



Załącznik nr 2

PROJEKT UMOWY
Nr

zawarta w dniu we Włoszczowie
p o m i ę d z y:

Włoszczowskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą we Włoszczowie (kod pocztowy 29-100) przy ul. Wiejskiej 55, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000490379, wysokość kapitału zakładowego 48 280 500,00 zł – opłacony w całości, (NIP 6090071419, REGON 260733356) reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Pawła Strączyńskiego
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....
..... z siedzibą we, ulica, zarejestrowaną
w pod numerem KRS,
(NIP:, REGON), reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku rozeznania cenowego Nr **TE.341.1.15.2023** z dnia 06.07.2023 r. dla zamówienia o wartości do 130 000 zł, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie otworu badawczego (pilotażowego) do głębokości około 60 metrów dla określenia jakości wód podziemnych dla potrzeb budowy ujęcia na działce 665/1 ob. Przygradów w miejscowości Przygradów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski wraz z opracowaniem projektu robót geologicznych w ramach zadania:

"Wykonanie otworu badawczego w miejscowości Przygradów dz. nr ewid. 665/1 ob. Przygradów, gm. Włoszczowa wraz z opracowaniem projektu robót geologicznych".

§ 2 Zakres i obowiązki Stron

1. Zakres prac obejmuje:

1. Opracowanie projektu robót geologicznych na wykonanie otworu badawczego.
2. Wykonanie otworu badawczego systemem obrotowym na sprężone powietrze.
3. Bieżące profilowanie przewierconych warstw wraz z obserwacją położenia zwierciadła wód.
4. Zabudowa otworu filtrem studziennym PCV o średnicy 125 mm.
5. Pompowanie oczyszczające oraz pompowanie sprawdzające wydajność.
6. Pobór wody do wykonania badań w zakresie: monitoringu przeglądowego wraz z bakteriologią.
7. Obsługa geodezyjna.
8. Opracowanie dokumentacji geologicznej i wykonanych prac.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji stanowiących przedmiot zamówienia, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami.

3. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz do zwoływania narad roboczych w razie potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym. Narady robocze odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Miejsce odwiertu studni należy ustalić z Zamawiającym. Zaleca się uzyskać od Zamawiającego bezpośrednio informacje dotyczące uzbrojenia działki, na której będzie wykonywany odwiert.

4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, zatwierdzone w drodze decyzji właściwego organu administracji geologicznej, projekty robót geologicznych wykonania otworu badawczego dla ujęcia wód podziemnych w Przygradowie w formie papierowej (3 egzemplarze) oraz 1 egz. w formie elektronicznej (pliki pdf. lub jpg. zapisane na płycie CD).

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania zatwierdzenia przygotowanych dokumentacji geologicznych przez organ administracji geologicznej.

5. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się bezwzględnie z terenem, którego dotyczy przedmiot zamówienia i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny usług.

Powyższe należy uzyskać własnym staraniem i kosztem w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

Niezbędne dokumenty, mapy, informacje oraz wizje lokalne i uzgodnienia Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać samodzielnie na własny koszt w cenie ryczałtowej podanej w formularzu ofertowym.

6. Pełnomocnictwo niezbędne dla Wykonawcy celem realizacji przedmiotu zamówienia zostanie udzielone przez Zamawiającego na etapie wykonywania przedmiotu umowy. W ramach zaoferowanej kwoty ryczałtowej Wykonawca zobowiązuje się do reprezentowania Zamawiającego w przedmiocie zamówienia przed instytucjami - administracją geologiczną odpowiedniego szczebla, administracjami samorządowymi, udzielenia wyjaśnień przed instytucjami właściwymi.

7. Wykonawca złoży oświadczenie o kompletności sporządzonych opracowań i ich zgodności z obowiązującymi przepisami i normami.

8. Do realizacji zadania Wykonawca zapewni odpowiednie środki i optymalną liczbę osób z właściwymi uprawnieniami, aby w sposób niezakłócony i należyty realizować zamówienie.

9. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe przy realizacji zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wymieniony w §1 w terminie 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, Strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru całości przedmiotu umowy przez przedstawiciela Wykonawcy i przedstawiciela Zamawiającego oraz stwierdzającego należyte i kompletne wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony określonego w § 1 ust. 1 umowy określa się następująco:

cena brutto:.....zł

słownie:.....zł brutto

2. Cena za wykonanie przedmiotu umowy jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

3. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

4. Za termin zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego.

5. Zamawiający informuje, że podlega przepisom ustawy z 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 2191).

§ 5 Kary umowne

1. W razie niewykonania przedmiotu umowy w zakresie i terminie określonym w umowie lub nieusunięcia wad przedmiotu umowy w określonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na wykonanie całości przedmiotu umowy podanej w § 3 ust. 1.

2. W przypadku odstąpienia od umowy strona, która ponosi za to winę zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.

3. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolnej należności przypadającej Wykonawcy.

6. Niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, w razie niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w zakresie lub w terminie określonym w umowie lub nieprzystąpienia do jego realizacji, a także opóźnienia o ponad 14 dni w usunięciu stwierdzonych wad, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy pod warunkiem wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego 14-dniowego terminu. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od chwili bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej.

§ 6 Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w jego budynku administracyjnym przy ul. Sienkiewicza 43 we Włoszczowie w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy.

2. Przedmiot umowy należy zaopatrzyć w oświadczenie o jego kompletności pod względem celu, któremu ma służyć oraz w oświadczenie, że został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z wiedzą techniczną oraz zgodnie z umową.

3. Podpisanie przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru uprawnia Wykonawcę do wystawienia

faktury obejmującej wynagrodzenie za realizację całości przedmiotu niniejszej umowy.

4. Zamawiający ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru w sytuacji stwierdzenia niezgodności przekazanych opracowań z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy lub w przypadku jej niekompletności.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wykonany przedmiot umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad lub ich uzupełnienie. Zamawiający podpisze protokół odbioru przedmiotu umowy bez uwag po usunięciu zgłoszonych wad i uwag.

6. Wykonawca – na zasadach ogólnych - odpowiada za szkody spowodowane wadami przedmiotu umowy, a podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania umowy.

§ 7 Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy będzie stanowił jego utwory, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231) i nie będzie naruszał praw autorskich innych osób, będzie wolny od jakichkolwiek wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory wykorzystywane przy wykonaniu przedmiotu umowy, a które nie zostały dostarczone przez Zamawiającego lub osoby trzecie zostały stworzone przez Wykonawcę i przysługują mu do nich wyłączne prawa autorskie.

3. W ramach ustalonego w § 4 umowy wynagrodzenia, z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji, co nie będzie wymagało odrębnej zgody Wykonawcy.

4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw osób trzecich w wyniku wykonywania przedmiotu umowy.

§ 8 Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy

1. W imieniu Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania są:

a).....

b).....

2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy są....., które w okresie realizacji przedmiotu umowy działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

3. Wykonawca, dla wypełnienia swoich zobowiązań wynikających z umowy zapewni wysoko wykwalifikowaną kadrę, posiadającą stosowne uprawnienia. Wykonawca dostarczy swojej kadrze, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy, niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, jeśli zajdzie taka potrzeba, tzn. jeżeli będzie to potrzebne do właściwego wykonania umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które będą wykonywać czynności w jego imieniu, jak za swoje własne.

§ 9 Zmiany do umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w następującym zakresie:

1) Zmiany terminów określonych w § 3 niniejszej umowy dla wykonania przedmiotu umowy spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego lub Wykonawcy, w szczególności:

a) Konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, których wykonanie wpłynie na zmianę terminu

wykonania zamówienia podstawowego,

b) Przedłużający się termin uzyskania uzgodnień, opinii, dokumentów wydawanych przez organy administracyjne oraz inne podmioty, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

c) Konieczności zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań.

2) Regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.

3) W przypadku zmiany przepisów prawa zmianie ulegną te postanowienia umowy, do których będzie miała zastosowanie powyższa zmiana, w szczególności a) Zmiany stawki podatku VAT - dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazujących jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 6 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części. Odstąpienie od umowy lub jej części w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, wówczas: Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku:

1) gdy opóźnienie w stosunku do terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, wynosić będzie ponad 30 dni.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie .

§ 11 Inne postanowienia

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

§ 12

Zmiany do niniejszej umowy, w tym jej rozwiązanie lub uzupełnienie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa autorskiego.

Integralną częścią niniejszej umowy są :

1) Rozeznanie cenowe,

2) Oferta Wykonawcy złożona w dniu r.

§ 14

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: