

UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI NA STRONIE
INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

2024-03444



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Świadczenie usługi kompleksowego sprzątnięcia i utrzymania porządku w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu, ul. Matejki 59 oraz w pomieszczeniach Archiwum Zakładowego ul. 28 Czerwca 1956 r.”

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284. ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień treści:

Pytanie nr 1:

1. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy na podstawie art. 439 pzp.

Pytanie nr 2:

2. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania

Pytanie nr 3:

3. W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź nr 3:

Powierzchnie podlegające sprzątnięciu ustalone zostały na podstawie projektów budowlanych oraz operatów. Harmonogram został sporządzony na podstawie analiz potrzeb Zamawiającego. W stosunku do aktualnie realizowanego zamówienia Zamawiający zwiększył obszar świadczenia usług o Archiwum Zakładowe o powierzchni 230 m².

Pytanie nr 4:

4. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy (z prośbą o rozbitcie na poszczególne miesiące) ?
- 3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej-23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający wskazuje, iż:

- 1) podstawą szacowania wartości zamówienia była analiza wydatków z ostatnich 12 miesięcy;
- 2) wartość faktur:

październik 2023 - 18 774,56 zł netto / 22 345,78 zł brutto

listopad 2023 – 18 774,56 zł netto / 22 345,78 zł brutto

grudzień 2023 - 18 774,56 zł netto / 22 345,78 zł brutto

3) dokonał określenia wartości zamówieni stawką VAT 8% świadczenia usługi sprzątnia terenów zewnętrznych, (433 m2) natomiast stawką 23% dotyczącą terenów wewnętrznych (3 103,97 m2)

Pytanie nr 5:

5. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający wskazuję, iż na dzień dzisiejszy na Wykonawcę aktualnie realizującego usługę nie zostały nałożone kary umowne.

Pytanie nr 6:

6. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie w terminie zgodnym z zawartą Umową.