

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowej wysokoobrotowej dmuchawy promieniowej na łożyskach powietrznych wraz z montażem i rozruchem na terenie oczyszczalni ścieków GWDA w Pile.**
2. Wykonawca dostarczy, zamontuje oraz wykona rozruch nowej wysokoobrotowej dmuchawy promieniowej:
 - 2.1. **Typ - dmuchawa promieniowa z silnikiem synchronicznym bezszczotkowym z łożyskami powietrznymi**
 - 2.2. **Producent:**
 - 2.3. **Model:**na terenie oczyszczalni ścieków GWDA sp. z o.o. w Pile.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji technicznej, stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony Zamawiającemu jest fabrycznie nowy, nieużywany, nie jest urządzeniem prototypowym, jest wolny od wad fizycznych i prawnych i objęty gwarancją producenta, a także że wykona obowiązki nałożone niniejszą umową z należytą starannością.
5. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania gwarancji do bezpłatnej usługi serwisowej i wykonywania przeglądów technicznych dmuchawy zgodnie z zapisami instrukcji obsługi dmuchawy. Koszty wymiany części ulegających eksploatacyjnemu zużyciu, co winno wynikać z instrukcji obsługi urządzenia, poniesie Zamawiający. Szacunkowa roczna liczba godzin pracy dmuchawy wynosi 3500 h.
6. Wykonawca zapewni serwis mobilny, który będzie dokonywał przez cały okres gwarancji przeglądy gwarancyjne oraz techniczne na terenie Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z zapewnieniem serwisu (m.in. dojazd, koszty ewentualnego noclegu, robocizna) pokryje Wykonawca.
7. Wykonawca w ramach zamówienia przeprowadzi na swój koszt szkolenie wyznaczonych pracowników Zamawiającego z obsługi, konserwacji i bezpieczeństwa pracy dmuchawy.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **sześciu miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

2. Zrealizowanie dostawy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Stron stwierdzającym bezusterkowe uruchomienie dmuchawy oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto PLN plus podatek VAT PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto zł (słownie:).
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, którą Wykonawca wystawi po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania kosztów rozwiązań nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy i uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty, ubezpieczenia, koszty transportu oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji.
5. Zapłata faktury nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
6. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz. U. 2023 poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT i widnieje na wykazie prowadzonym przez Szefa KAS.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 poz. 1570 ze zm.).
10. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
11. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień zwłoki.

12. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku od towaru i usług VAT(**jeżeli dotyczy*) o numerach:
 - 12.1. NIP Wykonawcy:
 - 12.2. NIP Zamawiającego: 764-23-52-589.
13. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U z 2023 r. poz. 1790) Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą, tj. nie spełnia kryteriów pozwalających na uznanie go za mikro przedsiębiorcę, małego lub średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu.

§ 4

Realizacja i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie dostawy przedmiotu umowy.
2. Prace na terenie oczyszczalni (budynek dmuchaw, warsztaty) mogą odbywać się 24 godziny na dobę przez siedem dni w tygodniu, oczyszczalnia pracuje w ruchu ciągłym.
3. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy wodę i energię elektryczną niezbędną do przeprowadzenia prac montażowo rozruchowych. Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z Kierownikiem Działu Utrzymania Ruchu warunki oraz miejsce dostępu do energii elektrycznej oraz wody.
4. Zamawiający dopuszcza parkowanie pojazdów dostawczo/serwisowych na swoim terenie w czasie realizacji umowy.
5. Jeżeli podczas wykonywania dostawy i prac montażowych dojdzie do zniszczenia infrastruktury na nieruchomości Zamawiającego to Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do ich odtworzenia do stanu sprzed szkody.
6. Strony zgodnie ustalają, że po dostarczeniu i uruchomieniu przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór, wymagający potwierdzenia w formie pisemnego protokołu odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
7. Zamawiający upoważnia do odbioru przedmiotu umowy następujących pracowników:
 - 7.1. Mirosława Mikołajczak - kierownika działu utrzymania ruchu;
 - 7.2. Karola Rak - głównego mechanika;
 - 7.3. Grzegorza Różańskiego - głównego automatyka;
 - 7.4. Mateusz Woźniak – głównego energetyka;
8. Warunkiem dokonania odbioru będzie stwierdzenie przez Zamawiającego spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów zawartych w SWZ i opisie przedmiotu zamówienia.
9. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, sporządzając na tę okoliczność notatkę podpisaną przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad

lub usterek, przy czym termin ten winien być wyznaczony odpowiednio do zakresu prac wymaganych do wykonania.

10. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w SWZ i opisie przedmiotu zamówienia lub posiada wady lub usterek nienadające się do usunięcia Zamawiający może:
 - 10.1. odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o niezgodności przedmiotu zamówienia, lub nieusuwalności wady;
 - 10.2. zobowiązać Wykonawcę do wymiany przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad, w wyznaczonym terminie.
11. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad lub usterek.
12. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron umowy.
13. **Warunkiem dokonania odbioru przedmiotu umowy jest przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji urzędów sporządzonej w języku polskim, obejmującej w szczególności: deklarację zgodności WE/UE dla dmuchawy, książki gwarancyjne, instrukcje obsługi i konserwacji, katalogi części zamiennych. Nieprzekazanie tej dokumentacji w terminie oznacza nieterminowe wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.**
14. W każdym przypadku opisanym w ust. 9 i 10 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar zgodnie z § 9.
15. Odmowa dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jest jednoznaczna ze zwłoką w wykonaniu umowy przez okres liczony od terminu wykonania umowy do dnia, w którym Zamawiający podpisze bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 5

Odpowiedzialność i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób świadczących dostawę i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych dostaw, spowodowane z winy Wykonawcy.
3. Wszystkie materiały, które nie zostały zainstalowane i stanowią odpad Wykonawca zagospodaruje na własny koszt i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i przeszkolenia wymagane przepisami prawa, (w szczególności przepisami BHP i p. poz.) oraz posiadają umiejętności i doświadczenie gwarantujące prawidłowe wykonanie prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska i gospodarowania wytworzonymi w trakcie realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r.

o odpadach Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu do stosowania wymagań dot. zasad ochrony środowiska stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

6. Zamawiający w związku ze swoją działalnością zidentyfikował znaczące aspekty środowiskowe, których wykaz dostępny jest na stronie www.gwda.pl w zakładce „Znaczące aspekty środowiskowe”. Wpływ aspektów środowiskowych wyłonionych u Zamawiającego jest stale monitorowany oraz prowadzone są działania ograniczające szkodliwy wpływ na środowisko.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów dotyczących BHP (w tym używania kamizelek odblaskowych) oraz stosowania się do przepisów przeciwpożarowych, określonych w rozporządzeniu ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023r. poz. 822).
8. Zamawiający zastrzega, iż prowadzi na swoim terenie monitoring wizyjny, a Wykonawca zobowiązuje się uprzedzić o tym osoby skierowane przez niego do realizacji umowy u Zamawiającego.
9. Na terenie Zamawiającego obowiązuje bezwzględny zakaz używania otwartego ognia, w tym zakaz palenia.
10. Wykonawca zobowiązuje się skierować pracowników realizujących umowę na terenie Zamawiającego, przed rozpoczęciem realizacji umowy, na szkolenie w zakresie BHP i zasad p.poż obowiązujących na terenie zakładu Zamawiającego, przeprowadzone przez Zamawiającego na jego koszt.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Jeżeli w trakcie umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1.1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcami na realizację części zamówienia.
 - 1.2. Wynagrodzenie Podwykonawcy nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 1.3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zadania wykonane przez Podwykonawcę.
 - 1.4. Do Podwykonawców stosuje się odpowiednio uregulowania niniejszej umowy dotyczące zarówno praw jak i obowiązków Wykonawcy.
 - 1.5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wykonanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
 - 1.6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

