

Zamawiający: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ul. Młodej Polski w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu podstawowego bez przeprowadzania negocjacji.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Zawartość opracowania:

I CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
 - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3 Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
 - 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Oświadczenia Zamawiającego
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Autor opracowania:

Artur Ścibiorski

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ul. Młodej Polski w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego - w zakresie zgodnym z niniejszym opisem oraz załączonym planem sytuacyjnym zał. nr 1.

1.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1.1.1) Sporządzenie dokumentacji projektowej w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy:

- a. projekt wykonawczy branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie – 3 egz.,
- b. projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót – 3 egz.,
- c. projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- d. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) – 3 egz.
- e. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia –3 egz.,
- f. projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.

1.1.2) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie papierowej i cyfrowej oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji.

1.1.3) Opracowanie harmonogramu rzeczowo finansowego robót budowlanych.

1.1.4) Zrealizowanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.

1.1.5) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora nadzoru.

1.1.6) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.:

–Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji remontu.

–Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji remontu.

–Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

–Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

–Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

–Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – e-mail, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.1.7) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, kosztorys powykonawczy, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, badania typu

mieszanek mineralno bitumicznych, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, terenowych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, inwentaryzację oznakowania rozliczenie finansowe, końcowy protokół odbioru, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami oraz wszystkie niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do użytkowania.

1.1.8) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

1.1.9) Przywrócenie przyległego do terenu budowy terenu do stanu przed przystąpieniem do remontu.

1.1.10) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- kategoria drogi: gminna
- długość jezdni do remontu ok 985,00m
- szerokość jezdni: od 6,00m do 6,40m,
- powierzchnia nawierzchni jezdni z masy bitumicznej ok: 7 600,00m²
- warstwa wyrównawcza z masy bitumicznej o grubości min 3cm
- krawężniki 15x30 cm do wymiany: ok 1 800,00 m,
- obrzeża 6x20cm do wymiany: ok. 500,00m,
- wykonanie poszerzenia jezdni na odcinku 140,00m, szerokości 1,00m, powierzchni 140,00m²,
- wykonanie remontu chodników z kostki betonowej brukowej holland szarej gr. 6cm – 520,00m²,
- krawężniki do regulacji wys. - na pozostałym odcinkach remontowanej ulicy, w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych dostosowanie istniejących krawężników do nowej niwelety nawierzchni jezdni ulicy,
- regulacja wysokościowa zjazdów bitumicznych i chodników o nawierzchni bitumicznej - w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych, dostosowanie tych elementów do nowych (lub wyregulowanych wysokościowo istniejących) krawężników oraz nowej niwelety nawierzchni bitumicznej jezdni ulicy,
- regulacja wysokościowa zatoki postojowej i chodników z kostki betonowej brukowej - w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych, dostosowanie tych elementów do nowych (lub wyregulowanych wysokościowo istniejących) krawężników oraz nowej niwelety nawierzchni bitumicznej jezdni ulicy,
- regulacja naziemnych elementów infrastruktury uzbrojenia podziemnego,

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót przedstawionych powyżej są ilościami szacunkowymi i mogą ulec uzupełnieniu lub zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu

DZ-P.231.1.3.2024	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SWZ, nr 1 do umowy	Strona 3 z 12
-------------------	--	---------------

zawodowym.

1.3.2 Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie przebudowy ulicy Młodej Polski ma podnieść standard w zakresie bezpieczeństwa ruchu oraz wygody użytkowania ma również zapewnić trwałość obiektu.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

2.1.1 Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie, których uzyska zgodę na prowadzenie robót.
- Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane. Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Każda część z w/w dokumentacji powinna zostać przekazana w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD w n.w. formatach:
 - rysunki: format .dwg i .pdf
 - opisy: format .org i .pdf
 - tabele: format .xls i .pdf
 - inne elementy: forma do uzgodnienia z Zamawiającym
- Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.
- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.
- Projekt powinien być opracowany na:
 - a. Pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno wysokościowych w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
 - b. Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

2.1.2 Wymagania odnośnie zawartości projektu wykonawczego branży drogowej

projekt ma zawierać:

- I. Część opisową
 - opis techniczny
- II. Część rysunkową
 - orientacja w skali 1:25000

DZ-P.231.1.3.2024	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SWZ, nr 1 do umowy	Strona 4 z 12
-------------------	--	---------------

- plan sytuacyjny w skali 1:500 (na mapie zasadniczej)
- profil podłużny jezdni
- przekroje poprzeczne co 25 m (w razie potrzeby zagęścić na zjazdach) w skali 1:50
- przekroje normalne w skali 1:50
- inne szczegóły rozwiązań skala 1:20

2.1.3 wymagania w odniesieniu do szaty graficznej opracowań

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

2.1.4 wymagania w odniesieniu do projektu czasowej organizacji ruchu:

- Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.
- Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego projektowanej ulicy. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.5 wymagania w odniesieniu do projektu stałej organizacji ruchu:

- Należy opracować projekt stałej organizacji ruchu zgodnie z warunkami zał 2 do pfu
- Należy przewidzieć wykonanie elementów uspokojenia ruchu np. progi zwalniające, wyniesione przejścia dla pieszych.
- Oznakowanie poziome należy wykonać w technologii grubowarstwowej strukturalnej, chemoutwardzalnej.
- Wszystkie elementy oznakowania na remontowanym odcinku (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu itp.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- Wszelkie elementy oznakowania powinny być wolne od korozji i zanieczyszczeń oraz zabezpieczone przed dalszą korozją. Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

- Oznakowanie pionowe powinno być czyste, słupki oraz tarcze znaków wolne od zanieczyszczeń np.: farba, naklejki itp.

2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.

2.2.1 Wymagania ogólne realizacji robót

2.2.1.1 Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2.1.2 Wyroby budowlane, stosowane w trakcie realizacji robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.2.1.3 Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych – w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

2.2.1.4 Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.2.1.5 Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- Odbiór częściowy,
- Odbiór końcowy,
- Odbiór pogwarancyjny.

2.2.1.6 Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

2.2.1.7 Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową w/w odcinka ul. Młodej Polski należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie.

2.2.1.8 Materiały rozbiórkowe:

DZ-P.231.1.3.2024	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SWZ, nr 1 do umowy	Strona 6 z 12
-------------------	--	---------------

- ziemię z wykopów oraz inne materiały nienadające się do powtórnego użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania tj. destruk bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe, znaki drogowe oraz inne według wskazania inspektora pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego, położone w granicach administracyjnych Gminy Lublin.
- materiały jw. (z wyłączeniem materiałów sypkich) należy przekazać ułożone na paletach pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę.
- w zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców, a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie.

2.2.2 Wymagane cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz warunki wykonania

2.2.2.1 wymagania w odniesieniu do naprawy istniejącej nawierzchni:

po wykonaniu frezowania korekcyjnego o średniej głębokości 5-7 cm należy wykonać następujące warstwy bitumiczne, zgodnie z załącznikami graficznymi w pakiecie 2 warstw:

- min 3 cm warstwa wyrównawcza z AC 11 W 50/70 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo zgodne z WT-1 2014.

- 4 cm warstwa ścieralna z AC 8 S PMB 45/80-55 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo zgodne z WT-1 2014.

- po wykonaniu frezowania należy wykonać skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,5kg/m² oraz pomiędzy wykonaniem poszczególnych warstw 0,3kg/m²

Uwaga:

Nie dopuszcza się zmiany kierunku spływu wód opadowych lub jego utrudnienia z ulic bocznych i zjazdów utwardzonych. W tym celu niweletę jezdni przebudowywanej ulicy należy tak zaprojektować aby nie nastąpiło podwyższenie poziomu jezdni względem stanu istniejącego. Ewentualnie należy zaprojektować nakładki na ulice boczne o długości zapewniającej swobodny spływ wód.

