

Dostosowanie budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie do wymogów przeciwpożarowych ul. Parkowa 5, 74-100 Gryfino

działka nr 162/4, obręb 0003 Gryfino 3, Gryfino

Kategoria obiektu budowlanego: XI

INWESTOR:

Powiat Gryfiński, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino

PROJEKTANCI:

ARCHITEKTURA

projektant: dr hab. inż. arch. PIOTR FIUK, prof. ZUT, upr. bud. 53/Sz/2000

opracowanie: mgr inż. arch. Monika Dyko, upr. bud. nr 12/ZPOIA/OKK/23

mgr inż. arch. Lidia Gryczon-Fiuk

sprawdzający: dr inż. arch. MARIUSZ TUSZYŃSKI, upr. bud. 19/Sz/97

EKSPERTYZA TECHNICZNA

projektant: mgr inż. MARCIN KARPIŃSKI, upr. bud. b/o nr ZAP/0004/POOK/10



pracownia architektoniczna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IZOMORFIS Pracownia Architektoniczna PIOTR FIUK

ul. Bronisławy 17/8, 71-533 Szczecin

tel. 502 443 951, e-mail: pracownia@izomorfis.pl

www.izomorfis.pl

Szczecin, luty-kwiecień 2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pt.: „Dostosowanie budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie do wymogów przeciwpożarowych, ul. Parkowa 5, Gryfino” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej - art.34 ustęp 3d punkt 3 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),

Projektant
dr hab. inż. arch. Piotr Fiuk
upr. bud. nr 53/Sz/2000

Sprawdzający
dr inż. arch. Mariusz Tuszyński
upr. bud. nr 19/97

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	4
2. Sposób użytkowania obiektu, program funkcjonalno-użytkowy.	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, wygląd zewnętrzny, roboty budowlane, zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP)	4
3.1. Układ przestrzenny, forma architektoniczna, projektowane roboty budowlane	4-5
3.2. Zgodność inwestycji z ustaleniami MPZP	5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	5-6
4.1. Zestawienie powierzchni użytkowej	6-9
4.2. Dane niezbędne do stwierdzenia zgodności obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.	9
5. Sposób zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.	9
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko, zdrowie, ludzi i obiekty sąsiednie.	
7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.	9
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.	9-13
9. Uwagi końcowe.	13

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

14

Rys. nr 1	Rzut piwnicy	skala 1:100
Rys. nr 2	Rzut parteru	skala 1:100
Rys. nr 3	Rzut I piętra	skala 1:100
Rys. nr 4	Rzut II piętra	skala 1:100
Rys. nr 5	Rzut poddasza	skala 1:100
Rys. nr 6	Przekrój A-A	skala 1:100
Rys. nr 7	Przekrój B-B, elewacja północna - fragment	skala 1:100

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr VII/104/03 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino - dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Grunwaldzką, Sprzymierzonych, 1 Maja i Bolesława Chrobrego,
3. Ekspertyza techniczna dotycząca możliwości realizacji planowanych robót budowlanych przygotowana przez mgr. inż. Marcina Karpińskiego,
4. „Ekspertyza Techniczna na temat zgodności przebudowy z przepisami i eliminacji stanu zagrożenia życia ludzi w budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie przy ul. Parkowej 5”, opracowanej przez: rzeczoznawcę ds. budowlanych mgr inż. arch. Macieja Furmańczyka oraz rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciw pożarowych mgr inż. Aleksandra Ślusarskiego
5. Postanowienie ZKWPS nr WZ.5595.6.2016 z dn. 19.01.2016
6. Decyzja nr 866/2024 z dn. 4.06.2024 Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Budynek objęty niniejszym projektem – położony przy ul. Parkowej 5 w Gryfinie (działka nr 162/4 obręb 0003, Gryfino 3), stanowi tzw. „starą część” Szpitala Powiatowego w Gryfinie. Właścicielem budynku jest Starostwo Powiatowe w Gryfinie. Budynek jest objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do gminnej ewidencji zabytków.

Kategoria obiektu budowlanego: XII.

2. Sposób użytkowania obiektu, program funkcjonalno-użytkowy.

Niniejszy projekt nie zmienia sposobu użytkowania budynku. Projektowana przebudowa ma na celu dostosowanie istniejącego budynku do wymagań obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Program funkcjonalno-użytkowy budynku:

Piwnica: szatnie personelu, pomieszczenie kaplicy, pomieszczenia techniczne (węzeł cieplny, pom. rozdzielnic, przyłącze wody), pomieszczenia gospodarcze, magazyny, komunikacja.

Parter: portiernia, izba przyjęć, poradnie, gabinety lekarzy, dyżurka pielęgniarek, pracownia RTG, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, podręczne magazynki, komunikacja.

I piętro: sale chorych Oddziału Medycyny Paliatywnej, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, pomieszczenie gospodarcze, podręczne magazynki, pokoje lekarzy, dyżurka pielęgniarek, komunikacja.

II piętro: oddział wewnętrzny: sale chorych, dyżurka pielęgniarek, pomieszczenie brudownik, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, podręczne magazynki, komunikacja.

Poddasze: pokój lekarski i wc na półpiętrze, pokoje lekarskie, magazynki podręczne, pomieszczenia biurowe, komunikacja.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, wygląd zewnętrzny, projektowane roboty budowlane oraz zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.1. Układ przestrzenny, forma architektoniczna obiektu, wygląd zewnętrzny, projektowane roboty budowlane.

Budynek powstał w 1893 roku, posiada 3 kondygnacje nadziemne, użytkowe poddasze oraz piwnicę. Budynek na planie wydłużonego prostokąta. W środku elewacji frontowej – wystający z lica muru ryzalit z dekoracyjnym szczytem i wykuszem, podkreślający główne wejście do budynku. W elewacji tylnej w centralnej części - ryzalit akcentujący klatkę schodową. Tylne elewacje w parterze rozbudowane współcześnie o strefę wejściową (podjazd dla karet) oraz szyb windy umożliwiające dostęp do parteru, I i II piętra.

Elewacje budynku z cegły klinkierowej, z zachowanymi dekoracjami z kolorowego klinkieru oraz detalem architektonicznym, jak gzymsy, dekoracje ceglane, tynkowane płyciny, okna łukowe z rozetą. Budynek posiada dach wysoki, dwupołaciowy, o nachyleniu 40 stopni, z lukarnami i oknami połaciowymi. Pokrycie dachu – dachówka ceramiczna.

Konstrukcja budynku: ściany fundamentowe betonowe, ściany ceramiczne murowane: nośne i działowe. Na poddaszu ściany w systemie suchej zabudowy. W budynku istniejące stropy – nad piwnicą: ceramiczny typu Kleina, pozostałe stropy – drewniane. Konstrukcja dachu – drewniana. Połacie dachu ocieplone wełną mineralną. Skosy dachu i konstrukcja drewniana dachu obudowane płytami gipsowo-kartonowymi. W budynku – dwie klatki schodowe: główna od piwnicy do II piętra – betonowa oraz klatka zabiegowa (w konstrukcji drewnianej i stalowej) łącząca II piętro z poddaszem. Główna klatka schodowa – oddymiana.

Projekt nie przewiduje zmian w układzie przestrzennym, formie architektonicznej i wyglądzie zewnętrznym budynku.

Projektowane roboty budowlane obejmują:

- wykonanie instalacji sygnalizacji automatycznej pożarowej z pełną ochroną - SAP,
- wykonanie na drogach ewakuacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnego z PN-EN o natężeniu min. 5 lx – znaki podświetlane,

- przebudowa wewnętrznej instalacji hydrantowej oraz montaż hydrantów DN25 z węzłem pólstywnym,
- wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu – przy wejściu do budynku,
- podzielenie budynku na I i II piętrze, w środkowej części, ścianami w klasie REI 120 oraz drzwiami w klasie EI60,
- zabezpieczenie konstrukcji drewnianej schodów (biegi i spoczniki) łączących II piętro z poddaszem do stopnia niezapalności,
- obudowanie konstrukcji schodów (w konstrukcji stalowej i drewnianej) prowadzących z poddasza na II piętro do klasy R60
- obudowanie przestrzeni klatki schodowej na poddasze do klasy EI60 i zamknięcie jej drzwiami dymoszczelnymi w klasie EI30,
- likwidacja nosków na drewnianych stopniach schodowych,
- zamknięcie obydwóch klatek schodowych drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30 - wymiana istniejących drzwi p. poż. na parterze, I piętrze i II piętrze, wstawienie nowych drzwi na II piętrze i poddaszu
- zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi w klasie EI30 pomieszczenia na półpiętrze pomiędzy II piętrzem i poddaszem,
- obudowanie drogi ewakuacyjnej na poddaszu do klasy odporności ogniowej EI30, elementów konstrukcji drewnianej do R30
- przebudowa fragmentu elewacji szybu windowego od strony klatki schodowej, polegająca na likwidacji szklanych luksferów na I i II piętrze, oraz wstawieniu w istniejące otwory okien w klasie pożarowej EI60,
- likwidacja drzwi dwuskrzydłowych na parterze w klatce schodowej,
- wymiana okien na II piętrze i poddaszu na okna EI60 w pomieszczeniach w elewacji na styku z drugim budynkiem,
- przebudowa instalacji hydrantowej – wykonanie nowej instalacji z hydroforem - lokalizacja hydrantów pokazana na rzutach,
- wyposażenie drzwi do pomieszczeń otwierających się na drogi ewakuacyjne w samozamykacze
- zamknięcie pomieszczenia rozdzielni elektrycznej drzwiami w klasie EI60 oraz obudowanie jednej ze ścian wydzielających pomieszczenie do uzyskania klasy odporności pożarowej REI120.
- wykonanie kontroli dostępu w drzwiach zamykających klatkę schodową na parterze, I i II piętrze.

3.2. Zgodność inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP):

Działka inwestycyjna jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA Nr VII/104/03 RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino - dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Grunwaldzką, Sprzymierzonych, 1 Maja i Bolesława Chrobrego,

. Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- teren elementarny 12UZ o funkcji podstawowej - usługi zdrowia - projekt nie zmienia istniejącej w budynku funkcji,
- Budynek w MPZP, oznaczony jako budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków,
- Działka jest położona w strefie „W III” – ograniczonej ochrony konserwatorskich stanowisk archeologicznych,
- Działka jest położona na obszarze strefy „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych – terenu Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 73.
- Dla budynków ujętych w gminnej ewidencji konserwatorskiej obowiązuje: zachowanie formy architektonicznej obiektu i jego elementów (gabarytów, formy dachu, kompozycji elewacji, kształtu stolarki) oraz uzgodnienie prac remontowo-budowlanych ze Służbami Ochrony Zabytków.

- Obowiązuje uzgodnienie i opiniowanie wszelkich poczynañ inżynierskich i budowlanych przez Służbę Ochrony Zabytków – Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Spełnienie warunków wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Niniejszy projekt uzyskał decyzję nr 866/2024 wydaną przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwalającą na prowadzenie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku do wymogów przeciwpożarowych określonych w projekcie.

Niniejszy projekt dotyczy robót budowlanych wewnątrz budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie, mających na celu poprawę bezpieczeństwa pożarowego w budynku.

Planowane prace budowlane nie zmieniają gabarytów budynku, formy dachu, ani kompozycji elewacji.

Wymiana czterech okien w elewacji szczytowej na okna w klasie odporności pożarowej z zachowaniem wielkości i podziałów istniejącej stolarki.

Likwidacja lukserów i wykonanie okien w elewacji rozbudowy budynku o szyb windowy, zrealizowanej po 1945 roku - zachowuje się wielkość otworów ze zmianą wypełnienia otworów oknami przeciwpożarowymi.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Powierzchnia zabudowy: ok. 530,00 m²
Powierzchnia użytkowa 1574,52 m²
Ilość kondygnacji: 5 w tym poddasze użytkowe
Wysokość budynku: powyżej 12 m

4.1. Zestawienie pomieszczeń i pow. użytkowej

numer	nazwa pomieszczenia	powierzchnia (m ²)
	PIWNICA	
-1.1	odpady medyczne	8,40
-1.2	odpady medyczne	10,30
-1.3	węzeł co	11,50
-1.4	odpady medyczne	8,00
-1.5	klatka schodowa	3,80
-1.6	łazienka	4,60
-1.7	maszynownia dźwigu	8,30
-1.8	pomieszczenie gospodarcze	1,70
-1.9	szatnia	30,10
-1.10	szatnia	23,70
-1.11	przyłącze wody	10,40
-1.12	szatnia	40,30
-1.12b	projektowany hydrofor	7,40
-1.13	pomieszczenie gospodarcze	12,10
-1.14	magazyn	19,80
-1.15	dyżurka	13,30
-1.16	kaplica	19,50
-1.17	archiwum	13,60
-1.18	rozdzielnia elektryczna	9,10
-1.19	komunikacja	43,10
-1.19b	komunikacja	4,10
-1.19c	komunikacja	8,60
-1.20	magazyn	3,60

-1.21	magazyn	17,10
	łącznie	332,40
	PARTER	
0.1	magazyn	9,2
0.2	poradnia	25,60
0.3	pomieszczenie socjalne	6,50
0.4	pokój dyżurka	9,90
0.5	gabinet	12,30
0.6	portiernia	5,30
0.7	korytarz	27,40
0.8	pomieszczenie	5,60
0.9	szyb windy	6,60
0.10	korytarz	12,30
0.11	magazyn	4,42
0.12	toaleta personelu	2,30
0.13	pomieszczenie	10,80
0.14	korytarz	21,80
0.14b	korytarz	10,80
0.15	pom. RTG	36,80
0.16	pomieszczenie	8,20
0.17	pomieszczenie	8,70
0.18	gabinet	13,80
0.19	gabinet	11,30
0.20	toaleta personelu	2,60
0.21	recepcja	27,90
0.22	kłata schodowa	34,70
0.23	brudownik	2,80
0.24	toaleta pacjentów	8,10
0.25	gabinet	13,90
0.26	gabinet	18,60
0.27	gabinet	23,30
0.28	korytarz	30,00
	łącznie:	411,52
	I PIĘTRO	
1.2	sala	25,30
1.3	sala	19,40
1.4	korytarz	24,50
1.5	sala	13,60
1.6	toaleta	8,90
1.7	klatka schodowa	14,70
1.8	korytarz	13,10
1.9	sala	34,00
1.10	sala	7,50
1.11	pom. przedsionek	4,60
1.12	sala	25,50
1.13	korytarz	18,90
1.14	łazienka pacjentów	5,10

