

Bisztynek, dn. 16.10.2023 r.

Zamawiający:
Gmina Bisztynek
ul. Kościuszki 2
11-230 Bisztynek

Odpowiedzi na zapytania wykonawców – zestaw 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na Kompleksowe Ubezpieczenie Gminy Bisztynek

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwaną dalej ustawą Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

PYTANIE 1.

W odniesieniu do zapisu:

„Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania”-

prosimy o doprecyzowanie, że w sytuacji kiedy w klauzulach lub rozszerzeniach odpowiedzialności zostały wskazane wyłączenia odpowiedzialności, to nadal pozostają obowiązujące:

- wyłączenia odpowiedzialności wskazane w załączniku nr 5 str. 28-29 dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk
- wyłączenia odpowiedzialności wskazane w OWU dla pozostałych ubezpieczeń oczekiwanych w postępowaniu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w sytuacji kiedy w klauzulach lub rozszerzeniach odpowiedzialności zostały wskazane wyłączenia odpowiedzialności, to nadal pozostają obowiązujące:

- wyłączenia odpowiedzialności wskazane w załączniku nr 5 str. 28-29 dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk
- wyłączenia odpowiedzialności wskazane w OWU dla pozostałych ubezpieczeń oczekiwanych w postępowaniu.

PYTANIE 2.

W związku z oczekiwanym rocznym okresem ubezpieczenia prosimy o dokonanie modyfikacji zgodnie z poniższym:

„Wszystkie limity odpowiedzialności / sumy ubezpieczenia na I ryzyko / sumy gwarancyjne w programie ubezpieczenia oraz klauzulach dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia i ~~ulegają automatycznemu odnowieniu w kolejnym dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.~~”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że okres oczekiwanej ochrony w tym postępowaniu jest roczny, tym samym wprowadza modyfikację polegającą na wykreśleniu informacji o odnowieniu limitów : „ulegają automatycznemu odnowieniu w kolejnym dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.”

PYTANIE 3.

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia OC (w tym OC za drogi).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że:

- a) w ostatnich latach mienie zgłoszone do ubezpieczenia było ubezpieczone w zakresie wszystkich ryzyk,
- b) wszystkie lokale były objęte ochroną
- c) zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w programie ubezpieczenia
- d) dotychczas żadne franszyzy i udziały własne nie miały zastosowania.

PYTANIE 4.

W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej zgodnie z poniższą propozycją:

- 500 zł przy każdej szkodzie w budynkach nieużytkowanych
- 10% min. 10 000 zł dla ryzyka pożaru

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że powyższe franszyzy są wprowadzone w programie. Na stronie prowadzonego postępowania została opublikowana informacja.

PYTANIE 5.

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

PYTANIE 6.

Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. mosty, nabrzeża, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budowli hydrotechnicznych

PYTANIE 7.

Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich nieruchomości.

PYTANIE 8.

Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia są takie, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1 000 m² (bez względu na wartość)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich nieruchomości.

PYTANIE 9.

Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SWZ budynki przeznaczone do rozbiórki– jeżeli tak to prosimy o wyłączenie ich z ochrony.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich nieruchomości.

PYTANIE 10.

W odniesieniu do mienia o konstrukcji drewnianej prosimy o informację odnośnie sposobu zabezpieczenia mienia środkami ognioodpornymi.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie stosuje takich środków.

PYTANIE 11.

Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SWZ budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym (poza budynkiem gospodarczym Paluzy 43)– jeżeli tak to prosimy o ograniczenie zakresu odpowiedzialności do FLEXA?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich nieruchomości.

PYTANIE 12.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

PYTANIE 13.

Prosimy o uzupełnienie wykazu mienia o stanie technicznym budynków.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wszystkie dane, które mógł przekazać znajdują się w wykazie budynków.

PYTANIE 14.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści każdej z klauzul (dotyczy klauzul, gdzie nie ma tego postanowienia) poprzez dodanie na początku słów: „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ...” i dalej następuję treść klauzuli.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie treści: „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ...”

PYTANIE 15.

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada takich planów

PYTANIE 16.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, prosimy o ograniczenie zakresu ochrony mienia od ognia i innych zdarzeń losowych do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

ODPOWIEDŹ:

Nie dotyczy

PYTANIE 17.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak opatrunki, szczepienia etc) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia, a dla placówek medycznych zakres odpowiedzialności ograniczony jest do OC z tytułu posiadania mienia z wyłączeniem sprzętu i urządzeń medycznych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak opatrunki, szczepienia etc) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia, a dla placówek medycznych zakres odpowiedzialności ograniczony jest do OC z tytułu posiadania mienia z wyłączeniem sprzętu i urządzeń medycznych.

PYTANIE 18.

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ochrony budynki dla których stan techniczny został określony jako „zły” lub „do remontu”, „nieodpowiedni” lub „do wymiany”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wszystkie dane, które mógł przekazać znajdują się w wykazie budynków.

PYTANIE 19.

W przypadku zgłoszenia do ochrony budynków dla których stan techniczny został określony jako „zły” lub „do remontu”, „nieodpowiedni” lub „do wymiany” prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody (tylko jeden budynek ma gorszy stan dwóch elementów opisu technicznego)

PYTANIE 20.

Wykaz mienia - ZGKiM – budynek stolarni wraz budynkami sąsiadującymi. Czy w obiekcie wykonywane są prace stolarskie? W jakim zakresie? Czy tylko na własne potrzeby? W jaki sposób lokalizacja zabezpieczona jest przeciwpożarowo?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że Budynek stolarni jest wykorzystywany na własne potrzeby Spółki oraz na drobne prace stolarskie w obiektach Gminnych zarządzanych przez Spółkę np. przycięcie desek, szlifowanie. Jeżeli chodzi o zabezpieczenia przeciwpożarowe są to gaśnice.

PYTANIE 21.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia dróg publicznych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie zgłasza do ubezpieczenia dróg publicznych.

PYTANIE 22.

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego

i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie

PYTANIE 23.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach jakiegokolwiek systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą; Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości; obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu, ubezpieczenia lotnicze) a żadne z wnioskowanych rozszerzeń odpowiedzialności nie stanowi nadwyżki nad jakiegokolwiek ubezpieczenie obowiązkowe.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach jakiegokolwiek systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą; Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości; obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu, ubezpieczenia lotnicze) a żadne z wnioskowanych rozszerzeń odpowiedzialności nie stanowi nadwyżki nad jakiegokolwiek ubezpieczenie obowiązkowe.

PYTANIE 24.

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją lub współorganizacją imprez, oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.) prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

PYTANIE 25.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

PYTANIE 26.

Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

PYTANIE 27.

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem, administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów (nie dotyczy PSZOK). Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska lub składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko lub składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska lub składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku lub składowisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko lub składowisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska lub składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska, składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko, składowisko i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne obowiązujące w zakresie prowadzenia tego rodzaju działalności, a także w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że posiada wysypisko śmieci. Nie jest ono przedmiotem ubezpieczenia w tym postępowaniu. Wysypiskiem administruje podmiot zewnętrzny (nieobjęty tym postępowaniem). Posiada on obowiązkowe ubezpieczenie OC.

PYTANIE 28.

Prosimy o wprowadzenie zapisu: „zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych na terenie USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii, Rosji, Białorusi i Ukrainy”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu: „zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych na terenie USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii, Rosji, Białorusi i Ukrainy”.

PYTANIE 29.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.25- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności - proponujemy 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 30.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.38- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 31.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.43- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 32.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.45- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 33.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.46- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 34.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.48- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 35.

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.49- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 36.

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie jest objęta OC zawodowa z tytułu pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym nadzoru architektonicznego, budowlanego, kierowania budową, oraz OC zawodowa inwestora/inwestora zastępczego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że ochroną nie jest objęta OC zawodowa z tytułu pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym nadzoru architektonicznego, budowlanego, kierowania budową, oraz OC zawodowa inwestora/inwestora zastępczego.

PYTANIE 37.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.

PYTANIE 38.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

PYTANIE 39.

W odniesieniu do obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości prosimy o udzielenie następujących informacji (brak odpowiedzi uniemożliwi złożenie oferty):

- liczba zarządzanych **budynków** mieszkalnych
- łączna powierzchnia zarządzanych budynków mieszkalnych
- liczba zarządzanych **budynków** innych niż mieszkalne
- łączna powierzchnia zarządzanych **budynków** innych niż mieszkalne
- liczba lat doświadczenia w zarządzaniu nieruchomościami

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że :

Liczba zarządzanych lokali mieszkalnych: 560

Liczba zarządzanych lokali użytkowych: 25

łączna powierzchnia zarządzanych budynków mieszkalnych : 26 878,28 m²

łączna powierzchnia zarządzanych budynków innych niż mieszkalne : 4 248,15 m²

Liczba lat doświadczenia w zarządzaniu nieruchomościami 11 lat od 2012 roku.

Przychody z działalności zarządcy nieruchomości:

za rok 2022 = 630 980,35 zł, nadzień 30.06.2023 r. = 320 307,16 zł

PYTANIE 40.

W przypadku zarządzania budynkami innymi niż mieszkalne, prosimy o podanie informacji jakiego rodzaju są to nieruchomości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że przeznaczenie budynków innych niż mieszkalne to lokale użytkowe, pomieszczenia gospodarcze, garaże

PYTANIE 41.

Prosimy o potwierdzenie, że ZGKiM w Bisztyнку Sp. z o.o. jest w posiadaniu czynnej polisy OC zarządcy nieruchomości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że ZGKiM w Bisztyнку Sp. z o.o. jest w posiadaniu czynnej polisy OC zarządcy nieruchomości.