2. W przypadku zmiany Podwykonawcy, Wykonawca będzie każdorazowo zobowiązany do zgłoszenia tego faktu na piśmie ze wskazaniem nazw (firmy) i siedziby nowego Podwykonawcy oraz części zamówienia mu powierzonej. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 7

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów, uzgodnień technicznych i uczestnictwa w przekazaniu miejsca prowadzenia prac montażowych oraz w czynnościach odbioru wykonanego przedmiotu umowy a także sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizacją niniejszej umowy, następujące osoby:
 - 1.1. **Mirosław Mikołajczak Kierownik DUR**, tel. 67 211 35 19, e-mail: mikolajczak@gwda.pl,
 - 1.2. **Karol Rak Gł. Mechanik**, tel. 67 211 35 39, e-mail: rak@gwda.pl,
 - 1.3. **Grzegorz Różański Gł. Automatyk**, tel. 67 211 35 36, e-mail: rozanski@gwda.pl,
 - 1.4. **Mateusz Woźniak Gł. Energetyk**, tel. 67 211 35 15, e-mail: wozniak@gwda.pl.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do umowy.
3. Wykonawca wyznacza stałego Koordynatora prac, tel., e-mail: odpowiedzialnego za nadzór nad realizacją umowy.

§ 8

Gwarancja jakości oraz rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wszelkie prace i elementy instalacji objęte przedmiotem niniejszej umowy na okres **24 miesięcy**, której bieg rozpoczyna się od dnia następnego po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.
2. Zamawiający wymaga, aby producenci wystawiający pisemne gwarancje mieli siedziby swoich serwisów na terenie RP a gwarancja była sporządzona w języku polskim.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
4. Gwarancja obejmuje wszelkie prace i dostawy wykonane przez Wykonawcę, stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek powstałych w okresie eksploatacji, a w przypadku, gdy stwierdzone wady lub usterki nie dadzą się usunąć, do dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zapłaty Zamawiającemu odpowiedniego odszkodowania według wyboru Zamawiającego.
6. Zamawiający może żądać dostarczenia rzeczy wolnej od wad również w przypadku, gdy mimo trzykrotnych napraw jednego podzespołu rzecz nadal posiada wady uniemożliwiające jej prawidłowe funkcjonowanie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 7.1. usuwania zgłoszonych wad lub usterek w ciągu 14 dni od zgłoszenia;

- 7.2. reakcji serwisu, polegającego na przyjeździe ekipy serwisowej i podjęciu czynności naprawczych na terenie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, licząc termin od następnego dnia po dniu zgłoszenia. Zgłoszenie awarii następować będzie mailem na wskazany adres Wykonawcy. Wystanie maila do godziny 15.00 w dzień roboczy uznaje się za skuteczne powiadomienie serwisu Wykonawcy.
8. Po stwierdzeniu wady lub usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości, Zamawiający wezwie Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail:do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.
9. Wykonawca wskazuje następujący punkt serwisowy realizujący dostawy części oraz obsługę gwarancyjną: adres:.....tel. :
10. Koszty technicznych przeglądów okresowych wyszczególnionych w instrukcji obsługi wykonywanych w czasie trwania gwarancji leżą po stronie Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o terminie planowanego przeglądu technicznego 5 dni przed jego planowaną realizacją, pocztą elektroniczną na adres e-mail Koordynatora wskazany w § 7 ust. 1 pkt 1.1.
12. Po każdym przeglądzie/naprawie, sporządzony zostanie protokół zawierający zakres wykonanych prac oraz dopuszczenie dmuchawy do eksploatacji.
13. W przypadku niewykonania prac w ustalonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad lub usterek osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego.
14. Usunięcie wad lub usterek przez Zamawiającego lub osoby trzecie w przypadku nieusunięcia ich przez Wykonawcę, nie powoduje utraty gwarancji jakości lub uprawnień wynikających z rękojmi.
15. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
16. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 9

Kary umowne i odszkodowania

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 2.1. w przypadku odstąpienia od Umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy;
- 2.2. za zwłokę w wykonaniu zamówienia, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;

