

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : Światowida 32
INWESTOR : ZBiLK
ADRES INWESTORA : Szczecin, Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Janusz Gosiewski
DATA OPRACOWANIA : 12 styczeń2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12 styczeń2024 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---|---|--------------------------------------|----------------|--------|
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| d.1 | 1 KNR 5-15 1006-01 analiza indywidualna | Ogrodzenie prowizoryczne taśmą ostrzegawczą na słupkach drewnianych 16+12+14 | m m | 42,00 | |
| | | | | RAZEM | 42,00 |
| d.1 | 2 KNR 4-01 0420-04 | Wykonanie daszków zabezpieczających 2,00*1,50 | m ² m ² | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| d.1 | 3 KNR-W 2-25 0206-02 | Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - rozebranie poz.2 | m ² m ² | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| d.1 | 4 KNR 2-31 0703-01-analogia | Przymocowanie tablic ostrzegawczych 2 | szt. szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| d.1 | 5 KNR 4-01 0420-02 | Wykonanie poziomych pomostów na dachu 1,50*2,00 | m ² m ² | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| d.1 | 6 KNR 19-01 0430-01 | Zastawy zabezpieczające na dachu 1,00*2 | m m | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| d.1 | 7 KNR 4-04 0901-05 | Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 12 | m m | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| d.1 | 8 KNR 4-04 0901-06 | Ustawienie rynny drewnianej do gruzu poz.7 | m m | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| d.1 | 9 KNR 4-04 0901-07 | Rozebranie rynny drewnianej do gruzu poz.7 | m m | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| d.1 | 10 TZKNBK VI - 130 analogia | Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z foli na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia 1 | m ² m ² | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2 | | Rusztowania | | | |
| d.2 | 11 KNR AT-05 1651-01 | Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m 13,00*8,00 | m ² m ² | 104,00 | |
| | | | | RAZEM | 104,00 |
| d.2 | 12 KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:11,13,62,63,64) | | | |
| d.2 | 13 KNR 2-02 1613-03 | Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięcennych wysokości do 20 m 104 | m ² m ² | 104,00 | |
| | | | | RAZEM | 104,00 |
| 3 | | Prace rozbiórkowe | | | |
| d.3 | 14 KNR 4-01 0430-10 | Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe 9,55+13,05+11,32 | m m | 33,92 | |
| | | | | RAZEM | 33,92 |
| d.3 | 15 KNR-W 4-01 0443-01 analogia | Wyjęcie wyłazu dachowego o powierzchni do 1 m2 1 | szt. szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 4 | | Kominy | | | |
| 4.1 | | Kominy konstrukcja | | | |
| d.4.1 | 16 KNR-W 4-01 0349-01 | Rozebranie kominów wolnostojących 1,14*0,42*0,90+1,14*0,42*0,92+0,87*0,42*0,91+0,39*0,47*0,96+1,08*0,40*0,84 | m ³ m ³ | 1,74 | |
| | | | | RAZEM | 1,74 |
| d.4.1 | 17 KNR 4-01 0310-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 1,00 | m ³ m ³ | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|-----------|-------|
| 18 d.4.1 | KNR 4-01 0201-10 | Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek komi- nowych (1,14+0,42+1,14+0,42+0,87+0,42+0,39+0,47+1,08+0,40)*2 | m m | 13,50 | |
| | | | | RAZEM | 13,50 |
| 19 d.4.1 | KNR 4-01 0201-12 | Listwy dla zachowania bruzd w betonie - kapinosy poz.18 | m m | 13,50 | |
| | | | | RAZEM | 13,50 |
