

HEVELIANUM

Gdańsk, dnia 21.04.2023 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonywanie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia oraz nieruchomości, a także przeciwdziałanie zagrożeniom, przez koncesjonowanego Wykonawcę, znak DPZ.26.2.2023

Działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający w odpowiedzi na pytania zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawców, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

l.p.	Pytanie Wykonawcy	Wyjaśnienie
1.	Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/ ?	Tak, Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne. Dokumenty Wykonawca będzie wysyłać na adres wskazany w umowie. Zamawiający nie akceptuje wysyłania dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/ .
2.	Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi odpowiada Zamawiający.	Zamawiając w pomieszczeniu wykorzystywanym przez ochronę do monitorowania wykonuje na swój koszt następujące zadania: Badanie wyłączników różnicowo-prądowych. Badanie skuteczności ochrony

		<p>przeciwporażeniowej. Badanie rezystancji izolacji przewodów i kabli instalacji elektrycznej. Wykonawca nie ma prawa wykonywać żadnej ingerencji w instalację elektryczną bez pisemnej zgody Zamawiającego.</p>
3.	<p>Proszę o dodanie zapisu we wzorze umowy zdania: „Zmiana wynagrodzenia wchodzi w życie z dniem zmiany przepisów, które stanowią podstawę zmiany wynagrodzenia wykonawcy”.</p> <p>Powyższa zmiana ma na celu uczynienie zadość przez Zamawiającego obowiązkom wynikającym z art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy PZP, poprzez doprecyzowanie, iż wartość wynagrodzenia wykonawcy ulega zmianie z dniem zaistnienia (w szczególności w wyniku zmiany ustawy lub innego aktu prawnego) którejkolwiek ze zmian, o których mowa w art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy Pzp. Jednym z bowiem elementów określenia zasad wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia umownego jest wskazanie terminu wejścia w życie aneksu w tym zakresie.</p> <p>Uzasadnieniem ratio legis – zgodnie z wolą ustawodawcy – przywołanego przepisu art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy Prawo zamówień publicznych było m.in., że: „w praktyce zamawiających właściwie nieobecne było włączanie do wzorów umów tzw. klauzul waloryzacyjnych. Przygotowana przez zamawiających treść wzorów (projektów) umów, nie pozwalała na uwzględnienie w ostatecznych rozliczeniach nawet znacznych, niezależnych od wykonawców, zmian kosztów wykonania zamówienia, zwłaszcza dotyczących zmian wysokości</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający opisał w sposób wyczerpujący warunki wprowadzania zmian umowy we wzorze umowy.</p>

obciążeń publicznoprawnych. W efekcie, przy niewysokich marżach, pozornie niewielka zmiana np. podatku od towarów i usług (VAT) powodowała utratę marży, a w konsekwencji prowadziła do pogorszenia sytuacji finansowej przedsiębiorcy. Powyższe prowadziło do znacznego ograniczania przez przedsiębiorców kosztów wykonania zamówienia. Wyżej wskazane sytuacje odnosiły się przede wszystkim do umów wieloletnich, w trakcie trwania których wykonawcy byli zaskakiwani zmianami ciężarów publicznoprawnych oraz kosztami określanymi przez przepisy prawa. Ponadto, skutki dotyczące zmian wynagrodzenia odczuwają także pracownicy, przy czym jednocześnie zamawiający są narażeni na pogorszenie jakości wykonywanego zamówienia, np. przez zastąpienie materiałów potrzebnych do wykonania zamówienia materiałami tańszymi, które zazwyczaj są materiałami niższej jakości. Zniwelowanie powyższych działań może nastąpić dzięki wprowadzeniu zasady obowiązku wprowadzania do umów zapisów dotyczących odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia w ściśle określonych przypadkach".

Stąd wolą ustawodawcy stało się, aby w umowach zawartych w wyniku rozstrzygnięcia postępowań wszczętych po dniu 19.10.2014 r., Zamawiający określał kiedy i na jakich zasadach zwaloryzuje umowę, jeśli zajdzie jedna z przesłanek wskazanych w art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy PZP. Pokreślić należy, iż nie chodzi o wpisywanie konkretnych kwot waloryzacji, nie znanych przecież także Zamawiającemu, ale określenie jasnych mechanizmów waloryzacji – w tym

terminów – w razie wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 436 ust. 4 pkt. b PZP.

Terminy wejścia w życie i wielkość zmian wprowadzonych w art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy PZP w całości są bowiem niezależne od woli stron umowy o zamówienie publiczne. Aby zatem zapewnić z jednej strony stabilność finansów publicznych, którymi dysponują zamawiający a z drugiej strony dać wykonawcą gwarancję ich słusznym interesów, ustawodawca wprowadził obowiązek waloryzacji umów wieloletnich. Idea art. 436 ust. 4 pkt. b wyraża się w daniu gwarancji obu stronom umowy pewności, iż w razie zaistnienia zewnętrznego zdarzenia w tym przepisie wskazanego, z góry wiedzą w jaki sposób mają się zachować. Stąd obowiązek zawarcia w swym rodzaju automatycznych mechanizmów dostosowywania wynagrodzenia wykonawcy do zewnętrznych warunków. Przy zapewnieniu zamawiającym bezpieczeństwa prawnego koniecznych zmian.

