

UMOWA

zawarta w Warszawie,roku, pomiędzy:

Narodowym Instytutem Zdrowia Publicznego PZH – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie, 00-791 Warszawa, ul. Chocimska 24, wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000069210, NIP: 525-000-87-32, REGON: 000288461, dalej zwanym „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

dalej łącznie nazywane „Stronami”, zaś osobno „Stroną”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **O.OZP.260.146.12.2022**, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2022 r., poz. 1710 ze zm.)

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron oraz warunków świadczenia usług kompleksowej tj. usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.
2. Strony zgodnie przyjmują, iż poza przepisami niniejszej Umowy, podstawę do ustalenia i realizacji obowiązków stron stanowią przepisy:
 - a) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.) zwanej dalej Prawem energetycznym;
 - b) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. z 2007, Nr 93, poz. 623 ze zm.)
 - c) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. z 2019 r., poz. 503).
 - d) Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli przez przedsiębiorstwa energetyczne (Dz.U. z 2016 r, poz. 2166)
 - e) Aktualne Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki raz ceny zaoferowane przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zlecił odrębną umową we własnym imieniu świadczenie usług dystrybucji Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego, zwanemu dalej OSD, z siedzibą w przy ul.

....., zarejestrowaną pod nr KRS, REGON, NIP

- do którego przyłączana jest instalacja Zamawiającego.
4. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia świadczenia usług dystrybucji z uwzględnieniem obowiązujących zasad funkcjonowania sieci OSD.
 5. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna będzie pobierana na potrzeby zasilania obiektu/obiektów (punktów poboru energii – dalej PPE) ujętych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
 6. Zamawiający ma prawo do zmiany liczby (zmniejszenia, zwiększenia) punktów poboru energii pobieranej przez poszczególne przyłącza, przy czym stawki cenowe podane w Formularzu cenowym obowiązują także w przypadku nowych punktów poboru energii elektrycznej.
 7. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczać energię elektryczną w celu zasilania obiektu/obiektów, o których mowa w ust. 5, a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru energii i zapłaty za usługę kompleksową.

§ 2

Warunki techniczne

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać energię do PPE Odbiorcy, zgodnie z obowiązującym prawem.
2. Zmiana mocy umownej dokonuje się na pisemny wniosek Zamawiającego w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku, z zastrzeżeniem ust. 4
3. W przypadku wniosku o zmianę mocy umownej, jeśli zajdzie taka konieczność, Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania instalacji do zmienionej mocy umownej.
4. Jeśli zmiana mocy umownej wymaga określenia przez OSD nowych warunków przyłączenia, zmiana zostanie zrealizowana po uprzednim spełnieniu tego warunku. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Wykonawcy o określenie nowych warunków przyłączenia, a OSD zobowiązuje się określić nowe warunki w terminie 60 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
5. Maksymalna moc umowna, którą może zamówić Zamawiający, bez konieczności składania wniosku do OSD o określenie nowych warunków przyłączenia, wynika z mocy przyłączeniowej danego PPE określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 3

Grupa taryfowa

1. Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia grupy taryfowe, zgodnie z którymi zamawia energię.
2. Grupa taryfowa może być zmieniona na pisemny wniosek Zamawiającego, raz na 12 miesięcy, a w przypadku zmiany opłat w okresie 60 dni od wejścia w życie nowej taryfy, po spełnieniu warunków określonych przez Wykonawcę uzgodnionych z OSD, uwzględniających postanowienia Taryfy Wykonawcy, Taryfy OSD i uwarunkowań technicznych. Strony mogą zgodnie ustalić inne warunki i terminy zmiany grupy taryfowej.
3. Zmiana grupy taryfowej wymaga formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

