

Wyjaśnienia treści SIWZ nr 7
Budowa Hali Sportowo widowiskowej w Gorzowie Wielkopolskim

nr sprawy nadany przez Zamawiającego: SKP-2/PN/RB/2020

Zamawiając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 1843 dalej PZP) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Czy Zamawiający przewiduje udostępnienie projektów w zakresie uzgodnionej dokumentacji w zakresie występującej kolizji? (Chodzi o uzgodnione projekty tak jak wskazano w Projekcie Budowlanym część teletechniczna - POLKOMTEL sp. z o.o.)

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił uzgodnienia w zakresie kolizji oraz aktualną mapę do celów projektowych / patrz: Załącznik 6 do OPZ oraz Załącznik 1 do Wyjaśnień 5 z dnia 16.09.2020

Pytanie 2

Czy na terenie Zamawiającego występują wszyscy wskazani w projekcie operatorzy (Netservice, Netia, Orange, Multimedia, Polkomtel)?

Odpowiedź

Wskazani operatorzy występowali na terenie Zamawiającego na chwilę dokonywania uzgodnień. Stan aktualny - do weryfikacji przez Wykonawcę.

Pytanie 3

Czy Zamawiający może udostępnić projekt teleinformatyczny zgodnie z zapisami PFU pkt 6.2.2 Instalacja systemów SSP, WIN, CCTV, Oddymiania, DSO, logiczna i System bramek wejściowych/system biletowy?

Odpowiedź

Zamawiający załączył do siwz posiadaną dokumentację. Projekt budowlany został wykonany w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę. Szczegółowe rozwiązania instalacyjne należy przedstawić w projekcie wykonawczym. Wtyczne do zaprojektowania i wykonania wskazanych w pytaniu systemów znajdują się w PFU /pkt6.2.2.

Pytanie 4

Czy Zamawiający może przekazać i w jakim zakresie projekt CCTV, tak aby określić wielkość dysku twardego zgodnie z punktem 6.7.1. Serwer rejestrujący?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie powyżej.

Pytanie 5

Poręcze dla osób niepełnosprawnych – w zał. 4 pod tabelą (str. 18) wypisano poręcze, w które należy zaopatrzyć węzły sanitarne - czy poręcze opisane w PFU na str. 65 dotyczą tych poręczów? Jeśli nie, potrzebne są wtyczne dla elementów, o których mowa w zał. 4.

Odpowiedź

Poręcze opisane w PFU str.65 to wtyczne dla poręczów, w które należy zaopatrzyć węzły sanitarne przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z załącznikiem 4.

Pytanie 6

Umywalka ceramiczna biała stawiana na blacie – wg PFU str. 59 znajduje się w pom. -1.22, -1.29 wg zał. 4 wyposażenie nie wchodzi w zakres zamówienia. Nadrzędne jest PFU czy Zał. 4 PFU? **Odpowiedź**

Wymienione dokumenty należy czytać łącznie.

Wyposażenie pomieszczeń nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy wykonać wszystkie instalacje w zakresie umożliwiającym montaż i podłączenie urządzeń. W obu pomieszczeniach należy ująć w wycenie i zamontować umywalki

Pytanie 7

Umywalka ceramiczna biała stawiana na blacie – wg PFU str. 59 dla pom. -1.11 w pom. znajduje się umywalka, a wg zał. 4 zlewozmywak kuchenny. Nadrzędne jest PFU czy Zał. 4 PFU? Jeśli zlewozmywak, to potrzebne są informacje dodatkowe (brak szczegółów).

Odpowiedź

Zgodnie z załącznikiem nr 4 w pom. -1.11 znajduje się zarówno umywalka ceramiczna jak zlewozmywak kuchenny, oba elementy należy ująć w cenie ofertowej.

Zlewozmywak kuchenny: stalowy, jednokomorowy z ociekaczem, wymiary: 80x60 cm, nakładany na blat, wykończenie: satyna. Posiadający właściwości antyseptyczne, nie przyjmujący zapachów, odporny na zarysowania, uderzenia, przebarwienia, szok termiczny i temperaturę do 250°C.

Pytanie 8

Umywalka ceramiczna biała stawiana na blacie – brak informacji na temat blatu – jaka grubość? Jakie szczegóły – np. zaokrąglenia czy ich brak, sposób montażu?