| 20 d.4.1 | KNR 4-01 0202-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm poz.21*9,6 | kg kg | 27,07 | |
| | | | | RAZEM | 27,07 |
| 21 d.4.1 | KNR 4-01 0203-13 | Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monoli- tycznego 1,26*0,54+1,26*0,54+0,99*0,54+0,51*0,59+1,20*0,52 | m ² m ² | 2,82 | |
| | | | | RAZEM | 2,82 |
| 22 d.4.1 | KNR 4-01 0518-05 analogia | Posmarowanie powierzchni czap kominowych poz.21 | m ² m ² | 2,82 | |
| | | | | RAZEM | 2,82 |
| 4.2 | | Kominy, tynki | | | |
| 23 d.4.2 | KNR 4-01 0701-02 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścia- nach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 (1,14+0,42)*2*0,90+(1,14+0,42)*2*0,92+(0,87+0,42)*2*0,91+ (0,39+0,47)*2*0,96+(1,08+0,40)*2*0,84 | m ² m ² | 12,16 | |
| | | | | RAZEM | 12,16 |
| 24 d.4.2 | KNR 4-01 0735-02 | Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach po- nad dachem płaskim + wykonanie pasów tynków na murach po- nad dachem. poz.23 | m ² m ² | 12,16 | |
| | | | | RAZEM | 12,16 |
| 25 d.4.2 | KNR 0-23 2612-06 analogia | Wtopienie warstwy siatki w tynk poz.24 | m ² m ² | 12,16 | |
| | | | | RAZEM | 12,16 |
| 26 d.4.2 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.24 | m ² m ² | 12,16 | |
| | | | | RAZEM | 12,16 |
| 27 d.4.2 | KNR-W 2-02 1519-02 | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.24 | m ² m ² | 12,16 | |
| | | | | RAZEM | 12,16 |
| 5 | | Prace dachowe - elementy drewniane | | | |
| 28 d.5 | KNR 4-01 0414-03 | Wymiana deskowania z desek o grub. 32 mm na styk 8*0,85*4,50*1,2+0,20*poz.14+0,85*2*3,00 | m ² m ² | 48,60 | |
| | | | | RAZEM | 48,60 |
| 29 d.5 | KNR 4-01 0414-03 | Demontaż i ponowny montaż starych desek [wyrównanie połąci] 25 | m ² m ² | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |
| 30 d.5 | KNR 4-01 0413-02 | Montaż łąt po obu stronach krokwi celem wykonania wyrównania połąci dachowej i nadania odpowiedniego spadku 25 | m m | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |
| 6 | | Wyłaz dachowy | | | |
| 31 d.6 | KNR 4-01 0817-05-ana- logia | Montaż izoklinów 50x50, laminowanych papą - przy klapie wyłazo- wej (0,80+0,80)*2 | m m | 3,20 | |
| | | | | RAZEM | 3,20 |
| 7 | | Obróbki blacharskie | | | |
| 32 d.7 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku (9,81+1,70+2*0,25)*(0,36+0,47)+13,05*(0,66+0,20)+11,32*0,20+ (9,55+1,70)*0,20 | m ² m ² | 25,71 | |
| | | | | RAZEM | 25,71 |
| 33 d.7 | KNR-W 2-02 0514-01 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalo- wej ocynkowanej 13,05*0,20+11,32*0,20+(9,55+1,70)*0,20 | m ² m ² | 7,12 | |
| | | | | RAZEM | 7,12 |
| 34 d.7 | KNR-W 2-02 0514-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy sta- lowej ocynkowanej poz.32-poz.33-(13,05*0,2)+(9,81*0,36) | m ² m ² | 19,51 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------|---------|--------|
| 35 | KNR 4-01 d.7 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | RAZEM | 19,51 |
| | | 13,05+11,32 | m | 24,37 | |
| | | | | RAZEM | 24,37 |
| 36 | KNR 2-02 d.7 0508-05 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej | m | | |
| | | 11,32 | m | 11,32 | |
| | | | | RAZEM | 11,32 |
| 37 | KNR 2-02 d.7 0508-05 | Rynny dachowe mansardowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej | m | | |
| | | 13,05 | m | 13,05 | |
| | | | | RAZEM | 13,05 |
| 38 | KNR 2-02 d.7 0508-09 analogia | Montaż kolanek do rur spustowych z blachy ocynkowanej | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 39 | KNR 2-02 d.7 0508-09 | Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 40 | KNR-W 4-01 d.7 0545-06 | Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | 11,00+10,00 | m | 21,00 | |
| | | | | RAZEM | 21,00 |
| 41 | KNR 2-02 d.7 0510-04 | Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej | m | | |
| | | poz.40 | m | 21,00 | |
| | | | | RAZEM | 21,00 |
| 42 | KNR 2-02 d.7 0515-04 | Założenie pasów usztywniających o szer.0.2m - z blachy ocynkowanej | m | | |
| | | 11,32 | m | 11,32 | |
| | | | | RAZEM | 11,32 |
| 43 | d.7 | Obróbki ścianek wieżyczek i wieżyczek blachą ocynk | kpl. | | |
| | | 3 | kpl. | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 8 | | Rury wywiewne | | | |
| 44 | KNR-W 2-15 d.8 0213-05 | Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 45 | KNR-W 4-02 d.8 0210-05 analogia | Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia (odcinki pionów kanalizacji sanitarnej w przestrzeni strychowej) Przedmiar dodatkowy - łączna długość | szt. | | |
| | | 2,5 | m | | 2,50 |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 46 | KNR 2-02 d.8 0516-06 | Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą, dachówką, eternitem z blachy z cynku | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 9 | | Pokrycie papą | | | |
| 47 | KNR-W 4-01 d.9 0518-04 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 9,55*11,32+1,73*0,5*9,55 | m ² | 116,37 | |
| | | | | RAZEM | 116,37 |
| 48 | KNR-W 4-01 d.9 0518-05 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa | m ² | | |
| | | Krotność = 3 | | | |
| | | poz.47 | m ² | 116,37 | |
| | | | | RAZEM | 116,37 |
| 49 | KNR 2-02 d.9 0501-01 | Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo, papą podkładową na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 4 mm | m ² | | |
| | | poz.47 | m ² | 116,37 | |
| | | | | RAZEM | 116,37 |
| 50 | KNR-W 2-02 d.9 0504-01 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, wierzchniego krycia, na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm | m ² | | |
| | | poz.49 | m ² | 116,37 | |
| | | | | RAZEM | 116,37 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--|---|----------------------------------|-----------|-------|
| 51 d.9 | KNR 4-01 0817-05-ana- logia | Montaż izoklinów 100x100, laminowanych papą [kominy,mur ścin szczytowych] [[(1,14+0,42)*2+(1,14+0,42)*2+(0,87+0,42)*2+(0,39+0,47)*2+ (1,08+0,40)*2]+9,81 | m m | 23,31 | |
| | | | | RAZEM | 23,31 |
| 52 d.9 | KNR-W 2-02 0504-03 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierz- chniowej - obróbka wywinęta na dach 20 cm + na komin 20 cm, mur ogniowy, mur ściany szczytowej. poz.51*0,20 | m ² m ² | 4,66 | |
| | | | | RAZEM | 4,66 |
| 53 d.9 | KNR AT-27 0507-04+ana- liza własna | Listwy dociskowe z doszczelnieniem poz.51 | m m | 23,31 | |
| | | | | RAZEM | 23,31 |
| 54 d.9 | analiza indywi- dualna | Montaż kozubków 5 | szt szt | 5,00 | |
| | | | | RAZEM | 5,00 |
| 10 | | Pokrycie dachu blachą - dachówkopodobna | | | |
| 55 d.10 | KNR AT-09 0102-01 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,60 m 22,19 | m ² m ² | 22,19 | |
| | | | | RAZEM | 22,19 |
| 56 d.10 | KNR-W 2-02 0511-01 z.sz. 5.1. 9908 | Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną, karpiówko w kolorze "cegłanym" - płyty dachowe nachylenie połaci ponad 85 % [bez widocznych rowków kapilarnych - zwiększona norma] 22,19 | m ² m ² | 22,19 | |
| | | | | RAZEM | 22,19 |
| 57 d.10 | KNR 2-02 0410-04 | Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej poz.56 | m ² m ² | 22,19 | |
| | | | | RAZEM | 22,19 |
| 11 | | Pokrycie dachu blachą | | | |
| 12 | | Pokrycie gontem | | | |
