

## PRZEDMIAR\_Światowida 32

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu  
ADRES INWESTYCJI : Światowida 32  
INWESTOR : ZBiLK  
ADRES INWESTORA : Szczecin, Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Janusz Gosiewski  
DATA OPRACOWANIA : 12 styczeń 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12 styczeń 2024 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
d.1	KNR 5-15 1006-01 analiza indywidualna	Ogrodzenie prowizoryczne taśmą ostrzegawczą na słupkach drewnianych  16+12+14	m  m	  42,00	
				RAZEM	42,00
d.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających  2,00*1,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,00	
				RAZEM	3,00
d.1	KNR-W 2-25 0206-02	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - rozebranie poz.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,00	
				RAZEM	3,00
d.1	KNR 2-31 0703-01-analogia	Przymocowanie tablic ostrzegawczych  2	szt.  szt.	  2,00	
				RAZEM	2,00
d.1	KNR 4-01 0420-02	Wykonanie poziomych pomostów na dachu  1,50*2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,00	
				RAZEM	3,00
d.1	KNR 19-01 0430-01	Zastawy zabezpieczające na dachu  1,00*2	m  m	  2,00	
				RAZEM	2,00
d.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu  12	m  m	  12,00	
				RAZEM	12,00
d.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu  poz.7	m  m	  12,00	
				RAZEM	12,00
d.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu  poz.7	m  m	  12,00	
				RAZEM	12,00
d.1	TZKNBK VI - 130 analogia	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z foli na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia  1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,00	
				RAZEM	1,00
<b>2</b>		<b>Rusztowania</b>			
d.2	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m 13,00*8,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104,00	
				RAZEM	104,00
d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:11,13,61,62,63)			
d.2	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięcennych wysokości do 20 m 104	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104,00	
				RAZEM	104,00
<b>3</b>		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
d.3	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe 9,55+13,05+11,32	m  m	  33,92	
				RAZEM	33,92
d.3	KNR-W 4-01 0443-01 analogia	Wyjęcie wyłazu dachowego o powierzchni do 1 m2  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Kominy</b>			
<b>4.1</b>		<b>Kominy konstrukcja</b>			
d.4.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących  1,14*0,42*0,90+1,14*0,42*0,92+0,87*0,42*0,91+0,39*0,47*0,96+1,08*0,40*0,84	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,74	
				RAZEM	1,74
d.4.1	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 1,00	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.4.1	KNR 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek komi- nowych (1,14+0,42+1,14+0,42+0,87+0,42+0,39+0,47+1,08+0,40)*2	m m	 13,50	
				RAZEM	13,50
19 d.4.1	KNR 4-01 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie - kapinosy poz.18	m m	 13,50	
				RAZEM	13,50
20 d.4.1	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm poz.21*9,6	kg kg	 27,07	
				RAZEM	27,07
21 d.4.1	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monoli- tycznego 1,26*0,54+1,26*0,54+0,99*0,54+0,51*0,59+1,20*0,52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,82	
				RAZEM	2,82
22 d.4.1	KNR 4-01 0518-05 analogia	Posmarowanie powierzchni czap kominowych poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,82	
				RAZEM	2,82
<b>4.2</b>		<b>Kominy, tynki</b>			
23 d.4.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścia- nach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 (1,14+0,42)*2*0,90+(1,14+0,42)*2*0,92+(0,87+0,42)*2*0,91+ (0,39+0,47)*2*0,96+(1,08+0,40)*2*0,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,16	
				RAZEM	12,16
24 d.4.2	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach po- nad dachem płaskim + wykonanie pasów tynków na murach po- nad dachem. poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,16	
				RAZEM	12,16
25 d.4.2	KNR 0-23 2612-06 analogia	Wtopienie warstwy siatki w tynk poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,16	
				RAZEM	12,16
26 d.4.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,16	
				RAZEM	12,16