Odpowiedź

Blat kamienny lub ze spieku kwarcowego. Grubość min. 30 mm, wykończenie oraz sposób montażu do rozwiązania na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 9

Przycisk uruchamiający do spłukiwania dwudzielnego z zabezpieczeniem (str. 61 oraz 65) – który przycisk do jakiego pomieszczenia?

Odpowiedź

Przycisk uruchamiający do spłukiwania dwudzielnego z zabezpieczeniem należy zamontować we wszystkich pomieszczeniach w których znajdują się miski ustępowe.

Pytanie 10

Dla pom. -1.31 i -1.49 występują rozbieżności w doborze miski ustępowej – wg PFU dla osób niepełnosprawnych, wg zał. 4 zwykle. Nadrzędne jest PFU czy Zał. 4 PFU?

Odpowiedź

Wymienione dokumenty należy czytać łącznie.

Zamawiający wyjaśnia: w pomieszczeniach -1.31 i -1.49 należy przyjąć miski ustępowe zgodnie z załącznikiem nr 4. czyli miski ustępowe w tych pomieszczeniach nie są dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Pytanie 11

Natrysk z siedziskiem odchylanym - zał. 4 (str. 19). Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Wytyczne dla siedziska:

Materiał: Stal nierdzewna

Wykończenie: Matowe

Grubość stali: min. 1,5 mm

Maksymalne obciążenie: 120 kg

Zabezpieczenia: osłony na wystające śruby

Pytanie 12

Przystosować do funkcji pokoju rodzica z małym dzieckiem – przewijak, krzesło/ fotel/ kanapa do karmienia niemowląt – zał. 4 (str. 19). Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Przewijak: materiał - polietylen, kolor: szara biel/ biel

- Wysokość: 516 mm

- Szerokość: 870 mm

- Głębokość (rozłożony): 500 mm

- Głębokość (złożony): 110 mm

Krzesło: wg Załącznika 4 do PFU/str.21 - poz.12 tabeli "Wymagania technologiczne w zakresie specyfikacji materiałowej mebli".

Pytanie 13

Umywalka ceramiczna biała wisząca dla osób niepełnosprawnych. Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Umywalka ceramiczna, szer.60 cm dla niepełnosprawnych. Z otworem na baterię, oraz z otworem przelewowym. Kształt dostosowany do potrzeb niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim. Wyprofilowana krawędź spodnia w kształcie uchwytu. Szeroki rant umożliwiający wygodne podparcie. Syfon umywalkowy cylindryczny g1 1 chrom.

Głębokość: 55,5 cm

Szerokość 60 cm

Pytanie 14

Lustra nad umywalkami – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytania nr 2 oraz nr 9 n) w Wyjaśnieniach 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 15

Kosze na śmieci – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Pojemniki na zużyte ręczniki papierowe - kosze ażurowe, siatkowe, z prętów ze stali nierdzewnej, mocowane do ściany, pojemność 45-50 l. przystosowany do wykorzystania jednorazowych worków na śmieci

Pytanie 16

Pojemniki higieniczne w kabinach ustępowych dla kobiet – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Kosz na odpady sanitarne pojemność 4- 5 l, zamykany, mocowany do ściany, stal mat.

Pytanie 17

Wieszaki ściennie/ wieszaki ściennie w kabinach wc - Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Wmagane są wieszaki metalowe, ze stali nierdzewnej. Szczegóły do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 18

Błat kuchenny w pom. -1.11 – (powiązane z wyposażeniem sanitarnym tego pomieszczenia) – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Błat laminowany HPL, grubość min.3,5 mm, wzór laminatu do ustalenia na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 19

Zlewozmywak kuchenny w pom. -1.11 – (powiązane z wyposażeniem sanitarnym tego pomieszczenia) – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 7 w niniejszym zestawie wyjaśnień.

Pytanie 20

Ekran projekcyjny – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 9 p) w Wyjaśnieniach nr 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 21

Krzesło obrotowe na kółkach z zagłówkiem w pom. 0.37, 1.23 – prosimy o wyjaśnienie czy należy przypisać tu krzesło o nr 11 czy 13?

Odpowiedź

W pomieszczeniu 0.37 należy przyjąć krzesło nr 13, natomiast w pomieszczeniu 1.23 krzesło z nr 11.

