

ASPA & ZAPA

ASPA & ZAPA BIURO ARCHITEKTONICZNE 61-770 POZNAŃ PADEREWSKIEGO 8 TEL. (061)8526949

OBIEKT	BUDYNEK BIUROWY POZNAŃ UL. 28 CZERWCA 1956 NR 398B „TRAFO HOUSE”	
TEMAT	PROJEKT WNĘTRZ BUDYNKU BIUROWEGO NR 398B	
ZAMAWIAJĄCY	„WIELKOPOLSKIE CENTRUM WSPIERANIA INWESTYCJI” Sp.z o.o. POZNAŃ 61-894 UL. NIEZŁOMNYCH 1/22	
BRANŻA	ARCHITEKTURA WNĘTRZ	
AUTOR	ASPA & ZAPA BIURO ARCHITEKTONICZNE 61-770 POZNAŃ UL. PADEREWSKIEGO 8	
IMIĘ I NAZWISKO		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Wojciech Łakiński upr. nr 66/Pw/91 mgr inż. arch. Aleksandra Marcolla mgr inż. arch. Natalia Pfont	
SPRAWDZIŁ	mgr inż arch. Zbigniew Pyda upr. nr 183/85/PW	

POZNAŃ MAJ 2009 r.

**DOKUMENTACJA
I KONAWCZA**

SPIS TREŚCI:

I. OPIS TECHNICZNY

II. KONCEPCJA MPK

RYS.NR 1. RZUT PARTERU 1	1:50
RYS.NR 2. RZUT PARTERU 2	1:50
RYS.NR 3. RZUT PIĘTRA	1:50

III. KONCEPCJA WCWI ver. 1

RYS.NR 4. RZUT PARTERU	1:50
RYS.NR 5. RZUT PIĘTRA	1:50

IV. KONCEPCJA WCWI ver. 2

RYS.NR 6. RZUT PARTERU	1:50
RYS.NR 7. RZUT PIĘTRA	1:50

V. PROJ. WNĘTRZ WDG. KONCEPCJI WCWI ver.2

RYS.NR 8. RZUT PARTERU	1:50
RYS.NR 9. RZUT PIĘTRA	1:50
RYS. NR 10.PRZEKRÓJ A-A	1:50
RYS. NR 11.OŚWIETLENIE- RZUT PARTERU	1:50
RYS.NR 12.OŚWIETLENIE- RZUT PARTERU	1:50
RYS NR 13.TOALETY/KUCHNIE-KŁADY RYS.1/4	1:50
RYS NR 14.TOALETY/KUCHNIE-KŁADY RYS.2/4	1:20
RYS NR 15.TOALETY/KUCHNIE-KŁADY RYS.3/4	1:20
RYS NR 16.TOALETY/KUCHNIE-KŁADY RYS.4/4	1:20
RYS NR 17.DETAL DONICY	1:20
RYS NR 18.DETAL KORYTEK	
RYS NR 14.DETAL SZAFY- WIDOK A-A, PRZEKRÓJ B-B	1:20
RYS NR 19.DETAL SZAFY PRZEKRÓJ C-C	
1:20	

VI. WIZUALIZACJE WNĘTRZ

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu wnętrza budynku nr 398B- trafostacja, położonego w
Poznaniu przy ul. 28 czerwca 1956r.

1.0. DANE OGÓLNE

- 1.1. Adres: Poznań ul. 28 Czerwca 1956r., nr 398 B
- 1.2. Inwestor: Wielkopolskie Centrum Wspierania
Inwestycji Spółka z o.o. z siedzibą
Poznaniu ul. Niezłomnych 1/22
- 1.3. Projekt: Aspa & Zapa- Biuro Architektoniczne
61-770 Poznań ul. Paderewskiego 8

2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie Inwestora.
- 2.2. Inwentaryzacja budowlana dostarczona przez Inwestora
- 2.3 Program funkcjonalno-użytkowy uzgodniony z Inwestorem

3.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt aranżacji wnętrza istniejącego budynku, który docelowo będzie częścią założenia składającego się z kilku obiektów biurowych pod nazwą „Poznański Park Technologiczno Przemysłowy”.

4.0 STAN ISTNIEJĄCY WNETRZ BUDYNKU

Budynek wzniesiony w latach 70-tych XXw. pełnił pierwotnie funkcję zaplecza kuchennego i stołówki pracowniczej. Następnie urządzono w nim biura i pom. pomocnicze. Jest to budynek 2-kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, przekryty stropodachem wentylowanym. W budynku znajduje się stacja transformatorowa będąca w gestii Energetyki.

Pom. socjalne- płytki gresowe

Propozycja: Paradyż, seria Mistral Nero, format 60x30 cm

Schody- okładzina kamienna

– OPRAWY OŚWIETLENIOWE:

Oprawy liniowe, aluminiowe, srebrne mat.

Oprawy halogenowe, kwadratowe srebrne mat.

Propozycja: Topmet, seria Phil

– WYPOSAŻENIE SANITARIATÓW

armatura sanitarna biała, umywalka blatowa biała

Propozycja: Roca, seria Aloa

– PŁYTKI ŚCIENNE SANITARIATÓW I KUCHNI

płytki gresowe

Propozycja: Paradyż, seria Mistral Grafit, format 60x30 cm

– ZABUDOWY MEBLOWE

Zabudowy wkonane na wymiar z płyty meblowej lakierowanej w kolorze białym.(pok. gabinetowe- biały połysk)

– MEBLE BIUROWE

Propozycja: BN Office Solution, seria Squart oraz Primo Space

Kolorystyka: Gabinety- Buk Colombo, Pom. biurowe- czarny, księgowość- Wenge

Aranżacje wnętrz uwzględniają przepisy p/poż.