

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**  
**Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54**  
**81-382 Gdynia**

Województwo: **pomorskie**  
 Powiat: **m. Gdynia**  
 Jednostka ewidencyjna: **226201\_1, M. Gdynia**  
 Obręb ewidencyjny: **0010, CHYLONIA**

(nazwa organu wydającego dokument)

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 20-07-2022 09:53:25

Nr jednostki rejestrowej: **G517**

**Osoby: 2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA MIASTA GDYNI siedziba: al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia
1/1 użytkowanie wieczyste	OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDYNI siedziba: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia

**Działki ewidencyjne: 3**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
1719 226201_1.0010.1719	Gdynia, ul. Ludwika Zamenhofa 3A	0.0042	Bi	0.0042	GD1Y/00040734/4
Uwagi: 226201_1.0002.AR_22.635/28					
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 796.					
3221 226201_1.0010.3221	Gdynia, ul. Raduńska 23E	0.0033	Bi	0.0033	GD1Y/00040734/4
Uwagi: 226201_1.0002.AR_20.513/7					
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 1383.					
3235 226201_1.0010.3235	Gdynia, ul. Raduńska 23E	0.0362	Bi	0.0362	GD1Y/00040734/4
Uwagi: 226201_1.0002.AR_20.515/11					
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 1383.					
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.0437	ha		
Słownie:		czterysta trzydzieści siedem metrów kwadratowych			

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane

**DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY  
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ**

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**mgr inż. Anna Dampc**  
**KIEROWNIK REFERATU**  
**KATASTRU NIERUCHOMOŚCI**

Sporządził(a): Anika Budny

20-07-2022

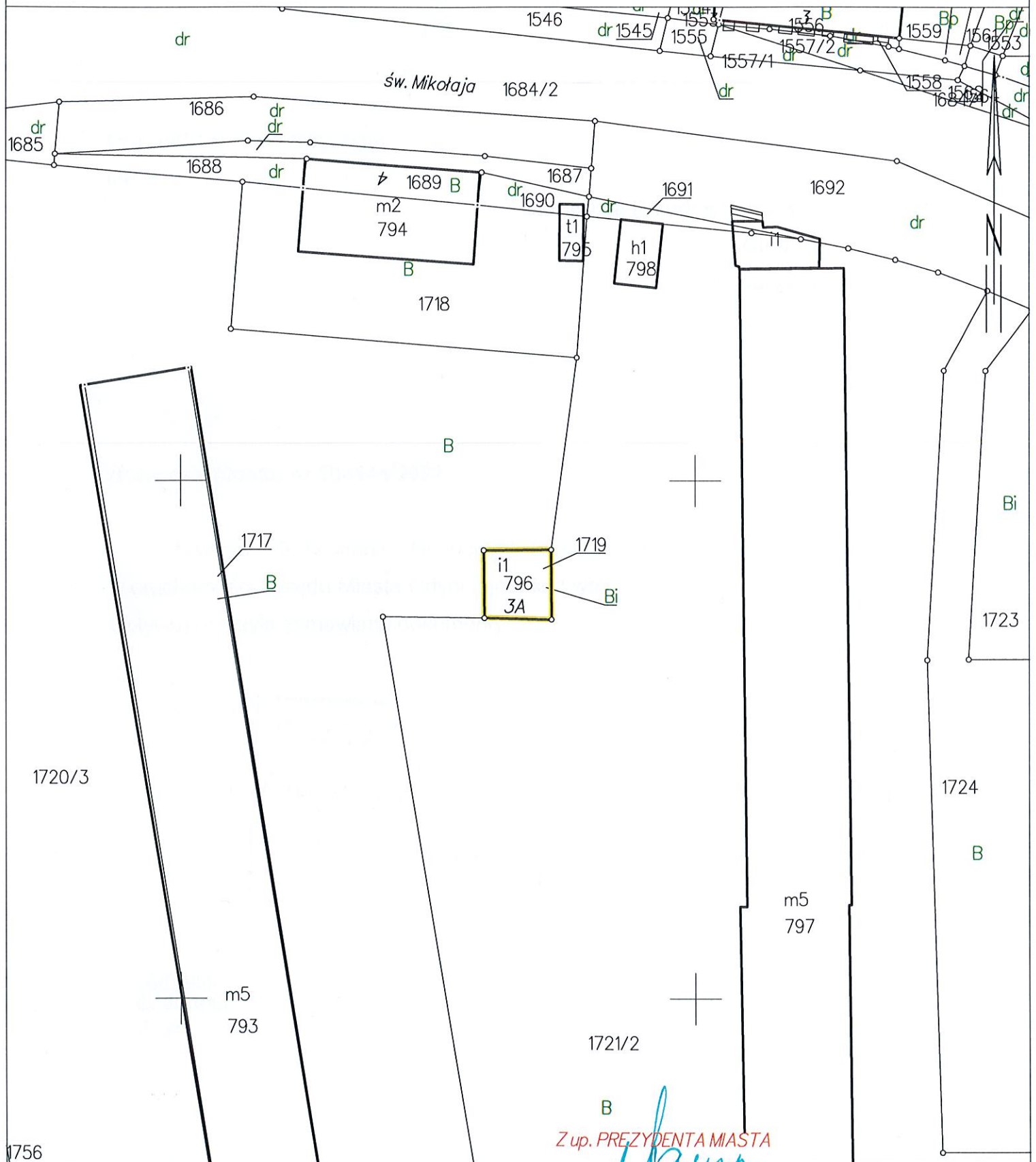
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**

Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54

81-382 Gdynia

# WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:500



Gdynia dn. 20.07.2022

Sporządził(a) wyrys: Anika Budny

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Anna Dampc

Kierownik Referatu

Katastru Nieruchomości





URZĄD  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

RAA.6724.337.2022.DD – 1025/3A

Gdynia, 17.06.2022r.  
(za potwierdzeniem odbioru)

**Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.**  
**ul. Opata Hackiego 14**  
**81-213 Gdynia**

*Dot. wniosku nr 85353/2022 z dnia 13.06.2022r.*

W odpowiedzi na ww. wniosek Wydział Architektoniczno – Budowlany Urzędu Miasta Gdyni informuje, że na terenie działki 1719 obręb 0010 – Chylonia położonej przy ul. Zamenhofska 3A w Gdyni, objętej księgą wieczystą Nr GD1Y/00040734/4, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu, jak również gmina nie podjęła uchwały o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni uchwalonego Uchwałą Nr XI/342/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 sierpnia 2019r. działka nr 1719 obręb 0010 – Chylonia położona przy ul. Zamenhofska 3A w Gdyni zlokalizowana jest w strefie miejskiej, w obszarze oznaczonym symbolem **M2** – *tereny zabudowy mieszkaniowej wieordzinnej*.

ARCHITEKT MIEJSKI

mgr inż. arch. Renata Stelmach

Otrzymują:

1. Adresat,
2. RAA – aa.

OPEC Sp. z o.o. w Gdyni					
data	l. dz.	zał.	zakwalif. jacy	przekazano	
			biuro	adresaci	podpis
22.06.2022	7830/			DR / f.	DF
22.06.22			NM		



PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Gdynia, dn. 14.06.2022 r.

UDL.6163.444.2022.WS

OPEC Sp. z o.o. wpłynęło					
data	l. rz.	zł.	zakreś- lony pismo	przekazano	adresaci
2022-06-21	74661			DR	
28.06.22.			X/M		

Okręgowe Przedsiębiorstwo  
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
w Gdyni  
ul. Opata Hackiego 14  
81-213 Gdynia

### ZAŚWIADCZENIE

Urząd Miasta Gdyni zaświadcza, że działka nr **1719** położona w Gdyni przy ul. L. Zamenhofa 3A, obręb ewid. 0010 Chylonia, nie stanowi terenu leśnego (Ls) w rozumieniu przepisów Ustawy o lasach z dn. 28.09.1991 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 788 ze zm.) i nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją starosty określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej wydanej na podstawie inwentaryzacji stanów lasów, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr Wojciech Stanulewicz  
Starszy Inspektor

Otrzymują:

- 1 Adresat
- 2 UDL - a/a

Opracował: W.Stanulewicz