- 2.3. za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- 2.4. za niewykonanie przeglądu technicznego w okresie gwarancji, o którym mowa w § 1 ust. 5 umowy, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek;
- 2.5. jeżeli zamówienie objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania umowy – karę umowną w wysokości 1000,00 zł, za każdy taki przypadek;
3. O wysokości naliczonej kary, terminie i sposobie jej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę notą obciążeniową.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności Wykonawcy.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze Stron, z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość kary nie pokrywa w pełni poniesionej szkody.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu przynajmniej jednej okoliczności, tj.:
 - 2.1. stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w SWZ i w opisie przedmiotu zamówienia lub posiada wady lub usterki nienadające się do usunięcia;
 - 2.2. gdy Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, a zwłoka przekracza 14 dni, po bezskutecznym pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem terminu ostatecznego na wykonanie umowy;
 - 2.3. gdy wykonawca nie usunie awarii dmuchawy w ciągu 28 dni od momentu zgłoszenia;
 - 2.4. gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w ust. 2 pkt 2.1-2.3 będzie mogło nastąpić po uprzednim bezskutecznym wyznaczeniu Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego 7 dniowego terminu do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy.
3. Prawo do odstąpienia od umowy wykonuje się przekazując drugiej Stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, oświadczenie o odstąpieniu od umowy wraz z uzasadnieniem. Umowa

wygaśnie ze skutkiem natychmiastowym w terminie skutecznego doręczenia Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5 % wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, tj. **kwotęPLN (słownie:)** w formie
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, uprawnienie Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności spełnienia jakichkolwiek warunków, po powiadomieniu Wykonawcy, w przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu lub po przedstawieniu żądania gwarantowi.
3. Zamawiający ma prawo zaspokoić z zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie od tego czy wynikają z Umowy, przepisów prawa oraz roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady.
4. Strony postanawiają że 70% wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 5.1. 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru ostatecznego robót,
 - 5.2. 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie najdłuższego okresu rękojmi lub gwarancji.

§ 12

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie terminu i przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj.:
 - 2.1. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - 2.2. w przypadku wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części.

3. Siła Wyższa obejmuje w szczególności niżej wymienione okoliczności:
 - 3.1. wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych;
 - 3.2. rebelia, terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 3.3. bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 3.4. awarii wywołanej działaniem amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, promieniowania jonizującego lub skażenia radioaktywnego z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
 - 3.5. klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, powódzie;
 - 3.6. stan zagrożenia epidemicznego i stan epidemii.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie niezwłocznie uzasadnione kroki w celu usunięcia zaistniałych przeszkód wywołanych siłą wyższą, tak aby wywiązać się ze swoich zobowiązań oraz zminimalizować szkodę wywołaną siłą wyższą.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za odstąpienie od umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w należyтым wykonaniu zobowiązań wynikających z umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie któregośkolwiek z jej zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących siłę wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest niemożliwe. Powiadomienie to będzie dokonane niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od dnia, w którym Strona ta dowiedziała się lub powinna była dowiedzieć się, przy zachowaniu należytej staranności, o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej siłę wyższą.
7. Brak powiadomienia lub zwłoka w powiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż Strona ta nie będzie mogła skutecznie powoływać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
8. W razie dokonania powiadomienia zgodnie z ust. 6, Strona ta będzie mogła powoływać się na siłę wyższą wnosząc o zwolnienie jej z zobowiązania lub przesunięcie terminu jego wykonania.
9. Każda ze Stron zobowiązana jest czynić wszelkie rozsądne i możliwe starania, aby zminimalizować, będące wynikiem siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu umowy.
10. Strona niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o ustąpieniu oddziaływania siły wyższej.

§ 13

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także

ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.

2. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego, za potwierdzeniem odbioru, powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
3. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na inną osobę, w całości ani w części, praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności ustawę Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 2.1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - specyfikacja techniczna.
 - 2.2. Załącznik nr 2 – Wymagania środowiskowe.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA