ELEWACJA POŁUDNIOWA- FRONTOWA

LEGENDA:

- (A) TYNK CIENKOWARSTWOWY, SILIKONOWY GRAFITOWY RAL 7043
- (B) BLACHA TRAPEZOWA CZARNA
- (C) KANTÓWKI DREWNIANE MODRZEW SYBERYJSKI/SOSNA
- (D) BALUSTRADA Z SIATKI CIĄGNIONEJ LAKIEROWANA PROSZKOWO NA KOLOR RAL 9005
- (E) BALUSTRADA LAKIEROWANA PROSZKOWO NA KOLOR RAL 9005
- (F) OBRÓBKA BLACHARSKA- STAL LAKIEROWANA PROSZKOWO NA KOLOR RAL 9005

OKNA I DRZWI:

SKRZYDŁO UCHYLNO-ROZWIERANE | SKRZYDŁO ROZWIERALNE | SKRZYDŁO PANEL STAŁY

UWAGA!
ROZMIESZCZENIE NASAD KOMINOWYCH WG PROJEKTU WENTYLACJI

UWAGA!
PASY MIĘDZYKONDYGNACYJNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ WYKONAĆ Z MATERIAŁU NIEROZPRZESTRZENIAJĄCEGO OGNIA

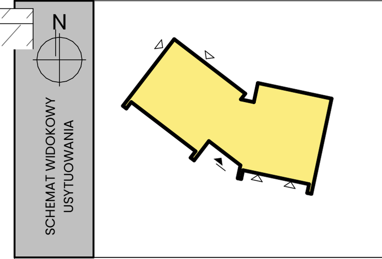
UWAGA!
GRUBOŚC ELEMENTÓW DREWNIANYCH DACHU NALEŻY DOPASOWAĆ DO ICH PUNKTU ZBIEGU W KALENICY

UWAGA!
ROZMIESZCZENIE KROKWI, PŁATWI, ŁAT I KONTRŁAT WEDŁUG PROJEKTU KONSTRUKCJI

UWAGA!
W CELU ZAPEWNIENIA TRWAŁOŚCI WYKONANIA NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PRODUCENTA CHEMII BUDOWLANEJ POSIADAJCEGO APROBATĘ TECHNICZNĄ WYROBÓW DO WYKONYWANIA OCIEPLEŃ ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW Z GREINPLAST

UWAGA!
- BALUSTRADY WYKONAĆ ZGODNIE ZE SCHEMATEM BALUSTRAD
- WYMIARY PROFILI ORAZ ICH MONTAŻ WYKONAĆ ZGODNIE Z WYTYCZNYMI WYKONAWCY
- ZE WZGLĘDU NA BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA GÓRNA KRAWĘDŹ BALUSTRADY NIE MOŻE BYĆ NIŻSZA NIŻ 110CM OD KRAWĘDZI ZEWNĘTRZNEJ POWIERZCHNI POZIOMEJ WYKOŃCZONEJ
- POCHWYTY BALUSTRAD ORAZ MOCOWANIE BALUSTRADY WYKONAĆ W JEDNYM KOLORZE
- PRZEZ MONTAŻEM BALUSTRAD WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMONTOWANIA BALUSTRAD NALEŻY WYKONAĆ POMIARY W NATURZE ORAZ PRZEDSTAWIĆ OBLICZENIA KONSTRUKCYJNE DLA BALUSTRAD, POCHWYTÓW, UCHWYTÓW MONTAŻOWYCH, POTWIERDZAJĄCYCH ICH NOŚNOŚĆ I DOPUSZCZENIE ICH DO UŻYTKU.