Skoro to zdarzenia zewnętrzne determinują moment wyjścia w życie zmian, o których mowa w art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy PZP, to zasadne jest aby konsekwencje tych zmian znalazły odzwierciedlenie w treści stosunku prawnego łączącego zamawiającego i wykonawcę w terminie, w którym te zmiany weszły w życie. Każdy inny termin wprowadzenia zmian w życie budzić może uzasadnione wątpliwości co do tego, czy nie mamy do czynienia z niedozwolonymi negocjacjami między stronami umowy. Brak bowiem obiektywnego powodu uzasadniającego inny termin wprowadzenia zmian niż dostosowanie się stron umowy do

	działań legislacyjnych ustawodawcy.	
4.	Prosimy o podanie budżetu jaki Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.	Zgodnie z art. 222 ust. 4 Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia przed otwarciem ofert, po upływie terminu składania ofert.
5.	Proszę o informację, czy wskazany przez Zamawiającego wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę oznacza, że każda roboczogodzina pracy osób wykonujących czynności ochrony musi być wypracowana w ramach umowy o pracę i Zamawiający nie dopuszcza w tym zakresie zawarcia z takimi osobami umów cywilnoprawnych?	Zamawiający potwierdza, że określony w SWZ wymóg zatrudnienia na umowę o pracę oznacza, że każda roboczogodzina pracy osób wykonujących czynności ochrony - za wyjątkiem dodatkowych pracowników ochrony (zlecenia dodatkowe) patrolu interwencyjnego oraz osoby koordynatora (zob. pkt III.8 SWZ) - musi być wypracowana w ramach umowy o pracę i Zamawiający nie dopuszcza w tym zakresie zawarcia z takimi osobami umów cywilnoprawnych.
6.	Czy pracownicy ochrony mogą wykonywać pracę ponad etat w ramach umów zleceń?	Pracę ponad etat pracownicy muszą wykonywać w ramach umów o pracę - z wyłączeniem (zgodnie z pkt VIII.3 SWZ) pracowników dodatkowych (zlecenia dodatkowe), patrolu interwencyjnego i osoby koordynatora.
7.	Czy pracownicy wykonujący pracę w ramach zastępstw czy urlopów mogą ją wykonywać w ramach umów zleceń?	Nie, pracownicy wykonujący pracę w ramach zastępstw czy urlopów, nie mogą jej wykonywać w ramach umów zleceń.
8.	Czy przy badaniu rażąco niskiej ceny oferty Zamawiający będzie akceptował kosztorys w oparciu o minimalne wynagrodzenie obowiązujące: od 01.06.2023 do 30.06.2023, oraz	Pytanie nie dotyczy treści SWZ.

	od 01.07.2023 ?	
9.	Czy od stycznia 2024r można będzie ubiegać się o waloryzację płacową, gdyż na obecna chwilę nie jest znana wysokość min. Wynagrodzenia na 2024r?	Zakres możliwych zmian umowy oraz termin ich wprowadzenia określony został w par. 8 wzoru umowy
10.	Proszę o podanie ilości planów bezpieczeństwa które ma przygotowywać Wykonawca w okresie trwania umowy. Informacja jest niezbędna do uwzględnienia tego w kosztach. Zgodnie z zapisem zał. 7 OPZ pkt 3 h) „Zamawiający powinien przygotowywać na wniosek Zamawiającego i w uzgodnionym z nim terminie, planów bezpieczeństwa dla imprez masowych oraz innych imprez nie mających charakteru imprez masowych, a istotnych dla Zamawiającego, wliczając w to między innymi imprezy z wykorzystaniem pasa drogowego.”	W okresie trwania umowy Zamawiający przewiduje 12 planów bezpieczeństwa.
11.	Zamawiający wymaga wykorzystywania skutera elektrycznego przez pracownika obchodowego podczas okresowych kontroli terenu będącego w zarządzie trwałym Zamawiającego - dotyczy Hevelianum Góra Gradowa. Czy Zamawiający dopuści inne pojazdy typy segway, tritrack ?	Zamawiający nie dopuszcza zastosowania innych pojazdów i podtrzymuje wymogi zawarte w SWZ.
12.	Proszę o podanie kosztu szkolenia 1 osoby z obsługi centrali p.poż.	Zgodnie z okt. 3 lit. p) opisu przedmiotu zamówienia, szkolenia odbywają się na koszt i staraniem Wykonawcy.

Z poważaniem

*Dyrektor Hevelianum
Paweł Golał*