27 d.4.2	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,16	
				RAZEM	12,16
<b>5</b>		<b>Prace dachowe - elementy drewniane</b>			
28 d.5	KNR 4-01 0414-03	Wymiana deskowania z desek o grub. 32 mm na styk 8*0,85*4,50*1,2+0,20*poz.14+0,85*2*3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,60	
				RAZEM	48,60
29 d.5	KNR 4-01 0414-03	Demontaż i ponowny montaż starych desek [wyrównanie połąci] 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
30 d.5	KNR 4-01 0413-02	Montaż łąt po obu stronach krokwi celem wykonania wyrównania połąci dachowej i nadania odpowiedniego spadku 25	m m	 25,00	
				RAZEM	25,00
<b>6</b>		<b>Wyłaz dachowy</b>			
31 d.6	KNR 4-01 0817-05-ana- logia	Montaż izoklinów 50x50, laminowanych papą - przy klapie wyłazo- wej (0,80+0,80)*2	m m	 3,20	
				RAZEM	3,20
<b>7</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
32 d.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku (9,81+1,70+2*0,25)*(0,36+0,47)+13,05*(0,66+0,20)+11,32*0,20+ (9,55+1,70)*0,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,71	
				RAZEM	25,71
33 d.7	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalo- wej ocynkowanej 13,05*0,20+11,32*0,20+(9,55+1,70)*0,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,12	
				RAZEM	7,12
34 d.7	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy sta- lowej ocynkowanej poz.32-poz.33-(13,05*0,2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,98	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01 d.7 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	RAZEM	15,98
		13,05+11,32	m	24,37	
				RAZEM	24,37
36	KNR 2-02 d.7 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej	m		
		11,32	m	11,32	
				RAZEM	11,32
37	KNR 2-02 d.7 0508-05	Rynny dachowe mansardowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej	m		
		13,05	m	13,05	
				RAZEM	13,05
38	KNR 2-02 d.7 0508-09 analogia	Montaż kolanek do rur spustowych z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39	KNR 2-02 d.7 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40	KNR-W 4-01 d.7 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,00+10,00	m	21,00	
				RAZEM	21,00
41	KNR 2-02 d.7 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m		
		poz.40	m	21,00	
				RAZEM	21,00
42	KNR 2-02 d.7 0515-04	Założenie pasów usztywniających o szer.0.2m - z blachy ocynkowanej	m		
		11,32	m	11,32	
				RAZEM	11,32
43	d.7	Obróbki ścianek wieżyczek i wieżyczek blachą ocynk	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
8		<b>Rury wywiewne</b>			
44	KNR-W 2-15 d.8 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
45	KNR-W 4-02 d.8 0210-05 analogia	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia (odcinki pionów kanalizacji sanitarnej w przestrzeni strychowej) Przedmiar dodatkowy - łączna długość	szt.		
		2,5	m		2,50
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46	KNR 2-02 d.8 0516-06	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą, dachówką, eternitem z blachy z cynku	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9		<b>Pokrycie papą</b>			
47	KNR-W 4-01 d.9 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		9,55*11,32+1,73*0,5*9,55	m <sup>2</sup>	116,37	
				RAZEM	116,37
48	KNR-W 4-01 d.9 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 3	m <sup>2</sup>	116,37	
		poz.47		RAZEM	116,37
49	KNR 2-02 d.9 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo, papą podkładową na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 4 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.47	m <sup>2</sup>	116,37	
				RAZEM	116,37
50	KNR-W 2-02 d.9 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, wierzchniego krycia, na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.49	m <sup>2</sup>	116,37	
				RAZEM	116,37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.9	KNR 4-01 0817-05-ana- logia	Montaż izoklinów 100x100, laminowanych papą [kominy,mur ścin szczytowych] [[ $(1,14+0,42)*2+(1,14+0,42)*2+(0,87+0,42)*2+(0,39+0,47)*2+(1,08+0,40)*2$ ]+9,81	m m	 23,31	
				RAZEM	23,31
52 d.9	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierz- chniowej - obróbka wywinęta na dach 20 cm + na komin 20 cm, mur ogniowy, mur ściany szczytowej. poz.51*0,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,66	
				RAZEM	4,66
53 d.9	KNR AT-27 0507-04+ana- liza własna	Listwy dociskowe z doszczelnieniem poz.51	m m	 23,31	