1.15	sala chorych	25,70
1.16	sala	18,60
1.17	przedsionek	1,70
1.18	pokój lekarski	9,60
1.19	wc personelu	1,50
1.20	korytarz	11,30
1.21	pomieszczenie	27,60
1.22	pokój przygotowawczy	12,50
1.23	łazienka pacjentów	6,70
1.24	zaplecze	13,60
1.25	sala	19,60
1.26	sala	24,80
	łącznie:	388,30
	II PIĘTRO	
2.1	sala	21,00
2.2	łazienka	5,10
2.3	sala	17,70
2.4	korytarz	32,20
2.5	toaleta	1,10
2.6	pomieszczenie	11,10
2.7	magazynek	6,30
2.7b	łazienka	2,80
2.8	magazynek	2,00
2.9	klatka schodowa	12,30
2.10	korytarz	34
2.11	korytarz	6,90
2.12	prysznic	2,60
2.13	gabinet	8,00
2.14	sala	14,80
2.15	łazienka	2,60
2.16	sala	23,70
2.17	sala	24,00
2.18	łazienka	2,60
2.19	dyżurka	16,80
2.20	pom. zaplecza	8,30
2.21	klatka schodowa	7,70
2.22	korytarz	7,60
2.23	pokój lekarzy	10,80
2.24	łazienka	4,50
2.25	łazienka	5,10
2.26	łazienka	3,90
2.27	toaleta	1,30
2.28	sala	16,80
2.29	łazienka	4,40
2.30	sala	21,30
	łącznie:	339,30
	PODDASZE	

3.1	pomieszczenie zaplecza	8,60
3.2	pomieszczenie zaplecza	14,70
3.3	magazyn pościeli	1,30
3.4	pomieszczenie techniczne	0,90
3.5	magazyn	6,30
3.6	pomieszczenie techniczne	6,90
3.7	korytarz	15,70
3.8	łazienka	3,10
3.9	pokój ordynatora	8,50
3.10	pokój lekarzy	7,40
3.11	pomieszczenie gospodarcze	1,60
3.12	magazyn	0,90
3.13	korytarz	16,70
3.14	magazyn	1,60
3.15	pomieszczenie zaplecza	8,80
	łącznie:	103,00
	Powierzchnia użytkowa łącznie	1574,52

4.2. Dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Usytuowanie budynku na działce: budynek połączony poprzez cztero-kondygnacyjny łącznik z nową częścią Szpitala. Nowa część Szpitala stanowi osobną, wydzieloną strefę pożarową.

Odległość budynku od budynków sąsiednich:

- od północy – nowa część Szpitala,
- od wschodu – ok. 23 m od budynku na dz. nr 161/2.

Budynek ma zapewnioną wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów zewnętrznych znajdujących się w ulicy przed budynkiem.

Budynek ma zapewnioną utwardzoną drogę pożarową – ulica Parkowa. Zapewniony jest dostęp do 100% elewacji zachodniej budynku.

5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

W budynku istnieje dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych umożliwiając dostęp bezpośrednio z poziomu terenu do pomieszczeń na kondygnacjach użytkowych budynku, bez poddasza.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Niniejsze opracowanie nie zmienia parametrów technicznych obiektu budowlanego, ani jego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

7. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH.

W budynku przewiduje się następujące instalacje przeciwpożarowe.:

- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja SAP,
- instalacja hydrantowa z hydroforem

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

8.1. Dane pożarowe obiektu:

Powierzchnia zabudowy budynku: ok. 530,00 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 1574,52 m²

Ilość kondygnacji: 5 w tym poddasze użytkowe i piwnica

Wysokość zabudowy: > 12 m, budynek kwalifikuje się jako – średniowysoki (SW)

Klasa odporności pożarowej budynku – „B” - zgodnie z §212 p. 2 WT

8.2. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO Gęstość obciążenia ogniowego - nie określa się

8.3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Obiekt zalicza się ze względu na przeznaczenie:

- szpital – kategoria zagrożenia ludzi ZLII,

- poddasze użytkowe z pomieszczeniami funkcjonalnie powiązanymi ze szpitalem ale bez pobytu pacjentów – kat. zagrożenia ludzi ZL III,

8.4. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

8.5. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

„Stara część” szpitala stanowi osobną strefę pożarową wydzieloną od pozostałej części szpitala ścianą w klasie REI120, drzwiami na kondygnacjach w klasie EI60 oraz oknami w klasie EI60.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 3500 m². W budynku nie jest przekroczona wielkość strefy pożarowej.

