

ZAKRES RZECZOWY

- I. Przedmiot zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej i pozyskanie ostatecznej decyzji ZRID dla inwestycji pn. „Przebudowa mostu w ciągu ulicy Rakuś” (przebudowa polegająca na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu nad rzeką Serafą)

Przedmiot zamówienia ma umożliwiać ogłoszenie zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych. Na podstawie przedmiotu zamówienia mają być możliwe do zrealizowania roboty budowlane polegające na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu nad Serafą w ciągu ul. Rakuś.

- II. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym przepisami prawa lokalnego takimi jak uchwały Rady Miasta Krakowa, zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa etc.), w miarę możliwości pozyskując od odpowiednich Organów administracji publicznej stosowne odstępstwa.
- III. Dla przedmiotowej inwestycji w grudniu 2022 r. została wykonana koncepcja, która została oprotestowana przez mieszkańców ul. Rakuś. Dokumentację projektową należy opracować w taki sposób, aby projektowany most miał mniejsze gabaryty w stosunku do koncepcji. Ponadto most należy odsunąć w stronę wschodnią w kierunku terenu PKP w taki sposób, aby nie wykonywać robót budowlanych na prywatnych działkach mieszkańców zlokalizowanych najbliżej mostu tj. na dz. 464/1, 388/5, 387/5, 387/4, 386/1 obr. 100 Kraków – Podgórze (wskazane nieruchomości nie mogą znajdować się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, dopuszcza się natomiast aby w razie konieczności zapewnienia interesu mieszkańców ul. Rakuś na ww. nieruchomościach ustanowione zostały obowiązki budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu bądź obowiązki budowy/przebudowy zjazdów). Wykonawca zobowiązany jest do szerokiej analizy w celu ograniczenia parametrów tego obiektu (w szczególności światła mostu), oraz do wykonania modelowania hydraulicznego, które będzie uwzględniało wspólną pracę kaskady zbiorników i jej wpływ na wielkość przepływu miarodajnego, co pomoże w doborze minimalnych, bezpiecznych wymiarów projektowanego obiektu mostowego. Dane do modelowania na wniosek Wykonawcy prześle PGW Wody Polskie. Dla realizacji zadania dopuszcza się i zaleca pozyskanie odstępstw od przepisów techniczno- budowlanych.
- IV. Wykonawca zobowiązany jest do wstępnego zaprojektowania 2 wariantów realizacji inwestycji z określeniem zajętości terenu, które będą przedmiotem konsultacji społecznych przeprowadzanych zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa Nr 43/2021 z dnia 12.03.2021 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych dotyczących przeprowadzania konsultacji społecznych w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa. Po zakończeniu konsultacji ZDMK wybierze wariant, dla którego Wykonawca będzie zobowiązany do pozyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- V. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej:

Etap I:

- 1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
- 2) Sporządzenie analizy ograniczenia parametrów projektowanego mostu nad rzeką Serafą w ciągu ul. Rakuś (w szczególności światła mostu), wraz z wykonaniem modelowania hydraulicznego, które będzie uwzględniało wspólną pracę kaskady zbiorników i jej wpływ na wielkość przepływu miarodajnego, co pomoże w doborze minimalnych, bezpiecznych wymiarów projektowanego obiektu mostowego – dane do modelowania prześle na wniosek Wykonawcy PGW Wody Polskie.
- 3) Opracowanie projektów budowlanych, oraz projektów technicznych i wykonawczych oddzielnie dla każdej branży.
- 4) Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 5) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 6) Pozyskanie dla przedmiotowego zadania warunków technicznych od użytkowników mediów (m.in. Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna, TAURON, GAZ-SYSTEM S.A., PSG, MPEC, administratorów sieci teletechnicznych itp.) w zakresie potrzebnym do przygotowania wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej.
- 7) Opracowanie projektów – na podstawie pozyskanych warunków w zakresie potrzebnym do przygotowania wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 8) Pozyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich porozumień koniecznych dla realizacji robót budowlanych.
- 9) Wszystkie opinie, uzgodnienia, warunki przekazywane do ZDMK w ramach odbioru dokumentacji winny być opatrzone datą ważności (w momencie przekazania dokumentacji Zamawiającemu), nie krótszą niż 6 miesięcy od dnia przekazania dokumentacji (nie dotyczy zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu).

Powyższy warunek należy spełnić również, gdyby decyzja ZRID została zaskarżona i prowadzone byłyby długotrwałe postępowania odwoławcze – w takim przypadku Wykonawca zobligowany jest do kontroli terminów pozyskanych warunków i uzgodnień, oraz do ich prolongowania.

- 10) Dokumentację opracować:
- z uwzględnieniem Uchwały nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków;
 - z uwzględnieniem Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 591/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowych zasad ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków i wprowadzenia zasad obliczania minimalnej liczby nasadzeń zastępczych w zamian za drzewa usuwane w związku z kolizją z inwestycjami realizowanymi przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków
 - z zachowaniem STANDARDÓW OCHRONY DRZEW I INNYCH FORM ZIELENI W PROCESIE INWESTYCYJNYM (załącznik nr 11), w szczególności sporządzić:
 - inwentaryzację dendrologiczną (patrz pkt 2.2.1 STANDARDÓW);
 - operat dendrologiczny (patrz pkt 2.2.2 STANDARDÓW);
 - projekt ochrony zieleni (patrz pkt 2.2.3 STANDARDÓW);
- 11) Inwentaryzację dendrologiczną wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi na stronie internetowej ZZM: <https://zsm.krakow.pl/inwentaryzacje.html>, w szczególności dokonać znakowania zinwentaryzowanych drzew w terenie poprzez umieszczenie **NUMERU ARBOTAG** (do pobrania w ZZM);
- 12) Sporządzić raport danych, uwzględniający każde z drzew występujących w zasięgu inwestycji (przeznaczonych do pozostawienia, jak również usunięcia) – w formacie elektronicznym, zgodnym z systemem informacji geograficznej (Geographic Information System – GIS), przy czym dane należy opracować:
- zgodnie z ramowymi wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały, o której mowa w pkt 9 powyżej, a także zgodnie ze standardami;
 - zgodnie z wytycznymi określonymi na stronie internetowej ZZM: <https://zsm.krakow.pl/inwentaryzacje.html>;
 - w formacie dwg oraz;
 - w formacie shp, tj. w formie pliku wektorowego o właściwej tabeli atrybutów (szablony GIS oraz wytyczne dot. obsługi danych dostępne na stronie ZZM: <https://zsm.krakow.pl/inwentaryzacje.html>, ewent. do uzyskania od Zamawiającego);
- 13) W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew, w szczególności w operatach dendrologicznych, projektach, wnioskach dotyczących decyzji administracyjnych, dokumentacji powykonawczej, należy określać usytuowanie drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do warstw tematycznych Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP), zgodnie z wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały;
- 14) Przekazanie do ZDMK opinii w zakresie konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby – opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).
- 15) Opracowanie zwiarytowania geodezyjnego ulicy oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
- 16) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17) Wykonanie projektu kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1815 z późn. zm.) „O zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw”
- 18) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
- 19) Uzyskanie niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID uzgodnień branżowych projektów w tym uzgodnienia ZDMK, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK z 2 planszami (kopia).
- 20) Przed przystąpieniem do sporządzania projektu budowlanego należy uzyskać informacje w zakresie zawartych umów o realizację inwestycji drogowych, w związku z realizacją inwestycji niedrogowych, w tym m.in. w zakresie umów zawieranych w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych. W razie potrzeby skoordynować prace.
- 21) Opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID (w tym operaty podziału nieruchomości) oraz w razie potrzeby – dokumentacji niezbędnej do złożenia odrębnych wniosków o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.
- 22) Sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno – prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Dokumentacja geodezyjna powinna posiadać stosowne klauzule (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).

Dokumentacja geodezyjno – prawna powinna zawierać:

- a) aktualne badanie stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego projektem ZRID,
- b) sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto-księgowego) dotyczących nieruchomości wskazanych w pkt.1) obejmującej m.in.: wykazy synchronizacyjne, dokumentację geodezyjno-prawną niezbędną do rozdzielenia połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,
- c) sporządzenie projektów podziałów nieruchomości uwzględniających jako linię podziałową zajętości terenu pod drogę publiczną na dzień 31 grudnia 1998r. (w przypadku, gdy dana działka jest objęta projektem podziału uwzględniającym jako linię podziałową obszar objęty projektem ZRID podział wskazany w pkt. 3) ma być wykonany z uwzględnieniem działek projektowanych do wydzielenia pod ZRID – 8 egz.

Dokumentacja wskazana w pkt. 2) i 3) ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauszula).

Wykaz działek (parcel), które w całości są położone w granicach istniejącego pasa drogowego, w odniesieniu do których może mieć zastosowanie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz. U. nr 133 poz. 872 z późn. zm.) – 3 egz.

- d) sporządzenie równoważników dla działek objętych w całości zakresem inwestycji w sytuacji, gdy nie zachodzi konieczność rozdzielenia odrębnych nieruchomości – 5 egz.
- e) sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek – 3 egz.

23) UWAGA:

W terminie miesiąca od zawarcia przez Zamawiającego umowy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie analizy stanu prawnego nieruchomości zajętych pod istniejące i projektowane drogi (publiczne, wewnętrzne), które są położone w obszarze planowanej inwestycji. Do miesiąca od zlecenia przedstawić do ZDMK wyniki analizy.

- 24) Przekazanie Wydziałowi Skarbu Miasta i Wydziałowi Geodezji kopii wniosku skierowanego do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wraz z mapami zawierającymi projekty podziałów nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji w ilości wymaganej przez ten Wydział (kopia do ZDMK) – do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej składanego do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK należy załączyć 8 okluzulowanych egzemplarzy projektów podziału nieruchomości.
- 25) Sporządzenie aktualnej (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID oraz drugiej na dzień wydania decyzji ZRID) dokumentacji fotograficznej terenu oraz działek wchodzących w projektowaną inwestycję (dot. ZRID).
- 26) Sporządzenie przez rzeczoznawcę majątkowego inwentaryzacji nieruchomości zawierającej szczegółowy opis składników roślinnych oraz majątkowych znajdujących się na działkach położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, a które zostaną nabyte z mocy prawa przez jednostkę samorządu terytorialnego. Inwentaryzacja powinna również zawierać w formie tabelarycznej - z odniesieniem do numerów działek - wykaz elementów, które podlegają rozbiórce/przebudowie (w szczególności ogrodzenia oraz elementy małej architektury). Inwentaryzacja powinna kompleksowo umożliwić wykonanie obmiarów oraz wyceny a także powinna być sporządzona na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID oraz druga sporządzona na dzień wydania decyzji ZRID. Forma dokumentacji – fotograficzna + opisowa. Dokumentacja zawierająca inwentaryzację nieruchomości winna być przekazana Zamawiającemu.
- 27) Sporządzenie wyceny szacunkowej realizacji, całościowo i z rozdziałem na branże.
- 28) Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.
- 29) W przypadku, gdy decyzja ZRID posiada rygor natychmiastowej wykonalności, wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od uzyskania postanowienia o nadaniu rygoru natychmiastowej wykonalności, dokonać tymczasowej (nietrwałej) stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek i przekazać je w terenie przedstawicielowi ZDMK.
- 30) Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stanie się ostateczna, zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek (znaki betonowe) i przekazania ich w terenie przedstawicielowi ZDMK.
- 31) W przypadku konieczności przeprowadzenia postępowania egzekucyjnego w odniesieniu do właścicieli nieruchomości objętych decyzją ZRID, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział uprawnionej jednostki wykonawstwa geodezyjnego w czynnościach egzekucyjnych prowadzonych przez właściwy organ egzekucyjny a w szczególności, dokonać okazania przedmiotu wydania organowi egzekucyjnemu.
- 32) Opracowanie projektów technicznych i wykonawczych, oddzielnie dla każdej branży, przy czym w projekcie dotyczącym gospodarki zielenią:
 - wprowadzić zapis o konieczności wykonania, przez wykonawcę robót budowlanych, inwentaryzacji powykonawczej w zakresie zieleni (z uwzględnieniem nowo nasadzonych drzew) – z informacją, że inwentaryzacja ma zostać wykonana w formacie plików dwg oraz shp, zgodnie z wytycznymi dostępnymi na stronie ZZM: <https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html>, w szczególności wykonawca robót, w ramach inwentaryzacji ma obowiązek oznakować nowo nasadzone drzewa poprzez umieszczenie NUMERU

ARBOTAG (do pobrania w ZZM). Pozyskanie i montaż **ARBOTAGÓW** należy odpowiednio uwzględnić w przedmiarach, kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

- w części dotyczącej sposobu wykonywania nasadzeń zastępczych (jeśli takie będą) – należy zawrzeć zapis, że do zakresu obowiązków wykonawcy robót budowlanych należy pozyskanie oraz montaż **ETYKIET** na nowo sadzonych drzewach. Wzór etykiety oraz instrukcję jej montażu (załącznik 4) należy dołączyć do projektu technicznego. Pozyskanie i montaż **ETYKIET** należy odpowiednio uwzględnić w przedmiarach, kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