Pytanie 25

Lustro w pom. -1.49 – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Lustro nad biurkiem/toaletką wg odpowiedzi na pytanie 31 w niniejszym zestawie oraz lustro duże 150x 200 cm.

Pytanie 26

Pralka automatyczna w pom. -1.14 - Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie 3 w Wyjaśnieniach 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 27

Suszarka do ubrań automatyczna w pom. -1.14 - Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie 3 w Wyjaśnieniach 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 28

Pomieszczenie 0.1 Hol – wg PFU Str. 24 - w osi nr 10 roleta wydzielająca część holu głównego umożliwiającego korzystanie z toalet klientom kawiarni, w czasie gdy hala sportowa jest zamknięta. Wg zał. 4 - Wyposażenie nie wchodzi w zakres zamówienia. Nadrzędne jest PFU czy Zał. 4 PFU? Jeśli w zakres zamówienia wchodzi powyższa roleta, to czy ma być antywłamaniowa?

Odpowiedź

Roleta w osi 10 wydzielająca część holu głównego wchodzi w zakres zamówienia, nie jest roletą antywłamaniową. Należy ją wycenić i wykonać. Patrz również: odpowiedź na pytanie nr 21 w Wyjaśnieniach 3 z dnia 25.08.2020

Pytanie 29

Roleta antywłamaniowa w osi D do pomieszczeń nr 0.20, 0.21, 0.22, 0.23 – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 21 w Wyjaśnieniach 3 z dnia 25.08.2020

Pytanie 30

Biurko 120x70 cm toaletka w pom. -1.49 – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne? Odpowiedź

Odpowiedź

Biurko 120 x 70 cm, z płyty meblowej MDF laminowanej, na nogach drewnianych, pod blatem 2 szuflady + półka, lustro nad biurkiem /120 x 60 cm, kolor do ustalenia na etapie PW

Pytanie 31

Biurko prostokątne na 4 nogach 180x80 cm – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Biurko o wymiarach 1800/800/ H735 : biurko na konstrukcji samonośnej metalowej nogi prostokątnej 80/20 w kolorze do ustalenia z Zamawiającym, blat melamina grubości 25mm oklejona PVC w technologii bezspoinowej w kolorze do ustalenia z Zamawiającym.

Pytanie 32

Ławka szatniowa w pom. -1.25, -1.27, -1.30, -1.32 – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Panele ubraniowe z wieszakami z ławką. Konstrukcja ze stalowej rury kwadratowej (30x30 mm), malowana proszkowo, Listwy siedziska oraz oparcia drewniane o przekroju 60x30 mm. Kolor do ustalenia z Zamawiającym.

Pytanie 33

Siedzisko 2-osobowe bez oparcia, tapicerowane, z poduszką po jednej stronie w pom. 1.3 – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Siedzisko 2-osobowe bez oparcia. Siedzisko tapicerowane, na konstrukcji stalowej, materiał pokrycia siedziska: plamoodporny,

Pytanie 34

Szafa gabinetowa w pom. 0.38 i 1.23 – niejednoznaczny opis, należy przyjąć szafę 29 czy 30? Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

W pomieszczeniu 0.38 należy przyjąć szafę nr 29, natomiast w pom. 1.23 szafę nr 30.

Pytanie 35

Szafa ubraniowa z drzwiami płytowymi uchylnymi w pom. 0.35, 0.36 i 1.2 - niejednoznaczny opis – Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Szafa ubraniowa. Szafa ubraniowa + półki boczne. Szafa zamykana drzwiami skrzydłowymi, zamek trzy ryglowy, kluczyk łamany. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym. Załącznik nr 4 do PFU, pozycja nr 21.

Pytanie 36

Szafa ubraniowa z drzwiami płytowymi uchylnymi w pom. 1.3 – należy przyjąć szafę 25, 26 czy 27?

Odpowiedź

Szafa ubraniowa. Szafa ubraniowa + półki boczne. Szafa zamykana drzwiami skrzydłowymi, zamek trzy ryglowy, kluczyk łamany. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym. Załącznik nr 4 do PFU, szafa pozycja nr 21.

Pytanie 37

Top fornirowany w pom. 1.23, 0.38 - Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Wieniec górny (top fornirowany) – płyta o grubości 28 mm. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym.