PYTANIE 42.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie obowiązkowego ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości ZGKiM w Bisztyнку Sp. z o.o. ma bezszkodowy przebieg ubezpieczenia w okresie ostatnich 3 lat.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza bezszkodowy przebieg ubezpieczenia w zakresie obowiązkowego ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości

PYTANIE 43.

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że dopuszczalne zmiany postanowień umów zostały szczegółowo opisane we wzorach umów. Dopuszczone zmiany będą wymagały wyłącznie poinformowania obu stron. Pozostałe będą wymagały zgody obu stron.

PYTANIE 44.

Prosimy o potwierdzenie, że wprowadzenie zmian w umowie polegających na zmianie zakresu ubezpieczenia wynikającej ze zmian przepisów prawnych będzie wymagać zgody obu stron.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że wprowadzenie zmian w umowie polegających na zmianie zakresu ubezpieczenia wynikającej ze zmian przepisów prawnych będzie wymagać zgody obu stron.

PYTANIE 45.

Dla klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy prosimy o wprowadzenie zapisu, że ochrona jest udzielana pod warunkiem, że okres nie przekracza 6 miesięcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na okres 6 miesięcy.

PYTANIE 46.

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o kosztach, Zamawiający oczekuje pokrycia dla kosztów wynikających ze zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że wszędzie gdzie jest mowa o kosztach, Zamawiający oczekuje pokrycia dla kosztów wynikających ze zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

PYTANIE 47.

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 48.

W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń, prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania

PYTANIE 49.

Klauzula warunków i taryf - prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania dla ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania dla ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

KLAUZULA 50.

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną mienia będącego w budowie (z wyłączeniem zapisów klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną mienia będącego w budowie (z wyłączeniem zapisów klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych).

PYTANIE 51.

Czy do ubezpieczenia zgłoszono sprzęt elektroniczny udostępniany osobom fizycznym przez Zamawiającego w ramach projektów mających na celu przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu? Jeśli tak – jaka jest jego wartość?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich projektów.

PYTANIE 52.

Prosimy o informację, czy Zamawiający prowadzi parkingi strzeżone? Jeśli tak, prosimy o informację w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i ile ich jest?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie prowadzi parkingów strzeżonych.

PYTANIE 53.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia- prosimy o modyfikację limitu odpowiedzialności- 10% sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie, nie więcej niż 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 54.

W kontekście przyjęcia klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych prosimy o informację odnośnie planowanych prac budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę wraz z szacowaną wartością prac.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie ma takich planów.

PYTANIE 55.

W klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie prosimy o doprecyzowanie, że: „wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone bądź zniszczone mienie było przywrócone do poprzedniego stanu w dotychczasowej lokalizacji”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający doprecyzowuje, że „wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone bądź zniszczone mienie było przywrócone do poprzedniego stanu w dotychczasowej lokalizacji”.

PYTANIE 56.

Klauzula miejsca ubezpieczenia – prosimy o dodanie zapisu: „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 57.

W odniesieniu do klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 58.

W odniesieniu do klauzuli mienia wyłączzone z eksploatacji - prosimy o ograniczenie odpowiedzialności do FLEXA.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 59.

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

PYTANIE 60.

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ

PYTANIE 61.

Prosimy o potwierdzenie, że dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb oraz ryzyka dewastacji/wandalizmu zastosowanie mają limity odpowiedzialności określone w SIWZ, chociażby OWU Ubezpieczyciela, nie przewidywały limitów dla tych ryzyk.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb oraz ryzyka dewastacji/wandalizmu zastosowanie mają limity odpowiedzialności określone w SIWZ, chociażby OWU Ubezpieczyciela, nie przewidywały limitów dla tych ryzyk.

PYTANIE 62.

W odniesieniu do rozszerzenia ochrony o czyste straty finansowe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje poniższe wyłączenia odpowiedzialności (brak akceptacji uniemożliwi złożenie oferty):

- a. Za szkody wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy komputerowe lub podobne programy zakłócające pracę systemu komputerowego lub sieci teleinformatycznej;
- b. Za szkody powstałe w ramach OC wzajemnej;

ODPOWIEDŹ:

W odniesieniu do rozszerzenia ochrony o czyste straty finansowe Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie odpowiedzialności o:

- a. Za szkody wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy komputerowe lub podobne programy zakłócające pracę systemu komputerowego lub sieci teleinformatycznej;

b. Za szkody powstałe w ramach OC wzajemnej;

PYTANIE 63.

Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w powierzonych dokumentach będzie dotyczyć wyłącznie kosztów ich odtworzenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE 64.