- 33) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (całościowo oraz oddzielnie dla każdej branży).
- 34) Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV.
- 35) Dostarczenie wszystkich niezbędnych materiałów, które mogą być potrzebne Zamawiającemu do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych.
- 36) Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- 37) Informacja w zakresie opracowania do dokumentacji (dotyczy PZ) – branża energetyczna (oświetlenie). Dokumentacja projektowa w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji powinna zostać opracowana niezależnie dla każdego Punktu Zasilającego „PZ” obejmującego: dopływ od strony Dystrybutora, szafę zasilającą rozdzielczą z pełnym wyposażeniem i układami zdalnego sterowania wraz z układem pomiarowym, linie zasilające, słupy oświetleniowe, ewentualne konstrukcje nośne wraz z szafkami przyłączeniowymi, oprawy oświetleniowe wraz z układami sterowania zdalnego. Przez dokumentację projektową należy rozumieć komplet opracowania obejmujący część rysunkową oraz kosztorysową w pełnym zakresie.
- 38) Dokumentacja projektowa musi zostać dostosowana i spełniać warunki pism:
 - Warunki techniczne branży drogowej RU.461.1.183.2024 z dnia 29.02.2024 r. (zał. nr 2)
 - Warunki techniczne Działu Infrastruktury Teletechnicznej z dnia 16.04.2024 r. (zał. nr 3)
 - Warunki techniczne Działu Utrzymania Obiektów Inżynierskich z dnia 24.04.2024 r. (zał. nr 4)
 - Warunki techniczne Działu Utrzymania Oznakowania i Urządzeń BRD z dnia 24.04.2024 r. (zał. nr 5)
 - Warunki techniczne z KEGW z dnia 28.03.2024 r. znak: WEU.461.1.404.2024.AP(zał. nr 6)
 - Warunki techniczne z WMIR UMK z dnia 21.03.2024 r. znak: IR-01.7211.126.2022.3(zał. nr 7)
 - Warunki techniczne z PGW Wody Polskie z dnia 6.03.2024 r. znak: K.RPU.434.23.2024.KT(zał. nr 8)
 - Warunki techniczne z ZTP z dnia 22.03.2024 r. znak: TRZ.410.40.2024(zał. nr 9)
 - Warunki techniczne z ZZM z dnia 7.03.2024 r. znak: IU.502.21.2.24.MS5(zał. nr 10)
- 39) Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 4-7 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020r. poz. 1062 ze zm.) oraz w art. 100 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Etap II:

- 1) Uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID - jeżeli podczas postępowań odwoławczych niezbędne okażą się zmiany w dokumentacji - należy skorygować dokumentację będącą przedmiotem etapu I w sposób zgodny z decyzją Wojewody Małopolskiego utrzymującą w mocy decyzję ZRID – (niezbędne do poprawnego ogłoszenia zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych)

VI. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami

- 1) Opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w obowiązującym na dzień składania wniosku o pozwolenie na budowę / ZRID układzie współrzędnych w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez *Referat Uzgodniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji UMK* uzbrojenia z ostatnich 3 lat.
- 2) Wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach syt. – wys.
- 3) Pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla ZDMK) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – „czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu.
- 4) Opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie (kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego).
- 5) Uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków i uzgodnień branżowych
- 6) Uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych oraz części kosztowej ewentualnych uwag zawartych w uzgodnieniach oraz decyzjach.
- 7) Uzyskanie zgody właściwego ministra na odstępstwa od przepisów dla proponowanych rozwiązań – w razie potrzeby.
- 8) Unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych
- 9) Przekazanie do ZDMK ostatecznej decyzji ZRID wraz z kompletną dokumentacją projektową niezbędną do ogłoszenia zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy realizacji robót budowlanych

VII. Warunki realizacji prac:

- a. wszystkie opłaty za pozyskanie decyzji, uzgodnień, opinii ponosi Wykonawca.

