

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03 ze zm.), **zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu** w sprawie zgłoszenia Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2021 r.,

dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na budowie elementów małej architektury (boiska wielofunkcyjnego, skateparku, pumptrucku, parku linowego i ścianki wspinaczkowej) w miejscu publicznym do realizacji na działce o nr geod. 24/273 w miejscowości Zalesie, obręb 0028, gm. Chełmża

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 10, 29 ust. 1 pkt. 20b, art. 29 ust. 1 pkt. 23, art. 29 ust. 1 pkt. 27, art. 29 ust. 2 pkt. 5 oraz art. 30 ust. 1, pkt. 1 i 3 ustawy z 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane, **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę.**

Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 2 ustawy.

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Roboty należy prowadzić zgodnie z projektem opracowanym przez **p. mgr inż. Katarzynę Kalkowską**, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (upr. bud. nr 14/KPOKK/2018), członka Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów (nr ewidencyjny KP-0340).

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami Prawa budowlanego winien:

- prowadzić roboty zgodnie z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prowadzić inwestycję zgodnie z załączonym projektem, przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające w tym oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwać wszelkie kolizje napotkane podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnić i zabezpieczyć uzasadniony interesów osób trzecich,
- wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej realizowanego uzbrojenia podziemnego przed jego zakryciem.
- po zakończeniu prac teren należy uporządkować.

Z up. STAROSTY

[podpis]
mgr Krzysztof Melkowski
NACZELNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Chełmża (+ zał. nr 1-1 egz., plus zał. nr 2)

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Chełmża
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Legionów 70/76, 87-100 Toruń
3. a/a (+ zał., nr 1 – 1 egz.)
(ŁK)