

## **ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

# **Dostosowanie budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie do wymogów przeciwpożarowych ul. Parkowa 5, 74-100 Gryfino**

działka nr 162/4, obręb 0003 Gryfino3, Gryfino

### **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr VII/104/03 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino - dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Grunwaldzką, Sprzymierzonych, 1 Maja i Bolesława Chrobrego,
3. Ekspertyza techniczna dotycząca możliwości realizacji planowanych robót budowlanych przygotowana przez mgr. inż. Marcina Karpińskiego,
4. „Ekspertyza Techniczna na temat zgodności przebudowy z przepisami i eliminacji stanu zagrożenia życia ludzi w budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie przy ul. Parkowej 5”, opracowanej przez: rzeczoznawcę ds. budowlanych mgr inż. arch. Macieja Furmańczyka oraz rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciw pożarowych mgr inż. Aleksandra Ślusarskiego
5. Postanowienie ZKWSP nr WZ.5595.6.2016 z dn. 19.01.2016
6. Decyzja ZWKZ nr 866/2024 z dn. 4.06.2024

### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**



**IZOMORFIS Pracownia Architektoniczna PIOTR FIUK,**  
ul. Bronisławy 17/8, 71-533 Szczecin  
tel. 502 443 951, e-mail: [pracownia@izomorfis.pl](mailto:pracownia@izomorfis.pl)  
[www.izomorfis.pl](http://www.izomorfis.pl)

Szczecin luty-kwiecień 2024

# **INFORMACJA dotycząca BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **Dostosowanie budynku Szpitala Powiatowego w Gryfinie do wymogów przeciwpożarowych ul. Parkowa 5, 74-100 Gryfino**

działka nr 162/4, obręb 0003 Gryfino3, Gryfino

Kategoria obiektu budowlanego: XI

### **INWESTOR:**

Powiat Gryfiński, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino

**OPRACOWAŁ:** dr hab. inż. arch. PIOTR FIUK, upr. bud. 53/Sz/2000



### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

IZOMORFIS Pracownia Architektoniczna PIOTR FIUK  
71-533 SZCZECIN, ul. Bronisławy 17/8 tel. 502 443 951,  
email: [pracownia@izomorfis.pl](mailto:pracownia@izomorfis.pl), [www.izomorfis.pl](http://www.izomorfis.pl)

Szczecin, luty-kwiecień 2023

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Nazwa i adres obiektu budowlanego.**

Budynek Szpitala Powiatowego w Gryfinie, ul. Parkowa 5, Gryfino.

### **Inwestor.**

Starostwo Powiatowe w Gryfinie, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino

### **Zakres robót budowlanych obejmuje:**

- roboty pomocnicze związane z realizacją robót: rusztowania, tymczasowe schody,
- dźwig montażowy samojezdny,
- roboty rozbiórkowe, wyburzeniowe, demontaże,
- montaż stolarki okiennej (okna EI60)
- wykonywanie ścianek działowych i obudów w klasie odporności pożarowej – w systemie suchej zabudowy,
- wykonanie okładzin ściennych w pomieszczeniu,
- układanie posadzki,
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej w klasie odporności pożarowej,
- roboty instalacyjne sanitarne wewnętrzne: instalacja hydrantowa
- roboty instalacyjne elektryczne,
- roboty instalacyjne – instalacja SAP
- roboty z płyt gipsowo kartonowych obudowy instalacyjne
- szpachlowanie miejscowe ścian i malowanie wewnętrzne farbami powłokowymi,
- prace porządkowe.

### **Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementy zagospodarowania działki nie stwarzają ponad normatywnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zakazuje się przebywania pracownikom w zasięgu pracy koparko-ładowarki, dźwigu do montażu konstrukcji oraz pokrycia dachowego. Nakazuje się pracownikom zachowanie wszelkich przepisów BHP w budownictwie przy robotach wyszczególnionych powyżej.

Projekt zakłada konieczność nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych.

### **Przewidywane zagrożenia**

Przy robotach ziemnych może wystąpić osunięcie nie zabezpieczonych skarp, dlatego wykonanie wykopów a szczególnie ich zasypanie powinno nastąpić w możliwie najkrótszym terminie, tj. niezwłocznie po ułożeniu rur, przewodów i urządzeń instalacyjnych.

Budowa obiektu jest zadaniem inwestycyjnym zagrożonym pracami na wysokości ponad 4,50 m – dlatego pracownicy muszą zostać poinstruowani o sposobie wykonywania bezpośrednich czynności i posiadać zabezpieczenie w postaci pasów bezpieczeństwa.

Zaleca się wykonanie pomostów roboczych w trakcie montażu konstrukcji hali i pokrycia dachowego.

### **Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych.**

Miejscem prowadzenia robót budowlanych jest teren wg. planu zagospodarowania działki.