§ 4

Parametry jakościowe energii elektrycznej

1. Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń określone są w § 38 – 43 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. nr 93 poz. 623) oraz rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503).
2. W przypadku, gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat, zgodnie z taryfą OSD, Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.
3. W zakresie niezawodności i ciągłości świadczenia usług dystrybucji:
 - 1) Dopuszczalny czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć w przypadku przerwy planowej – 16 godzin, a przerwy nieplanowanej – 24 godzin;
 - 2) Dopuszczalny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich (trwających dłużej niż 3 minuty i nie dłużej niż 12 godzin) i bardzo długich (trwających dłużej niż 12 godzin i nie dłużej niż 24 godziny), nie może przekroczyć, w przypadku przerwy planowanej – 25 godzin, a przerwy nieplanowanej – 48 godzin.
4. Realizacja umowy może być niemożliwa lub ograniczona, w szczególności gdy:
 - 1) W pracy sieci występują przerwy lub zakłócenia wynikające z zadziałania automatyki, przełączeń ruchowych, awarii urządzeń zasilających, prac planowanych lub działania siły wyższej;
 - 2) Na podstawie decyzji właściwych organów państwowych lub Operatora Systemu Przesyłowego zostaną wprowadzone na czas określony ograniczenia w świadczeniu usług przesyłowych lub sprzedaży energii;
 - 3) Zamawiający nie przestrzega postanowień Umowy;
5. OSD ma prawo do dokonywania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w celu przeprowadzenia niezbędnych prac eksploatacyjnych, o których zobowiązany jest poinformować Zamawiającego z 5-dniowym wyprzedzeniem. Przerwy w dostawach energii nie powinny być dłuższe niż określone w ust 3 pkt 1.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie świadczenia usługi kompleksowej, w szczególności określonych w par 1 ust 5;
 - 2) Nieodpłatnego udzielania informacji o zasadach rozliczeń oraz aktualnych Taryfach;
 - 3) Rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
2. W związku z zawartą umową o której mowa w par 1 ust 3 Wykonawca zobowiązał OSD do:
 - 1) Wymiany urządzeń układu pomiarowego lub przeniesienia go w inne miejsce na zlecenie Zamawiającego;
 - 2) Dostarczania do Zamawiającego energii elektrycznej w miejscu dostarczania energii elektrycznej, z zachowaniem parametrów jakościowych energii, o których mowa w par 4 oraz w odrębnych przepisach.
 - 3) Bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci oraz awarii, usterek i przerw w dostawie energii;

- 4) Udzielania Zamawiającemu na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii w sieci;
- 5) Umożliwienia Zamawiającemu i Wykonawcy wglądu do odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń za świadczoną usługę kompleksową, a także do wyników kontroli prawidłowości wskazań tych układów;
- 6) Powiadamiania z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej;
- 7) Informowania na piśmie z co najmniej sześciomiesięcznym wyprzedzeniem o konieczności dostosowania urządzeń i instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poziomu prądów zwarcia, zmiany rodzaju przyłącza lub innych warunków funkcjonowania sieci;
- 8) Na pisemny wniosek Zamawiającego, do sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci określonych w par 4 oraz w odrębnych przepisach, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów. W przypadku zgodności zmierzonych parametrów ze standardami określonymi w umowie i w aktach prawnych o których mowa w par 1 ust 2 Umowy, koszty sprawdzenia i pomiarów ponosi Zamawiający na zasadach określonych w Taryfie. Za montaż i demontaż urządzenia kontrolno-pomiarowego, OSD pobiera się opłatę na warunkach i w wysokości określonej w Taryfie. W przypadku gdy urządzenie kontrolno-pomiarowe zostanie zainstalowane na terenie lub w obiekcie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się do jego zabezpieczenia przed utratą i zniszczeniem. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu rozliczeniowo-pomiarowego lub parametrów jakościowych dostarczenia energii Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty należności najpóźniej podczas rozliczania najbliższego okresu rozliczeniowego;
- 9) Na pisemny wniosek Zamawiającego, po rozpatrzeniu i uznaniu jego zasadności w terminie nie dłuższym niż 30 dni od jego złożenia, udzielenia bonifikaty za niedotrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej oraz parametrów jakościowych obsługi odbiorców na zasadach o których mowa w odrębnych przepisach;
- 10) Odpłatnego podjęcia stosownych czynności w sieci w celu umożliwienia bezpiecznego wykonania, przez Wykonawcę lub inny podmiot, prac w obszarze oddziaływania tej sieci;
- 11) Na żądania Zamawiającego sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia żądania. Zamawiający pokrywa koszty tego sprawdzenia tylko w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu. W ciągu 30 dni od dnia otrzymania wyniku badania Zamawiający może zlecić wykonanie dodatkowej ekspertyzy na własny koszt. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z wyłączeniem nielegalnego poboru energii elektrycznej, OSD zwraca koszty oraz dokonuje korekty należności za dostarczoną energię elektryczną.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Terminowego regulowania należności za świadczone usługi kompleksowe oraz inne należności związane z realizacją Umowy;
 - 2) Utrzymywania należącej do Zamawiającego sieci i wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym;