Pytanie 38

Brak pomieszczeń, dla których przypisano krzesło obrotowe nr 14 oraz siedzisko nr 39. Czy Zamawiający może wskazać szczegóły/wytyczne?

Odpowiedź

Siedzisko nr 14 należy przyjąć w pomieszczeniu 1.23 natomiast siedzisko nr 39 należy stosować wymiennie z siedziskiem nr 37, w zależności od ilości dostępnego miejsca. Ilości siedzisk do ustalenia na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 39

Prosimy o uszczegółowienie jakie parametry/ z jakiego materiału powinny składać się rolety antywłamaniowe oraz czy roleta w osi 10 również pełni funkcję antywłamaniową?

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 21 w Wyjaśnieniach 3 z dnia 25.08.2020

Pytanie 40

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zamianę drzwi do toalet na drzwi pływinyowe zamiast aluminiowych?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zamiany drzwi do toalet na drzwi pływinyowe.

Tylko drzwi do kabin sanitarnych będące elementem zabudowy pomieszczeń sanitarnych są zaprojektowane z laminatu HPL

Pytanie 41

Prosimy o informacje z jakiego materiału mają zostać wykonane ścianki narysowane w piwnicy osie 5-8/ U-X na zmianach do projektu (poziom -1) i o potwierdzenie że w pom.0.29 chodzi o ścianki HPL a w pomieszczeniach -1.31 i -1.33 cienką linią są narysowane ścianki z HPL a w osi M/N żelbetowa.

Odpowiedź

Ścianki narysowane w piwnicy osie 5-8/ U-X na zmianach do projektu (poziom -1) - żelbetowe.

W pomieszczeniu 0.29 wrysowane są ścianki wykonane z HPL. Ściany dzielące ustępy wykonane z HPL (pom. 0.29, -1.31, -1.33). Ściana w pom. -1.33 dzieląca ustępy od przedsionka – żelbetowa.

Pytanie 42

Prosimy o wyjaśnienie jakiego typu mają być bramy wjazdowe do garażu?

Odpowiedź

Bramy wjazdowe – segmentowe, otwierane automatycznie.

Pytanie 43

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności – według zestawienia pomieszczeń w niektórych pomieszczeniach występują wykładziny – brak takiego wykończenia w opisie, natomiast według załącznika nr 3 takowe występują, jednak wynika z opisu że jedynie na hali sportowej.

Odpowiedź

Wykładziny należy wycenić i wykonać w zakresie jak niżej:

- 1) W pomieszczeniach wskazanych w PFU / tabela zestawienia pomieszczeń / pkt 2.5.3.1. PODSTAWOWE PARAMETRY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU, str.29-33. Wymagane parametry wykładziny: wg odpowiedzi na pytanie nr 8 w Wyjaśnieniach 1 z dnia 07.08.2020.
- 2) Wykładzina ochronna w płytach / dla hali sportowej/, wymagane parametry wykładziny: wg Załącznika 3 / dział POZOSTAŁE WPOSAŻENIE/ pkt 1.0. Wykładzina ochronna

Pytanie 44

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności:

Według PFU punkt 3.2.1 projektowane przegrody zewnętrzne, w przypadku zastosowania blachy elewacyjnej mamy albo ścianę żelbetową albo wełnę i GK.

W niektórych miejscach (np. w osi x) według punktu 3.2.1 powinna znajdować się ściana żelbetowa. Nie została ona narysowana ani na rzucie architektury, ani na rzucie konstrukcji. Czy w takim przypadku mamy sugerować się rzutem i przyjąć, że znajduje się tam wełna i gk?

Odpowiedź

W miejscach w których nie ma ściany żelbetowej przewidziano witryny. Zgodnie z PFU witryny znajdują się zarówno na parterze jak i na piętrze 1. Lokalizację witryn należy odczytać z rzutów.

Patrz również odpowiedź na pytanie nr 31/ poz.10) w Wyjaśnieniach 3 z dnia 25.08.2020

Pytanie 45

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w zakresie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji. Brakuje załącznika graficznego.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił wszystkie posiadane dokumenty formalne w siwz/ TOM 3 OPZ/ Załącznik 6, Ponadto załączył aktualną mapę do celów projektowych - jako Załącznik 1 do Wyjaśnień 5 z dnia 16.09.2020.