2.2.2.2 wymagania w odniesieniu do krawężników:

wymiana istniejących krawężników, na nowe krawężniki betonowe o przekroju poprzecznym 15x30 cm. Krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10. Odsłonięcie krawężników na zjazdach max. 4 cm na przejściach dla pieszych 0 cm (w płaszczyźnie jezdni). Na zjazdach stosować krawężniki najazdowe połączone krawężnikami skośnymi. Pozostałe krawężniki ustawić z odsłonięciem 12 cm. Na łukach o promieniu mniejszym niż 5 m należy zastosować krawężniki łukowe. Na zjazdach należy zastosować krawężniki najazdowe 15x22cm.

2.2.2.3 wymagania w odniesieniu do zjazdów i chodników o nawierzchni bitumicznej przewidzianych do regulacji wysokościowej:

DZ-P.231.1.3.2024	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SWZ, nr 1 do umowy	Strona 7 z 12
-------------------	--	---------------

- Regulacja wysokościowa zjazdów i chodników o nawierzchni bitumicznej; zakresem należy objąć taką powierzchnię, aby zapewnić wymaganą równość podłużną i poprzeczną oraz odpowiednie spadki. Niedopuszczalne są również zaniżenia powodujące zastoiska wody oraz nieuzasadnione bariery architektoniczne.
- Przy zjazdach istniejącą warstwę ścieralną należy rozebrać, następnie (w zależności od przyjętych rozwiązań) należy ułożyć min 3 cm warstwę wyrównawczą z AC 11 W 50/70 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Następnie należy ułożyć 4 cm warstwę ścieralną z AC 8 S PMB 45/80-55 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo zgodne z WT-1 2014. Po wykonaniu rozbiórki nawierzchni należy wykonać skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,5kg/m² oraz pomiędzy wykonaniem poszczególnych warstw 0,3kg/m²
- Nawierzchnię bitumiczną chodników należy dostosować wysokościowo do nowo ustawionych krawężników przy użyciu asfaltu lanego MA8 wytworzonego z kruszyw odpowiadających wymaganiom WT-1 2014 i asfaltu 35/50.

2.2.2.4 wymagania odnośnie chodników i zjazdów do przebrukowania:

- Regulacja wysokościowa chodników i zjazdów: zakresem przebrukowania należy objąć taką powierzchnię aby zapewnić nawierzchni chodnika wymaganą równość podłużną i poprzeczną oraz odpowiednie spadki. Nieodpuszczalne są również zaniżenia powodujące zastoiska wody, nieuzasadnione bariery architektoniczne.
- Wierzchnią warstwę nawierzchni chodników oraz zjazdów przewidzianych do przebrukowania, należy rozebrać, kostkę brukową przesortować uszkodzone elementy nienadające się do powtórnego użycia zutylizować, pozostałe oczyścić. Podbudowę należy uzupełnić piaskiem stabilizowanym cementem C_{3/4} do wymaganego poziomu. Przesortowaną oraz oczyszczoną kostkę należy układać na podsypce cementowo piaskowej. Kostki uszkodzone nie nadające się do powtórnego użycia należy wymienić na nowe (typ i kolor analogiczne do stanu istniejącego) grupując wszystkie w jednym wskazanym przez inspektora miejscu.

2.2.2.5. wymagania w odniesieniu do chodników:

Remont istniejących chodników: Po uprzednim rozebraniu istniejącego chodnika oraz wykonaniu koryta pod konstrukcję, należy wykonać nawierzchnię o szerokości zgodnej z projektem. Chodniki wykonać z kostki brukowej betonowej Holland wibroprasowanej, koloru szarego, bezfazowej grubości 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej, grubości śr. 3 cm. Na całej powierzchni chodnika należy wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem C 3/4 i grubości 10 cm, Obramowanie nawierzchni chodników powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm w kolorze szarym, ustawionych na podsypce cementowo - piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.

- Przed przystąpieniem do układania nawierzchni należy ustalić z inspektorem wzór (deseń) nawierzchni.
- W pobliżu drzew (rzut pionowy korony drzewa na chodnik) należy przewidzieć przepuszczalną konstrukcję chodnika tj: kostka brukowa analogicznie do pozostałych chodników ułożona na podsypce grysowej na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 12 cm.