- 3) Niezwłocznego informowania o zauważonych wadach lub usterkach w pracy sieci i w układach pomiarowo-rozliczeniowych, o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach oraz innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za usługę kompleksową;
- 4) Pobierania mocy i energii zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na warunkach określonych Umowie;
- 5) Zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb założonych przez OSD i plomb legalizacyjnych, a w szczególności plomb zabezpieczenia przed licznikowego oraz w układzie pomiarowo rozliczeniowym, w sposób trwale i skutecznie uniemożliwiający dostęp osób trzecich do układu pomiarowo-rozliczeniowego, w przypadku gdy układ pomiarowo-rozliczeniowy znajduje się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego. W przypadku wystąpienia konieczności zdjęcia plomb, Zamawiający zabezpieczy je i przekaze przedstawicielom OSD;
- 6) Poniesienia kosztów zakupu i zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego w przypadku jego utraty, zniszczenia lub uszkodzenia przez Zamawiającego oraz opłat wynikających z założenia plomb w miejsce plomb zerwanych w uszkodzonych;
- 7) Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom ODS lub Wykonawcy dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do wszystkich elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego, jak również należących do OSD elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego w celu przeprowadzenia kontroli i wykonywania planowanych prac niezwiązanych z awarią, ODS lub Wykonawca zobowiązują się wcześniej z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem poinformować Zamawiającego o planowanym terminie ich wykonania;
- 8) Poniesienia kosztów sprawdzenia, badań oraz wymiany układu pomiarowo-rozliczeniowego reklamowanego przez Zamawiającego, w przypadku ustalenia, że wskazania tego układu nie przekraczają dopuszczalnych, ustalonych w obowiązujących przepisach wielkości tolerancji pomiaru;

§ 7

Termin realizacji

1. Umowa obowiązuje przez okres 24 miesięcy od daty jej podpisania jednak nie wcześniej niż od 1 marca 2023 r. lub do czasu wyczerpania środków o których mowa w par 8 ust 7 pkt 1 Umowy, z zastrzeżeniem możliwości zwiększenia środków w oparciu o prawo opcji.
2. Zmiana terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej może ulec zmianie, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej oraz umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, o czas trwania przeszkody. Zmiana następuje automatycznie, nie wymaga złożenia oświadczenia woli przez Zamawiającego. W konsekwencji umowa może obowiązywać dla każdego z punktów poboru energii elektrycznej oddzielnie po uprzednim skutecznym rozwiązaniu lub wygaśnięciu dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej oraz umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