Pytanie 46

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w zakresie raportu środowiskowego, na podstawie którego zostały wydane decyzje i uzgodnienia środowiskowe.

Odpowiedź

Ocena oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie była przeprowadzona. Patrz: Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16.02.2018 / TOM OPZ/Załącznik 6/poz.2.

Pytanie 47

Prosimy o sprecyzowanie z jakiego drewna mają być wykończone posadzki i ściany

Odpowiedź

Wykończenie drewnem ścian i sufitu dotyczy tylko pomieszczenia sauny.

Posadzki drewniane:

- podłoga sauny

- podłoga sportowa areny głównej i boiska treningowego - wg PFU/ 3.4.1. POSADZKI /pkt 6

Sauna jest odrębnym pomieszczeniem wydzielonym w zespole Odnowy biologicznej /-1.22/.

Wykończenie ścian, sufitów i podłogi sauny oraz jej wyposażenie nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 48

Proszę o sprecyzowanie jakie są wymagania do boiska treningowego?

Odpowiedź

Wymagania dla posadzki: PFU str. od 51.

Wyposażenie sportowe : PFU/Załącznik 3/ tabela Hala Treningowa - str. 6 do 8 oraz str. 10 / widownia

Powierzchnia/ wymiary: wg PFU/ Załącznik 2

Dokumentację należy czytać łącznie, należy pamiętać, że boisko treningowe pełni również funkcje sceniczną / zapisy PFU pkt 3.7

Pytanie 49

Prosimy o wskazanie izolacyjności akustycznej dla ściany mobilnej pomiędzy salą główną i treningową

Odpowiedź

Izolacyjność ściany mobilnej między salą główną a salą treningową powinna mieścić się w zakresie R_w = od 41 do 57dB.

Pytanie 50

Proszę o podanie jakie wymiary i udźwig powinien posiadać podnośnik wielonożycowy.

Odpowiedź

Patrz: odpowiedź na pytanie 37 w Wyjaśnieniach 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 51

Prosimy o doprecyzowanie rozwiązań projektowych odnośnie punktu 3.6 PFU - Informacji Wizualnej:

Numerы administracyjne w strefie wejściowej do budynku - z jakiego mają być materiału? jaki rozmiar numerów?

Odpowiedź: Materiał aluminium natomiast wymiary, czcionka do zaprojektowania na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 52

Prosimy o doprecyzowanie rozwiązań projektowych odnośnie punktu 3.6 PFU - Informacji Wizualnej:

Tablice informacyjne główne, wizytówki przydrzwiowe - jaki gabaryt tablic? z jakiego mają być materiału? ile sztuk? Czy przy każdych drzwiach ma być zamontowana wizytówka?

Odpowiedź: Przy wszystkich drzwiach wymagane są wizytówki. Materiał - aluminium, wymiar: 20 x 15 cm. Wszystkie drzwi oznakowane numerami porządkowymi, numer na drzwiach, oznakowanie zgodne z wizytówką przydrzwiową.

Pytanie 53

Powierzchnia fasad aluminiowo-szklanych obliczona na podstawie odpowiedzi nr 31 z dnia 25.08.2020r., jest zdecydowanie większa niż powierzchnia określona w PFU pkt. 3.2.5.

Prosimy o informację, które z powyższych danych są wiążące w postępowaniu przetargowym;

Odpowiedź

Powierzchnia podana w PFU jest powierzchnią szacunkową. Przy wyliczeniu ceny ofertowej za wykonanie zadania należy uwzględnić wszystkie udostępnione w postępowaniu przetargowym informacje, w tym również wyjaśnienia Zamawiającego na zapytania Wykonawców.

Pytanie 54

Zgodnie z pkt. 3.2.5. PFU, drzwi należy wyposażać m.in. w zamki elektryczne. Prosimy o informację czy i które/ile drzwi należy wyposażać w zamki elektryczne;

Odpowiedź

Ilość pomieszczeń wskazano w PFU/pkt 3.2.5. /str.44.

Szczegółowy wykaz pomieszczeń podlegający kontroli dostępu do uzgodnienia z Zamawiającym w drodze ustaleń projektu wykonawczego.

Pytanie 55

Proszę o wskazanie pomieszczeń w których występują parapety, ponieważ występują one w opisie PFU.

Odpowiedź

Parapety należy wycenić i wykonać w Sali treningowej, w pomieszczeniu służb porządkowych, w pomieszczeniu operatora widowiska, w pomieszczeniu spikera.

Pytanie 56

Proszę o potwierdzenie, że ścianka mobilną między salą treningową a salą główną może posiadać izolacyjność akustykę $R_w=50$ dB

Odpowiedź

Izolacyjność ściany mobilnej między salą główną a salą treningową powinna mieścić się w zakresie R_w = od 41 do 57dB.

Pytanie 57

Pkt 3.7 PFU - Technologia sceniczna.

Prosimy o podanie minimalnej liczby wciągarek, którą należy założyć w wycenie.

Odpowiedź

Należy zamontować wciągarki B8+1000kg, po 2 szt. na kratownicę, szczegółową ilość należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 58

Pkt 3.7 PFU - Technologia sceniczna.

Czy mosty mają być realizowane na wciągarkach linowych, czy łańcuchowych?

Odpowiedź

Za pomocą wciągarek linowych.

Pytanie 59

Pkt 3.7 PFU - Technologia sceniczna.

Czy do wciągarek będzie potrzebna kratownica aluminiowa?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 60

Pkt 3.7 PFU - Technologia sceniczna.

Czy w komplecie do wciągarek należy przewidzieć trawersy?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 61

Pkt 3.7 PFU - Technologia sceniczna.

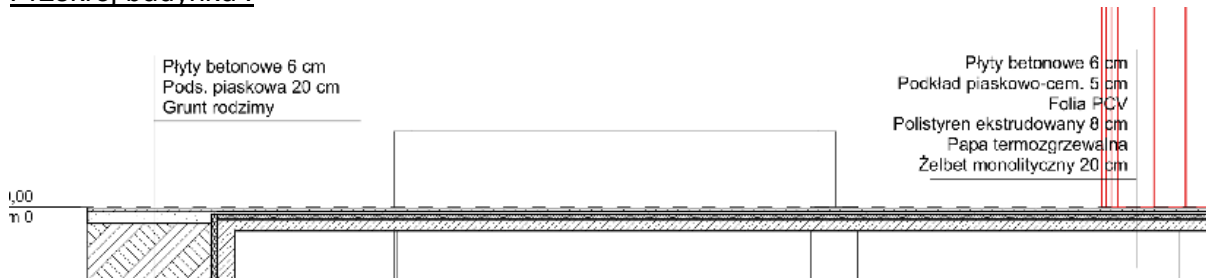
W jaki sposób należy podwiesić kotary?

Odpowiedź

Za pomocą mechanizmów kurtynowych, zlokalizowanych na ścianach przy osiach 8, 18 i X w celu zasłaniania okien w Sali treningowej na czas koncertów.

Pytanie 62

Prosimy o sprecyzowanie warstw konstrukcyjnych jako ostateczne w rejonie stropodachu, z powodu rozbieżności między przekrojem a zagospodarowaniem, które to określa inne warstwy jako docelowe.

Przekrój budynku :**Opis zagospodarowania :**

5.5 Konstrukcja chodnika, jezdni i miejsc parkingowych, z kostki betonowej na stropie podziemnej kondygnacji TYP E

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 4 cm
- strop kondygnacji podziemnej (zgodnie z projektem architektury)

Odpowiedź

Wytyczną projektową jest PFU, w którym zawarte są wytyczne, a przedmiotem zamówienia jest projekt wykonawczy, który należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. (PFU, str. 40). Patrz również: odpowiedź na pytanie 38 w Wyjaśnieniach 6 z dnia 24.09.2020

Pytanie 63

Prosimy o określenie jakim materiałem należy wykończyć powierzchnię schodów zewnętrznych znajdujących się obok ramp zjazdowych (parter osie A/B, 1/2 oraz U/W, 1/2)?

Odpowiedź

Schody betonowe.

Pytanie 64

Prosimy o określenie jakim materiałem należy wykończyć nawierzchnię rampy zjazdowej (parter osie A/B, 1/2 oraz U/W, 1/2)?

Odpowiedź

Rampa zjazdowa – kostka betonowa nefazowana, należy uwzględnić nośność nawierzchni.

