



Wołomin, dnia 22.03.2021 r.

Urząd Miejski w Wołominie

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.5.2021

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA i MODYFIKACJA SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na : **PRZEBUDOWĘ, ROZBUDOWĘ I ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU STAREJ ELEKTROWNI NA CENTRUM AKTYWNOŚCI PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 3 W WOŁOMINIE NA DZIAŁCE NR EW. 84 OBR. 0023-23**, W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ADAPTACJA BUDYNKU STAREJ ELEKTROWNI PRZY UL. DASZYŃSKIEGO W WOŁOMINIE DLA POTRZEB CENTRUM AKTYWNOŚCI WOŁOMIN”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie: Zwracamy się z prośbą o zmianę SWZ w kwestii zdolności technicznej lub zawodowej:
JEST:

"a)w zakresie wiedzy i doświadczenia – zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na rozbudowie, bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,00 zł i kubaturze minimum 1500 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków"

WNIOSKUJEMY O ZMIANĘ NA :

"zdolności technicznej lub zawodowej:

a)w zakresie wiedzy i doświadczenia – zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na rozbudowie, bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,00 zł i kubaturze minimum 1400 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków".

Urząd Miejski w Wołominie ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

tel. (22) 763 30 00, fax. (22) 763 30 66, www.wolomin.org, e-mail: um@wolomin.org, NIP: 125-13-33-722, REGON: 013269640

Prośbę swoją motywujemy trudną sytuacją na rynku Zamówień Publicznych, prosimy o przychylnie rozpatrzenie naszego wniosku.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisów SWZ w powyższym zakresie modyfikując Specyfikację Warunków Zamówienia.

Na podstawie art. 286 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., 2019 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin informuje, że dokonuje modyfikacji Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie rozdziału **VIII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU pkt 2 ppkt 4a) i 4b):**

jest:

a) w zakresie wiedzy i doświadczenia – zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na rozbudowie, bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,00 zł i kubaturze minimum 1500 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków.

b) w zakresie potencjału kadrowego – zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- jednym Kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji minimum dwóch zadań polegających na rozbudowie bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,0 zł i kubaturze minimum 1500 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków.
(...)

modyfikuje się na:

a) w zakresie wiedzy i doświadczenia – zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na rozbudowie, bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,00 zł i **kubaturze minimum 1400 m³** wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków.

b)w zakresie potencjału kadrowego – zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- jednym Kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji minimum dwóch zadań polegających na rozbudowie bądź przebudowie, nadbudowie budynku o wartości robót minimum 1 500 000,00 zł i kubaturze minimum 1400 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz, z tym zastrzeżeniem, że jeden z tych budynków był objęty ochroną konserwatora zabytków.(...)*

Z up. Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Zastępca Burmistrza