§ 8

Rozliczenia i warunki płatności

1. Rozliczenia odbywają się na podstawie odczytów układu pomiarowo-rozliczeniowego lub wskazanych szacowanych, zgodnie z postanowieniami aktualnych Taryf.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wedle rzeczywiście dostarczonej ilości energii, na podstawie stawek określonych przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym/cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, w oparciu o postanowienia par 14. Podane w Opisie Przedmiotu Zamówienia wartości mają charakter szacunkowy a Zamawiający nie ma obowiązku ich zamówić w całości, jednakże Zamawiający przewiduje minimalne zrealizowanie zakupu w wysokości co najmniej 80% szacowanej ilości energii elektrycznej wynikające z Opisu Przedmiotu Zamówienia.
3. Odczytów układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonuje upoważniony przedstawiciel OSD i udostępnia je Wykonawcy. W przypadku braku dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego, należności mogą być obliczane szacunkowo na podstawie średniego dobowego zużycia z poprzedniego kresu rozliczeniowego bądź na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanych przez Zamawiającego, które zostaną skorygowane przez OSD podczas następnego odczytu.
4. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD działającego na terenie objętym umową.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za świadczoną usługę kompleksową, na podstawie otrzymywanych faktur, na nr konta wskazany na fakturze i w terminie określonym na fakturze, który jednak nie może być krótszy niż 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku powstania w wyniku rozliczeń nadpłaty, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Zamawiający nie zażąda ich zwrotu.
7. Maksymalne zobowiązanie Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy nie przekroczy kwoty zł netto (słownie:zł), brutto zł (słownie):
 - 1) Dla świadczenia podstawowego¹ - zł netto (słownie:), brutto (słownie:)
 - 2) Dla opcji - Zł netto (słownie:zł), brutto (słownie)
8. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie mu w formie elektronicznej następujących dokumentów: faktur, faktur zaliczkowych, faktur korygujących, duplikatów faktur, załącznik do faktur.
9. Zamawiający wskazuje następujący adres e-mail na który Wykonawca zobowiązuje się wysyłać faktury i inne dokumenty określone w ust. 8. Strony wskazują iż faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie dostarczone wyłącznie jeśli dojdą na ww. serwer.
10. Wykonawca dokonuje korekty poprzednio wystawionych faktur w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną.

¹ Kwota równa kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia lub kwocie najkorzystniejszej oferty jeśli Zamawiający będzie mógł zwiększyć kwotę przeznaczoną do wartości tej oferty.

11. Wykonawca, jeśli dysponuje takimi możliwościami technicznymi, w okresie realizacji zamówienia, na wniosek Zamawiającego, udostępni funkcjonalność e-faktury w ramach Elektronicznego Biura Obsługi Klienta (e-BOK).

§ 9

Warunki rozwiązania Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę w formie pisemnej, z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia. Zamawiający może w piśmie o rozwiązaniu wskazać inny, dłuższy okres wypowiedzenia.
2. Zamawiający jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu upływu okresy wypowiedzenia umożliwić OSD dokonanie odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego i demontażu tego układu.
3. Zamawiającego przysługuje prawo rozwiązania umowy w stosunku do któregośkolwiek obiektu wskazanego w Opisie Przedmiotu w przypadku:
 - a) Wyłączenia obiektu z użytkowania;
 - b) Utraty tytułu prawnego do nieruchomości;
4. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy, z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy:
 - 1) Zamawiający zalega z płatnością za świadczone usługi kompleksowe ponad 3 miesiące od terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności;
 - 2) Zamawiający samowolnie wprowadza zmiany w części instalacji oplombowanej przez OSD;
 - 3) Zamawiający utrzymuje nieruchomość w stanie zagrażającym prawidłowemu funkcjonowaniu;

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy za niedotrzymanie warunków Umowy.

1. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz za niedotrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługują bonifikaty na zasadach, o których mowa w przepisach odrębnych. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć wniosek Zamawiającego w terminie 14 dni od jego złożenia.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, jeśli szkoda nastąpiła wskutek działania siły wyższej, działania osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności bądź wyłącznie z winy Zamawiającego.

§ 11

Przeprowadzanie kontroli

1. OSD ma prawo do przeprowadzania kontroli układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz kontroli dotrzymywania zawartych umów i prawidłowości rozliczeń w zakresie działalności OSD.
2. OSD przeprowadza kontrolę z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego. Kontrolę przeprowadza się w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Upoważnionym przedstawicielom OSD, po okazaniu legitymacji i pisemnego upoważnienia przysługuje prawo:
 - 1) Wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń gdzie przeprowadzana jest kontrola, w godzinach 8-16 z wyłączeniem dni wolnych od pracy

- 2) Przeprowadzania w ramach kontroli niezbędnych przeglądów urządzeń będących własnością OSD, a także prac związanych z ich eksploatacją lub naprawą oraz dokonywania badań i pomiarów;
- 3) Zbierania i zabezpieczania dowodów naruszenia przez Zamawiającego warunków używania układów pomiarowo-rozliczeniowych.

