

UMOWA NR

zawarta we Wrocławiu, w dniu2023 r. pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki

z siedzibą we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, NIP 896-10-00-117, REGON 30388062,

prawidłowo reprezentowaną przez:

REKTORA - KOMENDANTA gen. dr. hab. Piotra PŁONKĘ. zwaną dalej Zamawiającym lub AWL,
a:

.....
z siedzibą ul., wpisaną do Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr, posiadającą NIP; REGON

.....
zwaną w treści umowy Wykonawcą,
reprezentowaną przez

.....
łącznie zwanymi Stronami,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania w trybie podstawowym nr
....., rozstrzygniętego w dniu «.....2023 r.» zgodnie z Ustawą z dnia
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwaną
dalej „Ustawą”,

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia „Wykonania naprawy kanalizacji sanitarnej metodą długiego rękawa oraz renowacji studni na terenie Akademii Wojsk Lądowych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu”
Szczegółowy zakres prac określono w STWiORB załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do instalacji.
2. Do kontaktów w sprawie należytego wykonania usługi Zamawiający upoważnia Radosława Szkudlarka.
Wyżej wskazana osoba ze strony Zamawiającego nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego, a zmiana tej osoby nie jest zmianą niniejszej umowy.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z STWiORB, załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia usługi w określonym terminie według harmonogramu, Wykonawca przedstawi harmonogram wykonania prac do 7 dni od podpisania umowy.
3. Wykonawca przeprowadzi naprawy kanalizacji sanitarnej metodą długiego rękawa oraz renowacji studni zgodnie z STWiORB (załącznik nr 1). Materiały użyte do wymiany muszą być zgodne z dokumentacją producenta urządzeń i muszą być nowe, zakupione na koszt Wykonawcy. Użycie zamienników może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
4. Materiały zastosowane, winny posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, tj. spełniać wymogi Polskich Norm przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane także:

- a) Europejskie aprobaty techniczne,
 - b) Wspólne specyfikacje techniczne,
 - c) Polskie normy przenoszące normy europejskie,
 - d) Normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane,
 - e) Polskie normy wprowadzające normy międzynarodowe,
 - f) Polskie normy,
 - g) polskie aprobaty techniczne, które to Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed wbudowaniem materiałów lub urządzeń.
5. Usługa wykonana będzie z użyciem materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny za odpowiednią utylizację odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
 7. Do kontaktów w sprawie należytego wykonania usługi Zamawiający upoważnia
 8. Wykonawca po zakończeniu prac przekaże Zamawiającemu sprawozdania w formie papierowej i elektronicznej (np. pdf, word) z inspekcji TV i dokumentacji filmowej zapisanej na płycie DVD, w dwóch egzemplarzach. Zamawiający w ciągu 7 dni od przekazania dokumentacji dokona jej odbioru. Obustronnie podpisany protokół odbioru będzie załącznikiem do faktury.

§ 4 Termin wykonania umowy

1. Zakres umowy określony w § 1 zostanie wykonany w terminie do 45 dni od daty podpisania umowy

§ 5 Płatności

1. Wysokość wynagrodzenia za cały przedmiot umowy:
 - a) brutto zł (słownie złotych .../100 złotych)
 - b) netto (słownie złotych/100 złotych)
 - c) podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych/100 złotych)
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru wykonania prac.
3. Cena za realizację usługi określona w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do niniejszej umowy) naprawy kanalizacji sanitarnej metodą długiego rękawa oraz renowacji studni obejmuje czynności wyszczególnione w załączniku nr 1 wraz z kosztami dojazdów, materiałów, dostaw oraz badań.
5. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
6. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie strony protokół wykonania całości prac wraz z przekazaniem wszelkiej wymagalnej prawem dokumentacji.
7. Wynagrodzenie za wykonanie usługi będzie wypłacone przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany każdorazowo na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez obie strony protokołem wykonania usługi. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej (przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym np. XML, PDF) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też pocztą elektroniczną na adres: fakuryzakup@awl.edu.pl.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany przez niego do płatności wynikających z niniejszej Umowy jest i będzie w przyszłości ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skargowej. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego na liście, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wszelkich płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na tejsze liście.

9. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 7, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
10. Zamawiający nie udziela zaliczek.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
12. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6 Odstąpienie od umowy

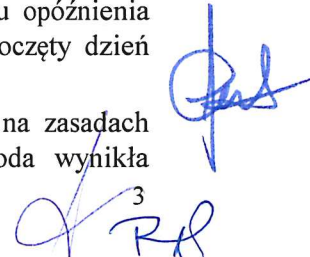
1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - Wykonawca może odstąpić od umowy, gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót będącego przedmiotem umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - Zamawiający może odstąpić od umowy gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
 - Wysokość kar umownych osiągnie 25 % wartości zamówienia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 lit. b) w szczególności gdy:
 - Wykonawca nie przestrzega warunków umowy,
 - Nastąpi zaniechanie realizacji umowy przez Wykonawcę.
3. Czynność odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym musi zawierać uzasadnienie i musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z tym zastrzeżeniem, iż nie dopuszcza się składania tych oświadczeń w formie elektronicznej ani przesyłania pocztą elektroniczną.

§ 7 Zmiany

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą wszystkich stron umowy.

§ 8 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) w przypadku usługi 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów określonych w harmonogramie do niniejszej umowy,
 - b) 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, oraz za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1, w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji oraz rękojmi, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad i/lub usterek
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego, w przypadku gdy szkoda wynikła



Handwritten signature and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'RA' with a small '3' above it.

z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.

3. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9 Okres rękojmi

1. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie obopólnie uzgodnionym, jednak nie później niż 5 dni od przekazania zgłoszenia drogą e-mailową.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do zlecenia na koszt Wykonawcy, zastępczego ich usunięcia innemu Wykonawcy,
5. Okres rękojmi nie zostanie uznany w stosunku do ujawnionych wad, za zakończony dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady zgłoszone do czasu upływu okresu rękojmi.

§ 10 Okres gwarancyjny

1. Na nowe urządzenia i części, które zostaną zamontowane zgodnie przedmiotem niniejszej umowy, oraz OPZ Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres miesięcy.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad i usterek na każde wezwanie Zamawiającego (potwierdzone telefonicznie lub mailowo), w terminach 7 dni od zgłoszenia usterki.
3. Do biegu terminu i zakresu gwarancji znajduje zastosowanie wprost art. 581 KC.
4. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia usunięcia wad lub usterek, Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, od umowy odstąpić albo powierzyć naprawę innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługuje prawo roszczeń z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do pełnego zakresu objętego przedmiotem umowy, przez okres miesięcy, licząc od dnia następnego po dacie odbioru końcowego robót.
7. Każdorazowo w przypadku wymiany urządzenia lub części Wykonawca złoży Zamawiającemu dokument-oświadczenie gwarancyjne wg warunków art. 577¹ KC

§ 11 Roszczenia i spory

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w ciągu 14 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
2. W przypadku skomplikowanych roszczeń, strony mogą, za obopólną zgodą zwrócić się o mediację do Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców.
3. Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy, dla siedziby Zamawiającego.

§ 12 Klauzula salwatoryjna

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które

wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm.)
 - b) ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.),
 - c) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r., poz. 893).
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – STWiORB,
 - b) załącznik nr 2 – formularz ofertowy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym:

Egz. Nr 1 — dla Zamawiającego,
Egz. Nr 2 — dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Adrian Kowalski
p.o. Dawid Poświcki
TRAO

RADCA PRAWNY
MARIUSZ KRYSZTOPIŃSKI
WR 3009