| 58 d.12 | KNR 4-04 0509-02 | Rozebranie pokrycia dachowego z papy i gontów papowych na deskowaniu na zakład, z wieżyczkami 1,70*13,05*2+5,00 | m ² m ² | 49,37 | |
| | | | | RAZEM | 49,37 |
| 13 | | Okna w połaci dachu | | | |
| 59 d.13 | KNR 0-15 0526-01 | Osadzenie okien (wyłazu) w połaci dachowej - wykonanie kons- trukcji nośnej 1 | m m | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 60 d.13 | KNR 0-15 0526-02 | Osadzenie okien w połaci dachowej 1 | szt szt | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 61 d.13 | KNR-W 2-02 1018-01 | Okna w połaci mansardy - gospodarcze, uczylne z dodatkową bla- chą perforowaną o powierzchni do 0.6 m2 3*0,54*0,75 | m ² m ² | 1,22 | |
| | | | | RAZEM | 1,22 |
| 14 | | Podbitka | | | |
| 62 d.14 | | Naprawa podbitki i deski mansardowej 1 | kpl. kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 63 d.14 | TZKNBK XV 0429-01 | Wyczyszczenie podbitki i deski mansardowej 13,05*2*(0,40+0,80) | m ² m ² | 31,32 | |
| | | | | RAZEM | 31,32 |
| 64 d.14 | KNR-W 2-02 1519-01 | Malowanie podbitki i deski mansardowej (farbami bejcowymi) poz.63 | m ² m ² | 31,32 | |
| | | | | RAZEM | 31,32 |
| 15 | | Roboty izolacyjne | | | |
| 65 d.15 | KNR 4-01 0610-03 | Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stało- wych - pow.odgrzyb. ponad 2 m2 25 | m ² m ² | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |
| 66 d.15 | KNR 4-01 0627-01 | Jednokrotna impregnacja grzybóbójcza desek i płyt metodą sma- rowania preparatami solowymi poz.65 | m ² m ² | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|-----------|-------|
| 67 d.15 | KNR 4-01 0627-02 | Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 10 | m ² m ² | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |
| 16 | | Inne | | | |
| 68 d.16 | | Sprawdzenie przewodów kominowych 1 | kpl. kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 69 d.16 | | Kontrola kominiarska - przez kominiarza 1 | kpl. kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 70 d.16 | KNR 4-01 0354-03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 3 | szt. szt. | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 71 d.16 | | Koszt organizacji zajęcia pasa drogowego i koszt zajęcia pasa drogowego 1 | kpl. kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 17 | | Anteny | | | |
| 72 d.17 | KNR 5-06 1208-03 analogia | Demontaż anten lokatorskich [R*0,5], wraz demontażem sztyc i naprawą otworów po sztycach 8 | szt. szt. | 8,00 | |
| | | | | RAZEM | 8,00 |
| 73 d.17 | KNR 5-06 1208-03 analogia | Montaż anten lokatorskich - według wzoru inwestora 6 | szt. szt. | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 74 d.17 | KNR-W 5-08 0701-11 analogia | Montaż sztyc antenowych - według wzoru inwestora 6 | szt. szt. | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 75 d.17 | analiza indywidualna | Ustalania z użytkownikami anten - z loktorami 6 | kpl. kpl. | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 18 | | Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki | | | |
| 76 d.18 | KNR 4-01 0108-11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 1,00*1,4 | m ³ m ³ | 1,40 | |
| | | | | RAZEM | 1,40 |
| 77 d.18 | KNR 4-01 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 15 poz.76 | m ³ m ³ | 1,40 | |
| | | | | RAZEM | 1,40 |
| 78 d.18 | KNR 4-04 1101-02 | Transport i utylizacja papy, materiałów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wywózce kontenerem 3 | szt. szt. | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 79 d.18 | kalk. własna | Dodatek za utylizację papy poz.47*4*0,010 | t t | 4,65 | |
| | | | | RAZEM | 4,65 |