

Zakład Budowlany Adam Szymański
14-200 Iława, ul. Rolna 34

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku gospodarczego
ADRES INWESTYCJI : dz. 156/4, obr. 4 M.Susz, pow. iławski
INWESTOR : Nadleśnictwo Susz
ADRES INWESTORA : ul. Piastowska 36B, 14-240 Susz

DATA OPRACOWANIA : 21-09-2022

Sporządził:

Inwestor :

Data opracowania
21-09-2022

Data zatwierdzenia

Budowa budynku gospodarczego

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz. U. nr 202 poz. 2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz. U. nr 130 poz. 1389
- Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich „Kp” i zysku „Z” przyjęto wg cen rynkowych dla województwa warmińsko-mazurskiego oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

1. Przedmiotowy zakres kosztorysu dotyczy robót budowlanych związanych z budową budynku gospodarczego
Inwestycja zlokalizowana na dz. nr 156/4, obręb 0004 Miasto Susz, pow. ławski, woj. warmińsko-mazurskie

2. Opis ogólny robót

Roboty budowlane związane z budową budynku gospodarczego

3. Podstawowe dane techniczne:

- powierzchnia zabudowy - 178 m²
- powierzchnia użytkowa - 171,59 m²
- wysokość budynku - (wys. kalenicy) ~6,435 m
- kąt dachu - 20 i 23 deg (36% i 42%)
- kubatura - 980 m³

4. Krótki opis techniczny

Budynek gospodarczy w technologii tradycyjnej, posadowiony bezpośrednio na stopach fundamentowych. Budynek w konstrukcji stalowej, poszycie z blachy trapezowej.

5. Kosztorys obejmuje następujący zakres:

- Roboty budowlane
- Roboty elektryczne

Szczegółowy zakres robót opisuje przedmiar robót

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich robót wstępnych i przygotowawczych, a także porządkowych wraz z utylizacją odpadów powstałych w wyniku budowy.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty ziemne			
1 d.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,20*1,20*15	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600
2 d.1	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 1,20*1,20*15	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600
3 d.1	KNR 2-01 0302-02	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III) 0,80*0,80*0,80*14 0,60*0,60*0,80	m ³ m ³ m ³	 7,168 0,288	
				RAZEM	7,456
2		Fundamenty			
4 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 0,80*0,80*0,10*14 0,60*0,60*0,10	m ³ m ³ m ³	 0,896 0,036	
				RAZEM	0,932
5 d.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu (0,80*0,80*0,70+0,30*0,30*0,30)*14 0,60*0,60*0,70+0,30*0,30*0,30	m ³ m ³ m ³	 6,650 0,279	
				RAZEM	6,929
6 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli 0,70*10*0,888/1000*14 0,50*8*0,888/1000 1,20*4*0,888/1000*15 0,90*6*0,222/1000*15	t t t t t	 0,087 0,004 0,064 0,018	
				RAZEM	0,173
7 d.2	KNR 2-03 0209-04	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 3.0 kg 15*4	szt. szt.	 60,000	
				RAZEM	60,000
3		Uzupełnienia utwardzenia przy stopach			
8 d.3	KNR 2-02 1101-01	Uzupełnienie podbudowy pod betonową kostkę brukową (1,20*1,20-0,30*0,30)*0,18*15	m ³ m ³	 3,645	
				RAZEM	3,645
9 d.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku (1,20*1,20-0,30*0,30)*15	m ² m ²	 20,250	
				RAZEM	20,250
4		Konstrukcja stalowa			
10 d.4	KNR 2-05 0101-04	Hale typu lekkiego - ramy (0,82095*2+0,72539*2)	t t	 3,093	
				RAZEM	3,093
11 d.4	KNR 2-05 0101-04	Hale typu lekkiego - rygle usztywniające 14,70/1000*(6,00*2+1,00*4)*1,02*1,018	t t	 0,244	
				RAZEM	0,244
12 d.4	KNR 2-05 0101-01	Hale typu lekkiego - słupki poszycia 14,70/1000*4,40*1,02*1,018	t t	 0,067	
				RAZEM	0,067
13 d.4	KNR 2-05 0102-01	Hale typu lekkiego - więzary niescalane 0,24827*4 0,22884*2 0,2725*6 0,2335 0,05432	t t t t t	 0,993 0,458 1,635 0,234 0,054	
				RAZEM	3,374
14 d.4	KNR 2-05 0102-06	Hale typu lekkiego - stężenia 45,92/1000*1,02*1,018	t t	 0,048	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,048
15 d.4	KNR 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników - płatwie dachowe 14,33*6+8,32+7,16+6,01+4,695+3,61+2,46+1,30 4,64*4 6,85*4 17,58*2+16,56*2+15,51*2+14,45*2+13,46*2 5,18*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.15A*6,9/1000*1,02*1,018	t t	119,535 18,560 27,400 155,120 10,360 ===== 330,975 2,371	
				RAZEM	2,371
16 d.4	KNR 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników - płatwie ścienne 19,64*7 12,20*7 4,84*7 7,51*7 A (obliczenia pomocnicze) poz.16A*11,6/1000*1,02*1,018	t t	137,480 85,400 33,880 52,570 ===== 309,330 3,726	
				RAZEM	3,726
17 d.4	KNR 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników - płatwie ścienne ściany wewn. profil RK50x50x4 3,65*2*7 A (obliczenia pomocnicze) poz.17A*5,64/1000*1,02*1,018	t t	51,100 ===== 51,100 0,299	
				RAZEM	0,299
18 d.4	KNR 2-05 0102-04	Konstrukcje uzupełniające podparć i zawieszę do montażu poszycia 12,60*2*2+13,72*2*2 12,60*2+4,95*2+13,75*2+13,75*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.18A*5,64/1000*1,02*1,018	t t	105,280 90,100 ===== 195,380 1,144	
				RAZEM	1,144
19 d.4	KNR 2-05 1008-02	Lekka obudowa dachu z blach stalowych fałdowych T35 bez ocieplenia montowana metodą tradycyjną 266,39	m ² m ²	 266,390	
				RAZEM	266,390
20 d.4	KNR 2-05 1007-01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych T35 bez ocieplenia montowana metodą tradycyjną 4,50*(19,80+12,22+4,84+7,52) (8,50*0,17+8,50*1,95/2)*2 (9,75*0,17+9,75*1,78/2)*2 4,50*7,30	m ² m ² m ² m ²	199,710 19,465 20,670 32,850	
				RAZEM	272,695
21 d.4	KNR 2-05 1007-01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych T35 bez ocieplenia montowana metodą tradycyjną - zamknięcie pionowe od dachu do ściany i pod okapem - podsufitka 0,75*(12,60*2+13,72*2) 0,35*6,20*2+0,35*7,50 12,60*1,16+4,95*1,16+12,60*1,16+13,70*1,16	m ² m ² m ² m ²	 39,480 6,965 50,866	
				RAZEM	97,311
5		Obróbki blacharskie i orynnowanie			
22 d.5	NNRNKB 202 0517-03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 12 cm 13,62*2+4,70+14,45	m m	 46,390	
				RAZEM	46,390
23 d.5	NNRNKB 202 0517-09	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej zbiorniczki przy rynnach 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	NNRNKB d.5 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm 4,90*3	m m	 14,700	
				RAZEM	14,700
25	NNRNKB d.5 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 2 cm <nadrynnowe>(13,62*2+4,70+14,45)*0,25 <wiatrownice>4,62*0,25*4 <wiatrownice>5,24*0,25*2 <zamknięcie pod wiatrownicą>4,62*0,25*4+5,24*0,25*2 <zamknięcie podsufitki>0,25*(12,60+4,95+1,60+13,70)*2 <okapnik na dole>0,25*(19,80+12,22+4,84+7,52)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11,598 4,620 2,620 7,240 16,425 11,095	
				RAZEM	53,598
26	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <kosze>6,85*0,625*2 <kalenica>14,45*0,35 <przy wrotach>13,50*0,35*2+6,30*0,35*2 <naroża budynku>4,50*0,35*6	m ² m ² m ² m ² m ²	 8,562 5,058 13,860 9,450	
				RAZEM	36,930
6		Wrota			
27	KNR 2-02 d.6 1206-03	Wrota stalowe do garaży rozwierane o powierzchni ponad 13 m2 4,35*4,36*3 5,86*4,35	m ² m ² m ²	 56,898 25,491	
				RAZEM	82,389
7		Instalacje elektryczne			
7.1		Roboty ziemne i towarzyszące			
28	KNR 2-31 d.7. 0807-03 1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,00*14,00	m ² m ²	 14,000	
				RAZEM	14,000
29	KNR 2-31 d.7. 0801-01 1	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 14,00	m ² m ²	 14,000	
				RAZEM	14,000
30	KNR 2-01 d.7. 0302-02 1	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III) 0,60*0,80*14,00	m ³ m ³	 6,720	
				RAZEM	6,720
31	KNR 2-01 d.7. 0320-0201 1	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m 0,60*0,80*14,00	m ³ m ³	 6,720	
				RAZEM	6,720
32	KNR 2-02 d.7. 1101-01 1	Uzupełnienie podbudowy pod betonową kostkę brukową 1,00*14,00	m ³ m ³	 14,000	
				RAZEM	14,000
33	KNR 2-31 d.7. 0511-03 1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku 14,00	m ² m ²	 14,000	
				RAZEM	14,000
7.2		Linia zasilająca - zalicznikowa z garażu			
34	KSNR 5 d.7. 0201-03 2 analogia	Przerobienie tablicy elektrycznej w budynku z którego prowadzimy zasilanie 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR 5 d.7. 0715-02 2	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w budynkach, budowlach lub w wykopie YKY 5x10mm2 14+5+3+22	m m	 44,000	
				RAZEM	44,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.7. 2	KNNR 5 1203-04	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm2 pod zaciski lub bolce 5*3	szt.żył szt.żył	15,000	
				RAZEM	15,000
37 d.7. 2	E-0508 0800-05	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach 22+5+3	m m	30,000	
				RAZEM	30,000
7.3 Instalacja elektryczna					
38 d.7. 3	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.7. 3	KNNR 5 0407-04	Montaż ochronnika przepięciowego 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.7. 3	KNNR 5 0407-04	Wyłącznik główny FR 303 25A 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.7. 3	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik P303 25-30AC 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.7. 3	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik S303B20 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.7. 3	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik S301 B16 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
44 d.7. 3	KNNR 5-18 1207-01	Wypusty na wyłącznik 1-biegunowy hermet. wykonywane przewodami YDY3x1,5 wciąganyymi do rur układane w rurkach na konstr. stalowej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.7. 3	KNNR 5-18 1207-02	Wypusty na przełącznik świecznikowy hermet. wykonywane przewodami YDY4x1,5 wciąganyymi do rur układane w rurkach na konstr. stalowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.7. 3	KNNR 5-18 1207-02	Wypusty na przełącznik schodowy wykonywane przewodami YDY3x1,5 wciąganyymi do rur układane w rurkach na konstr. stalowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.7. 3	KNNR 5 0504-01	Oprawy oświetleniowe hermetyczne wewn. LED 5	kpl. kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
48 d.7. 3	KNNR 5 0501-01 analogia	Oprawy oświetleniowe - zewn. halogenowe LED z czujką ruchu i zmierz- chu 3	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
49 d.7. 3	KNNR 5-18 1204-04	Wypust na tablicę gniazdową~3f 32A +3x230V 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.7. 3	KNNR 5 0405-06 analogia	Montaż zestawów gniazdowych - gn. 400V 16A, 400V 32A i 3 szt. 230V 1	szt. szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
51 d.7. 3	KNNR 5 0103-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		165	m	165,000	
				RAZEM	165,000
52 d.7. 3	KNNR 5 0103-06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		168	m	168,000	
				RAZEM	168,000
53 d.7. 3	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do r	m		
		YDY3x2,5	m	46,000	
		46	m	46,000	
				RAZEM	46,000
54 d.7. 3	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do r	m		
		- - przewody YDY3x1,5mm2	m	295,000	
		295	m	295,000	
				RAZEM	295,000
7.4		Instalacja odgromowa i wyrównawcza			
7.4.		Połączenia wyrównawcze			
1					
55 d.7. 4.1	KNNR 5-10 0809-11	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. I	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
56 d.7. 4.1	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspo	kpl.		
		nikach ściennych na podłożu pozostałym - GSU	kpl.	4,000	
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
7.4.		Instalacja odgromowa			
2					
57 d.7. 4.2	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na	m		
		wspornikach klejonych	m	66,000	
		66	m	66,000	
				RAZEM	66,000
58 d.7. 4.2	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyró	szt.		
		nawczych montowane na dachu	szt.	6,000	
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
59 d.7. 4.2	KNNR 5 0601-04	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na	m		
		wspornikach wstrzeliwanych	m	24,000	
		6*4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
60 d.7. 4.2	KNNR 5 0615-05	Iglice nad wywiewnikami h=1m z gotowymi kotwami	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
61 d.7. 4.2	KNNR 5 0304-04	Montaż odgałęźników bryzgoszczelnych 4-wylotowych z tworzywa sztucz	szt.		
		nego przykręcanych - skrzynki złączy kontrolnych wraz z złączami	szt.	6,000	
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.7. 4.2	KNNR 5 0605-01	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu	m		
		I-II	m	9,000	
		6*1,5	m	9,000	
				RAZEM	9,000
63 d.7. 4.2	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.II	m		
		6*4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
7.5		Pomiary elektryczne			
64 d.7. 5	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego	pomiar		
		napięcia. Obwód o ilości faz - 1 - pomiar rezystancji izolacji			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	pomiar	7,000	
				RAZEM	7,000
65	KNNR 5 d.7. 1301-02 5	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Obwód o ilości faz - 3 - pomiar rezystancji izolacji	pomiar		
		6	pomiar	6,000	
				RAZEM	6,000
66	KNNR 5 d.7. 1304-05 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNNR 5 d.7. 1304-06 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) - pomiar impedancji pętli zwarcia	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
68	KNNR 5 d.7. 1305-01 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba). Pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
69	KNNR 5 d.7. 1305-02 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania. Następną próbą działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		7	prób.	7,000	
				RAZEM	7,000
70	KNNR 5 d.7. 1304-03 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71	KNNR 5 d.7. 1304-04 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000