

ZAPYTANIE OFERTOWE (ogłoszenie)

na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, w związku z realizacją zadań uwzględniających: dostosowanie budynku A1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej, przeniesienie Uniwersytetu Trzeciego Wieku do budynku A1 (remont pomieszczeń przyziemia i przystosowanie ich na cele biurowe), dostosowanie budynku A1 dla potrzeb osób niepełnosprawnych (montaż windy), dostosowanie terenu A dla potrzeb osób niepełnosprawnych (remont i przebudowę schodów i drogi od ulicy Kamiennej)
o wartości poniżej 30 000 euro netto

I. ZAMAWIAJĄCY

Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu

ul. Komandorska 118/120, 53-345 Wrocław

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zaznacza, iż niniejsze postępowanie jest zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej ustawą Pzp) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp i prowadzone w oparciu o rozdz. 6.5.2 Zasada konkurencyjności aktualnych na dzień ogłoszenia postępowania „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” (zwane dalej Wytycznymi). Niniejsze Zapytanie ofertowe zostaje upublicznione poprzez jego umieszczenie w bazie konkurencyjności oraz na stronie profilu nabywcy Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedniego zastosowania w niniejszym postępowaniu przepisów ustawy Pzp, w szczególności art. 22-26, art. 38, art. 43, art. 87, art. 89-94, art. 144 ustawy Pzp.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego. Otrzymanie w wyniku niniejszego postępowania ofert nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu oraz nie stanowi podstawy do roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. W zakresie dostosowania budynku A1 dla potrzeb osób niepełnosprawnych (montaż windy), dostosowanie terenu A dla potrzeb osób niepełnosprawnych (remont i przebudowę schodów i drogi od ulicy Kamiennej) oraz w zakresie dostosowania budynku A1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej zamówienie jest współfinansowane w ramach projektu pn. „Otwarte drzwi – program likwidacji barier dostępności kształcenia na Uniwersytecie Ekonomicznym we Wrocławiu.” o numerze POWR.03.05.00-00-A044/19-00 w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, Oś priorytetowa III. Szkolnictwo wyższe dla gospodarki i rozwoju, Działanie 3.5 Kompleksowe programy szkół wyższych.
5. Procentowa wartość finansowania z ww. projektu wynosi w stosunku do całej kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia około 60%, w tym:
 - a) dostosowania budynku A1 dla potrzeb osób niepełnosprawnych (montaż windy) – 20%,
 - b) dostosowanie terenu A dla potrzeb osób niepełnosprawnych (remont i przebudowę schodów i drogi od ulicy Kamiennej) – 10%,
 - c) dostosowanie budynku A1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej – 30%.

6. Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu zastrzega sobie prawo do:
 - a) odstąpienia od zapytania ofertowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny lub przerwania postępowania na każdym etapie
 - b) prowadzenia negocjacji z wybranym/i wykonawcą/ami,
 - c) przedłużenia terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą,
 - d) możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert informując o tym Wykonawców.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
8. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
9. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zgodnie ze swoim wyborem unieważnić postępowanie lub zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najtańszą spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, w związku z realizacją zadań uwzględniających:**
 - **poz. 1 dostosowanie budynku A1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej,**
 - **poz. 2 przeniesienie Uniwersytetu Trzeciego Wieku do budynku A1 (remont pomieszczeń przyziemia i przystosowanie ich na cele biurowe),**
 - **poz. 3 dostosowanie budynku A1 dla potrzeb osób niepełnosprawnych (montaż windy),**
 - **poz. 4 dostosowanie terenu A dla potrzeb osób niepełnosprawnych (remont i przebudowę schodów i drogi od ulicy Kamiennej),**zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego (OPZ) oraz załączniku nr 3 dokumentacji technicznej oraz w niniejszym rozdziale.
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
 - 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
 - 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
 - 71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
3. Termin realizacji: Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację w terminie 5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.
4. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. W cenie ryczałtowej za wykonanie zamówienia należy uwzględnić wszelkie koszty, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
5. Wykonawca winien wycenić każdą pozycję oddzielnie. Jeżeli nakład pracy oszacowany przez Wykonawcy będzie inny niż wskazany przez Zamawiającego w rozdziale II pkt 4 podział procentowy, Zamawiający zastrzega

możliwość przeprowadzenia negocjacji w celu ustalenia właściwego podziału procentowego pomiędzy poszczególnymi pozycjami.

6. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej, realizować je z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na zasadach i warunkach opisanych w niniejszym Zapytaniu ofertowym, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719, z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić fakt, iż usługa jak i przyszłe roboty budowlane będą wykonywane w czynnym obiekcie, pełniącym funkcję użyteczności publicznej, który będzie użytkowany podczas wykonywania zamówienia. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia należy wykonywać w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z budynku.
8. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z Kierownikiem Działu Inwestycji i Remontów Tomaszem Krocakiem (nr tel. 884 217 670). W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego należy składać w trybie określonym w rozdziale V zapytania ofertowego.
9. Opracowanie należy wykonać w wersji papierowej i w wersji elektronicznej. Wersja papierowa powinna zostać wykonana w 5 egzemplarzach, a elektroniczna w wersji edytowalnej, w formacie doc(x), xls(x), odt, ath, dwg i nieedytowalnej, w formacie pdf. Wersja elektroniczna powinna zostać dostarczona na 2 nośnikach typu pendrive lub karta SD.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży wraz z ofertą opłaconą polisę OC na kwotę nie niższą niż 100 000,00 PLN (sto tysięcy złotych), wraz z dowodem uiszczenia składki a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Polisa winna być ważna przez cały okres trwania umowy.
3. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej jeśli przedłoży Zamawiającemu wraz z ofertą:
 - a) wykaz min. 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały

wykonane - bazując na zał. nr 4 do zapytania ofertowego – Wykaz usług i osób;

b) dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze, Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

c) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, a mianowicie wykaz potwierdzający, iż Wykonawca będzie dysponował min. jedną osobą pełniącą rolę projektanta głównego, która będzie wykonywać niniejsze zamówienie, która posiada uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i pełniącą funkcję projektanta w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która posiada aktualny wpis do Izby Architektów Rzeczpospolitej Polskiej oraz aktualną oraz opłaconą polisę OC. W celu wykazania spełniania ww. warunku Wykonawca przedstawi Wykaz usług i osób, stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić dokumenty, potwierdzające kwalifikacje zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia.

4. Zgodnie z Wytycznymi zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

5. Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia i oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa Zamawiającemu aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w Załączniku nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego - Oświadczenie Wykonawcy oraz załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego - Wykaz usług i osób.

V. KOMUNIKACJA ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy zakupowej (dalej zwana „platformą”), na profilu nabywcy Zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc.
2. Wnioski o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego należy przekazywać w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

3. Zamawiający informuje, iż wszystkie informacje dotyczące niniejszego postępowania, w tym odpowiedzi na pytania, zmiana treści zapytania ofertowego, informacja z otwarcia ofert, rozstrzygnięcie bądź unieważnienie postępowania będzie przekazywał Wykonawcom w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy oraz zamieszczał w sekcji „Komunikaty”.
4. Wykonawca, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy określone w regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformy w zakładce „Regulamin” i uznaje go za wiążący.
5. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Kierownik Działu Zamówień Publicznych Wioletta Seredyńska, tel. 71 36 80 493.
6. Osobą prowadzącą niniejsze postępowanie jest pracownik Działu Zamówień Publicznych: Katarzyna Żwakuła, tel.: 71 36 80 622.
7. Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30.

VI. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Termin składania ofert **do dnia 03.09.2020 roku, do godz. 10.00.**
2. Oferta wraz z dokumentami wskazanymi w pkt 7 poniżej powinna być złożona za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc na stronie dotyczącej niniejszego postępowania. Składanie ofert w danym zapytaniu ofertowym nie wymaga od Wykonawcy założenia konta na platformie.
3. **Uwaga!** Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w platformie poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę”, ewentualne dołączenie wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została złożona. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca składania ofert znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
4. Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Prawidłowe ustalenie podatku VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym, należy do Wykonawcy. W przypadku zastosowania zwolnienia podmiotowego/przedmiotowego z VAT, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie zawierające informację w tym zakresie wraz z podaniem podstawy prawnej zwolnienia.
5. Cena jednostkowa nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rzeczywistych kosztów, zgodnie z art. 632 Kodeksu cywilnego. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.
6. Otwarcie ofert nastąpi, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/>, w siedzibie Zamawiającego dnia 03.09.2020 roku o godz. 10.15.
7. **Wykaz dokumentów składających się na ofertę:**
 - a) wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy;
 - b) wypełniony i podpisany Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – Wykaz usług i osób;

- c) w Załączniku nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego - Oświadczenie Wykonawcy
- d) polisa OC wraz z dowodami opłaty składek;
- e) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania tej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy;
- f) ew. informacja o zwolnieniu z VAT;

8. **Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy**, czytelnym podpisem lub nieczytelnym podpisem wraz z imienną pieczętką podpisującego. **UWAGA! Złożenie niepodpisanego Formularza ofertowego skutkować będzie odrzuceniem oferty w oparciu o art. 89 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, ponieważ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.** Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne pełnomocnictwo lub upoważnienie. Ze względu na to, że oferty przekazywane są Zamawiającemu przy pomocy platformy zakupowej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od Wykonawcy okazania pełnomocnictwa lub upoważnienia w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.

VII. OCENA OFERT, INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może poprosić Wykonawców o wyjaśnienia dotyczące treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.
3. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert: **cena ofertowa brutto 100 %**
Zamawiający oceni oferty wyliczając liczbę punktów dla każdej oferty w kryterium cena (C) na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ zgodnie ze wzorem:
$$C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w postępowaniu oraz będzie najtańsza.
5. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie udostępniona za pośrednictwem platformy.