UWAGI:
· Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
· Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu palności (odporności ogniowej), winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
· Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
· Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.
Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
· Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi - instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
· Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
· Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
· Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
· W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
· Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
· Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
· Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów oraz elementy wykończenia należy przedstawić do zatwierdzenia projektantowi i inwestorowi.
· Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
· Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w operacie ppoż dla budynku.
· Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
· Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.
· Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projektu.
· Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach (średnice otworów w milimetrach).
· Tolerancje szybów dzwigowych zgodnie z polską normą.
· Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest obowiązany do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi w szczególności z projektami technicznymi.
· Wszystkie rysunki należy rozpatrywać wspólnie z innymi branżami. W razie różnic w rysunkach - przed wykonaniem danego elementu należy skontaktować się z projektantem.
· Wytyczanie obiektu wykonać przy udziale Projektanta.
· Roboty budowlano instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą, bieżącą koordynacją międzybranżową.
· Wszystkie przejścia instalacyjne przez ściany i stropy, jeżeli nie są prowadzone w odrębnych, wydzielonych szachtach należy wykonać jako szczelne z zapewnieniem odpowiedniej klasy odporności ogniowej.
· Po przeprowadzeniu i osadzeniu rur instalacji wewnętrznych przebicia należy zaizolować i zabetonować.
· Ścianki działowe murowane, które są obudową przewodów instalacyjnych wymurować po wykonaniu instalacji.
· Podłogi dylatować obwodowo.
· Izolację przeciwwilgotnościową w pomieszczeniach mokrych należy wywinąć na ścianę.
· Wymiary elementów żelbetowych, elementów konstrukcji/ fundamentów/stropów itp. - według opracowania konstrukcyjnego
· Izolację przeciwwilgotnościową poziomą i pionową budynku należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta oraz sztuką budowlaną.
· Elementy tj. attyki, gzymsy, parapety należy wykończyć obróbką blacharską.
· W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej); normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N); instrukcje, wytyczne, [wiadectwa, dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej; instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych; przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
· Niedozwolone jest pobieranie wymiarów ze skali. Obowiązują wymiary podane. W przypadku rozbieżności pomiędzy stanem na budowie, a rysunkami lub pomiędzy poszczególnymi rysunkami należy skonsultować się z Inspektorem nadzoru lub Inwestorem.
· Wszystkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, również te, które służą jedynie zmianie technologii, materiałów wykończeniowych muszą być przedstawione nadzorowi autorskiemu.
· Każdy wykonawca powinien sprawdzić czy nie występują kolizje w usytuowaniu poszczególnych i wszystkich przewodów i urządzeń instalacyjnych oraz czy zachowane są wymagane odległości i prześwity. Wszystkie widoczne lub ukryte elementy powinny być określone i zaaprobowane przez Inwestora przed montażem.
· Wszelkie roboty powinny spełniać wymagania wszystkich urzędów stanowiących normy i przepisy
· Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą 83 z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.



WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO PROJEKTU I RYSUNKU NALEŻĄ DO PRACOWNI PROJEKTOWEJ **WIMAR** MAREK WIŚNIEWSKI.

RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY I UDOSTĘPNIANY BEZ ZGODY PRACOWNI PROJEKTOWEJ **WIMAR** MAREK WIŚNIEWSKI.

PRACOWNIA PROJEKTOWA WIMAR MAREK WIŚNIEWSKI
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 4
tel. 604 121 159
www.projekty-wimar.pl

wimar architektura

Obiekt	BUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZNEJ STRAŻY POŻARNEJ W LISICH JAMACH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI Lisie Jamy, działki ew. nr 247, 248		
Faza opracow.	PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA		Zlecenie /23
Treść rysunku	**ELEWACJA POŁUDNIOWA- FRONTOWA**		Skala: 1:50
Projektant	mgr inż. arch. Marcin Kozłowski	Upr. bud. do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń WBPP/ZNB/IUB/113/3.17/40/80	Data: 15.03.2023r.
Sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Szyk	Upr. bud. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych nr 4/PKOKK/2016	Nr rys.:
Opracowujący	mgr inż. arch. Agnieszka Haltman	————	PT-A.3.1