				RAZEM	23,31
54 d.9	analiza indywi- dualna	Montaż kozubków 5	szt szt	 5,00	
				RAZEM	5,00
<b>10</b>		<b>Pokrycie dachu blachą - dachówkopodobna</b>			
55 d.10	KNR AT-09 0102-01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,60 m 22,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,19	
				RAZEM	22,19
56 d.10	KNR-W 2-02 0511-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną, karpiówko w kolorze "cegłanym" - płyty dachowe nachylenie połaci ponad 85 % [bez widocznych rowków kapilarnych - zwiększona norma] 22,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,19	
				RAZEM	22,19
57 d.10	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy po- wlekanej [połączenie połaci dachowej krytej papą z blachą man- sardy] (9,81*0,36)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,53	
				RAZEM	3,53
<b>11</b>		<b>Pokrycie dachu blachą</b>			
<b>12</b>		<b>Pokrycie gontem</b>			
58 d.12	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy i gontów papowych na deskowaniu na zakład, z wieżyczkami 1,70*13,05*2+5,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49,37	
				RAZEM	49,37
<b>13</b>		<b>Okna w połaci dachu</b>			
59 d.13	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien (wyłazu) w połaci dachowej - wykonanie kons- trukcji nośnej 1	m m	 1,00	
				RAZEM	1,00
60 d.13	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
<b>14</b>		<b>Podbitka</b>			
61 d.14		Naprawa podbitki i deski mansardowej 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.14	TZKNBK XV 0429-01	Wyczyszczenie podbitki i deski mansardowej 13,05*2*(0,40+0,80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31,32	
				RAZEM	31,32
63 d.14	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie podbitki i deski mansardowej (farbami bejcowymi) poz.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31,32	
				RAZEM	31,32
<b>15</b>		<b>Roboty izolacyjne</b>			
64 d.15	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalo- wych - pow.odgrzyb. ponad 2 m2 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
65 d.15	KNR 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smar- owania preparatami solowymi poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
66 d.15	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków meto- dą smarowania preparatami solowymi 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,00	
				RAZEM	10,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>16</b>		<b>Inne</b>			
67 d.16		Sprawdzenie przewodów kominowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
68 d.16		Kontrola kominiarska - przez kominiarza	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
69 d.16	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
70 d.16	KNR-W 2-02 1018-01	Okna w połaci mansardy - gospodarcze, uczylne z dodatkową blachą perforowaną o powierzchni do 0.6 m2 3*0,54*0,75	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,22	
				RAZEM	1,22
71 d.16		Koszt organizacji zajęcia pasa drogowego i koszt zajęcia pasa drogowego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>17</b>		<b>Anteny</b>			
72 d.17	KNR 5-06 1208-03 analogia	Demontaż anten lokatorskich [R*0,5], wraz demontażem sztyc i naprawą otworów po sztycach	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
73 d.17	KNR 5-06 1208-03 analogia	Montaż anten lokatorskich - według wzoru inwestora	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
74 d.17	KNR-W 5-08 0701-11 analogia	Montaż sztyc antenowych - według wzoru inwestora	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
75 d.17	analiza indywidualna	Ustalania z użytkownikami anten - z loktorami	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
<b>18</b>		<b>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>			
76 d.18	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 1,00*1,4	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1,40	
				RAZEM	1,40
77 d.18	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 15 poz.76	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1,40	
				RAZEM	1,40
78 d.18	KNR 4-04 1101-02	Transport i utylizacja papy, materiałów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wywózce kontenerem	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
79 d.18	kalk. własna	Dodatek za utylizację papy	t		
		poz.47*4*0,010	t	4,65	
				RAZEM	4,65