8.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGIA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagana odporność ogniowa elementów budynku dla klasy „B”:

Klasa odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„B”	REI120	R30	REI60	EI 60 (o↔i)	EI 30	RE30

W Ekspertyzie określono odporność ogniową elementów występujących w budynku:

- główna konstrukcja nośna – REI120 – warunek spełniony
- konstrukcja dachu - R30 – zastosowano wydzielenie płytami GKF 12.5 mm
- przekrycie dachu - RE30 – dachówka ceramiczna na konstrukcji drewnianej, termoizolacja, wydzielenie poddasza od konstrukcji dachu i przekrycia: 2xpłyta gipsowo-kartonowa ogniochronna
- strop nad piwnicą masywny typu Kleina,
- stopy nad parterem, I i II piętrzem – drewniane obudowane od strony posadzki płytkami ceramicznymi, od sufitu wykończone płytą GKF na ruszcie stalowym, wewnętrzny ustrój: deska podłogowa, ślepy pułap z wypełnieniem z gliny gr. 16 cm, deska – klasa odporności REI 45
- ściany zewnętrzne murowane - EI60 (o↔i)
- ściany wewnętrzne murowane - EI30
- ściany obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych –EI30 - murowane
- biegi i spoczniki klatki schodowej (niepalne) - R60 – konstrukcja monolityczna strop Kleina kształtowniki stalowe z wypełnieniem ceramicznym, stopnice z wypełnieniem ceramicznym, wykończone płytkami ceramicznymi.

8.7. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE).

Ewakuacja z pomieszczeń na pobyt ludzi:

- W pomieszczeniach do 3 osób – zapewniona szerokość przejścia (w świetle ościeżnicy) minimum 0,8 m.

- W pomieszczeniach powyżej 3 osób – zapewniona szerokość przejścia (w świetle ościeżnicy) minimum 0,9 m

W pomieszczeniach użytkowych, w których kierunek otwierania drzwi - na zewnątrz pomieszczenia, na komunikację (drogę ewakuacyjną) – jest to zawężenie drogi ewakuacyjnej. Zaprojektowano w drzwiach otwierających się na drogi ewakuacyjne – samozamykacze.

Poziome drogi ewakuacyjne.

- długość dojścia ewakuacyjnego (po poziomej i pionowej drodze) z pomieszczeń na poddaszu do wejścia na poziomie II piętra do wydzielonej i oddymianej klatki schodowej – przekracza 20,00 m. Wymagana długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu wynosi 10 m.
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) wynosi: 1,8 m.

Pionowe drogi ewakuacyjne:

- Główna klatka schodowa o geometrii niezgodnej z wymaganiami WT
- Szerokości biegów schodowych wynosi od 1,24 m do 1,45 m przy wymaganej min. 1,4 m;
- Szerokość spoczników w klatce schodowej wynosi: od 1,30 (lp./parter) do 1,34 m, przy wymaganej szerokości 1,5 m
- Wysokość stopni schodowych – 0,17 – 0,19 m, przy wymaganej 0,15 m; w piwnicy 0,2 m, końcowy odcinek schodów przed wyjściem z budynku - stopnie z noskami
- Klatka schodowa jest obudowana ścianami w klasie odporności REI60, zamknięta drzwiami w klasie EI30, wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu.
- Klatka schodowa z II piętra na poddasze – niezgodna z wymaganiami WT
- Schody w konstrukcji drewnianej – z II piętra na półpiętro: szerokość biegu 0,8 m, schody zabiegowe
- Schody w konstrukcji stalowej – z półpiętra na poddasze: szerokość biegu 0,8 m; szerokość spocznika 0,8 m, przy wymaganych odpowiednio: 1,4 m oraz 1,5 m, schody zabiegowe
- Klatka obudowana ścianami o niepotwierdzonej klasie odporności ogniowej EI, zamknięta zwykłymi drzwiami, nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Wymagana odporność przegród - obudowy klatki schodowej - REI60.

Wyjścia z budynku.

Istnieją w budynku 2 wyjścia na zewnątrz:

- wyjście główne od frontu budynku: drzwi otwierane do wewnątrz, dwuskrzydłowe o szerokości w świetle przejścia: 1,4 m – skrzydło czynne 0,9 m
- wyjście na zewnątrz od strony zachodniej – drzwi o szerokości w świetle przejścia: 1,2 m.

Oświetlenie ewakuacyjne.

- Budynek wyposażony w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych o zwiększonym natężeniu min. 5 lx, znaki podświetlane
- Oświetlenie zewnętrzne nad wejściami do budynku,
- Oświetlenie ewakuacyjne należy wykonać wg PN-EN 1838.

UWAGA!

W związku z niespełnieniem wymagań przepisów opisanych powyżej, w projekcie zastosowano rozwiązania zamienne i ponadnormatywne zaproponowane w „Ekspertyzie Technicznej na temat zgodności przebudowy z przepisami i eliminacji stanu zagrożenia życia ludzi w budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie przy ul. Parkowej 5”, opracowanej przez: rzeczoznawcę ds. budowlanych mgr inż. arch. Macieja Furmańczyka oraz rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciw pożarowych mgr inż. Aleksandra Ślusarskiego i zatwierdzonej przez Postanowienie WZ.5595.6.2016 ZKWPS z dn. 19.01.2016

Budynek zostanie wyposażony w następujące zabezpieczenia:

- Cały budynek zostanie wyposażony w sygnalizację automatyczną pożaru SAP,
- Zamontowanie na wszystkich drogach ewakuacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym natężeniu do 5 lx,
- Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym DN25 chroniące całą strefę pożarową na wszystkich kondygnacjach,

- Przeciwpowozarowy wylacznik pradu przy wejsciu do budynku i pod nadzorem sluzby dyzurnej,
- Projektuje sie na I i II pietrze (kondygnacje lozkowe) w srodkowej czesci kondygnacji podzielenie scianami REI120 z drzwiami dymoszczelnymi w klasie EI60, co zapewni ewakuacje do innej strefy powozarowej, zgodnie z §227 ustep 5 warunkow technicznych.
- Projektuje sie w klatce schodowej z II pietra na poddasze:
 - obudowanie przestrzeni klatki schodowej przegrodami w klasie odpornosci EI60,
 - zamkniecie drzwiami dymoszczelnymi w klasie EI30 (na poddaszu, na polpietrze, na II pietrze),
 - obudowanie konstrukcji schodow (stalowej i drewnianej) do klasy R60,
 - zabezpieczenie konstrukcji drewnianej (biegi i spoczники) do stopnia niezapalnosci,
- Klatka schodowa (glowna) wydzielona drzwiami w klasie odpornosci ogniowej EI30s,
- Obudowanie poziomej drogi ewakuacyjnej na poddaszu do klasy odpornosci ogniowej EI30

8.8. SPOSOB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWOZAROWEGO INSTALACJI UZYTLOWYCH, A W SZCZEGOLNOSCI: WENTYLACYJNEJ,

Opracowanie nie zmienia w budynku rozwiazań w zakresie istniejacych instalacji.

- Przepusty instalacyjne w przegrodach (scianach i stropach) o srednicy powyzej 4 cm - nalezy wykonac w klasie odpornosci ogniowej tych przegród (REI 60, EI60, REI120, EI 30). Zalecenie to nie dotyczy pojedynczych rur instalacyjnych, wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych wyprowadzonych przez sciany i stropy do pomieszczen higieniczno-sanitarnych.
- Powozarowy wylacznik pradu – w budynku przy wyjsciach z budynku
- Budynek wyposazony w instalacje chroniacą od wyladowań atmosferycznych

8.9. DOBOR URZADZEN PRZECIWPOWOZAROWYCH W OBIEKCIE, STALE URZADZENIA GASNICZE, SYSTEM SYGNALIZACJI POWOZAROWEJ, DZWIEKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO, INSTALACJI WODOCIAGOWEJ PRZECIWPOWOZAROWEJ, URZADZEN ODDYMIAJACYCH.

