

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Zmiana sposobu użytkowania sali dydaktycznej na kuchnię i jadalnię w Szkole Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Czarnym Lesie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mykanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398110

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Samorządowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Mykanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-233

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@poczta.onet.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mykanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mykanow/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Zmiana sposobu użytkowania sali dydaktycznej na kuchnię i jadalnię w Szkole Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Czarnym Lesie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3e45f98d-38c1-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00418845/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-02 10:46

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00019827/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Zmiana sposobu użytkowania sali dydaktycznej i pomieszczenia pomocniczego na kuchnię i jadalnię w Szkole Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Czarnym Lesie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00355330/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKZ.271.21.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotowa inwestycja przewiduje powiększenie i modernizację zaplecza gastronomicznego dla szkoły polegające na zamianie sposobu użytkowania sali dydaktycznej na jadalnię, pomieszczenia pomocniczego na kuchnię, portierni na pomieszczenie porządkowe oraz przebudowę istniejącej kuchni na pomieszczenia zmywak, obróbka warzyw i naświetlanie jaj oraz komunikację.

Zakres prac budowlanych obejmuje wyburzenie otworów drzwiowych, budowę ścianek działowych oraz prace wykończeniowe.

Ponadto do zadań Wykonawcy należy:

- wykonanie instalacji wewnętrznych wod-kanalizacyjnych i wentylacji mechanicznej,
- roboty instalacyjne elektryczne i gazowe,
- montaż stolarki drzwiowej, rolet wewnętrznych na skrzydłach okiennych i parapetów
- dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń kuchni i pomieszczeń towarzyszących:
- pomieszczenie 01:
 - piec konwekcyjno-parowy o mocy 10,4 kW oraz podstawa pod piec konwekcyjno-parowy (wymagane podłączenie: do prądu – gniazdo siłowe 32 A, wody ¾" o ciśnieniu 100-200 kPa(1,0-2,0 bar) oraz odpływ kanalizacyjny o średnicy 32 mm);
 - patelnia uchylna elektryczna ze stali nierdzewnej 35l
 - kuchnia gazowa ze stali nierdzewnej, czteropalnikowa z półką 32kW- Zamawiający wymaga dostarczenia i podłączenia kuchni czteropalnikowej zgodnie z rysunkiem nr 1 (Projekt Techniczny wewnętrznej wod-kan i wentylacji mechanicznej branża sanitarna)
 - taboret gazowy ze stali nierdzewnej- 90 kW
 - wózek do wydawania potraw
 - stół roboczy do wydawania potraw,
 - chłodziarka podblatowa ze stali nierdzewnej 230V,
 - kłoc masarski ze stali nierdzewnej z płytą z polietylenu na podstawie,
 - stół ze zlewem do mięsa ze stali nierdzewnej z półką i 1 komorą,
 - zlew dwukomorowy,
 - stół ze zlewem do warzyw ze stali nierdzewnej z półką i 1 komorą,
 - stół roboczy do przygotowania produktów mącznych ze stali nierdzewnej,
 - basen 90/60 cm,
 - regał ze stali nierdzewnej 60/90/180 cm
 - rynienka ze stali nierdzewnej,
 - lada składana do wydawania potraw ze stali nierdzewnej,
 - okap przyścienny ze stali nierdzewnej z oświetleniem i łapaczami tłuszczu,
- pomieszczenie 02:
 - naświetlanie jaj z półką ze stali nierdzewnej,
 - stół ze stali nierdzewnej ze zlewem jednokomorowym ze stali nierdzewnej,
 - stół ze stali nierdzewnej ze zlewem dwukomorowym z półką ze stali nierdzewnej,
 - chłodziarka ze stali nierdzewnej 230V
 - obieraczka do warzyw
- pomieszczenie 03:
 - stół zdawczy do naczyń ze stali nierdzewnej z półką
 - pojemnik na odpady,
 - stół ze zlewem ze stali nierdzewnej, głębokość komory 400mm
 - zmywarko-wypaźarka ze stali nierdzewnej z dozownikiem i pompą spustową 400V
 - szafa przelotowa ze stali nierdzewnej
- pomieszczenie 04:
 - regał magazynowy ze stali nierdzewnej, 4 półki ze stali perforowanej,
- pomieszczenie 06:
 - regał magazynowy ze stali nierdzewnej 4 półki ze stali perforowanej.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty niezbędne do zastosowania w placówkach żywienia zbiorowego.

Prace będą prowadzone w obiekcie czynnym.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie materiałów równoważnych o parametrach technicznych nie gorszych niż określono w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy materiałów do realizacji zadania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zgodnie z art.101 ust.4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji, a więc w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.101 ust.1 pkt2 i ust. 3 Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art.101 ust.5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art.104-107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji jest zobowiązany do przeprowadzania niezbędnych przeglądów serwisowych zamontowanych urządzeń na swój koszt, natomiast Zamawiający płaci za niezbędne materiały eksploatacyjne w cenach porównywalnych do cen rynkowych.

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również: urządzenie zaplecza placu budowy, przestrzegania przepisów Kodeksu Pracy, BHP, ochrony zdrowia i p.poż., zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich, odpowiednie oznakowanie prowadzonych robót.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed przystąpieniem do robót i w trakcie kontrolował i potwierdził rzeczywiste posadowienie w terenie istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej (punktowe odkrywki).

Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.

Na podstawie art.95 ust.1 „Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak, więc wymóg ten dotyczy następujących czynności: kierujących budową, kierowników robót.

Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarto we wzorze umowy paragraf 10

– załącznik nr 7 do SWZ

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również uprzątnięcie i uporządkowanie terenu po wykonanych pracach, opróżnienie budowy z powstałych odpadów, wykonanie inwentaryzacji powykonawczej oraz dokonanie wszystkich odbiorów, opinii, uzyskania decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu pozwalającego na eksploatację budynku.

Celem sporządzenia oferty należy zapoznać się z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 8 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45314310-7 - Układanie kabli

- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 39221000-7 - Sprzęt kuchenny
- 39312000-2 - Urządzenia do przygotowania żywności
- 39711100-0 - Chłodziarki i zamrażarki

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 408677,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 408677,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 408677,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „REG-POL” Włodzimierz Wisocki

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Handel Usługi Budowlane „ Z. Sitkiewicz Zenon Sitkiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9490621693

7.3.3) Ulica: ul. PCK

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.5) Kod pocztowy: 42-218

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 40867700 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-12-19

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W dniu 28.10.2022 zwarto Aneks nr. 1 z Wykonawcą doprecyzowując zapisy dot. sposób płatności i odbiorów