

Pruszków, 29.05.2023 r.

WSR.271.4.18a.2023 (151)

## Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

dot. postępowania na: Świadczenie usług w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Pruszkowie”. Zadanie inwestycyjne pn. „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Pruszkowie” dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022 roku, poz. 1710 ze zmianami), Zamawiający poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami oraz przedłuża termin składania ofert.

### I. Pytanie i udzielona odpowiedź.

#### Pytanie nr 1:

W związku z brakiem zgody Zamawiającego (odpowiedź dnia 26.05.2023r.) w sprawie zmiany zapisów SWZ rozdział 7 pkt 4.1 tiret 2 poprzez rozszerzenie i tym samym dopuszczenie doświadczenia polegającego na wykazaniu :  
- nie mniej niż jedną usługę polegającą na pełnieniu, w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane, nadzoru inwestorskiego podczas nadbudowy lub rozbudowy oddanego do użytkowania i rozliczonego finansowo budynku oświatowego o wartości min. 12000000,-zł brutto.

Ponownie zwracamy się z prośbą jak w petitum.

Zgodnie z SWZ 1.1.3 przedmiotowego postępowania dotyczącym Szczegółowego opis przedmiotu zamówienia: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Pruszkowie”, polegać będzie m.in. na: rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku Szkoły Podstawowej nr 3 im. Miry Zimińskiej - Sygietyńskiej położonej przy al. Wojska Polskiego 34 w Pruszkowie(...) w związku z powyższym potwierdza to zasadność dopuszczenia w wymaganiach również „rozbudowy” i spełnia zasadę proporcjonalności warunku udziału w postępowaniu, które należy rozumieć jako opisanie warunku na poziomie, który jest usprawiedliwiony dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia, nie zaś wprowadzanie nieuzasadnionego z punktu widzenia wykonywania przyszłej umowy ograniczenia w dostępie do udziału w postępowaniu.

Brak zgody Zamawiającego stanowi naruszenie art. 16 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych.

#### **Odpowiedź:**

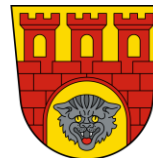
Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu dot. warunku udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym:

- warunek udziału w postępowaniu określony w rozdziale II ust. 7 pkt. 7.1 ppkt. 4) SWZ warunek udziału w postępowaniu dot. „zdolności technicznej lub zawodowej” pkt. 4.1/ otrzymuje brzmienie



# PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



„4.1/ wykonał usługi, a w przypadku świadczeń powtarzających, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane należyście, w tym:

- nie mniej niż dwie usługi polegające na pełnieniu, w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane, nadzoru inwestorskiego podczas budowy oddanego do użytkowania i rozliczonego finansowo budynku użyteczności publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o powierzchni użytkowej min. 1500 m<sup>2</sup>.

Każda nadzorowana robota musi mieć wartość brutto min. 16 000 000,00 zł.

oraz

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na pełnieniu, w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane, nadzoru inwestorskiego podczas nadbudowy **lub rozbudowy** oddanego do użytkowania i rozliczonego finansowo budynku oświatowego o wartości min. 12 000 000,- zł brutto.

W załączeniu SWZ z naniesionymi zmianami.

## Pytanie nr 2:

W odniesieniu do SWZ rozdział III pkt 5 podpunkt 2 zwracamy się z pytaniem czy zamawiający uzna za wystarczające wykazanie się doświadczeniem polegającym na:

zarządzaniu projektem inwestycyjnym polegającym na budowie oddanego do użytkowania i rozliczonego budynku użyteczności publicznej w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego, wraz z niezbędnymi instalacjami, urządzeniami technicznymi, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o powierzchni użytkowej min. 200 m<sup>2</sup>

## ***Odpowiedź:***

***Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.***

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

## **II. Przedłużenie terminu składania ofert.**

**W związku z powyższym, Zamawiający wyznacza nowy termin składania ofert.**

Termin składania ofert upływa w dniu 05.06.2023 r. godz. 09:00.

Otwarcie ofert poprzez odszyfrowanie zostanie przeprowadzone w dniu 05.06.2023 r. godz.10:00.

Termin związania ofertą zostaje przesunięty na dzień 04.07.2023 r.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania oświadczeń, składania wymaganych dokumentów.

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA

*/-/ Paweł Makuch*

## **URZĄD MIASTA PRUSZKOWA**

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77

**Pruszków**  
poznasz - polubisz