§12

Wstrzymanie świadczenia usług

1. Wykonawca ma prawo wstrzymać świadczenie usługi kompleksowej w przypadku, gdy Zamawiający zalega z zapłatą co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego wznowienia świadczenia usługi kompleksowej, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające jej wstrzymanie.
3. OSD może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
 - 1) Instalacja Zamawiającego stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska
Lub
 - 2) Stwierdzono nielegalne pobieranie energii elektrycznej.
4. OSD jest zobowiązany do bezzwłocznego wznowienia dostarczania energii elektrycznej, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające jej wstrzymanie.
5. Wstrzymanie świadczenia usługi kompleksowej nie oznacza rozwiązania Umowy.

§13

Zmiana postanowień Umowy

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy w następującym zakresie:
 - a) Zmiany jednostkowej ceny za 1kWh brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki;
 - b) Zmiany ilości PPE wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, przy czym zmiana ilości PPE wynikać może np. z włączenia punktu poboru przez Zamawiającego, z likwidacji punktu poboru, zmiany dotyczące odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedurę zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Zwiększenie punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu ofertowym/cenowym Wykonawcy.
 - c) Wystąpienia potrzeby zmiany zawartej Umowy na skutek okoliczności niezależnych od Stron, których nie można byłoby przewidzieć w dniu zawarcia Umowy lub okoliczności zaistnienia siły wyższej;
 - d) Konieczności wprowadzenia innych zmian do Umowy niż wyżej wymienione, spowodowanych zmianami w przepisach prawa, normach, dyrektywach, standardach lub zmianami w zakresie zmian technologicznych;

§14

Sposób ustalania cen i warunki wprowadzania ich zmian

1. Wartość należności za świadczone usługi kompleksowe obliczana będzie w oparciu o stawki opłat za energię elektryczną czynną i świadczenie usługi jej dystrybucji wynikające z treści Formularza

ofertowego/cenowego, z zastrzeżeniem że stawki opłat dystrybucyjnych aktualne na dzień podpisania Umowy, ulegną zmianie po urzędowym zatwierdzeniu nowej Taryfy OSD. Ceny jednostkowe energii elektrycznej czynnej będą stałe w całym okresie obowiązywania umowy z zastrzeżeniem przepisów **§15**.

2. Wykonawca poinformuje każdorazowo Zamawiającego o zmianie Taryfy OSD w zakresie cen lub stawek opłat albo o nowej Taryfie oraz o dniu wejścia w życie zmiany.
3. Ceny i stawki opłat, określone przez Wykonawcę, ulegną zmianie w przypadku zmiany Taryfy Wykonawcy dla grupy taryfowej, zatwierdzanej przez Prezesa URE. Ceny i stawki opłat ulegną automatycznej zmianie, od dnia ich wejścia w życie.
4. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o zmianie stawek za dystrybucję energii określonych w Taryfie w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany. Informacja ta nie wpływa na datę, od której zgodnie z przepisami prawa obowiązuje Taryfa.

§15

Waloryzacja

1. Realizując postanowienia art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia, z uwzględnieniem początku okresu waloryzacji, wskazanego w ust. 5 pkt 2 poniżej.
3. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Z zastrzeżeniem wystąpienia nadzwyczajnej zmiany stosunków powodującej iż spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażąco stratą, czego nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy, Wykonawca może wystąpić z wnioskiem o waloryzację w terminach określonych w ust. 2
5. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 10 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie zawarcia umowy w zakresie wniosku złożonego po upływie 6 miesięcy
 - 2) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na datę minimum 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
 - 3) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony Umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
 - 4) Wykonawca może również w inny sposób dowodzić zwiększenia kosztów powyżej minimum wskazanego w punkcie 1 przedkładając stosowne wyjaśnienia i dowody, w szczególności kosztorys będący podstawą wyceny ofertowej oraz kosztorys kosztów na moment złożenia wniosku wraz z

