

URZĄD GMINY BEŁCHATÓW

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE STROPU ORAZ MODERNIZACJA KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z POM. KORYTARZA
ADRES INWESTYCJI : UL. KOŚCIUSZKI 13, 97-400 BEŁCHATÓW
INWESTOR : URZĄD GMINY BEŁCHATÓW
ADRES INWESTORA : UL. KOŚCIUSZKI 13, 97-400 BEŁCHATÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rafał Wyszkowski
DATA OPRACOWANIA : maj 2022

WYKONAWCA : mgr inż. Rafał Wyszkowski
Up. bud. do projektowania i kierowania rob. bud.
bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, went.,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LQD/3400/PWBS/17

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			DOCIEPLENIE STROPU			
1	KNR 4-01		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej (rozbiórka istniejącej obudowy wiazu dachowego)	m ²		
d.1	0348-05					
	analogia					
			2	m ²	2,000	
					RAZEM	2,000
2	KNR 4-03		Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 100 mm (wykonanie otworów technologicznych)	otw.		
d.1	1004-10					
			10	otw.	10,000	
					RAZEM	10,000
3	KNR 9-12		Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 26 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m ²		
d.1	0303-04					
	0303-06					
			545	m ²	545,000	
					RAZEM	545,000
4	KNR 4-01		Zamurowanie przebieg w stropach ceramicznych - zamórowanie otworów technologicznych wraz z otynkowaniem	szt.		
d.1	0323-05					
	analogia					
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
5	KNR 7-13		Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach - pierwsze 10 m - ręczny transport gruzu z II piętra	t		
d.1	0104-01					
			0,9	t	0,900	
					RAZEM	0,900
6	KNR 4-04		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m ³		
d.1	1101-03					
	1101-06					
			0,5	m ³	0,500	
					RAZEM	0,500
2			ROBOTY ROZBIÓRKOWE - korytarz II piętra			
7	KNR 9		Demontaż opraw oświetleniowych compact montowanych w sufitach podwieszonych	szt.		
d.2	0502-04					
			15	szt.	15,000	
					RAZEM	15,000
8	KNR 4-04		Rozebranie sufitu podwieszanego kasetonowego	m ²		
d.2	0406-04					
	analogia					
			103	m ²	103,000	
					RAZEM	103,000
9	KNR 4-03		Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.2	1124-01					
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
10	KNR 4-03		Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.2	1122-01					
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
11	KNR 4-01		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust - rozebranie paneli ściennych MDF	m ²		
d.2	0426-03					
			178	m ²	178,000	
					RAZEM	178,000
12	KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.2	0354-03					
			17	szt.	17,000	
					RAZEM	17,000
13	KNR AT-17		Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - strop (poszerzenie otworu pod świetlik dachowy)	m ²		
d.2	0104-03					
			0,8	m ²	0,800	
					RAZEM	0,800
14	KNR 4-01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka stropu i dachu w miejscu docelowego świetlika dachowego	m ³		
d.2	0212-03					
			0,5	m ³	0,500	
					RAZEM	0,500
15	KNR 4-01		Demontaż paneli podłogowych	m ²		
d.2	0426-03					
	analogia					
			94	m ²	94,000	
					RAZEM	94,000
16	KNR-W 4-		Rozebranie podłóg drewnianych (analogia) płyty pilśniowe, deski przybijane do legarów bez odzysku	m ²		
d.2	01 0439-01					
			35	m ²	35,000	
					RAZEM	35,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 13-22 d.2 0407-02		Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porożbiórkowych - drewno na odległość do 1 km - wywiezienie zdemontowanej boazerii oraz desek z podłóg (materiały do utylizacji) (259*0,015+66*4*0,05*0,03+23*4*0,05*0,003+0,05*0,1*2,5*17)+35*0,025	m ³ m ³	 5,382	
					RAZEM	5,382
18	d.2 wycena indywidualna		Wyniesienie z korytarza II piętra i załadowanie na samochód elementów drewnianych (zdemontowana boazeria, ościeżnice, zdemontowana podłoga) - materiały do recyklingu	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
19	KNR 7-13 d.2 0104-01		Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach - pierwsze 10 m - ręczny transport gruzu z II piętra	t t	 0,800	
			0,8		RAZEM	0,800
20	KNR 7-13 d.2 0104-02		Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach - ręczny transport gruzu z II piętra - każde dalsze rozpoczęte 10 m	t t	 0,800	
			0,8		RAZEM	0,800
21	KNR 7-13 d.2 0104-03		Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach - dodatek za 1 m wysokość przy wnoszeniu	t t	 0,800	
			0,8		RAZEM	0,800
22	KNR 4-04 d.2 1101-03 1101-06		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m ³ m ³	 0,800	
			0,8		RAZEM	0,800
3			ROBOTY MODERNIZACYJNE - KORYTARZ II PIĘTRA			
23	KNR-W 4- d.3 01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			94	m ²	94,000	
					RAZEM	94,000
24	KNR-W 2- d.3 02 0701-05		Ściany kanałów wewnątrz budynku z cegły grubości 12 cm - międzystropowe wymurowanie kanału pod kłapę oddymiającą wraz z wyprowadzeniem ponad dach	m ² m ²	 2,000	
			2		RAZEM	2,000