W odniesieniu do rozszerzenia OC pkt. 4.17, prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje kradzieży pojazdów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że rozszerzenia OC pkt. 4.17 swoim zakresem ochrony nie obejmuje kradzieży pojazdów.

PYTANIE 65.

Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do rozszerzenia OC najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną szkód związanych z ruchem pojazdów oraz szkód które mogłyby być lub są objęte ubezpieczeniem AutoCasco (np. ochrona nie obejmuje kradzieży pojazdu oraz utarty rzeczy pozostawionych w tych pojazdach).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do rozszerzenia OC najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną szkód związanych z ruchem pojazdów oraz szkód które mogłyby być lub są objęte ubezpieczeniem AutoCasco (np. ochrona nie obejmuje kradzieży pojazdu oraz utarty rzeczy pozostawionych w tych pojazdach).

PYTANIE 66.

Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego

PYTANIE 67.

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów,

podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że dopuszczalne zmiany postanowień umów zostały szczegółowo opisane we wzorach umów. Dopuszczone zmiany będą wymagały wyłącznie poinformowania obu stron. Pozostałe w tym również np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów w ubezpieczeniu OC będą wymagały zgody obu stron.

PYTANIE 68.

Prosimy o wykreślenie zapisu „**Jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przewidują** dla zarządcy drogi terminy, w których musi on podjąć działania w przypadku wystąpienia szkody bądź zagrożenia na drodze, to”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 69.

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie w postaci kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych. Jeśli tak, czy wartość ta została uwzględniona w wykazach mienia? Jaka jest ich łączna wartość?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że informacja o instalacjach została zamieszczona w pierwszym arkuszu wykazu mienia.

PYTANIE 70.

W przypadku potwierdzenia dla powyższego, prosimy o informację, gdzie instalacja jest zamontowana i jaka jest jej wartość oraz uzupełnienie poniższych informacji:

- a) Czy klient posiada umowę serwisową
- b) Czy instalacje zostały odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym?
- c) Czy regularnie są wykonywane i dokumentowane przeglądy techniczne i elektryczne?
- d) Czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciovowe przed występującymi prądami rewersyjnymi?
- e) Czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?
- f) Czy panele są zabezpieczone instalacją odgromową?
- g) Czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy?
- h) Czy panele są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu (certyfikat wykonany na podstawie normy IEC 61215)?
- i) Jaki jest wiek paneli?

ODPOWIEDŹ:

- a) Czy klient posiada umowę serwisową- **NIE**
- b) Czy instalacje zostały odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym? **TAK**
- c) Czy regularnie są wykonywane i dokumentowane przeglądy techniczne i elektryczne? **TAK**

d) Czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? **NIE**

Nie ma potrzeby montowania dodatkowych zabezpieczeń ponieważ są 2 łańcuchy i 2 MPPT w falowniku

e) Czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? **Rozłącznik jest przy instalacji PV po stronie AC**

f) Czy panele są zabezpieczone instalacją odgromową? **TAK**

g) Czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy? **TAK**

h) Czy panele są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu (certyfikat wykonany na podstawie normy IEC 61215)? **TAK**

PYTANIE 71.

W odniesieniu do zapisu zgłoszonych lokalizacji: „prywatne posesie na terenie gm. Bisztynek /kolektory słoneczne” prosimy o następujące informacje:

- A. wykaz lokalizacji z uwzględnieniem wartości jednostkowych ubezpieczonych kolektorów w danej lokalizacji oraz miejsca montażu (grunt/dach budynku)
- B. Czy klient posiada umowę serwisową
- C. Czy instalacje zostały odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym?
- D. Czy regularnie są wykonywane i dokumentowane przeglądy techniczne i elektryczne?
- E. Czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi?
- F. Czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?
- G. Czy panele są zabezpieczone instalacją odgromową?
- H. Czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy?
- I. Czy panele są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu (certyfikat wykonany na podstawie normy IEC 61215)?
- J. Jaki jest wiek paneli?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w tej procedurze nie zgłasza prywatnych posesji w lokalizacjach. Punkt ten zostaje wykreślony.

PYTANIE 72.

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy.

W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk dopuszczalne wyłączenia został jasno wskazane w OPZ. Pozostałe zawarte w OWU nie mają zastosowania.

W pozostałych ryzykach - jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączone lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

PYTANIE 73.

W odniesieniu do zdarzenia „OG - pożar budynku - przyczyną pożaru było zaproszenie ognia przez mieszkańca” prosimy o informację:

- a) czy mienie które uległo uszkodzeniu zostało zgłoszone do ubezpieczenia mienia- jeśli tak prosimy o wskazanie
- b) czy mienie które uległo szkodzi zostało naprawione do stanu sprzed szkody

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że budynek, który uległ spaleni jest w trakcie całkowitej odbudowy. Zostanie on objęty ochroną w momencie zakończenia prac budowlanych.

BROKER
Beyger
Joanna Beyger