- wyczerpującymi wyjaśnieniami i dokumentami potwierdzającymi dane zawarte w zestawieniach.
- 5) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub od daty zwiększenia kosztów ponad minimum wskazane w punkcie 1, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji, w szczególności wyliczeniem wszelkich kosztów pracowniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 6) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 10 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 7) w terminie 14 dni kalendarzowych od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt. 5, Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania,
 - 8) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni kalendarzowych od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 9) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strona umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
 7. Wykonawca jest uprawniony do złożenia kolejnego wniosku lub kolejnych wniosków waloryzacyjnych po upływie 12 oraz 18 miesięcy od daty zawarcia umowy. Przepisy ust.2-6 stosuje się odpowiednio z zastrzeżeniem iż poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Stronę umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie:
 - dla wniosku złożonego po upływie 12 miesięcy – 15 %
 - dla wniosku złożonego po upływie 18 miesięcy – 20 %w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie zawarcia umowy
 8. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na poziomie
 - a) 10 % ceny wybranej oferty dla wniosku złożonego po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy
 - b) 15 % ceny wybranej oferty dla wniosku złożonego po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy
 - c) 20 % ceny wybranej oferty dla wniosku złożonego po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy
 9. Przepisy niniejszego paragrafu nie uchybiają innym przepisom powszechnie obowiązującym, w

szczegółności ich zastosowanie i interpretacja nie mogą pozostawać w sprzeczności z zatwierdzanymi przez Prezesa URE Taryfami.

§16

Zmiany umowy w zakresie określonym w art. 436 pkt 4 litera b ustawy Pzp

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę w zakresie wynagrodzenia należnego wykonawcy – jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę;
 - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę;
 - 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.).
2. W przypadku zmian określonych w ust. 1 zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 3 – 11
3. Wykonawca może przekazać zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1.
4. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy określonego w niniejszej umowie, a w szczególności:
 1. przyjęte przez wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń,
 2. wykazanie wpływu zmian, na wysokość kosztów wykonania umowy przez wykonawcę,
 3. szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez wykonawcę.
5. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 3, zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałami).
6. Zamawiający udzieli odpowiedzi wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku.
7. W przypadku uwzględnienia wniosku wykonawcy przez zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej umowy, wykonanego po dniu zawarcia aneksu.
8. Zamawiający może przekazać Wykonawcy wniosek o dokonanie zmiany umów, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.

9. Przed przekazaniem wniosku o którym mowa w ust. 8, Zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi zamawiający. Postanowienia ust. -75 stosuje się odpowiednio, z tym, że wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku od zamawiającego.
10. Wszystkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu Stron, a dla swej ważności wymagają formy pisemnej.
11. Wszelkie zmiany, uzupełnienia, odstąpienie oraz jakiegokolwiek oświadczenia stron składane w związku z wykonaniem umowy winny być wykonywane na piśmie pod rygorem nieważności, o ile w treści umowy nie zastrzeżono inaczej.

§17

Prawo opcji

1. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej i/lub zwiększenia maksymalnej wartości umowy z zastosowaniem prawa opcji.
2. Prawo opcji wynosi maksymalnie 20 % kwoty określonej w §8 ust 7 pkt 1 Umowy.
3. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od:
 - a) Dodania nowych PPE
lub
 - b) Zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej w posiadanych już PPE
lub
 - c) Zwiększenia kosztów realizacji umowy związanych z dostawą lub dystrybucją energii;
4. Rozliczenie zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej w posiadanych PPE lub/i dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do podstawowej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
5. Zamawiający nie ma obowiązku korzystać z prawa opcji;
6. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu;
7. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenia woli Zamawiającego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji i złożenie odpowiedniego pisemnego zamówienia określającego zakres/wartość udzielanego prawa opcji.
8. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszą się odpowiednio do zamówienia objętego prawem opcji.

§18

Komunikacja Stron

1. Wykonawca wyznacza dedykowanego do współpracy z Zamawiającym opiekuna biznesowego:
....., e-mail:, tel.:
2. Strony zobowiązane są do informowania się o zmianach adresów oraz zmianach numerów telefonów i adresów mailowych.

§19

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach/w formie elektronicznej.
2. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
 - Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy/cenowy Wykonawcy
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy, podlegają rozstrzygnięciu właściwego miejscowo i rzeczowo sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.