- Awaryjne oswietlenie ewakuacyjne oswietlajace o natężeniu 5 lx drogi ewakuacyjne,
- Hydranty wewnetrzne HP 25 z wężem polsztynowym na wszystkich kondygnacjach,
- Instalacja sygnalizacji automatycznej powozaru - SAP
- Przeciwpowozarowy wylacznik pradu
- Oddymianie klatki schodowej – instalacja istniejaca w budynku.

8.10 WYPOSAZENIE W GASNICE

- Budynek jest wyposazony w gasnice ze srodkiem gasniczym przeznaczonym do gaszenia powozarow grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg srodka gasniczego na kazde 100 m² powierzchni zabezpieczanej strefy powozarowej
- Gasnice proszkowe GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC) lub GP-2 (ABC).
- Budynek oznakowany znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi – zgodnie z PN.

8.11 ZAOPATRZENIE W WODE DO GASZENIA POWOZARU

- Dla obiektu wymagana ilosc wody do celow przeciwpowozarowych do zewnetrznego gaszenia powozaru wynosi: 20 dm³/s, z co najmniej jednego hydrantu o srednicy nominalnej (DN) 80 mm, usytuowanego w odleglosci do 75 m od obiektu.

Hydranty zewnetrzne - istniejace usytuowane w ulicy Parkowej przed budynkiem

8.12 DROGA POWOZAROWA.- ulica Parkowa przebiegajaca wzdluz dluzszego boku budynku.

8.13. UWAGI POZOSTALE

- Materialy, elementy budynku, instalacje, systemy i urzadzenia przeciwpowozarowe zastosowane w obiekcie musza posiadac prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i wlasciwosci powozarowych,

- Okładziny sufitów i sufity podwieszone z materiałów niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji nie stosować materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.
- W budynku nie stosować do wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

9 UWAGI KOŃCOWE

- 9.12 W trakcie użytkowania i eksploatacji obiektu należy zachować obowiązujące warunki techniczne utrzymania i eksploatacji obiektów budowlanych.
- 9.13 Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty (o nietoksyczności), w tym atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie oraz założone w PB cechy dotyczące np. klasy odporności ogniowej i NRO potwierdzone stosownym certyfikatem ITB, CNBOP, atestem FM i VdS. Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty zgodności, atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie
- 9.14 Wszystkie wymiary należy sprawdzić na miejscu budowy.
- 9.15 Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ., pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.
- 9.16 W sprawach nie ujętych w niniejszym opracowaniu obowiązują rozstrzygnięcia zawarte w aktualnych „Warunkach wykonywania i odbioru robót budowlanych” lub ogólnie przyjęte zasady wykonywania tych robót.
- 9.17 W przypadku zaistnienia w trakcie wykonywania prac budowlanych nieprzewidzianych w projekcie trudności, należy skontaktować się z projektantami. Na wszelkie, ewentualne zmiany do rozwiązań zawartych w projekcie należy uzyskać zgodę projektantów.
- 9.18 Przedmiot niniejszego opracowania stanowi dzieło o indywidualnym charakterze w rozumieniu ustawy o prawach autorskich i jest objęty z tego tytułu ochroną prawną. Na wszelkie zmiany wprowadzane do dokumentacji, w trakcie robót budowlanych należy uzyskać zgodę projektantów.
- 9.19 Jakość, standard, zakres prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać polskim normom i wykonany zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Prace budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem kierownika budowy z uprawnieniami do kierowania i nadzorowania robotami w specjalności architektonicznej / konstrukcyjno-budowlanej.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Lidia Gryczon-Fiuk

dr hab. inż. arch. Piotr Fiuk
upr. bud. 53/Sz/2000

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ RYSUNKOWA