Na ogrodzeniu od ciągów komunikacji ogólnodostępnej należy wywiesić tablice ostrzegające o prowadzeniu robót budowlanych, zakazie wstępu osób postronnych.

### **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników**

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Pracownicy budowlani winni posiadać przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy w specjalności, którą wykonują. Odpowiedzialnym za przeszkolenie jest bezpośredni przełożony.

Zaleca się, aby przed przystąpieniem do odpowiedniego zakresu robót pracownicy zostali przeszkoleni poprzez krótki poranny instruktaż.

Przy wystąpieniu bezpośredniego zagrożenia pracownik jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o nim bezpośredniego przełożonego oraz pogotowia ratunkowego, pogotowia gazowniczego, wodno-kanalizacyjnego lub energetycznego.

### **Środki ochrony indywidualnej**

Bezpośredni nadzór nad pracami spoczywa na bezpośrednim przełożonym pracownika; Inwestor nie ma prawa zlecania prac pracownikom niezatrudnionym na budowie jakichkolwiek czynności oraz ingerowania w sprawy pracownicze grup zawodowych.

Nad całością prac czuwa kierownik budowy i on jest upoważniony również do wszelkich instruktaży związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi i montażowymi.

### **Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów**

Materiały budowlane będą przechowywane na placu budowy w granicach objętych zagospodarowaniem terenu działki. Materiały mogące ulec zawilgoceniu lub zalaniu wodą lub deszczem powinny być zabezpieczone przed opadami np. folią budowlaną. Inne materiały małowagarytowe należy przechowywać w baraku budowy lub dowozić na budowę w ilościach do dziennego wbudowania. Po wykonaniu stanu surowego zamkniętego materiały instalacyjne i stanu wykończeniowego należy przechowywać w pomieszczeniu magazynu wyrobów gotowych.

Transport zewnętrzny będzie zapewniony przez dostawców na plac budowy. Materiały na paletach należy transportować i rozładowywać poprzez środki transportowe samowyladowcze.

Transport wewnętrzny poziomy na obiekcie przewidziano jako ręczny z zastosowaniem tacek, wózków a pionowy jako ręczny lub przy zastosowaniu wciągarki elektrycznej, krążka ręcznego z liną sznurową dźwigu samojezdnego.

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Na budowie należy stosować się do przepisów:

A). Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. (Dz. U. Nr 13 z roku 1972 poz. 93) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

B). Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. poz. 844),

C). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690).

Całość robót budowlanych prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi Polskimi Normami PN i „sztuka budowlaną” przestrzegając przepisy BHP obowiązujące w budownictwie.

### **Ogrodzenie terenu budowy**

Należy wykonać ogrodzenie placu budowy – np. wykonane w formie słupków stalowych i stalowej siatki rozpostartej między nimi o wysokości  $H=1,5$  metra, jako ogrodzenie tymczasowe.

### **Materiały stosowane na budowie**

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w przepisach prawa budowlanego dotyczących dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

1). Wyroby budowlane, konstrukcje stalowe, elementy stalowe, płyty pokrywowe winny być właściwie oznaczone, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami:

- wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
- dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją.

2). Wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów, nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.

3). Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z dokumentacją oraz przepisami o obowiązujących normami. Materiały Budowlane powinny spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych z dnia 5 sierpnia 1998 r. (Dz. Nr 107 z 1998 r. poz. 679).

### **Czynności geodezyjne w toku budowy**

Geodezyjna obsługa budowy i montażu obiektu budowlanego obejmuje tyczenie i pomiary kontrolne tych elementów obiektu, których dokładność usytuowania bez pomiarów geodezyjnych nie zapewni prawidłowego wykonania obiektu. W celu zapewnienia bezpieczeństwa budowy obiektu budowlanego oraz bezpieczeństwa jego utrzymywania wykonuje się czynności geodezyjne związane z geodezyjnym wyznaczeniem (wytyczeniem) obiektu, instalacji sanitarnych zewnętrznych oraz pomiarów kontrolnych obiektu i powykonawczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U Nr 25 z 1995 r. poz. 123).

### **Ochrona p.poż.**

Do terenu budowy oraz do budowanych obiektów i urządzeń z nim związanych należy zapewnić dojazd i dojście z drogi publicznej. Opis szczegółowych wymagań p-poż w części budowlanej.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

### **UWAGI KOŃCOWE.**

- Podczas prac budowlanych zachować wymogi BHP i P-POŻ.
- Stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie.
- Przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych zapoznać się z opisem technicznym, częścią rysunkową projektu i sprawdzić wszelkie wymiary.
- Realizacja robót budowlanych wymaga nadzoru autorskiego zespołu projektantów.

Opracował  
dr hab. inż. arch. Piotr Fiuk,  
upr. bud. 53/Sz/2000