

załącznik nr 3 do projektu umowy najmu pomieszczeń

Stawki czynszu i mediów dla firmy sprzątającej:

1. Czynsz najmu:
 - a) magazyn – piwnica 4,00 zł/m² netto,
 - b) magazyn – piętro 5,00 zł/m² netto,
 - c) szatnia 4,00 zł/m² netto,
 - d) pomieszczenie socjalne 8,00 zł/m² netto,
 - e) pomieszczenie biurowe 10,00 zł/m² netto.

2. Podatek od nieruchomości (stan na dzień 28.11.2019 rok) – 1,56 zł/m² netto/miesiąc.

3. Media:
 - a) energia elektryczna 4,50 zł/m² dla pomieszczeń socjalnych i biurowych
1,50 zł/m² dla powierzchni magazynowej i szatni
Ewentualne zmiany stawki nastąpią po zadeklarowaniu mocy zainstalowanych urządzeń
(możliwość instalacji opomiarowania),
 - b) zimna i ciepła woda 14,08 zł/na osobę netto/m-c
(możliwość instalacji opomiarowania),
 - c) odprowadzanie ścieków 10,61 zł/ na osobę netto/m-c
 - d) centralne ogrzewanie 4,58 zł/m² netto.

4. Odpady komunalne – 18,85 zł/na osobę netto/m-c.