



TEMAT Przebudowa placu zabaw

ADRES Zelewo, gm. Luzino
Działka nr 54/7, obręb Zelewo


ETAP PROJEKT BUDOWLANY

**KATEGORIA
OBIEKTU** VIII

INWESTOR Gmina Luzino
Ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** KA-Projekt Adam Kościecha
Al. Grunwaldzka 212 lok 5.1., 80-266 Gdańsk
Tel: 502-723-665

**ZESPÓŁ
PROJEKTOWY:** **PROJEKTANT:**

ARCHITEKTURA arch. Adam Kościecha 
Upr. Nr PO/KK/139/2006

DATA

Listopad 2020

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- **Oświadczenie projektanta**
- **Kserokopie uprawnień i oświadczenie projektanta**

- **Projekt**
 - **Część opisowa**
 - Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

 - **Część rysunkowa**
 - 1. Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany pt. „Przebudowa placu zabaw w Zelewie na działce nr 54/7, obręb Zelewo, gmina Luzino” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (wraz z późniejszymi zmianami).

ARCHITEKTURA

Projektant:

Mgr inż. arch. Adam Kościecha.

Upr. Nr PO/KK/139/2006.....

Listopad 2020



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 1371/POIA/2006
sygnatura akt: PO/KK/139/2006

Gdańsk, dnia 11 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Adam Kościecha

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Elzbieta
Zdunkowska - Mroz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują

1 Strona (wnioskodawca) Adam Kościecha, 80-346 Gdańsk, Jakuba Wejhera 5A/ 21

2 Gdy decyzja stanie się ostateczna

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów

3 a a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Kościecha

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/ 139/2006**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0888**.

Członek czynny od: 29-01-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2020 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0888-1C6A-C2E5-1Y74-EC46

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE WYJŚCIOWE

- 1.1. Mapa do celów projektowych w skali 1:500 oraz pomiary z natury
- 1.2. Uzgodniona z Inwestorem koncepcja zagospodarowania terenu
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy

2.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie działki nr 54/7 w miejscowości Zelewo, gmina Luzino.

3.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren objęty opracowaniem znajduje się na terenie rekreacyjnym przy ul. Długiej w Zelewie.

W sąsiedztwie inwestycji przebiega kabel telekomunikacyjny niekolidujący z inwestycją. Dojście do placu zabaw od strony ulicy Długiej (od północy). Teren placu zabaw jest w całości ogrodzony.

4.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

4.1. Planowane rozbiórki

W ramach inwestycji należy zdemontować i zutylizować istniejące drewniane urządzenie zabawowe ze ślizgiem, drabinką i zadaszoną wieżą.



Urządzenie przeznaczone do rozbiórki

4.2. Zakres przebudowy

W miejscu zdemontowanego urządzenia projektuje się nowy zestaw zabawowy.

Parametry techniczne:

Skład zestawu:

- 2x wieża czworoboczna, wysokość ok 90cm
- 1 x schodki stalowe
- 1 x zjeżdżalnia z wysokości 90cm, ślizg ze stal nierdzewnej, konstrukcja nośna ze stali, boki wypełnione płytą HDPE
- 1 x wejście wspinaczkowe,
- 1 x rura strażacka,
- 1x balkonik
- 1 x gra kółko i krzyżyk
- 1x sklepik
- 1 x pomost lub przejście tunelowe
- balkonik ozdobny wykonany z płyty HPL

Kolorystyka – dostosować do istniejącej – główne elementy nośne kolor brązowy, lub odcienie szarości, wypełnienia – niebieskie, czerwone, żółte lub pomarańczowe.

Wymiary:

Długość: ok 370 cm

Szerokość: ok 340 cm

Wysokość: ok 250 cm

Wysokość swobodnego upadku: 0,9m

Dopuszcza się odchylenia od przyjętych wymiarów do ok 15% z zachowaniem stref bezpieczeństwa istniejących urządzeń.

Przy montażu należy przestrzegać wymagań producenta wraz z zachowaniem strefy bezpieczeństwa.

4.3. Wymagania materiałowe

Elementy konstrukcyjne z rur stalowych okrągłych ocynkowanych, malowanych proszkowo.

Fundamenty pod urządzenia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

Beton na fundamenty klasy C20/25, W-8 (wodoodporny). Zakotwienie urządzenia za pomocą stalowych ocynkowanych kotew do betonu.

Podesty ze sklejki antypoślizgowej.

Ślizg ze stali nierdzewnej, osłony boczne z płyty HDPE

Gniazda łączników oraz śruby ocynkowane w słupach zabezpieczone zaślepkami z tworzywa, nakrętni kołpakowe.

4.4. Nawierzchnia bezpieczna

Na placu zabaw występuje nawierzchnia piaskowa, która spełnia wymagania bezpieczeństwa dla swobodnego upadku z wysokości 1m.

5.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działkę objętą opracowaniem tj: nr **54/7, obręb Zelewo.**

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 (z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).



Opracował
arch. Adam Kościecha

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1: 500

województwo pomorskie
powiat wejherowski
gmina Luzino
obręb Zelewo
działka 54/7

GeoExpert USŁUGI GEODEZYJNE
KRZYSZTOF RESZKE
B4 242 Luzino, ul. Iodłowa 1A
tel: 504 288 547 e-mail: geoexpert@interia.pl
NIP: 589 194 54 69 Regon: 220576445

ID pracy: GD.6640.8509.2020

układ współrzędnych "2000"

układ wysokościowy "Kronsztadt 86"

stan (S+W+U+E) jest aktualny na dzień 02-11-2020 r.

Uwaga:

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U Nr 30, poz 163 – Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Mapę opracowano na podstawie danych z istniejącej mapy zasadniczej i pomiaru szczegółów metodą bezpośrednią.

W zakresie opracowania nie występują projektowane obiekty i sieci uzbrojenia terenu uzgodnione w ZUDP.

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.



LEGENDA

- GRANICA DZIAŁKI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE URZĄDZENIE ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- URZĄDZENIE DO DEMONTAŻU

UWAGI

PRZY ZAMIANIE URZĄDZEŃ NALEŻY UWZGLĘDNIĆ STREFY BEZPIECZEŃSTWA ISTNIEJĄCYCH ZABAWEK

Oświadczam, że kopia mapy do celów projektowych jest zgodna z oryginałem

Adam Kościecha
mgr inż. arch. Adam Kościecha
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr PO/KK/139/2006

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.8509.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoExpert Usługi Geodezyjne Krzysztof Reszke
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GD.6640.8509.2020/1 z dnia 10.11.2020
Imię i nazwisko osoby sporządzającej dokument	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac
mgr inż. Patrycja Bober	inż. Krzysztof Reszke nr uprawnień 20307

GEODETA
mgr inż. Patrycja Bober

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Krzysztof Reszke
nr uprawnień zawod. 20307

KA-PROJEKT 80-266 Gdańsk al. Grunwaldzka 212, lok 5.1			
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala 1:500
Branża:	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy Data
Architektura	arch. Adam Kościecha	PO/KK/139/2006	11 2020
Temat:	PRZEBUDOWA PLACU ZABAW ZELEWO, DZ NR: 54/7, OBR. ZELEWO, GMINA LUZINO		Nr rys. 1