

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Poprawa jakości infrastruktury drogowej na ul. Gdańskiej i ul. Dębogórskiej w Rumi”

1. Charakterystyka przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje zadanie polegające na przebudowie ul. Gdańskiej w Rumi na odcinku od skrzyżowania z ul. Katowicką do ronda Rotmistrza W. Pileckiego w zakresie:

- a. Przebudowy istniejącej nawierzchni bitumicznej na całej długości odcinka wraz ze skrzyżowaniem ulicy Gdańska/Katowicka;
- b. Przebudowy fragmentów istniejącej ścieżki rowerowej z nawierzchni z kostki betonowej na nawierzchnię bitumiczną;
- c. Przebudowy istniejących fragmentów chodników o nawierzchni z kostki betonowej;
- d. Przebudowy kanalizacji deszczowej na potrzeby odwodnienia układu drogowego;
- e. Budowy kanału technologicznego;
- f. Usunięcia kolizji istniejącego doświetlenia przejść dla pieszych z nowym układem drogowym – przesunięcie lamp doświetlających przejście dla pieszych;
- g. Zabezpieczenie rurami osłonowymi istniejących sieci telekomunikacyjnych i energetycznych;
- h. Wykonania humusowania terenów zielonych wraz obsianiem mieszanką traw.

W/w roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową pn. „Przebudowa ul. Gdańskiej w Rumi na odcinku od skrzyżowania z ul. Katowicką do ronda Rotmistrza W. Pileckiego” opracowaną przez Pracownię Projektów Drogowych DRAFT w 2022r., która stanowi załącznik do SWZ, oraz zgodnie z wytycznymi prowadzenia robót budowlanych. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz sposób prowadzenia robót budowlanych został opisany w Dokumentacji projektowej oraz SWZ.

1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje zadanie polegające na zaprojektowaniu i budowie doświetlenia przejścia dla pieszych w ciągu ul. Dębogórskiej, zgodnie z warunkami przedstawionymi w PFU (załącznik nr 1 do SWZ).

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia oraz warunki prowadzenia robót budowlanych

Zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa opracowana w 2023r. przez Pracownię Projektów Drogowych DRAFT (dla zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie ul. Gdańskiej) oraz PFU (dla zadania inwestycyjnego polegającego na zaprojektowaniu i budowie doświetlenia przejścia dla pieszych).

Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia Dokumentacji projektowej oraz PFU, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego przedmiotem zamówienia, a więc

wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.

3. Zalecenia wykonawcze i zastrzeżenia

- 3.1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykwalifikowany personel do kierowania robotami wynikającymi z przedmiotu zamówienia a w przypadku konieczności zmiany któregokolwiek z kierowników – uzyskać zgodę Zamawiającego;
- 3.2. Wykonawca (Kierownik budowy) przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który będzie uwzględniał specyfikę zadania.
- 3.3. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia obsługi geodezyjnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995r. (Dz.U. nr 25/1995 poz. 133 z późn. zm.) dla wykonywania robót w zakresie wszelkich wytyczeń sytuacyjno–wysokościowych, pomiarów kontrolnych dla potrzeb Zamawiającego, inwentaryzacji bieżącej robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wykonywania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej dla każdej branży;
- 3.4. Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków bhp. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca;
- 3.5. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielem tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach lokalizacji wykazanych na planszy uzbrojenia;
- 3.6. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego wnioski materiałowe i uzyskać zgodę Zamawiającego. Złożone wnioski materiałowe mają być składane oddzielnie dla każdej branży, zawierać spis treści, opisane jakiej branży dotyczą;
- 3.7. Wykonawca jest zobowiązany dysponować własnym lub wykazać współpracujące z nim akredytowane laboratorium, które będzie sprawowało ciągły nadzór nad jakością wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów;
- 3.8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprzętu w ilości i o wydajności zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Dokumentacją projektową, ST i SWZ. Sprzęt musi spełniać warunki ochrony środowiska i przepisów dotyczących jego użytkowania;
- 3.9. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego na wszelkie zmiany w wykonywaniu robót, stosowanych materiałach, czy technologii.
- 3.10. Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji w terenie celem sprawdzenia warunków na przyszłym placu budowy, w tym warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, czy też uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny zakresu robót niezbędnych do kompleksowego wykonania pełnego zakresu zamówienia;
- 3.11. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełen zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, przepisów prawa, dla uzyskania finalnego efektu, określonego przedmiotem zamówienia, a więc wykonać zadanie bez

względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić trakcie realizacji;

- 3.12. Ponadto, o ile dla wykonania Przedmiotu zamówienia będzie to konieczne wykonanie niezbędnych robót lub czynności, w tym wykonania projektów uzupełniających i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, lub gdy dla używania wykonanych części robót konieczne będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia i pozwolenie na użytkowanie własnym kosztem i staraniem.
- 3.13. Zorganizowanie placu budowy oraz zaplecza budowy.
Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały okres trwania realizacji robót budowlanych. Zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, używanych przez niego podczas trwania prowadzenia robót oraz uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu uzgodnienia i pozwolenia, zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy i zaplecza budowy od chwili przejścia placu budowy. Zobowiązuje się wykonać wszelkie przyłącza do celów budowy, ponosić będzie koszty poboru wody i energii elektrycznej oraz odprowadzenia ścieków. W ramach zagospodarowania należy przewidzieć odpowiednie oświetlenie, wykonać ogrodzenie zaplecza budowy, które powinno być pełne i estetyczne.
Wykonawca wykona wszystkie prace organizacyjne, tj. zorganizowanie placu budowy, w tym pomieszczenia socjalne i magazynowe, wyposaży zaplecze w media: zasilanie w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, itp., a także zabezpieczy teren przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zdemontuje i uporządkuje teren po zakończeniu budowy. Koszty związane z wykonaniem w/w prac organizacyjnych Wykonawca winien ująć w swojej ofercie w kosztach ogólnych budowy. Koszty organizacji, dzierżawy terenu, utrzymania, likwidacji będą stanowiły koszt Wykonawcy rozliczany w ramach kosztów ogólnych budowy (bez dodatkowego wynagrodzenia).
- 3.14. Utrzymanie w czasie realizacji robot terenu budowy i zaplecza budowy z dążeniem do minimalizacji przeszkód komunikacyjnych, bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów śmieci. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat;
- 3.15. Zabezpieczenie dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy. W szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach;
- 3.16. Sprzątanie na bieżąco ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę. Technologię naprawy uszkodzeń należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru;
- 3.17. Ruch prowadzony w obrębie pasa drogowego musi się odbywać zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu zatwierdzonym i odebrany przez właściwego zarządcę drogi;

- 3.18. Projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy w zależności od potrzeb i postępu robót powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco oraz uzgadniany i zatwierdzany przez odpowiednie organy.
- Wykonawca zapewni przejezdność i płynność ruchu wszystkich dróg, przejazdów, w szczególności dla autobusów komunikacji miejskiej, przebiegających w rejonie prowadzonych robót budowlanych, zabezpieczy dojazd do poszczególnych posesji przez cały okres prowadzenia robót budowlanych zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz zasadami BHP. Wykonawca podporządkuje się ewentualnym zmianom w organizacji ruchu i robót wynikających z doraźnych poleceń Zarządcy drogi. Wykonawca będzie ponosił wszystkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i niewłaściwym utrzymaniem tego oznakowania w czasie realizacji robót, jak i też w czasie przerw w prowadzonych robotach. Koszt wykonania projektu i utrzymania tymczasowego oznakowania na czas budowy należy uwzględnić w ofercie, w kosztach ogólnych budowy.
- 3.19. Wykonawca zobowiązany będzie do wpięcia projektowanego oświetlenia ulicznego w istniejącą linię oświetlenia ulicznego.
- 3.20. Odpowiedzialność za spowodowanie awarii istniejących sieci podczas realizacji prac ponosi Wykonawca. Dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii, jak też i kosztów odszkodowań na rzecz osób trzecich;
- 3.21. Przy wykonywaniu prac niezbędne jest zachowanie wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa, określonych w obowiązujących przepisach prawa;
- 3.22. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia mieszkańców, zakładów usługowych, gestorów sieci oraz wszelkie zainteresowane instytucje o terminie rozpoczęcia robót budowlanych – nie później niż na 7 dni przed faktycznym przystąpieniem do robót;
- 3.23. Roboty objęte umową należy prowadzić w taki sposób, aby nie zakłócać, w stopniu większym, niż jest to niezbędne, interesu osób trzecich.