Pytanie 65

Prosimy o określenie jakim materiałem należy wykończyć powierzchnię schodów zewnętrznych oraz posadzki na korytarzu w osiach S/T, 18/21 (parter)?

Odpowiedź

Schody betonowe, beton, struktura nawierzchni zabezpieczająca przed poślizgiem.

Pytanie 66

Prosimy o określenie jakim materiałem należy wykończyć powierzchnię schodów w osiach 15/16, R/S, rzut parteru?

Odpowiedź

Schody wewnętrzne ewakuacyjne (16/17, R/S) – beton, struktura nawierzchni zabezpieczająca przed poślizgiem. Schody wyłącznie ewakuacyjne.

Pytanie 67

W PFU w części dotyczącej wentylacji zapisano:

„Do pomieszczeń hali powietrze nawiewne i wywiewane będzie poprzez sieć kanałów nad sufitami podwieszanymi ażurowymi połączonych przewodami elastycznymi z nawiewnikami wirowymi ze zmienną geometrią kąta łopatek wyposażonymi w siłowniki wyposażonymi w skrzynki rozprężne z przepustnicą powietrza. Wywiew kratkami wentylacyjnymi ponad sufitem podwieszanym;”

W części architektonicznej jest zapis, że sufit nad areną sportową i salą treningową płytowy sufit akustyczny z dekoracyjnej wełny drzewnej łączonej magnezytem 1200x1200x25, montaż wkrętami w kolorze płyty. Na stelażu nad płytami sufitowymi należy umieścić wełnę mineralną skalną (grubość 4cm) zabezpieczoną workami akustycznymi.

W związku z tym, że sufit podwieszany nie jest ażurowy czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie instalacji wentylacji poniżej poziomu sufitu podwieszanego?

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 68

Prosimy o informacje czy sufit podwieszany w pomieszczeniach hali głównej i hali treningowej należy wykonać pod elementami konstrukcyjnymi dachu czy może być wykonany pomiędzy elementami konstrukcji dachu.

Odpowiedź

Dopuszcza się montaż pomiędzy elementami konstrukcji dachu, natomiast wysokości Hali głównej jak i Sali treningowej powinny spełniać wytyczne związków sportowych i być zgodne z innymi zapisami zawartymi w PFU.

Pytanie 69

Prosimy o doprecyzowanie jaki okres pielęgnacji zieleni i nasadzeń należy przyjąć do oferty tj.:

a) wskazany okres 3 lat na pielęgnację zieleni w pliku: 135_ARCH_KRAJOBRAZU.pdf
[Projekt Budowlany]

4.13. PIELEGNACJA GWARANCYJNA

Lub

b) Zgodne z treścią zamieszczoną w pliku: Tom 2 Warunki Kontraktu_yellow_fidic.pdf
[Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia - Tom 2 - Warunki Kontraktu]:

„11.11 Zwolnienie Terenu Budowy

Nasadzenia i tereny zielone wykonane w trakcie realizacji Wykonawca będzie pielęgnował do dnia wydania Świadectwa Wykonania.”

Odpowiedź

Zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Pytanie 70

Prosimy o potwierdzenie, że posadzka w hali głównej pod trybunami składanymi ma być betonowa.

Odpowiedź

Posadzkę w hali głównej pod trybunami składanymi należy wycenić i wykonać jako betonową.

Pytanie 71

Prosimy o udostępnienie dokumentacji istniejących budynków podlegających rozbiórce.

Odpowiedź

Zakres rozbiórek opisano w PFU/ pkt 2.5.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU. Nie występują budynki podlegające rozbiórce.

Pytanie 72

Prosimy o przedstawienie wymagań Zamawiającego co do kostki betonowej niefazowanej oraz płyt ażurowych (np. kształt, kolor).

Odpowiedź

Kostka prostokątna, szara. Płyty ażurowe szare.

Pytanie 73

W jaki sposób należy wydzielić miejsca parkingowe na nawierzchni z kostki betonowej, a w jaki na nawierzchni z płyt ażurowych?

Odpowiedź

Na nawierzchni z kostki betonowej zastosowanie innego koloru kostki (np. czerwona), na części wykonanej z płyt ażurowych wydzielenie miejsc za pomocą 2-3 rzędów wykonanych z kostki betonowej lub wypełnienie płyt ażurowych w miejscu rozdzielenia miejsc parkingowych kostką w

innym kolorze (np. czerwona).