VIII. ISTOTNE WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przekazanie dokumentacji nie jest równoznaczne z jej przyjęciem przez Zamawiającego, odbiór przedmiotu zamówienia przeprowadzony będzie przez pracowników Działu Inwestycji i Remontów, z odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony zostanie protokół odbioru stanowiący podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Za datę przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego będzie uważa się:
 - a) datę złożenia dokumentacji przez Wykonawcę, jeśli zostanie przyjęta bez uwag,
 - b) datę złożenia dokumentacji przez Wykonawcę, jeśli będzie zawierała wady istotne, a Wykonawca w terminie maksymalnie 14 dni dokona ich usunięcia,
 - c) datę złożenia dokumentacji po usunięciu wad istotnych i nieistotnych, jeśli przy pierwotnym przekazaniu dokumentacji wystąpiły wady istotne.

W przypadku nieusunięcia wad dokumentacji we wskazanym terminie, nie dłuższym niż 14 dni, za datę przyjęcia

dokumentacji przez Zamawiającego będzie uważało się datę przekazania Zamawiającemu dokumentacji wolnej od wad istotnych i nieistotnych.

2. Zamawiający w ciągu maksymalnie 7 dni od daty przekazania dokumentacji sprawdzi jej kompletność i prawidłowość. Jeżeli dokumentacja będzie wadliwa lub niekompletna, Zamawiający niezwłocznie dokona jej zwrotu Wykonawcy i wyznaczy termin (nie dłuższy niż 14 dni) na jej poprawienie bądź uzupełnienie.
3. W przypadku odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego, w szczególności z powodu wykrytych wad w przekazywanym przedmiocie umowy, strony sporządzają protokół rozbieżności, a w przypadku odmowy jego podpisania przez Wykonawcę, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego przekazuje Wykonawcy podpisane przez siebie oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń co do przedmiotu Umowy.
4. Po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w punkcie 2 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia poprawienia i/lub uzupełnienia dokumentacji na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Płatność zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odebraniu przedmiotu zamówienia. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca w ramach zawartej w wyniku niniejszego postępowania umowy przeniesie na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne, łącznie z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania utworami powstałymi w wyniku realizacji umowy, w tym także autorskie prawa majątkowe do utworów autorstwa osób trzecich oraz do wszelkiej dokumentacji powstałej w związku z realizacją umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.), w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji. Prawa autorskie będą obejmowały zarówno całość, jak i poszczególne części dokumentacji projektowej.
7. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - a) bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie związanym z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - b) informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji zadania i ewentualnych nieprawidłowościach związanych z jego realizacją,
8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na usługi projektowe będące przedmiotem umowy na okres 36 miesięcy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z przeznaczenia dokumentacji, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami określonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wszystkie wady, bez względu na koszt ich usunięcia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, o których mowa w punkcie 9 powyżej w terminie 5 dni roboczych od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
12. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy

dzień opóźnienia;

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad o których mowa w punkcie 9 powyżej w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - d) z tytułu odstąpienia lub wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - e) z tytułu odstąpienia lub wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
13. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego wynagrodzenia kwoty naliczonych kar umownych.
14. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, w wysokości przewyższającej kary umowne na zasadach wynikających z kodeksu cywilnego.
15. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy i bez odrębnych wezwań, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów umowy, w szczególności gdy opóźnia się w terminowej lub kompletnej realizacji przedmiotu umowy, wykonuje umowę w sposób niezgodny z jej treścią, nie dotrzymuje zastrzeżonych umową terminów, żąda podwyższenia umówionego wynagrodzenia lub informuje o niemożności zrealizowania umowy zgodnie z określonym w niej zakresem. Oświadczenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia uzasadniającego je zdarzenia.
16. Ponad przypadki określone w przepisach prawa powszechnie obowiązującego Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia lub wykonuje go w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową lub w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy. Oba przypadki, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą traktowane jako rozwiązanie umowy z wyłącznej winy Wykonawcy. Wedle wyboru Zamawiającego odstąpienie będzie dotyczyć całej umowy lub jej części.
17. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
18. Prawo odstąpienia, o którym mowa w pkt 9-11 powyżej Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy zgodnie z pkt 9-11 powyżej. Wedle wyboru Zamawiającego odstąpienie będzie dotyczyć albo niewykonanej albo nienależycie wykonanej części umowy, albo całości umowy.
19. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
20. Strony ustalają, że sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów będzie sąd miejscowo właściwy dla

siedziby Zamawiającego.

21. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą, chyba, że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu ujawnienia przez Wykonawcę informacji poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia tej szkody w pełnej wysokości, tj. łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści;
- 2) przestrzegania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2. W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, iż uprawnienia, obowiązki oraz pozostałe informacje wynikające z treści ww. rozporządzenia znajdują się w pliku „RODO” umieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.ue.wroc.pl/>, w zakładce **Zamówienia publiczne**.