25	d.3 wycena indywidualna		Dostawa kłapy oddymiającej 1000mm x 1000mm z opcją wylazu wraz z kompletnym systemem sterowania.	kpl. kpl.	 1,000	
			1		RAZEM	1,000
26	KNR 2 d.3 1105-03		Świetliki i kłapy dymowe - montaż kłapy dymowej wraz ze sterowaniem elektrycznym okablowaniem oraz podłączeniem zasilania	m ² m ²	 1,000	
			1		RAZEM	1,000
27	KNR 0-14 d.3 2011-08		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 75 - 01 - obudowa kłapy oddymiającej wraz z obróbką	m ² m ²	 3,000	
			3		RAZEM	3,000
28	KNR 2-02 d.3 0613-06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho (izolacja kanału pod kłapę oddymiającą gr 15cm)	m ² m ²	 2,000	
			2		RAZEM	2,000
29	KNR 2-02 d.3 2006-02		Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m ² m ²	 178,000	
			178		RAZEM	178,000
30	KNR 2-02 d.3 0815-02		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ² m ²	 40,000	
			40		RAZEM	40,000
31	KNR 2-02 d.3 1506-01		Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - malowanie farbami akrylowo-lateksowymi (podkład+warstwa nawierzchniowa)	m ² m ²	 168,000	
			168		RAZEM	168,000
32	KNR 9 d.3 0502-02 analogia		Oprawy oświetleniowe LED w sufitach podwieszanych armstrong (100 luks, oprawa 60x60),	szt. szt.	 15,000	
			15			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	15,000
33	KNR 5-08		Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych	szt.		
d.3	0307-02		jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	6,000	
			6		RAZEM	6,000
34	KNR-W 5-		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-	szt.		
d.3	08 0309-01		biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 końcowych	szt.	4,000	
			4		RAZEM	4,000
35	KNR-W 5-		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji	po-		
d.3	08 0902-01		pętli zwarciowej	miar	4,000	
			4	po-		
				miar		
					RAZEM	4,000
36	KNR-W 2-		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z	m ²		
d.3	02 2702-01		włókien mineralnych - montaż nowego sufitu podwieszanego kasetono-	m ²	103,000	
			wego		RAZEM	103,000
			103			
37	KNR 4-01		Odtworzenie/wyrównanie części podłogi - wymiana elementów podłóg	m ²		
d.3	0411-05		z desek podłogowych o grubości 25 mm	m ²	35,000	
			35		RAZEM	35,000
38	KNR 2-02		Podkład pod panele podłogowe 3mm	m ²		
d.3	0613-03			m ²	94,000	
	analogia		94		RAZEM	94,000
39	NNRNKB		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych (panele winylowe wodoodporne	m ²		
d.3	202 1136-		typu click w klasie AC5+listwy przyściennie)	m ²	95,000	
	01		95		RAZEM	95,000
40	KNR 4-01		Wykonanie z gotowych półfabrykatów ościeżnic drzwiowych wewnętrz-	szt.		
d.3	0922-09		nych i zewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 (ościeżnice regulowane)	szt.	17,000	
			17		RAZEM	17,000
41	KNR 2-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o powierz-	m ²		
d.3	1017-02		chni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	34,000	
			34		RAZEM	34,000
42	KNR 4-01		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
d.3	1215-08			m ²	94,000	
			94		RAZEM	94,000
4			ROBOTY ROZBIÓRKOWE - klatka schodowa			
43	KNR 4-01		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na	m ²		
d.4	0426-03		wpuszt lub półwpust - rozebranie dreanianel lamperii z płyt pilśniowych	m ²	65,000	
	analogia		65		RAZEM	65,000
44	KNR 4-03		Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63	szt.		
d.4	1122-01		A - ilość biegunów 2	szt.	2,000	
			2		RAZEM	2,000
45	d.4	wycena in-	Wyniesienie z klatki schodowej zdemontowanej lamperii i załadowanie	kpl.		
	dywidualna		na samochód	kpl.	1,000	
			1		RAZEM	1,000
46	KNR 13-22		Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą)	m ³		
d.4	0407-02		materiałów porozbiórkowych - drewno na odległość do 1 km	m ³	1,500	
			1,5		RAZEM	1,500
5			ROBOTY MODERNIZACYJNE - KLATKA SCHODOWA			
47	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg folią (zabezpieczenie schodów)	m ²		
d.5	01 1216-01			m ²	25,000	
	analogia		25		RAZEM	25,000
48	KNR-W 4-		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-	m ²		
d.5	01 0710-01		wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pusta-	m ²	2,000	
			ków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1			
			miejscu	m ²	2,000	
			2		RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR 2-02 d.5 0815-04		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
			105	m ²	105,000	
					RAZEM	105,000
50	KNR 2-02 d.5 1506-01		Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - malowanie farbami akrylowo-lateksowymi (podkład+warstwa nawierzchniowa)	m ²		
			168	m ²	168,000	
					RAZEM	168,000
51	KNR 5-08 d.5 0307-02		Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
52	KNR 9 d.5 0502-02 analogia		Oprawy oświetleniowe LED (min. 100 lux.)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
53	KNR 4-01 d.5 1215-08 analogia		Mycie schodów po robotach malarskich	m ²		
			1	m ²	1,000	
					RAZEM	1,000
54	Wycena indywidualna d.5		Dostawa i montaż listw przypodłogowych (cokoły wokół schodów) montowanych przy ścianie	m		
			1	m	1,000	
					RAZEM	1,000