

UMOWA ZWiK/DO/.../2024

Niniejsza umowa została zawarta w dniu w Grodzisku Mazowieckim (zwana dalej „Umową”) między:

1. Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825) przy ul. Cegielniana 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000321963, wysokość kapitału zakładowego 29.771.000,00 PLN (w całości pokrytego), posiadającego NIP: 529-17-62-897 oraz REGON: 141717237 (zwana dalej „Zamawiającym”), reprezentowaną przez:

1.
2.

(aktualny odpis z KRS Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy)

a

2.
reprezentowanym przez:
.....

Zwany dalej „Wykonawcą”,

(aktualny odpis z KRS/CEIDG Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy)

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa wraz z montażem pompy ciepła typu solanka/woda na obiekcie SUW Cegielniana, ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Termin dostawy Przedmiotu umowy: 4 tygodnie od dnia podpisania umowy.
2. W terminie określonym w ust. 1 Wykonawca dostarczy Przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego w godzinach pracy zakładu Zamawiającego, przy czym o dacie i godzinie dostawy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem (co najmniej 1 dzień roboczy).

§ 3

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **netto** (słownie:.....) plus podatek VAT w wysokości złotych (słownie:), łączniezłoty brutto (słownie:).

2. Podstawą do wystawienia faktury za dostawę wraz z montażem pompy ciepła typu solanka/woda będzie komisyjny, protokolarny bezusterkowy odbiór Przedmiotu umowy z udziałem przedstawicieli wyznaczonych przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o nr w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający może dokonywać płatności wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191).

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) zapłata wynagrodzenia
 - 2) odbiór przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony p.poż,
 - 2) wykorzystywanie wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego Przedmiotu Umowy,
 - 3) wyroby budowlane, które będą używane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane;
 - 4) Wykonawca winien przed rozpoczęciem prac przedstawić Zamawiającemu we wnioskach materiałowych materiały i urządzenia do zatwierdzenia wraz z odpowiednimi dokumentami (certyfikaty, aprobaty, itp.) umożliwiającymi ich zatwierdzenie oraz zapewnić ich odpowiednią dostawę oraz fachowe wbudowanie; próbki powinny być dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę na jego własny koszt, na co najmniej 10 dni przed wbudowaniem; Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z dostawą materiałów na Teren budowy wszelkie dokumenty, zaświadczenia i certyfikaty wymagane dla nich przepisami prawa lub Umową; brak kompletnej dokumentacji niezbędnej dla zatwierdzenia materiału uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności faktur Wykonawcy do czasu jej uzupełnienia;
 - 5) wykonanie robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania Umowy;
 - 6) przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy – protokół odbioru.

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres wykonywania Umowy ważną polisę ubezpieczeniową OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy na kwotę minimum 100 000,00 zł. Polisa powinna być przedłożona Zamawiającemu najpóźniej 5 dni po zawarciu Umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej OC w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż w dniu wygaśnięcia polisy, nową polisę lub dokument stwierdzający kontynuację ubezpieczenia – postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
2. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy OC w terminie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia o powyższym informacji i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt b Umowy.
3. W przypadku, gdy zawarte ubezpieczenie OC nie obejmuje pełnej wartości szkody, Wykonawca pokryje różnicę na własny koszt.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 5% ceny sprzedaży wskazanej w § 3 ust. 1.
 - b) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. W razie gdy wysokość szkody przekroczy wysokość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, maksymalnie do wysokości wynagrodzenia umownego wskazanego w § 3 ust. 1.
3. Suma kar umownych nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca udziela na dostarczone urządzenia gwarancji na okres 24 miesiące, gwarancją nie są objęte materiały eksploatacyjne oraz szybko zużywające się.
2. Wady, usterki ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie 2 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę na adres..... lub mail:....., chyba że w celu usunięcia wady zaistnieje konieczność naprawy poza granicami Polski lub sprowadzenie części od producenta, usunięcie wady, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego, może nastąpić w terminie 30 dni od daty stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa powyżej.
3. Wykonawca usuwa wady lub usterki w ramach gwarancji jakości lub rękojmi.
4. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może, bez dodatkowego wezwania, usunąć wady lub usterki we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych za zwłokę.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - d) wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik,

e) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na podmioty trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Strony wskazują następujące osoby upoważnione do kontaktów związanych z wykonywaniem niniejszej umowy do serwisu gwarancyjnego oraz wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi:
 - a) Ze strony Wykonawcy:
 - b) Ze strony Zamawiającego: Tomasz Szwed, tel. 605 650 664, e-mail: tomasz.szwed@zwick-grodzisk.pl
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

§ 9

1. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 3 ust. 4 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne właściwe przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest Zamawiający.
2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich informacji danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE - dalej RODO, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej*, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Aktualny odpis z KRS Zamawiającego – załącznik nr1;
2. Aktualny odpis z KRS/CEIDG Wykonawcy – załącznik nr2;
3. Oferta Wykonawcy – załącznik nr3.
4. Polisa OC.
5. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.
6. Opis przedmiotu zamówienia.

W imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO**:

W imieniu **WYKONAWCY**:

PROJEKT

Załącznik nr 5 do umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim informuje, że:

- a) Dane osobowe Wykonawców, osób reprezentujących Wykonawców, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach są przetwarzane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
- b) W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim został powołany inspektor ochrony danych: Piotr Franaszczuk który jest dostępny pod nr tel. 22 724 30 36, adres e-mail: iod@zwik-grodzisk.pl, ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
- c) Dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania umowy (podstawa prawna: Art. 6 ust. 1 pkt b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1).
- d) Odbiorcami danych osobowych mogą być: Urząd Miasta Grodzisk Mazowiecki.
- e) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- f) Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy oraz przez minimum 6 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
- g) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
- h) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:
Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; tel. 22 531 03 00; fax 22 531 03 01; email: kancelaria@uodo.gov.pl
- i) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością realizacji umowy.
- j) Dane osobowe nie podlegają profilowaniu.

Zapoznałem się

.....

Data i podpis

(minimalne wymogi dotyczące umowy o podwykonawstwo)