANIE 6.

Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle, jeżeli tak to które.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie ma takich planów

PYTANIE 7.

Prosimy o informację, czy od 1997 roku lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że poniósł strat wynikających z powodzi. Nie były one pokryte w polisach. Wartość szkód wyniosła łącznie 8 458 318,27 zł

PYTANIE 8.

Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami) jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenach zagrożonych powodzią. Mienie zagrożone powodzią to:

- Budynek po remizie ; ul. Szkolna 9B; Mościsko – wartość 499 000 zł
- Budynek szkoły; ul. Szkolna 12; Mościsko – wartość 3 266 000 zł
- Remiza; ul. Główna 78a; Piława Dolna – wartość 268 000 zł
- Lokal użytkowy; ul. Szkolna 9B; Mościsko – wartość 503 000 zł

PYTANIE 9.

W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

PYTANIE 10.

Prosimy o określenie wartości PML z podaniem adresu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że z powodu rodzaju i sposobu prowadzenia działalności nie ma możliwości podania PML. Szacuje się, że wartość ta wynosi ok. 10 mln zł

PYTANIE 11.

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, kładki, przepusty, wiadukty? Jeżeli tak prosimy o podanie stanu technicznego i informacji o realizacji zaleceń pokontrolnych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że zgłasza infrastrukturę wymienioną w pytaniu w systemie „na pierwsze ryzyko” w wysokości 200 tys zł

PYTANIE 12.

Prosimy o podanie wartości sprzętu EEI kupionego w programie „Zdalna Szkoła”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że aktualnie nie prowadzi nauki zdalnej i sprzęt wykorzystywany jest w placówkach oświatowych.

PYTANIE 13.

Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

PYTANIE 14.

Prosimy o potwierdzenie, że:

- Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,
- w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,
- Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,
- ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa,

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że

- Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,
- w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,
- Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,
- ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa.

PYTANIE 15.

Prosimy o potwierdzenie iż napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie podstacji, znajdujące się w odległości nie większej niż 1000 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że oczekuje ochrony w odległości nie większej niż 700 m.

PYTANIE 16.

Czy do ubezpieczenia zgłaszane jest: wysypisko śmieci, zakład recyklingu, PSZOK

W przypadku PSZOK proszę o informację :

- od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- jak są magazynowane:
 - odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
 - odpady elektryczne i elektroniczne,

- czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem, Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza wysypiska śmieci, zakładu recyklingu ani PSZOK

PYTANIE 17.

Czy Zamawiający uczestniczy w programie „granty PPGR”? Jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tego sprzętu z ochrony. (Ubezpieczenie to wymaga indywidualnej oceny ryzyka i warunków ubezpieczenia).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza mienia z „granty PPGR”?

PYTANIE 18.

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/instalacje fotowoltaiczne? – Jeśli tak to prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości.

ODPOWIEDŹ:

Wykaz mikroinstalacji zostanie załączony do odpowiedzi w oddzielnym pliku.

PYTANIE 19.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony z tytułu dystrybucji węgla.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony z tytułu dystrybucji węgla.

PYTANIE 20.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu pływającego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu pływającego.

PYTANIE 21.

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy o takich zdarzeniach.

PYTANIE 22.

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zgłasza takie mienie (budynki w których posiada mieszkania).

PYTANIE 23.

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takiego mienia.

PYTANIE 24.

Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy namioty i hale namiotowe, hale magazynowe, szklarnie, inspekty. Jeśli tak prosimy o informacje:

- jaka jest wartość mienia w rozbiciu na poszczególne rodzaje (nawet jeżeli zostają zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka),
- konstrukcja obiektów
- jak posadowione są namioty, czy są to obiekty tymczasowe;
- jakie mienie jest w nich składowane/przechowywane;
- wysokość i sposób składowania;
- czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone,
- czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia (jakie, ile takich szkód i o jakiej wartości)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zgłasza w systemie „na pierwsze ryzyko” namioty imprezowe wykorzystywane w miarę potrzeb podczas imprez. Limit dla tego mienia wynosi 10 tys zł

PYTANIE 25.

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego w wysokości 1 000 000 zł, wspólnego dla wszystkich lokalizacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 1 mln zł dla szkód spowodowanych powodzią.

PYTANIE 26.

Prosimy o rezygnację z zapisu znoszącego zasadę proporcji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 27.

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg od żywiołów - dróg nieutwardzonych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg nieutwardzonych.

PYTANIE 28.

Prosimy o informację, na jakiej podstawie została określona suma ubezpieczenia budynków? Prosimy o wskazanie terminu przeszacowania sum ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że budynki wycenione zostały we wrześniu 2023 roku.

PYTANIE 29.

Prosimy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia limitu kwotowego w wysokości nie wyższej niż 1 000 000 zł dla zakupionego/nowopowstałego mienia oraz zgłoszenie do Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od daty zakupu/odbioru.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 30.

Klauzula szybkiej likwidacji szkód – wnioskujemy o zmianę limitu na 10 000,00 zł

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do kwoty 30 tys zł

PYTANIE 31.

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zapisu, iż na dzień zawarcia umowy były one sprawne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie zapisu, iż na dzień zawarcia umowy były one sprawne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

PYTANIE 32.

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o wykreślenie zapisu „w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 33.

4.29 odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników – prosimy o wykreślenie zapisu: „lub do ich osób bliskich lub innych osób, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 34.

4.36 odpowiedzialność za szkody w podziemnych oraz naziemnych instalacjach i/lub urządzeniach oraz innym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem prac na i podziemnych, usług remontowych i konserwatorskich i innych podobnych czynności, w tym również za szkody powstałe wskutek osiadania gruntu lub osunięcia się ziemi; - Prosimy o potwierdzenie, że zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka (man-made movements) jest wyłączone z zakresu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka (man-made movements) jest wyłączone z zakresu.

PYTANIE 35.

4.39. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z katastrofą budowlaną, w tym związane z mieniem przeznaczonym do rozbiórki;" – wnioskujemy o wykreślenie zapisu.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie 4.39 z zakresu

PYTANIE 36.

4.46 odpowiedzialność za szkody spowodowane złym stanem technicznym urządzeń i instancji, za których konserwację i przegląd ponosi odpowiedzialność Ubezpieczony; - wnioskujemy o wykreślenie zapisu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 37.

OC zarządcy dróg wnioskujemy o zmianę terminu usunięcia zagrożenia z 7 dni na 48 godzin, oraz o dodanie zapisu; „bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Część II KOMUNIKACJA

PYTANIE 38.

Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 20 tys. na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 39

Prosimy o potwierdzenie, że zapis „na wypłatę ani wysokość odszkodowania nie będzie miała wpływu prędkość z jaką poruszał się dany pojazd w chwili zaistnienia szkody lub niedostosowanie się przez kierującego pojazdem do innych przepisów ruchu drogowego” nie obejmuje przekroczenia przepisów wynikających z jazdy po alkoholu, narkotykach lub innych środkach odurzających.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zapis „na wypłatę ani wysokość odszkodowania nie będzie miała wpływu prędkość z jaką poruszał się dany pojazd w chwili zaistnienia szkody lub niedostosowanie się przez kierującego pojazdem do innych przepisów ruchu drogowego” nie obejmuje przekroczenia przepisów wynikających z jazdy po alkoholu, narkotykach lub innych środkach odurzających.

PYTANIE 40.

Prosimy o wprowadzenie limitu 2 zdarzeń w ciągu roku polisowego w zakresie Assistance- dostarczenie paliwa.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę.

PYTANIE 41.

Prosimy o przeniesienie Klauzuli reprezentantów w poczet klauzul fakultatywnych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.