- Przy przejściach dla pieszych, (wzdłuż przejścia, równolegle do krawężnika) należy zastosować podwójny rząd płyt ostrzegawczych z wypustami. Należy zastosować płyty betonowe, koloru żółtego.

2.2.2.6. wymagania w odniesieniu do zjazdów:

- Remont istniejących zjazdów polegający na rozebraniu istniejącej nawierzchni z asfaltu, kostki betonowej lub innej nawierzchni, wykop koryta pod konstrukcję zjazdu, wykonanie następującej konstrukcji: 20 cm podbudowa z piasku stabilizowanego cementem C 5/8, wykonanie podsypki cementowo piaskowej gr 3 cm, ułożenie kostki brukowej betonowej, typu Holand, koloru grafitowego, gr 8cm, zjazd ograniczyć od strony trawnika obrzeżem 8x30cm koloru szarego ustawionych na podsypce cementowo piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni zjazdu, fazą w stronę trawnika. Połączenie zjazdu chodnika i jezdni należy wykonać skosem 1:1 o szerokości 1m.

2.2.2.7 wymagania w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

- Włazy i pokrywy do studni kanalizacji deszczowej należy wyregulować wysokościowo
- W przypadku stwierdzenia uszkodzenia przykanalika, należy go rozebrać w niezbędnym zakresie i wykonać nowy.
- Do chwili odbioru nie należy tynkować bądź w inny sposób zakrywać pierścieni umożliwiając w ten sposób ocenę poprawności wykonanej regulacji. Po wykonanych regulacjach włazów (przed rozłożeniem ostatniej warstwy bitumicznej) należy zgłosić do Inspektora gotowość do obioru częściowego wykonanych prac.
- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych (do oceny inspektora) pokryw włazów infrastruktury podziemnej (np. włazy studni teletechnicznych) włazy te należy wymienić na nowe.

2.2.2.8 wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

- Należy przewidzieć rekultywację trawników zniszczonych podczas prac remontowych oraz pas o szerokości 1m od wymienianych krawężników, chodników. Wytyczne odnośnie wykonania trawników:
- teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów,
- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15 cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf),
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach,
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na teren budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie,
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH,
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 cm nad gruntem,

- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie,
 - przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować,
 - na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić 1-4 kg, na skarpach 4 kg gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
 - Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm,
 - Trawnik nie może być zachwaszczony w przypadku obecności chwastów należy dokonać odchwaszczania trawnika.
- Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90% i po wykonaniu koszenia przez Wykonawcę remontu.

2.2.2.9 wymagania w odniesieniu do poszerzenia ulicy

Pod planowane poszerzenie jezdni należy zastosować konstrukcję nawierzchni:

- 4 cm warstwa ścieralna z AC 8 S PMB 45/80-55 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo zgodne z WT-1 2014,
- 6 cm warstwa wyrównawcza z AC 11 W 50/70 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo zgodne z WT-1 2014,
- 20cm – podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-63mm, wg WT-4 2010, o wskaźniku nośności nie mniejszym niż 80%,
- 15cm - podbudowa z piasku stabilizowanego cementem C 5/8

W projekcie należy uwzględnić włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych takich jak rury spustowe orynnowania budynków itp. Niedopuszczalne jest zabrukowanie bądź inne zabudowanie drzewiczek do szafek rewizyjnych słupów.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Oświadczenia Zamawiającego.

Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

2.1 Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Gminy na rok 2024 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

2.2 Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

2.3 Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

DZ-P.231.1.3.2024	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SWZ, nr 1 do umowy	Strona 10 z 12
-------------------	--	----------------

2.4 Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

2.5 W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami opisu przedmiotu zamówienia i umowy.

2.6. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków oraz wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w programie funkcjonalno – użytkowym oraz w umowie, również koszty zabezpieczenia terenu budowy oraz organizację zaplecza technicznego.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej a w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1047 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
- 6) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- 7) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2310 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.
2. Warunki Wydziału Zarządzania Ruchem Drogowym i Mobilnością do opracowania projektu stałej organizacji ruchu