VIII. Uwagi dodatkowe:

- a. Z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży do organu administracji architektoniczno – budowlanej kompletny wniosek o wydanie: decyzji ZRID.
- b. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i oświadczenia projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie administracyjne Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ – w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zlecający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależytą starannością.
- c. Przekazane projekty do zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- d. Za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
- e. Za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Wykonawca, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na roboty budowlane, Wykonawca jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do ZDMK,
- f. Przy odbiorze końcowym przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych i przekazać wszystkie pisma w oryginale,

IX. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

Wszystkie elementy realizowane w ramach poszczególnych etapów zamówienia powinny być przekazane w formie opisowej i graficznej:

a. papierowej:

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – 2 egz.
- analiza ograniczenia parametrów projektowanego mostu nad rzeką Serafą w ciągu ul. Rakuś (w szczególności światła mostu), wraz z wykonaniem modelowania hydraulicznego, które będzie uwzględniało wspólną pracę kaskady zbiorników i jej wpływu na wielkość przepływu miarodajnego – 2 egz.
- oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno – wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze)
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – 4 egz.
- wszelkie uzyskane warunki, opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały) – w tym ostateczna decyzja administracyjna umożliwiająca rozpoczęcie robót budowlanych
- zatwierdzone ostateczną decyzją ZRID projekty budowlane - 4 egz. (2 egzemplarze pozostają w WAIU UMK a trzeci oryginał oraz kopię należy przekazać Zamawiającemu)
- wykaz dokumentów terminowych z podaniem dat ważności
- projekty techniczne – po 3 egz. oddzielnie dla każdej branży
- projekty wykonawcze – po 3 egz. oddzielnie dla każdej branży
- projekt docelowej organizacji ruchu – 3 egz.
- projekt organizacji ruchu na czas budowy – 3 egz.
- przedmiary robót – po 3 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- kosztorysy inwestorskie – po 3 egz.: sumaryczny i oddzielnie dla każdej branży
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz. (3 kpl.)
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ” – po 3 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- inwentaryzacja zieleni + dokumentacja fotograficzna – 2 egz,
- projekt zieleni (w tym projekt nasadzeń) – 3 egz.
- operat dendrologiczny (wraz z inwentaryzacją dendrologiczną i projektem ochrony zieleni) – 3 egz.
- dokumentacja geodezyjno – prawna (kmpl.) zgodna z przepisami ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – 1 egz.
- opracowanie zawierające zwymiarowanie geodezyjne ulicy oraz uzbrojenia terenu – 2 egz.

b. elektronicznej x 2.

- wyżej wymienione elementy opracowania projektowego (część graficzna w formacie *.dwg oraz PDF, część opisowa w formacie Word 97 lub późniejszy *. Doc oraz PDF).
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania, posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach, np. PDF lub Excel
- szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie Word 97 lub późniejszy *. Doc oraz PDF

- skan projektu budowlanego stanowiącego załącznik do uzyskanej decyzji administracyjnej wraz ze wszystkimi załącznikami. (PDF)
- raport danych dotyczących zieleni (1 egz. – na oddzielnym nośniku) - w formacie dwg, oraz shp

Uwagi:

1. Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.
2. Wykonawca dla potrzeb uzyskania decyzji administracyjnej zarówno w dokumentacji projektowej jak i w pełnomocnictwach dostosuje obecną nazwę inwestycji do nomenklatury obowiązującej w przepisach prawa

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszego zakresu rzeczowego:

- Załącznik 1: Koncepcja wykonana w grudniu 2022 r.
- Załącznik 2: Warunki techniczne branży drogowej RU.461.1.183.2024 z dnia 29.02.2024 r.
- Załącznik 3: Warunki techniczne Działu Infrastruktury Teletechnicznej z dnia 16.04.2024 r.
- Załącznik 4: Warunki techniczne Działu Utrzymania Obiektów Inżynierskich z dnia 24.04.2024 r.
- Załącznik 5: Warunki techniczne Działu Utrzymania Oznakowania i Urządzeń BRD z dnia 24.04.2024 r.
- Załącznik 6: Warunki techniczne z KEGW z dnia 28.03.2024 r. znak: WEU.461.1.404.2024.AP
- Załącznik 7: Warunki techniczne z WMIR UMK z dnia 21.03.2024 r. znak: IR-01.7211.126.2022.3
- Załącznik 8: Warunki techniczne z PGW Wody Polskie z dnia 6.03.2024 r. znak: K.RPU.434.23.2024.KT
- Załącznik 9: Warunki techniczne z ZTP z dnia 22.03.2024 r. znak: TRZ.410.40.2024
- Załącznik 10: Warunki techniczne z ZZM z dnia 7.03.2024 r. znak: IU.502.21.2.24.MS5
- Załącznik 11: Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym
- Załącznik 12: Wzór etykiety do oznaczania nowo nasadzanych drzew oraz instrukcja jej montażu

Informacji udziela: Krzysztof Płaziński – (sprawy techniczne) Tel: (12) 616 73 31

Główny Specjalista
Krzysztof Płaziński