Pytanie 74

Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie nie należy uwzględniać wykonania miejsc dla niepełnosprawnych. Jeżeli miejsca mają zostać ujęte, to prosimy o podanie ich ilości oraz sposobu oznakowania.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU należy uwzględnić wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, zastosować nawierzchnię zgodnie z wybraną lokalizacją (kostka betonowa, płyty ażurowe). Wymiary miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wg przepisów. Patrz: PFU, str. 26 / pkt 2.5.2.1. BILANS MIEJSC PARKINGOWYCH

Pytanie 75

Czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie oznakowania pionowego i poziomego terenów zewnętrznych? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o Projekt organizacji ruchu.

Odpowiedź

Należy przewidzieć na skrzyżowaniach dróg wewnętrznych znaki informujące o drogach podporządkowanych lub drogach równorzędnych. Projekt organizacji ruchu na parkingach jest elementem projektu wykonawczego.

Pytanie 76

Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie zjazdów (2 szt.) na teren inwestycji z ul. Słowiańskiej. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie Projektu budowlanego, o którym mowa w dokumencie 135_LOKALIZACJA ZJAZDÓW.pdf

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU/str.25, w cenie ofertowej należy uwzględnić zaprojektowanie i wykonanie dwóch zjazdów z ul. Słowiańskiej. Patrz również: odpowiedź na pytanie 19 w Wyjaśnieniach 5 z dnia 16.09.2020 oraz odpowiedź na pytanie 1 w Wyjaśnieniach 4 z dnia 01.09.2020

Zamawiający nie dysponuje wymienionym w pytaniu opracowaniem.

Pytanie 77

Proszę o wskazanie w jakich pomieszczeniach występuje następująca wykładzina:

"Wykładzina ochronna w płytach. Płyty wykonane z włókniny igłowanej (100% PP) w kolorze szarym lub zielonym lub niebieskim (kolor do wyboru na etapie projektu), na trwałym spodzie antypoślizgowym (polyolefin) w jasnym kolorze, gwarantującym doskonałe przyleganie do podłogi. Wykładzina niebrudząca, odporna na uszkodzenia mechaniczne. Tłumienie dźwięku 18-19dB. Odporna na ogień wg normy EN -13501-1. Wymiary płyty 1000x2000 mm, grubość całkowita co najmniej 6,5mm, waga 1 płyty 7,2 - 7,6kg. Wykładzina ochronna spełnia wymagania normy PN-EN 1307+A3:2019-01 - Włókiennicze pokrycia podłogowe – Klasyfikacja. Wykładzina gwarantuje pełne zabezpieczenie podłogi sportowej w hali przed niepożądanymi czynnikami, typu: niedopałki papierosów, rozlane płyny, resztki jedzenia, nieodpowiednie obuwie (szpilki, podkute buty). Wykładzina ochronna – wymagane dokumenty: - kartę techniczną - kartę gwarancyjną z warunkami gwarancji - atest p. poż. wg normy EN -13501-1 - atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny"

Odpowiedź

Jest to wykładzina ochronna posadzki sportowej hali.

Pytanie 78

Dotyczy przebudowy ulicy Słowiańskiej. Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje konieczność ponoszenia kosztów zajęcia pasa drogowego na potrzeby przebudowy ulicy Słowiańskiej. Jeśli tak, proszę o informację czy ewentualne koszty będzie ponosić Zamawiający czy Oferent.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami OPZ / pkt III / j koszty zajęcia pasa drogowego wraz z kosztami wykonania projektu czasowej organizacji ruchu i uzyskaniem uzgodnień należy ująć w cenie ofertowej za wykonanie zadania.

Pytanie 79

Prosimy o określenie ilości i rodzaju mat dla pomieszczenia -1.39 Siłownia rozgrzewkowa, jakie powinny zostać zawarte w ofercie.

Odpowiedź

Maty w pomieszczeniu -1.39 nie są przedmiotem zamówienia.

Wyposażenie które należy ująć w wycenie opisane jest w załączniku nr 3 do PFU, w załączniku nr 4 oraz w PFU.